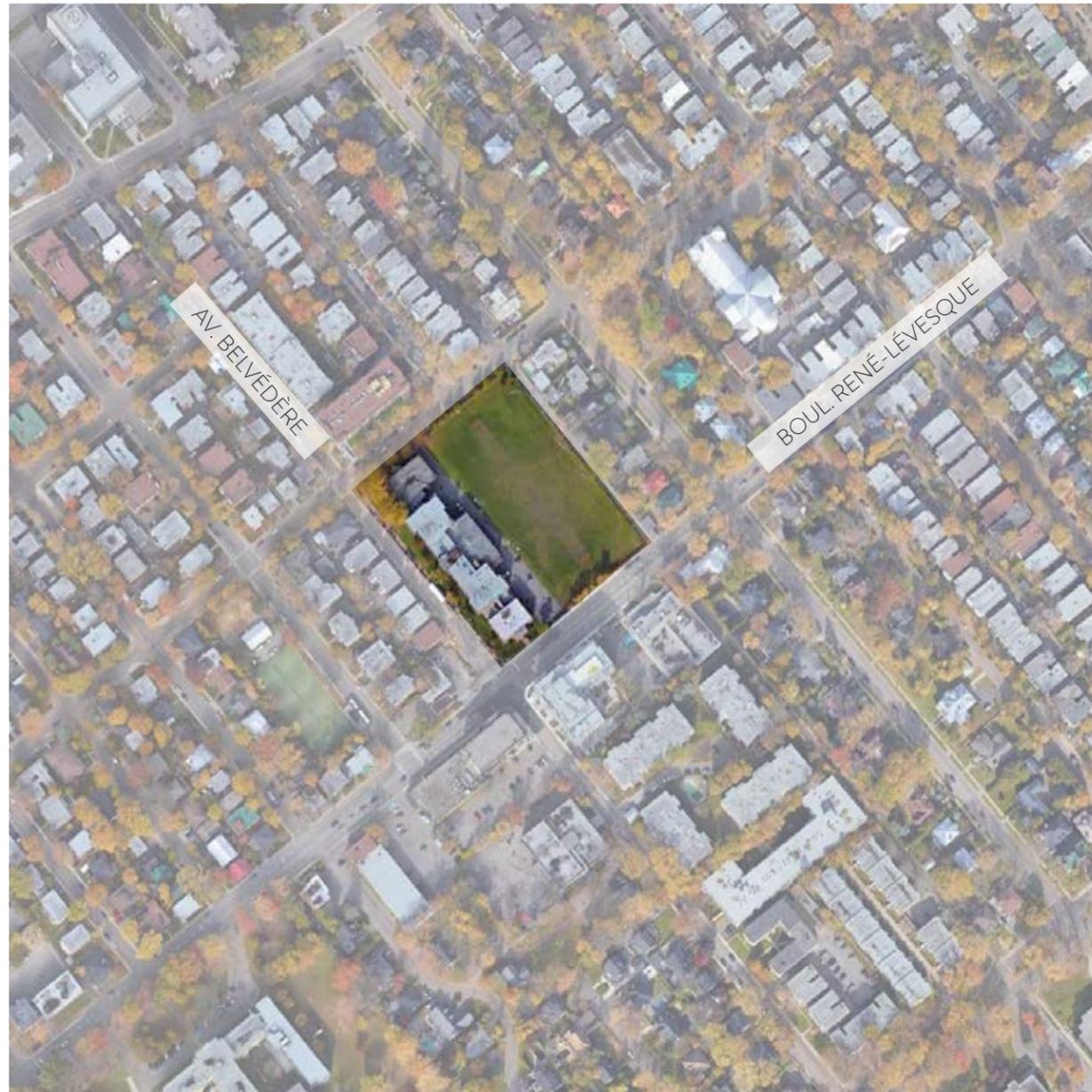


An architectural rendering of a modern secondary school interior. The space is bright and open, featuring large windows that offer a view of a green landscape. The ceiling is a complex, layered structure with wooden panels. In the foreground, several students are sitting on a wooden bench, looking towards the right. The overall atmosphere is clean, bright, and contemporary.

