

Chers concitoyens et chères concitoyennes,

Le 7 novembre dernier, j'entamais ma quatrième année en tant que conseillère municipale du district du Cap-aux-Diamants. Ce rôle est pour moi un privilège que j'endosse avec fierté et responsabilité afin de porter votre voix, de répondre à vos besoins et de concrétiser vos aspirations pour notre communauté.

C'est avec grand plaisir que je vous invite à une rencontre d'échanges et d'information sur les dossiers qui touchent notre ville, notre arrondissement et notre district. Plusieurs beaux projets sont en cours pour continuer de faire de Québec une ville toujours plus belle qui offre une qualité de vie sans pareil.

Vos besoins sont au cœur de mes préoccupations. C'est pourquoi j'espère que vous serez nombreux à venir me rencontrer lors de cette soirée.

Je serai disponible pour vous entendre et pour répondre à vos interrogations.

Au plaisir de vous rencontrer!

Mélissa Coulombe-Leduc
Conseillère municipale
District du Cap-aux-Diamants



Mélissa et des citoyens lors de l'inauguration de l'œuvre d'art en hommage à l'arbre au « boulet » à son emplacement temporaire.



Mélissa avec l'ancien et l'actuel propriétaires du bistro Chez Temporel.

POUR ME JOINDRE

Arrondissement de La Cité-Limoilou

500, rue du Pont
Québec (Québec) G1K 6N4

Par courriel

melissa.coulombe-leduc@ville.quebec.qc.ca

Par téléphone

418 641-6411, poste 1051



Rencontre annuelle d'information

Lundi 5 mai 2025, à 19 h
Collège O'Sullivan de Québec,
Espace de la cafétéria, rez-de-chaussée
840, rue Saint-Jean, Québec (Québec)

Une invitation de votre
conseillère municipale
Mélissa Coulombe-Leduc

PARTOUT EN VILLE

Une ville dynamique où il fait bon vivre

- Mise en chantier de **906 logements** sociaux et abordables en 2024, du jamais vu depuis 2012.
- Plus de **500 activités gratuites** de loisirs et de culture chaque année pour les familles.
- Budget doublé pour la cohésion sociale en 2025 (4,7 M\$) par rapport à 2023 (2,2 M\$) afin de mieux répondre aux enjeux d'itinérance.

Une ville pour la mobilité durable

- Accélération du service **àVélo** (165 stations et 1 800 vélos électriques en 2025).
- Appui au projet de mobilité de CDPQ Infra, incluant un **tramway** de 19 km.

Une ville bien administrée

- Budget **équilibré** et **baisse** du ratio de la dette.
- Plus bas **taux** de taxation sur quatre ans parmi les dix plus grandes villes du Québec, et ce, sous l'inflation.

Une ville soucieuse de l'environnement

- Réserve budgétaire pour faire face aux **changements climatiques** (315 M\$ d'ici 2028).

Une ville sécuritaire

- Ajout de **51 effectifs policier.ère.s** en 2025, la plus importante embauche depuis 25 ans.
- Investissement record de **120 M\$ en sécurité routière** pour les dix années à venir (ex : zones piétonnes pour aînés, corridors scolaires).

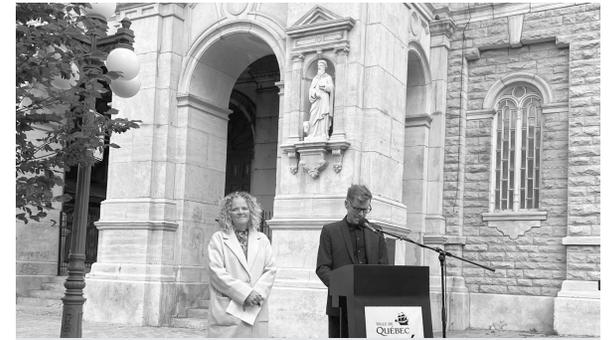
PRÈS DE CHEZ NOUS

Soutenir l'habitation pour garder et attirer des résidents permanents

- Acquisition du 1075, rue Saint-Jean pour créer de **nouveaux logements** aux étages, tout en conservant la propriété du rez-de-chaussée pour garantir des **commerces de proximité**.
- Soutien à la rénovation de logements vacants dans la rue Saint-Jean et la côte de la Fabrique, avec **17 unités en chantier** grâce à une bonification des subventions de la Ville.
- Appui au projet résidentiel de Lauberivière (401, rue Saint-Paul) permettant la création de **142 unités d'habitation** grâce à une aide financière et un crédit de taxes.
- Appui au projet de logement social et communautaire de l'**îlot Saint-Vincent-de-Paul**.

Valoriser le patrimoine, verdier le quartier et renforcer le tissu social

- **Nouveau frigo-partage** sur le parvis de l'église Saint-Jean-Baptiste.
- Aménagement de la **place de Namur** pour un lieu plus sécuritaire et convivial.
- Travaux de pérennité et finalisation du plan d'affaires de l'**église Saint-Jean-Baptiste** dans l'objectif de préserver le lieu et permettre l'occupation après plus de 10 ans de fermeture.
- Rachat de l'**école Saint-Louis-de-Gonzague**, du Foyer Nazareth et du pavillon Collins dans une perspective de préservation et d'occupation résidentielle.



Mélissa et le maire lors de l'annonce pour le rachat de l'église Saint-Jean-Baptiste.

Une mobilité partagée, sécuritaire et accessible

- **Limitation de la vitesse** à 20 km/h dans le Vieux-Québec intra-muros pour apaiser la circulation et améliorer la sécurité.
- **Ajout de seuils de ralentissement** sur l'avenue Sainte-Geneviève pour sécuriser les déplacements.
- Aménagement de la **ruelle de l'Ancien-Chantier** et de la **rue Sutherland** pour un apaisement de la circulation et un verdissement.
- **Création d'une zone de rues partagées** dans le quartier latin pour favoriser la cohabitation entre piétons, cyclistes et automobilistes.
- Réduction de la vitesse dans la rue Dalhousie.
- Nouvelle station de vélopartage à assistance électrique, **àVélo**, au Cap-Blanc pour améliorer l'offre de mobilité.
- Déploiement du service de transport à la demande **Flexibus** dans le Cap-Blanc pour mieux desservir le secteur.



Mélissa lors de l'annonce pour le projet résidentiel de l'ancienne Lauberivière.



Rendez-vous au ville.quebec.qc.ca/consultations pour donner votre opinion sur plusieurs dossiers.