

Projet majeur

Information requise pour l'évaluation



Plan du projet

- 1. Délimitation du territoire faisant l'objet de la demande
- 2. Tracé et emprise des voies de circulation existantes et projetées et leur rattachement aux voies de circulation existantes ou projetées
- 3. Tracé et emprise des passages piétonniers existants ou projetés
- 4. Emplacement des lots qui sont adjacents au site
- 5. Tracé de l'emprise des servitudes et des droits de passage existants ou à réserver, s'il y a lieu
- 6. Localisation des bâtiments existants sur le site et sur les terrains adjacents
- 7. Nombre d'unités d'habitation
- 8. Nombre d'étages et hauteur en mètres
- 9. Nombre de cases de stationnement exigé et fourni
- 10. Emplacement des services d'utilités publiques existantes sur le site
- 11. Accessibilité au réseau routier et pistes cyclables
- 12. Localisation, délimitation et superficie approximative du bassin de rétention des eaux pluviales (si disponible)
- 13. Date de conception
- 14. Nord géographique
- 15. Échelle
- 16. Noms et adresses du propriétaire de même que le professionnel qui a préparé le plan
- 17. Séquence proposée de réalisation du projet
- 18. % aire verte projetée
- 19. Arbres conservés / coupés + cible de plantation

Tableau des superficies

- 1. Superficie de plancher selon les usages
- 2. Superficie et dimensions des lots projetés
- 3. Superficie allouées pour les rues, les parcs et tout autre espace réservé à des fins publiques
- 4. Superficie imperméable et superficie perméable (m²)

Investissements

- 1. Détail des investissements en immobilisations
- 2. Projets non résidentiels :
 - 2.1. type de commerces ou d'institutions prévus (la vocation réelle du ou des bâtiments);
 - 2.2. nombre d'emplois prévus dans ces commerces ou institutions.
- 3. Projets résidentiels :
 - 3.1. prix de vente et/ou de location;
 - 3.2. clientèle visée.
- 4. La date prévue de livraison / de disponibilité