



VILLE DE QUÉBEC

Agglomération de Québec

RÈGLEMENT R.A.V.Q. 1726

**RÈGLEMENT DE CONTRÔLE INTÉRIMAIRE DE
L'AGGLOMÉRATION INTERDISANT CERTAINES
INTERVENTIONS DANS LES EMPRISES PROJETÉES DU
RÉSEAU STRUCTURANT DE TRANSPORT EN COMMUN**

**Avis de motion donné le
Adopté le
En vigueur le**

NOTES EXPLICATIVES

Ce règlement instaure un régime de contrôle intérimaire interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun.

Plus spécifiquement, ce règlement interdit toute nouvelle construction, tout agrandissement et tout déplacement d'une construction, de même que la reconstruction ou la réfection de toute construction détruite ou ayant perdu au moins la moitié de sa valeur, dans les emprises projetées qu'il délimite. Le règlement prévoit également certaines exceptions à cette interdiction générale.

RÈGLEMENT R.A.V.Q. 1726

RÈGLEMENT DE CONTRÔLE INTÉRIMAIRE DE L'AGGLOMÉRATION INTERDISANT CERTAINES INTERVENTIONS DANS LES EMPRISES PROJETÉES DU RÉSEAU STRUCTURANT DE TRANSPORT EN COMMUN

LA VILLE DE QUÉBEC, PAR LE CONSEIL DE L'AGGLOMÉRATION,
DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

CHAPITRE I

DÉFINITIONS

1. Dans le présent règlement, à moins que le contexte n'indique un sens contraire, on entend par :

« abri » : une construction constituée de toile ou de matériau souple et destinée à abriter;

« auvent » : un abri sans poteau ni colonne, rattaché directement au bâtiment et installé au-dessus d'une fenêtre, d'une porte, d'une vitrine, d'un portail ou d'une autre ouverture d'un bâtiment;

« construction » : un assemblage de matériaux qui sont déposés ou reliés au sol ou qui sont fixés à un objet déposé ou relié au sol;

« emprise projetée » : emprise destinée à être utilisée aux fins de la réalisation du réseau structurant de transport en commun.

CHAPITRE II

INTERDICTIONS

2. Toute nouvelle construction, tout agrandissement d'une construction et tout déplacement d'une construction est interdit dans le territoire situé à l'intérieur des emprises projetées illustrées aux plans numéros RAVQ1726A01 à RAVQ1726A22 de l'annexe I du présent règlement. Cette interdiction s'applique autant aux constructions hors sol qu'aux constructions souterraines.

Toute construction ou réfection d'une construction détruite ou ayant perdu au moins la moitié de sa valeur est interdite dans une emprise visée au premier alinéa.

Les deux premiers alinéas ne s'appliquent pas à une infrastructure publique ni aux constructions suivantes :

- 1° une aire de stationnement;
- 2° une allée de circulation automobile, cyclable ou piétonne;
- 3° un abri;
- 4° une construction temporaire, notamment un garage d'hiver;
- 5° un abribus;
- 6° un auvent;
- 7° un muret;
- 8° une clôture;
- 9° un café-terrasse;
- 10° un élément de mobilier urbain;
- 11° une rampe d'accès, notamment pour une personne handicapée.

Les deux premiers alinéas ne s'appliquent pas dans l'emprise d'une voie de circulation publique.

CHAPITRE III

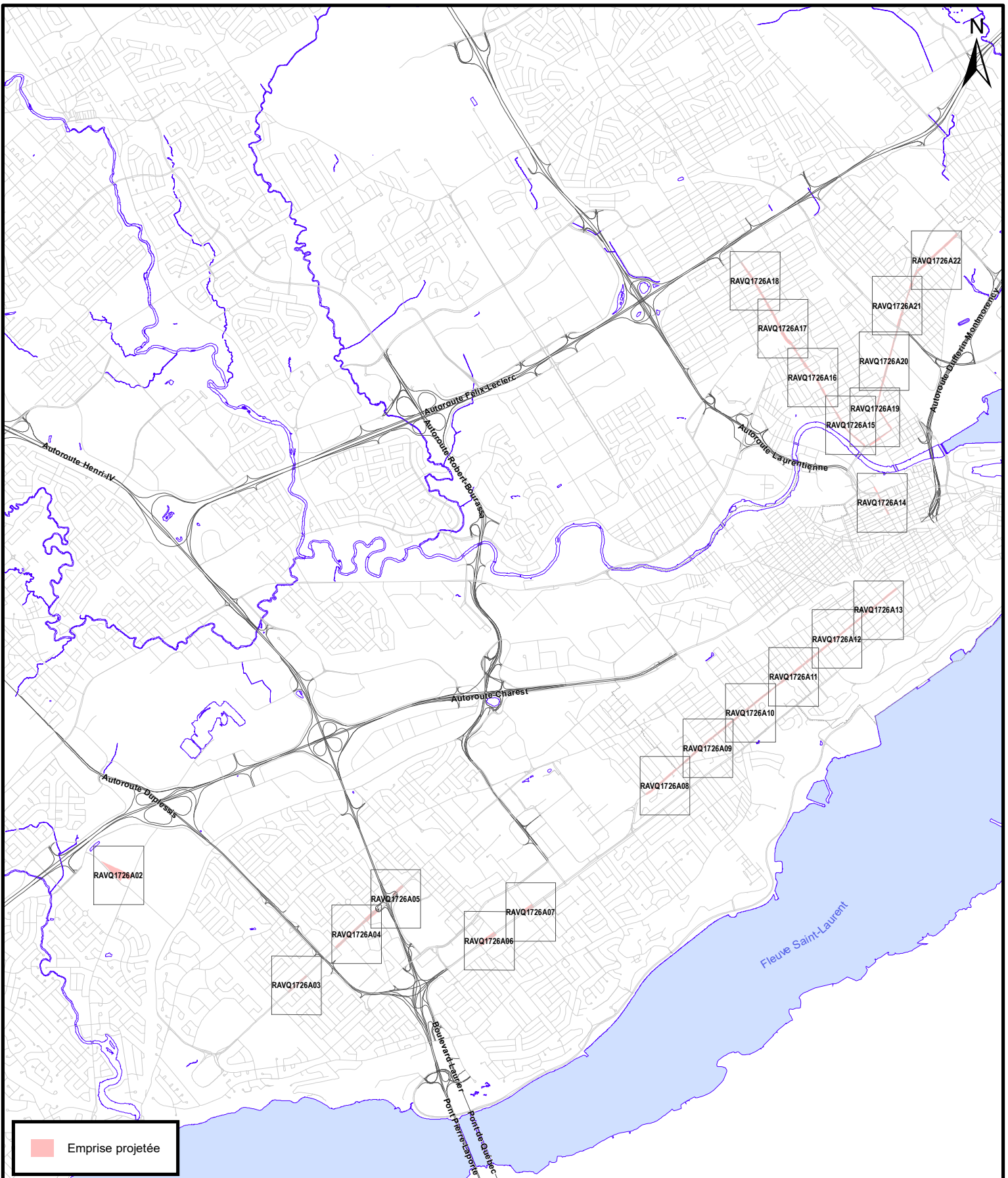
DISPOSITION FINALE

- 3.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ANNEXE I

(article 2)

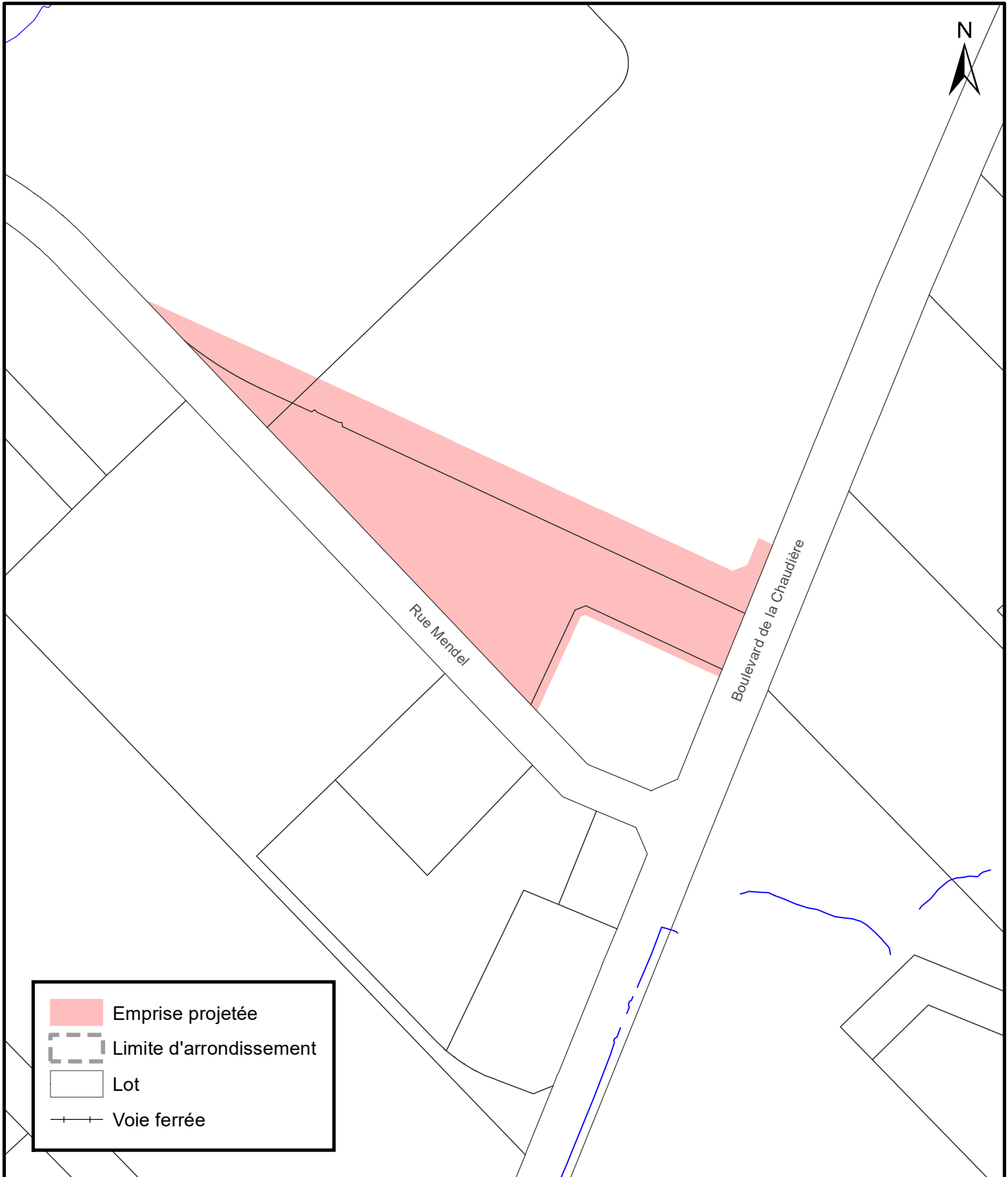
PLANS NUMÉROS RAVQ1726A01 À RAVQ1726A22 — EMPRISES
PROJETÉES








VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A01</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q. 1726</u>	Échelle :	<u>1:60 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		



	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée

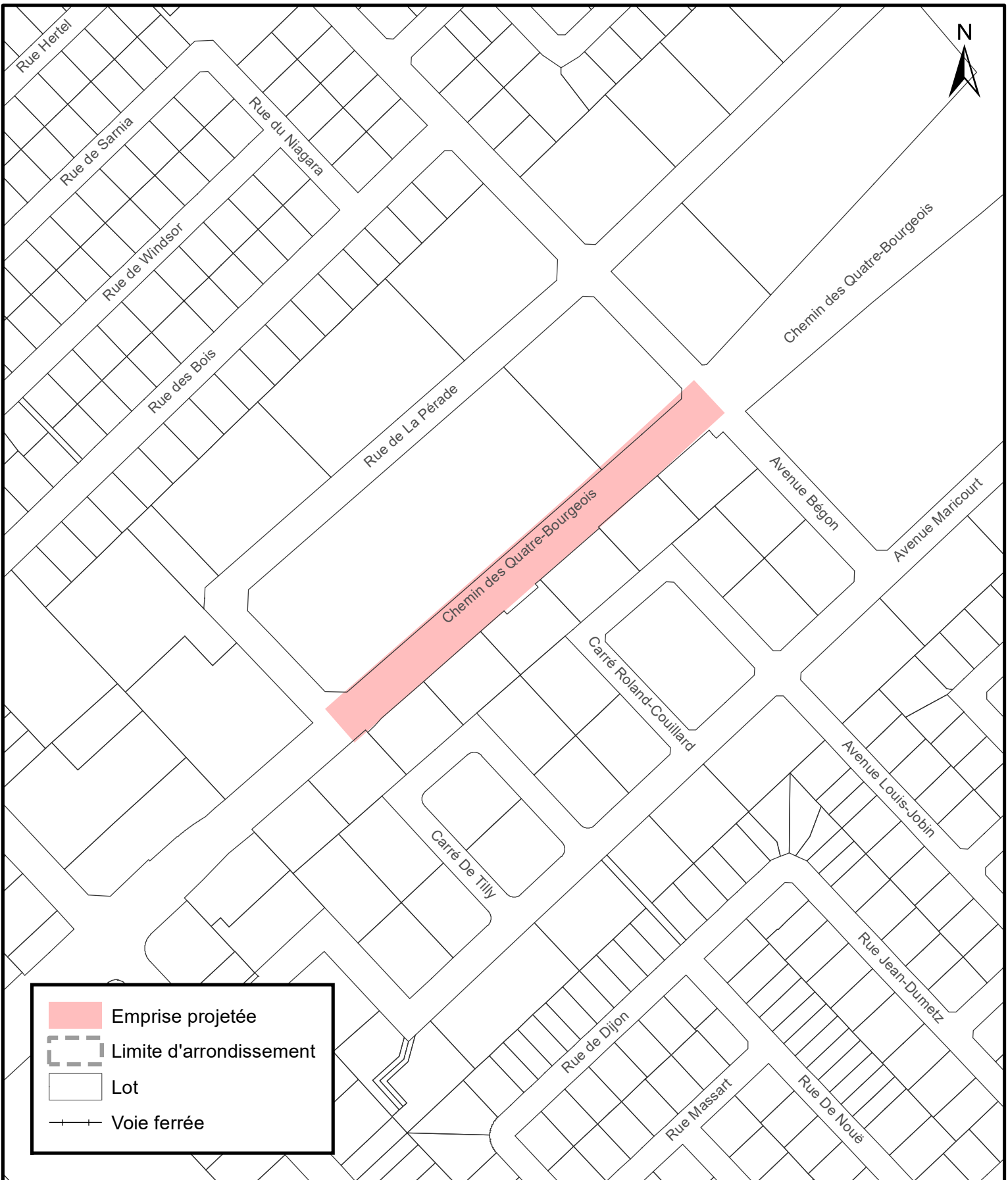






**SERVICE DE LA PLANIFICATION
DE L'AMÉNAGEMENT ET
DE L'ENVIRONNEMENT**

**Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions
dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun**

Date du plan : 2024-11-27
No du règlement : R.A.V.Q.1726
Préparé par : M.B.

No du plan : RAVQ1726A02
Échelle : 1:3 000

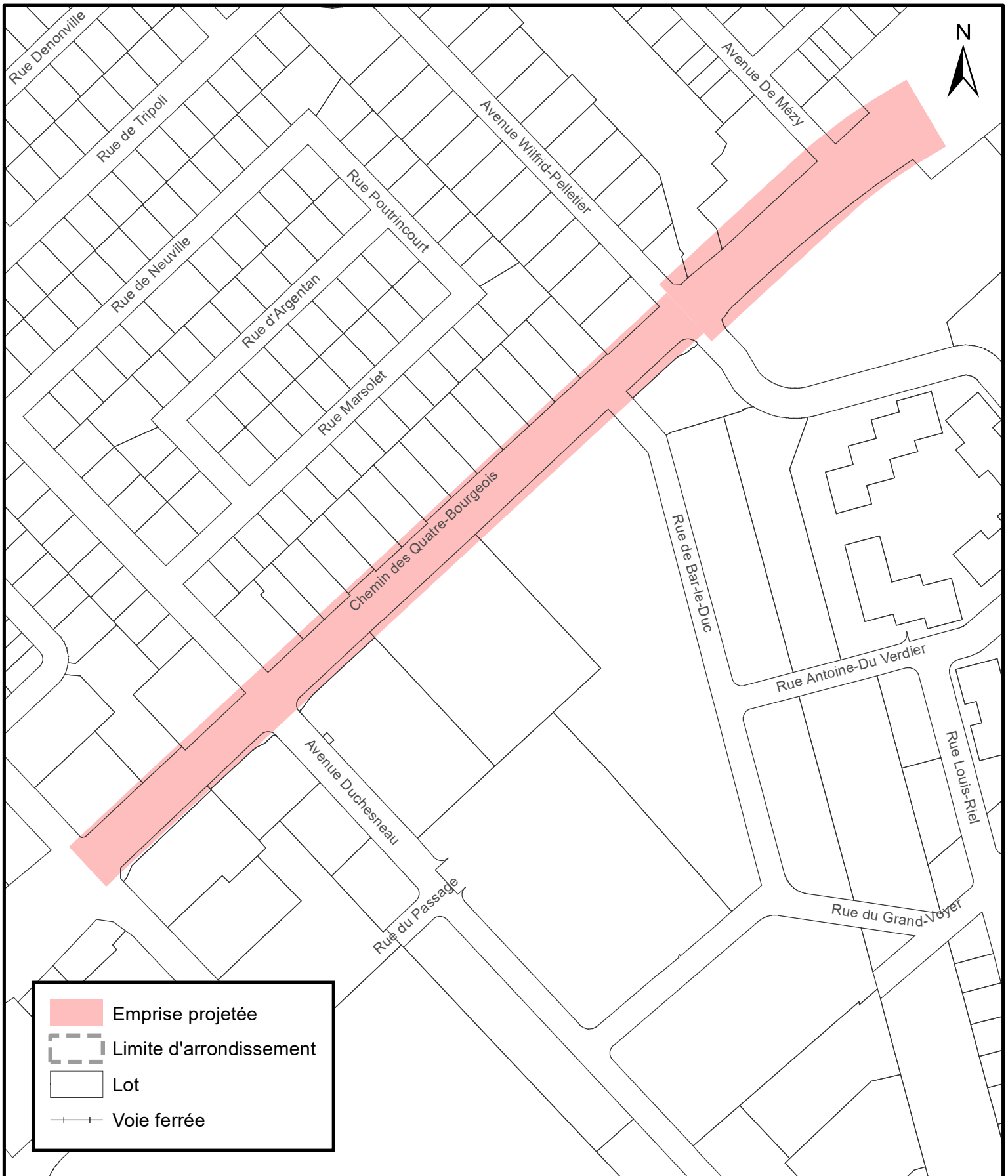


	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée


VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

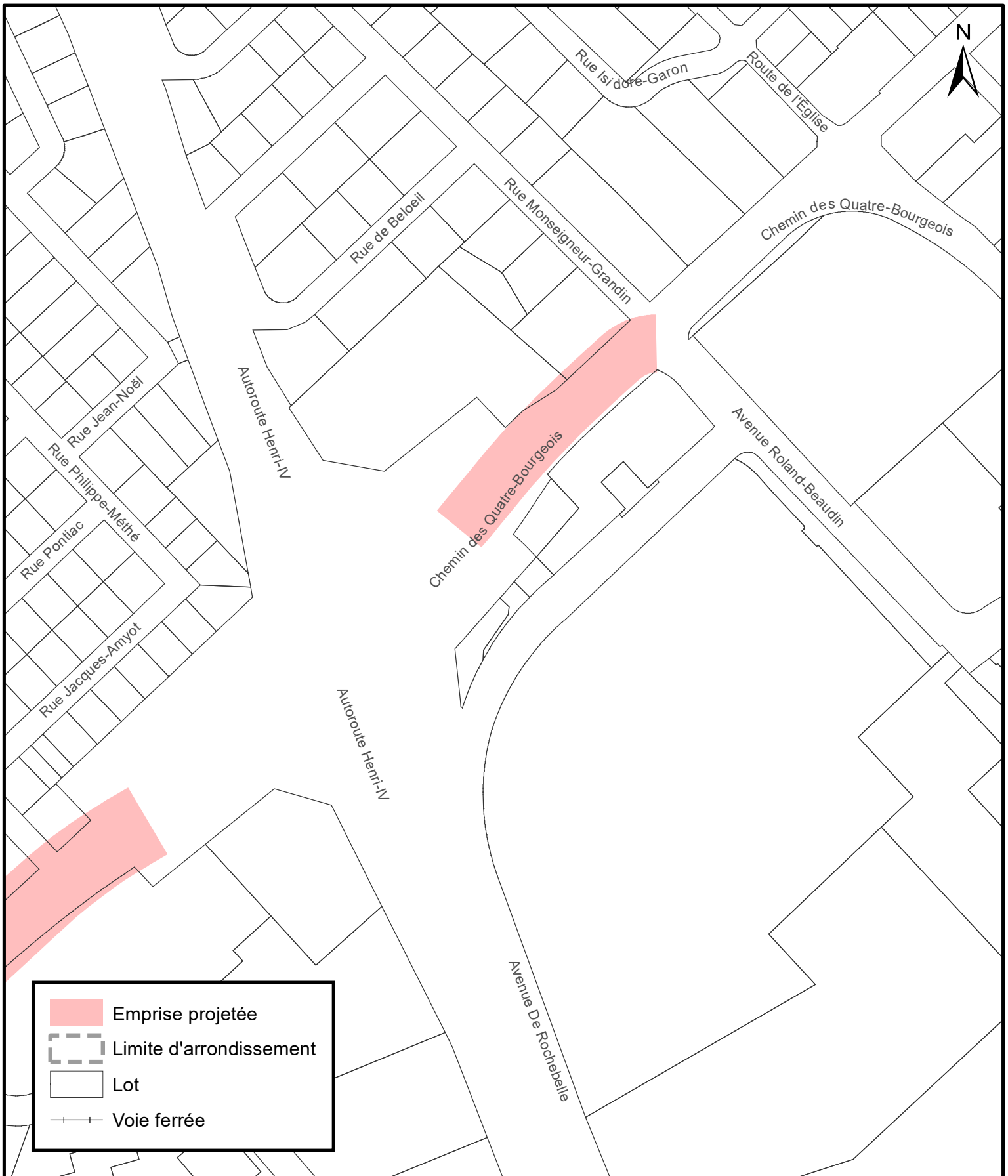
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A03</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

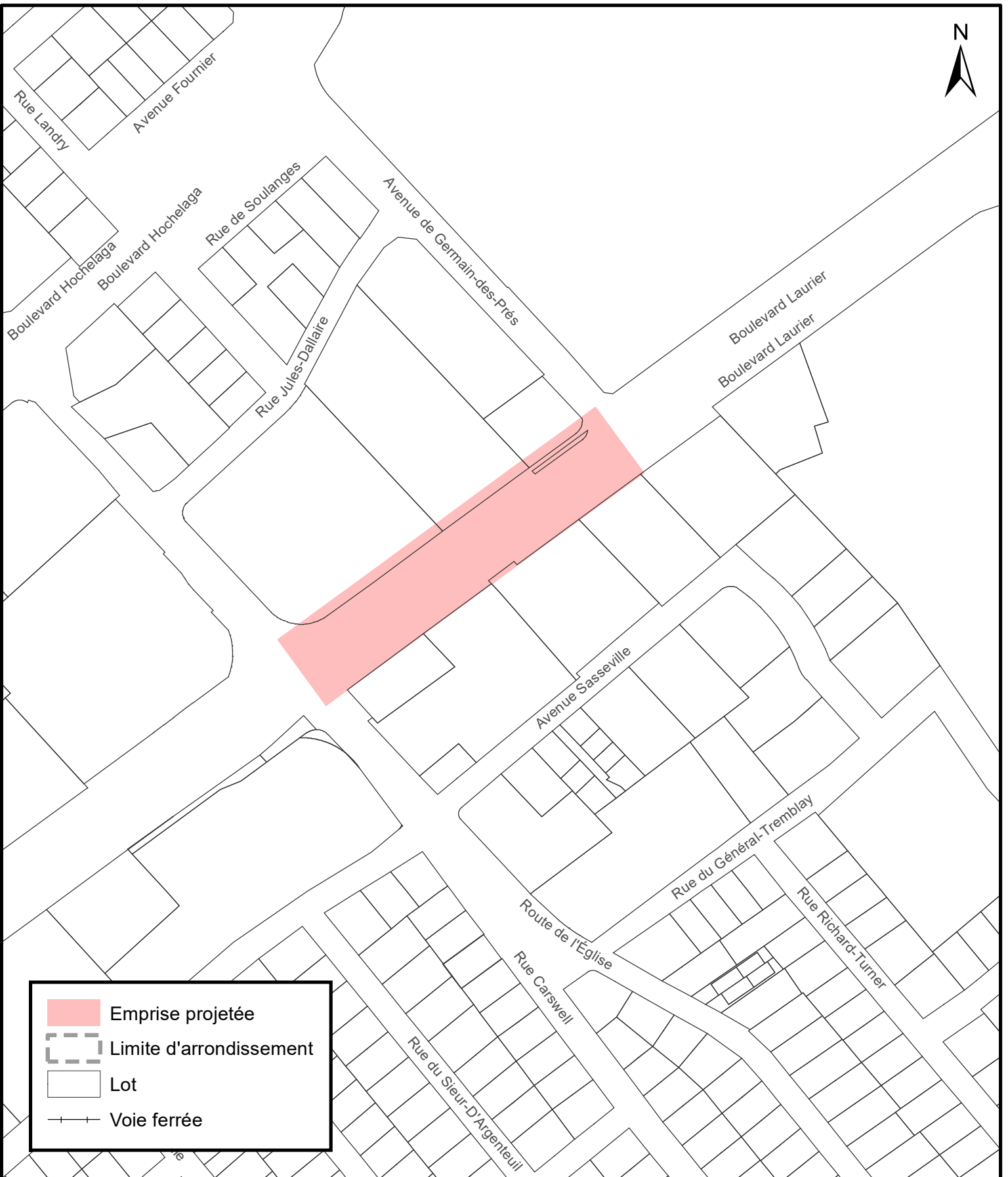
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A04</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		








VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A05</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		



	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée

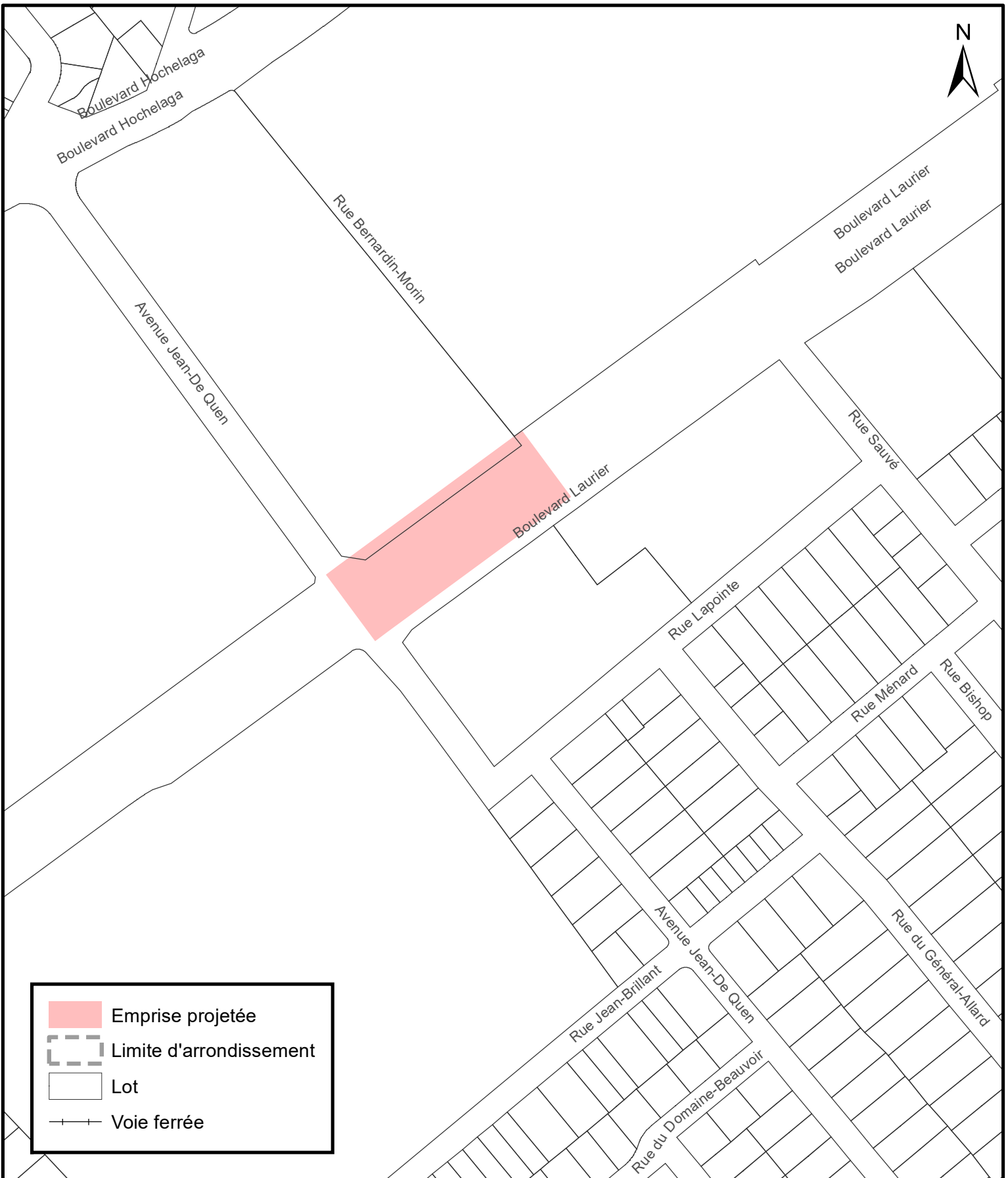






**SERVICE DE LA PLANIFICATION
DE L'AMÉNAGEMENT ET
DE L'ENVIRONNEMENT**

**Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions
dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun**

Date du plan : 2024-11-27
 No du règlement : R.A.V.Q.1726
 Préparé par : M.B.

No du plan : RAVQ1726A06
 Échelle : 1:3 000



	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée

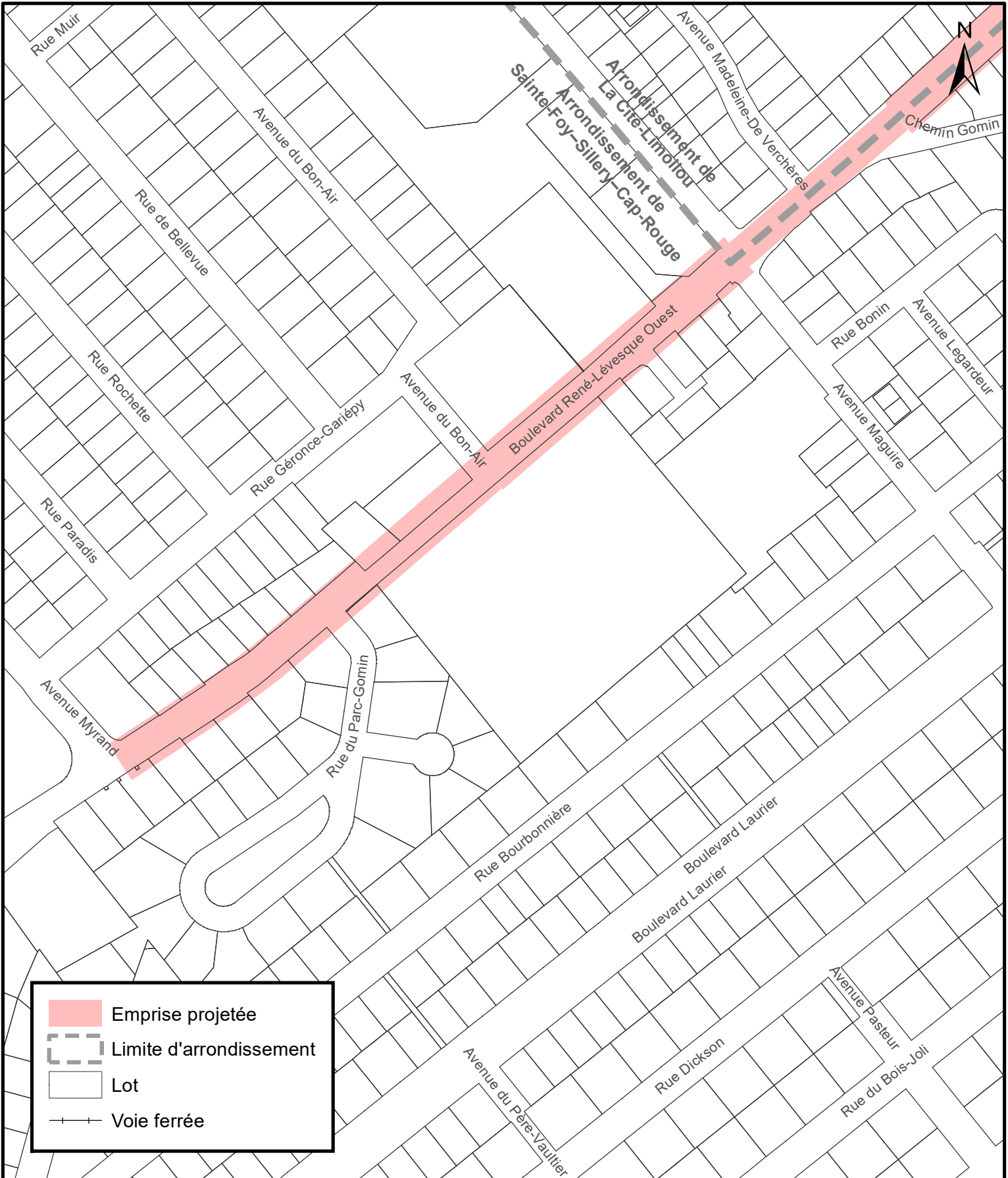






**SERVICE DE LA PLANIFICATION
DE L'AMÉNAGEMENT ET
DE L'ENVIRONNEMENT**

**Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions
dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun**

Date du plan : 2024-11-27
 No du règlement : R.A.V.Q.1726
 Préparé par : M.B.

No du plan : RAVQ1726A07
 Échelle : 1:3 000

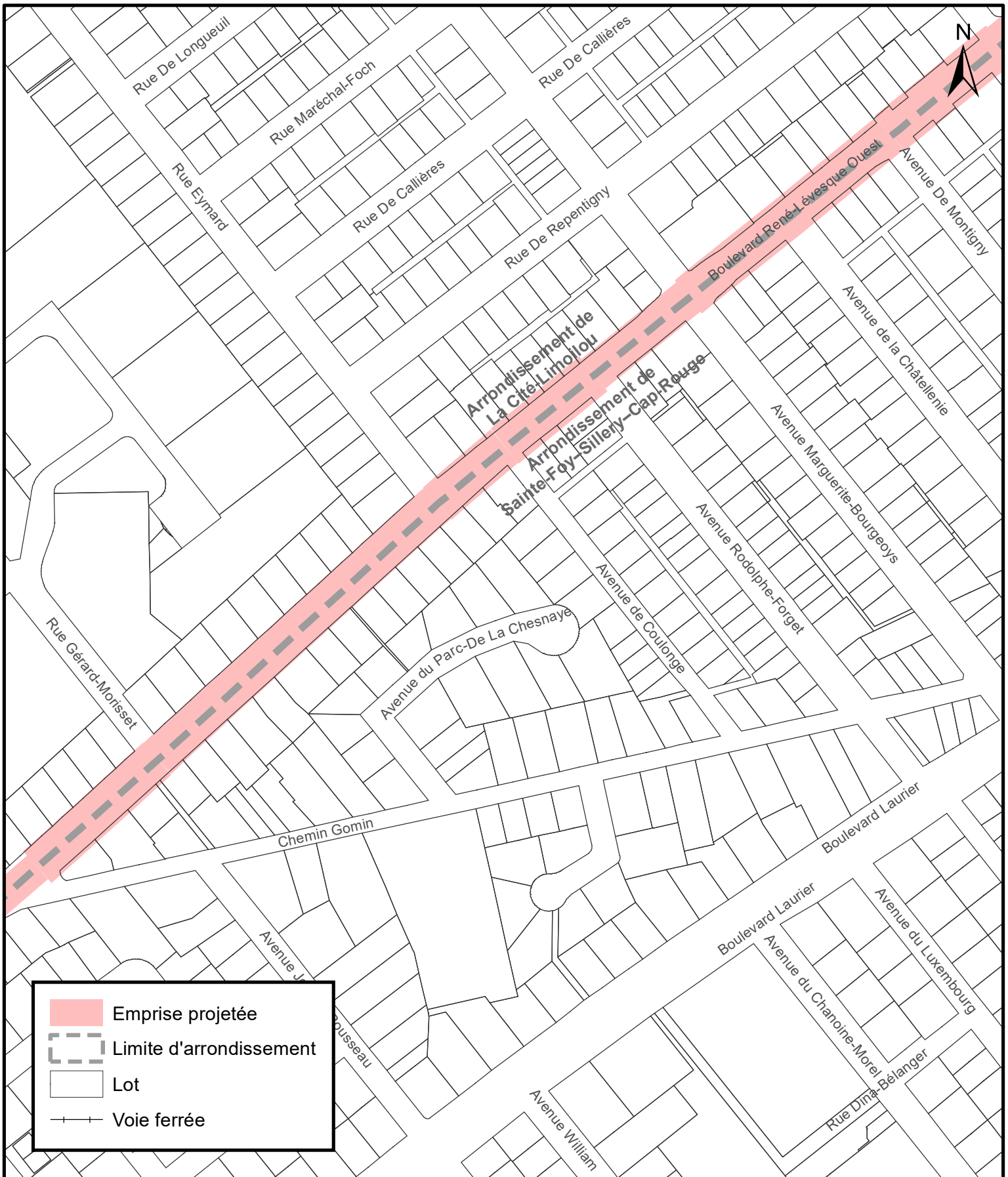


	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée


VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

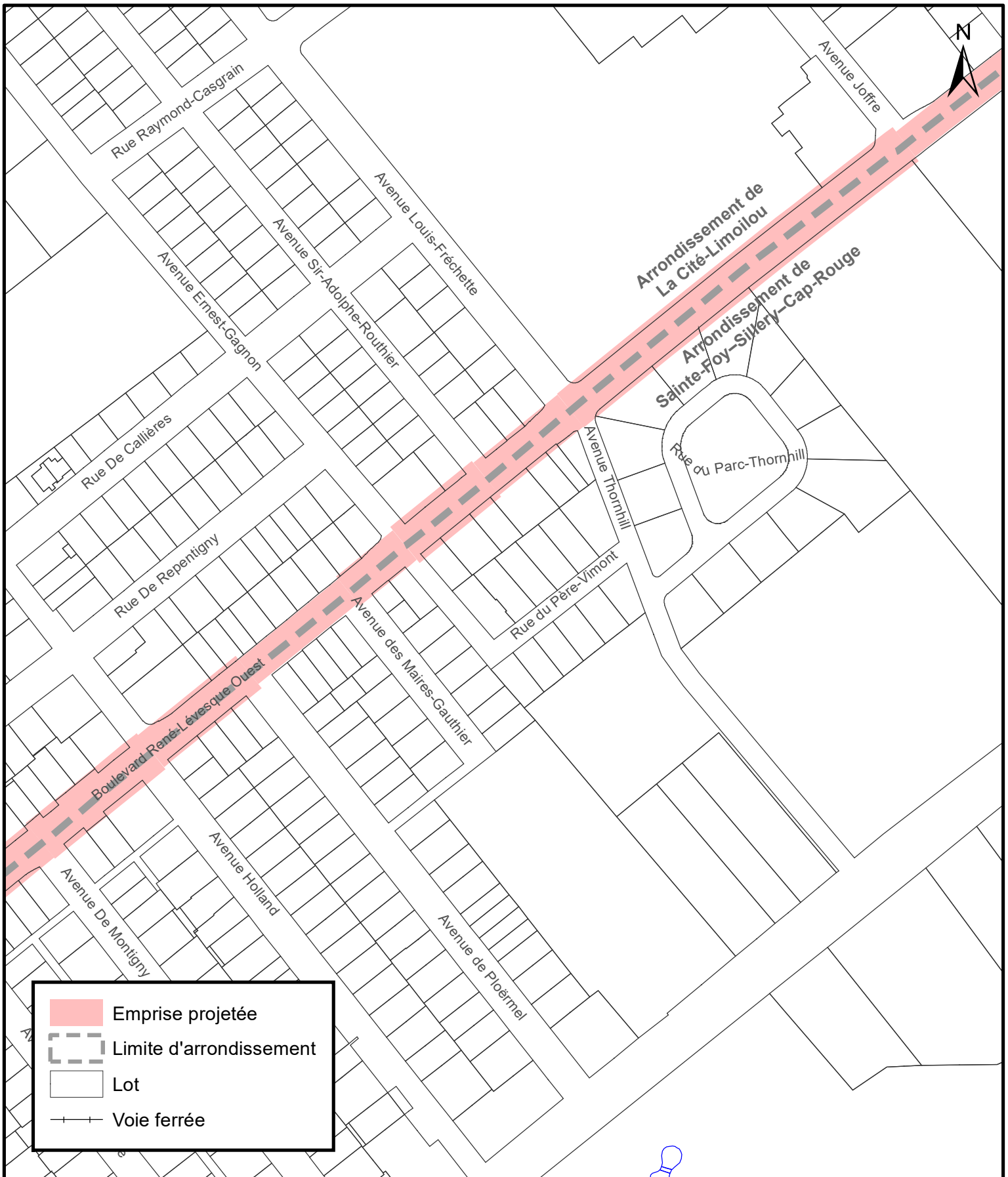
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A08</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

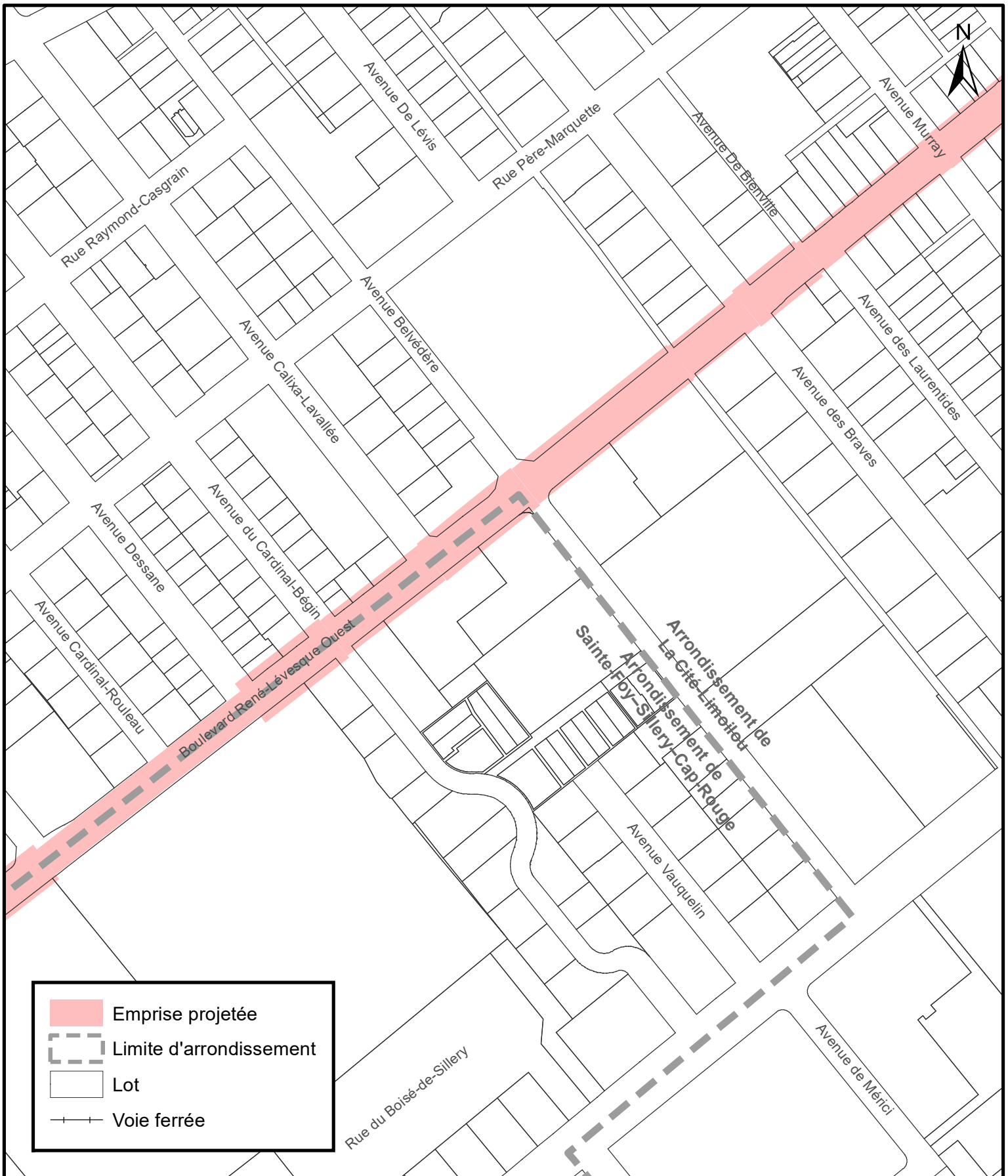
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A09</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A10</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

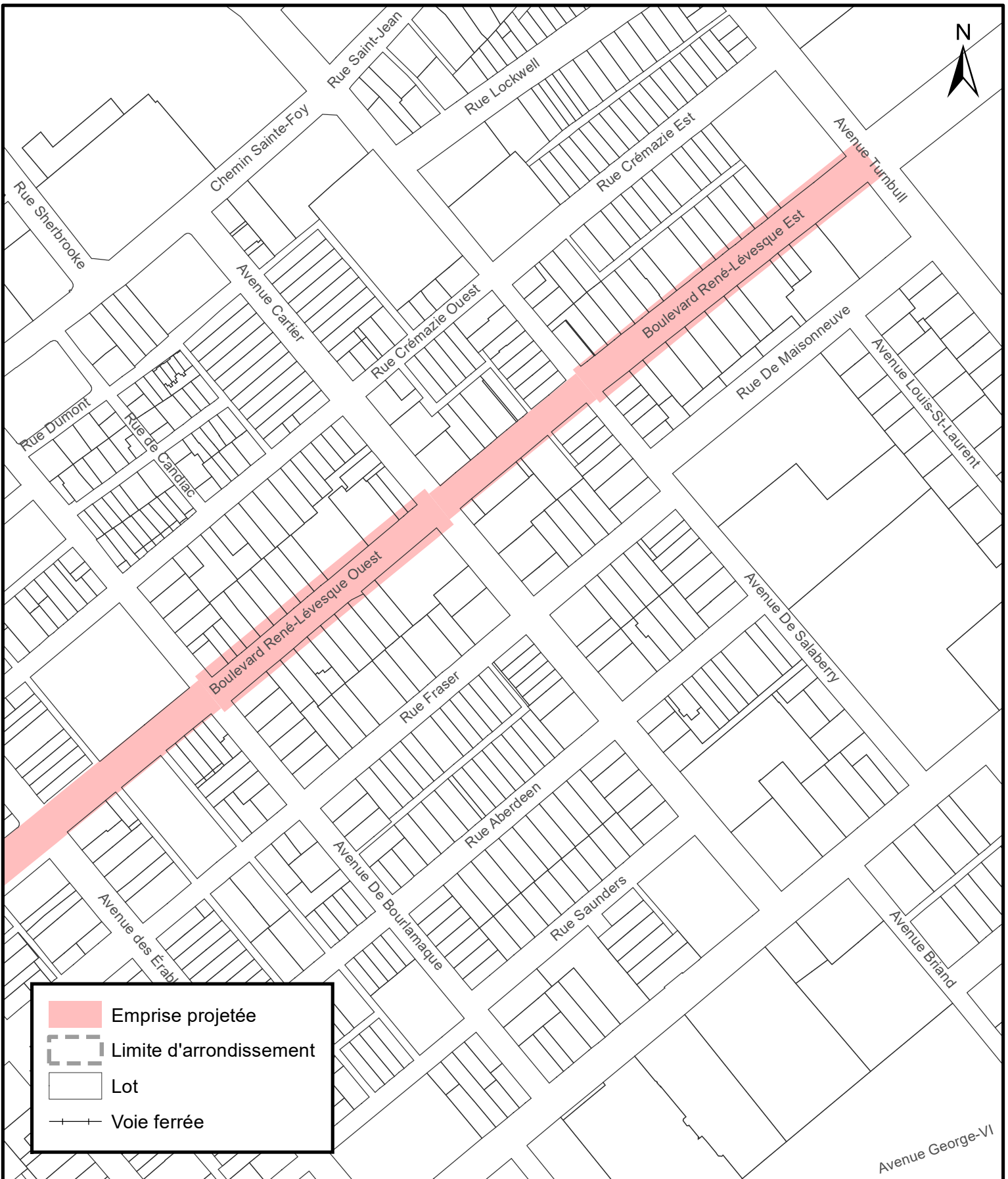
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A11</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

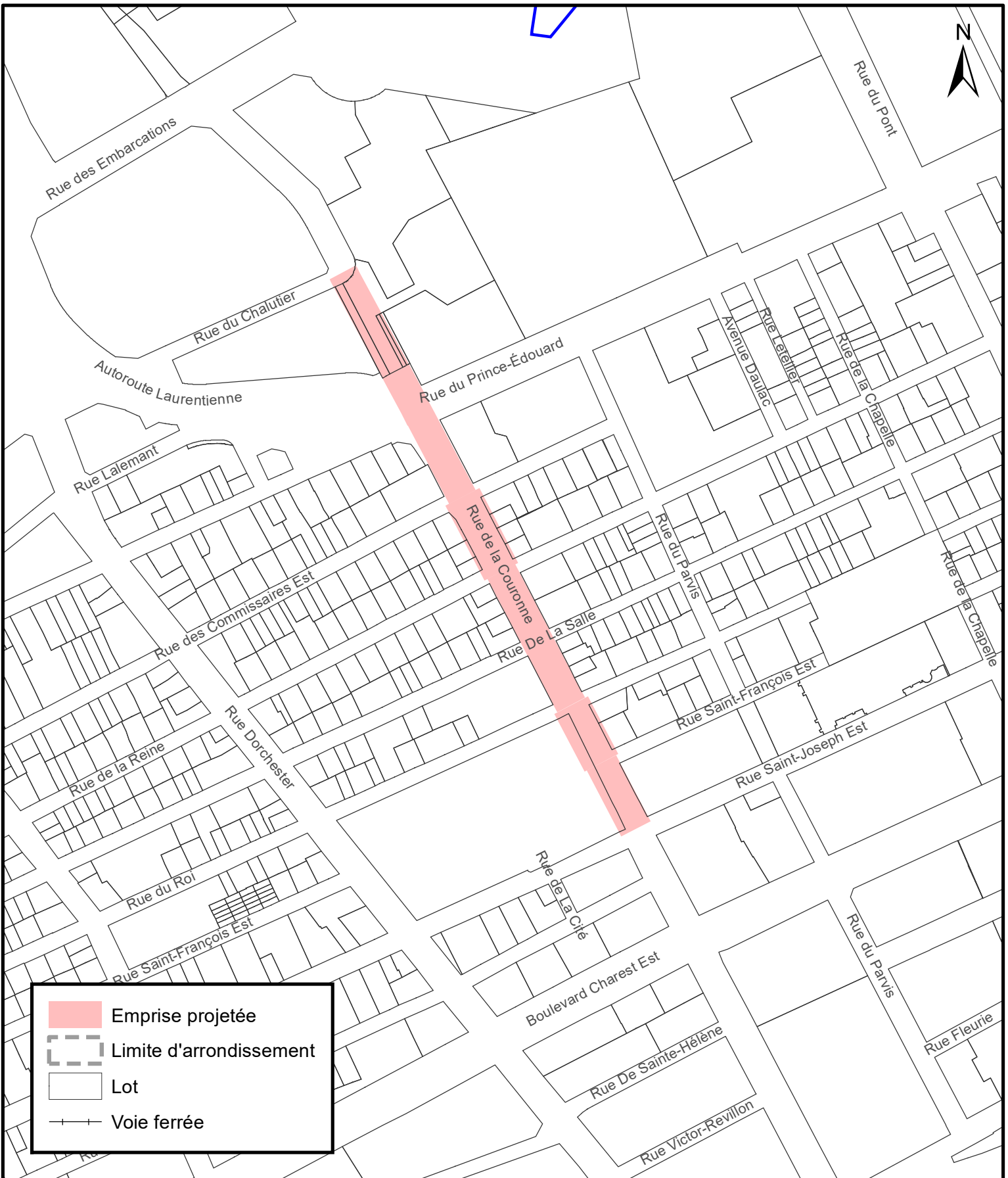
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A12</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A13</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		



	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée

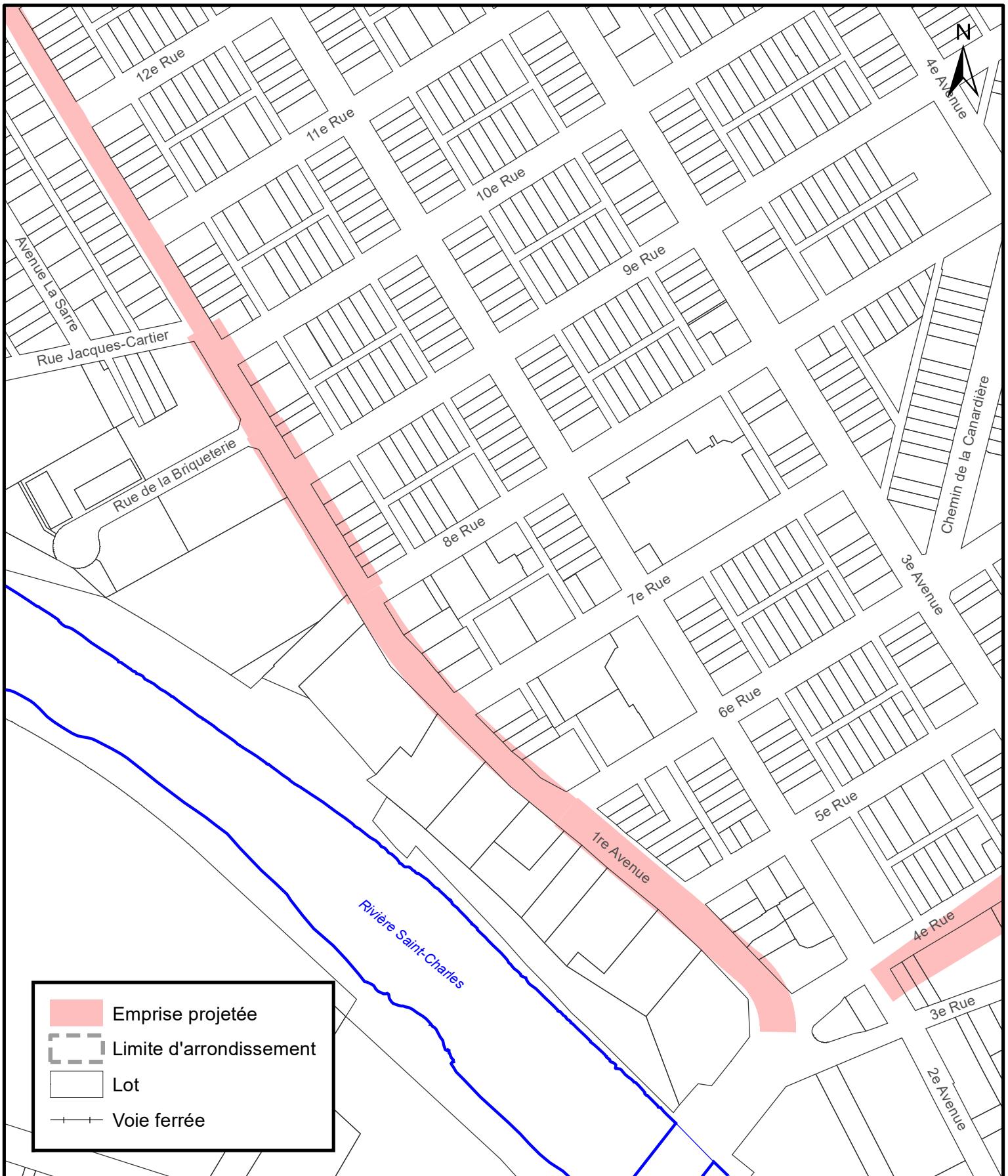


SERVICE DE LA PLANIFICATION
DE L'AMÉNAGEMENT ET
DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan : 2024-11-27
No du règlement : R.A.V.Q.1726
Préparé par : M.B.

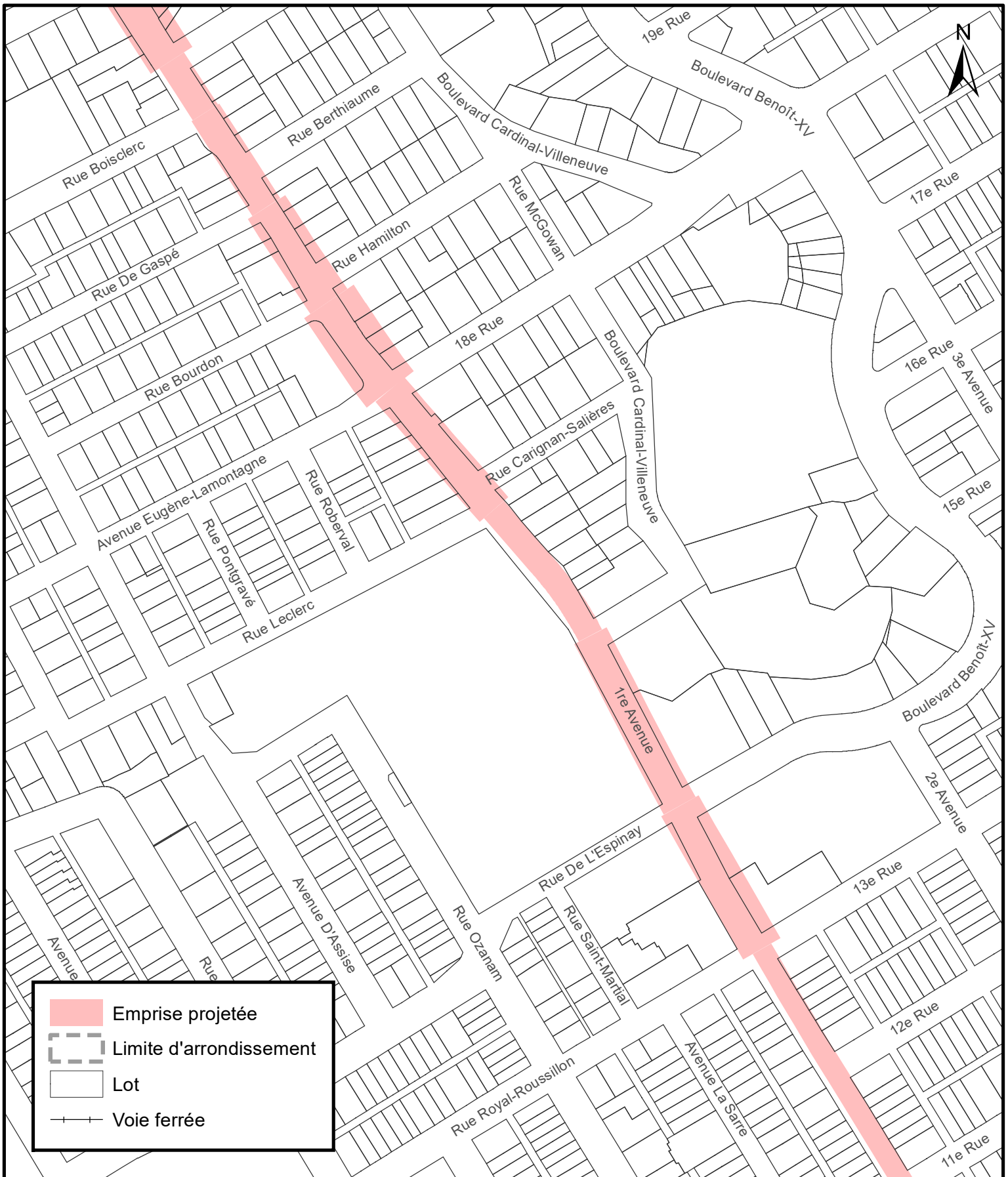
No du plan : RAVQ1726A14
Échelle : 1:3 000








VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A15</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		

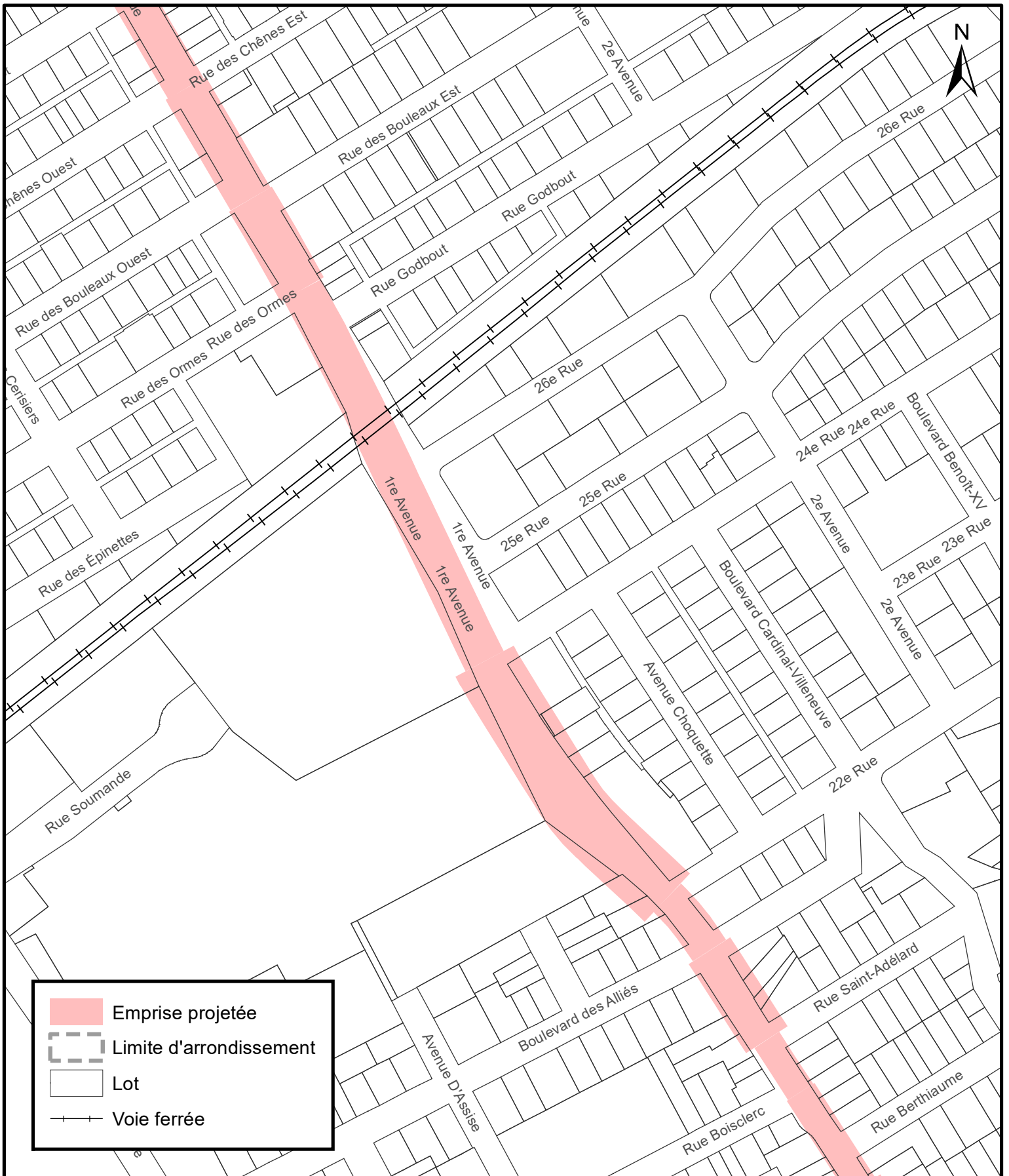


	Emprise projetée
	Limite d'arrondissement
	Lot
	Voie ferrée


VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle interimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A16</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		

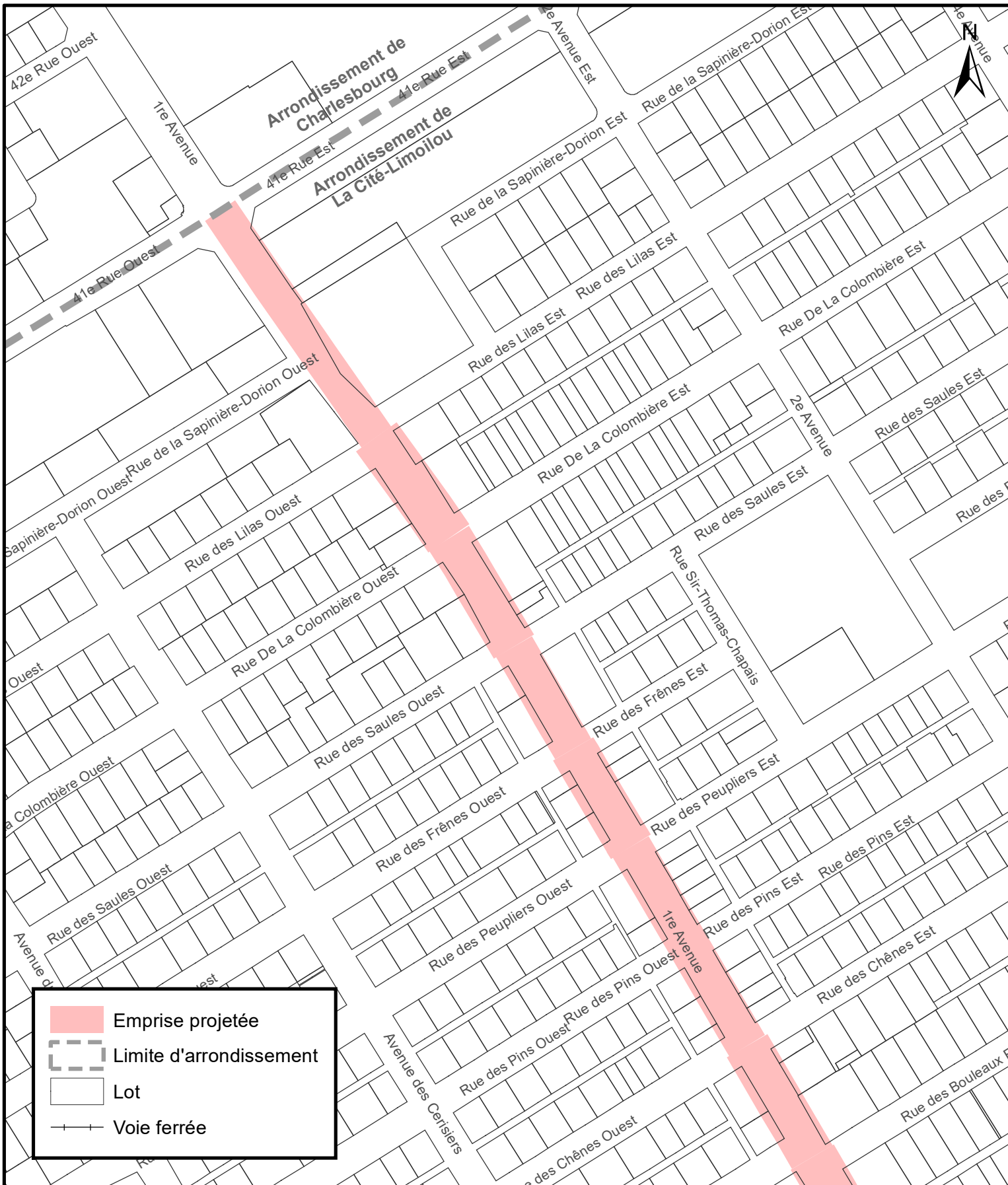


Emprise projetée
 Limite d'arrondissement
 Lot
++ Voie ferrée


VILLE DE QUÉBEC
 SERVICE DE LA PLANIFICATION
 DE L'AMÉNAGEMENT ET
 DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A17</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

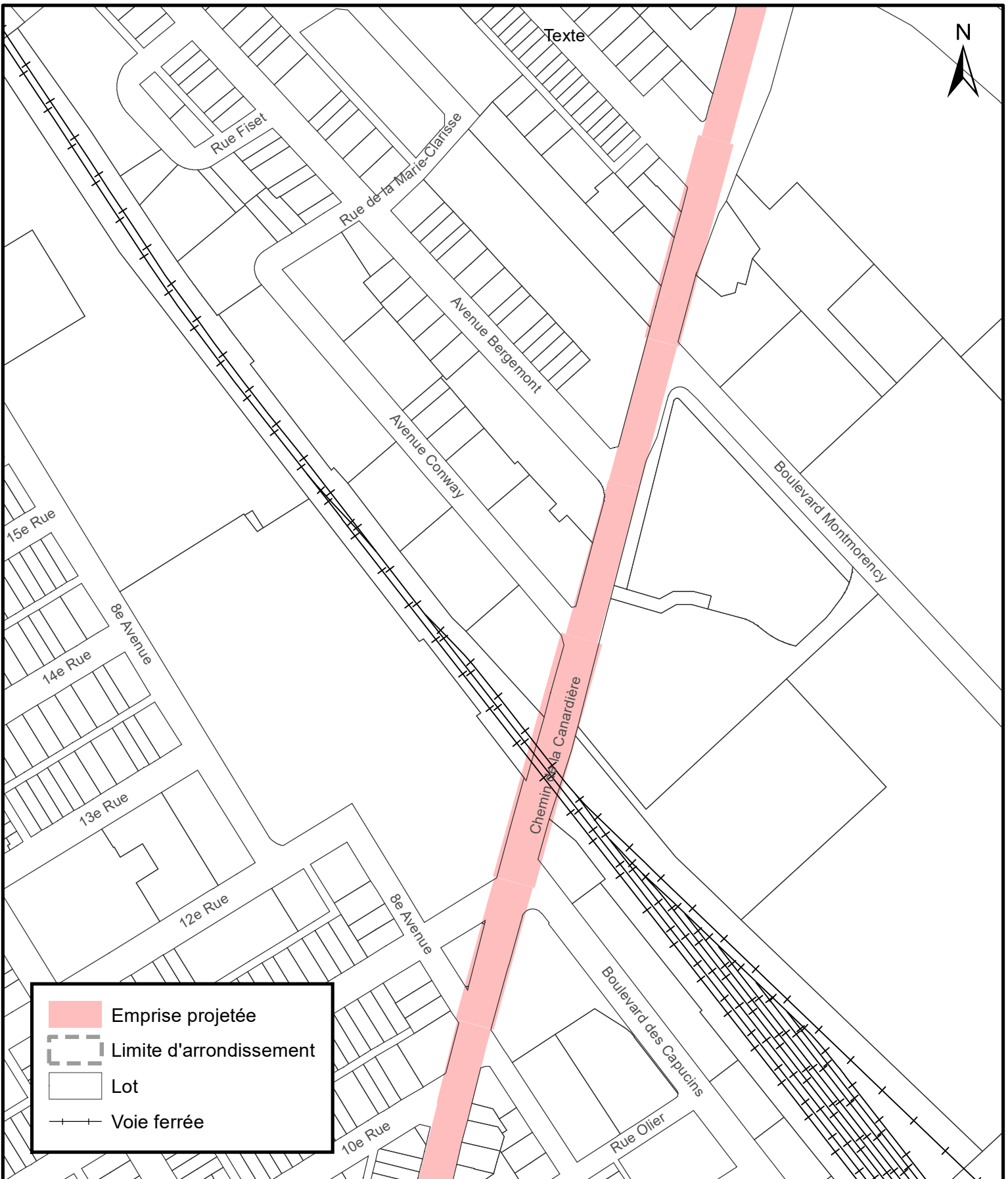
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A18</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

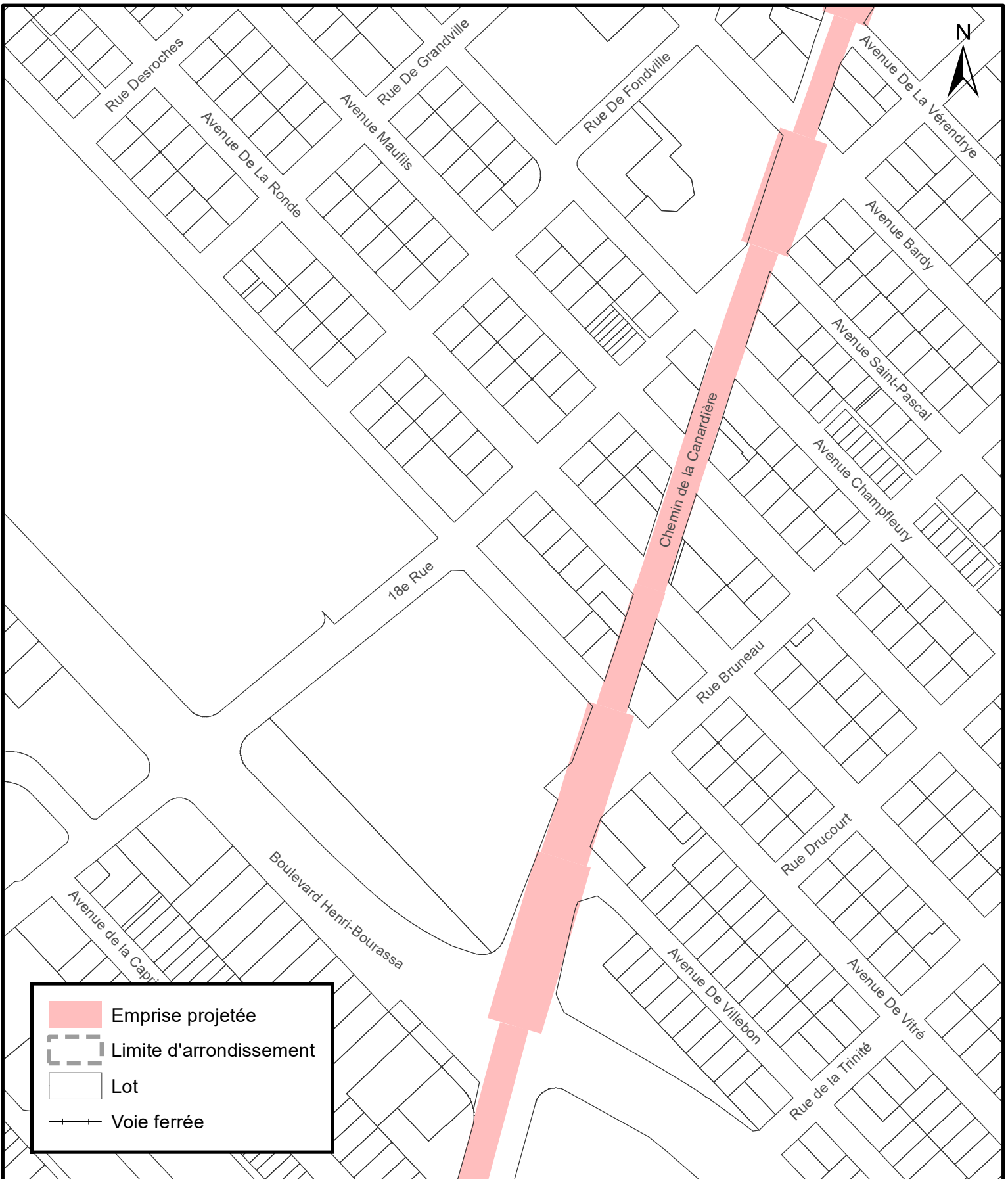
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A19</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

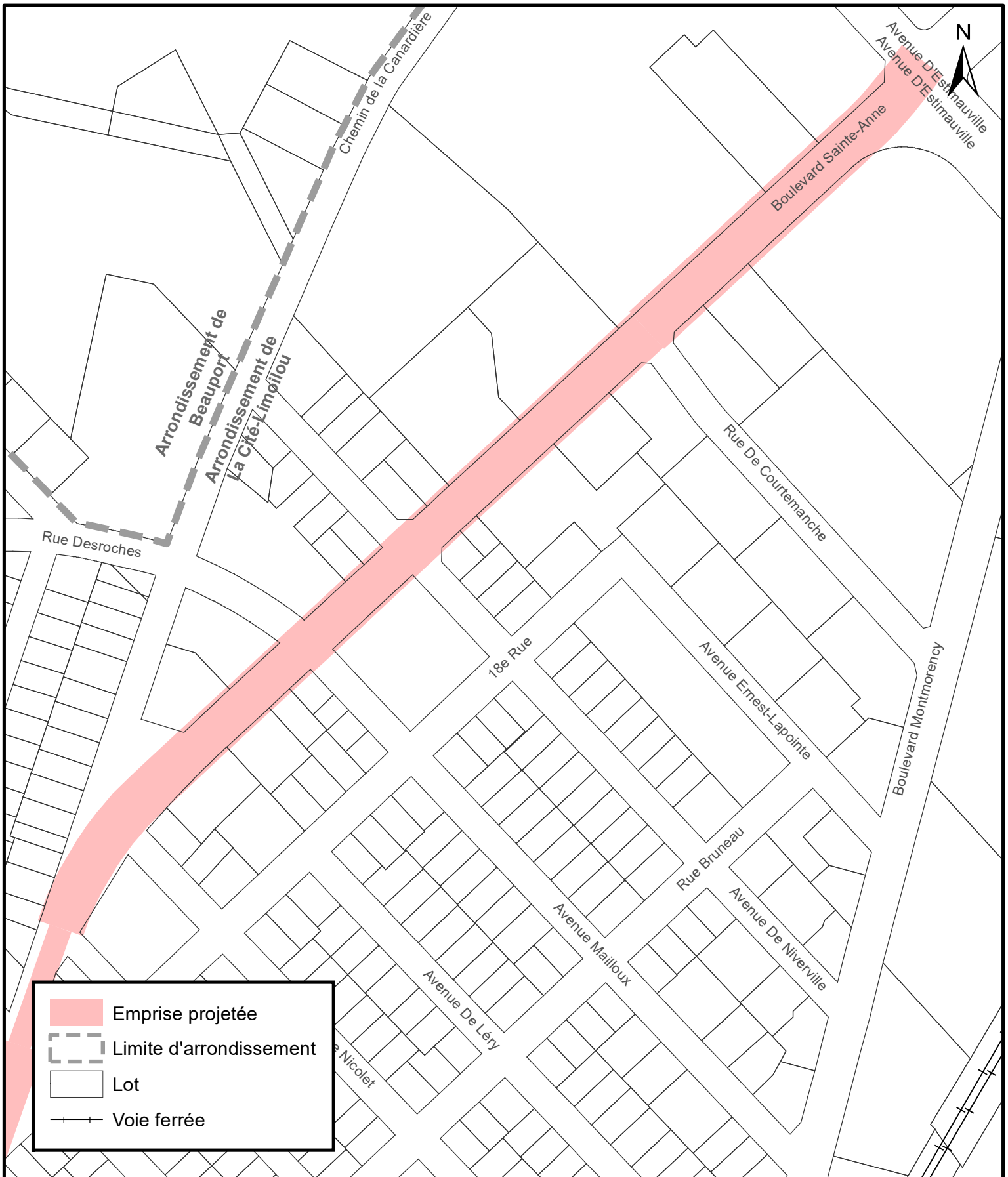
Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A20</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intérimaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A21</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		




VILLE DE QUÉBEC
SERVICE DE LA PLANIFICATION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

Règlement de contrôle intermédiaire de l'agglomération interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun

Date du plan :	<u>2024-11-27</u>	No du plan :	<u>RAVQ1726A22</u>
No du règlement :	<u>R.A.V.Q.1726</u>	Échelle :	<u>1:3 000</u>
Préparé par :	<u>M.B.</u>		

Avis de motion

Je donne avis qu'à une prochaine séance, sera soumis pour adoption un règlement de contrôle intérimaire interdisant certaines interventions dans les emprises projetées du réseau structurant de transport en commun. Ce règlement interdit toute nouvelle construction, tout agrandissement et tout déplacement d'une construction, de même que la reconstruction ou la réfection de toute construction détruite ou ayant perdu au moins la moitié de sa valeur, dans les emprises projetées qu'il délimite. Le règlement prévoit également certaines exceptions à cette interdiction générale.