**NOUVELLE ÉCOLE SECONDAIRE  
DE LA COMMISSION SCOLAIRE CENTRAL QUÉBEC**  
(ARRONDISSEMENT SAINTE-FOY-SILLERY-CAP-ROUGE)

CONTEXTE - CLIENTÈLE  
DEUX ÉCOLES SECONDAIRES DÉSUÈTES À PLEINE CAPACITÉ



QUEBEC HIGH SCHOOL



SAINT-PATRICK'S HIGH SCHOOL

# CONTEXTE - CLIENTÈLE

## UNE CLIENTÈLE RÉGIONALE



## CONTEXTE - SITE

L'ÉCOLE PRIMAIRE SAINT-VINCENT DE LA CSCQ DÉMÉNAGE SUR LA RIVE-SUD

OUVERTURE SEPTEMBRE 2024



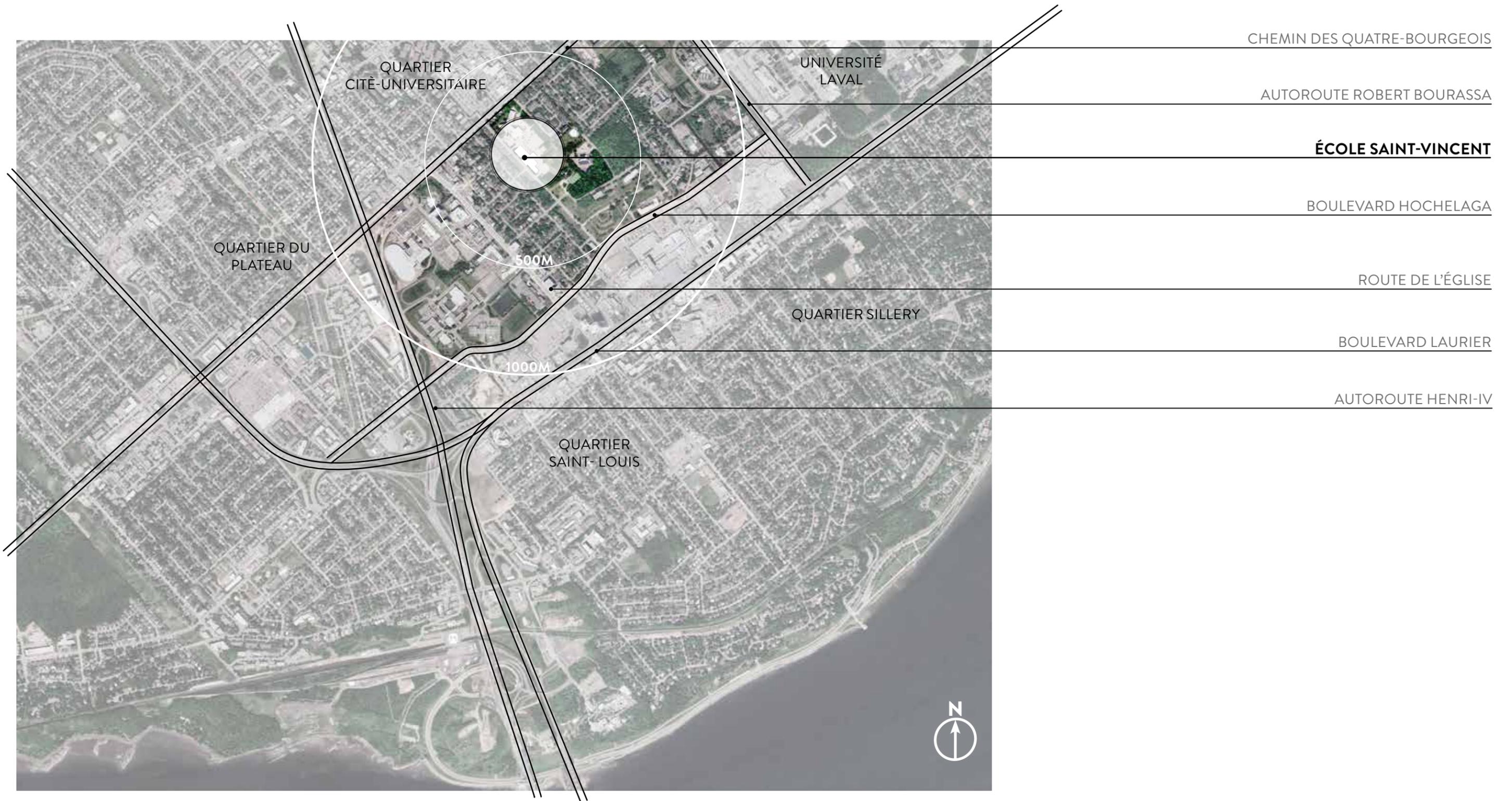
## CONTEXTE - SITE

L'ÉCOLE SAINT-VINCENT ACTUELLE SERA LIBRE EN JUIN 2024



# CONTEXTE - SITE

UN EMPLACEMENT IDÉAL POUR UNE NOUVELLE ÉCOLE SECONDAIRE



## CONTEXTE

UNE NOUVELLE ÉCOLE SECONDAIRE SUR LE SITE DE SAINT-VINCENT

DÉBUT CHANTIER : HIVER 2025

### NOUVELLE ÉCOLE CERTIFIÉE LEED

#### SUPERFICIE DE PLANCHER :

20 500 M<sup>2</sup>

#### CLIENTÈLE :

1 421 ÉLÈVES (49 GROUPES)

130 MEMBRES DU PERSONNEL

#### PROGRAMME :

40 CLASSES

15 LOCAUX SPÉCIALISÉS

2 GYMNASES DOUBLES (4 PLATEAUX) + 1 PALESTRE

1 CAFÉTÉRIA

1 AUDITORIUM 450 PLACES

1 TERRAIN DE FOOTBALL CANADIEN EXTÉRIEUR

1 TERRAIN DE SOCCER À 11

3 TERRAINS DE PRATIQUE

2 TERRAINS DE BASKETBALL (1 NOUVEAU + 1 RELOCALISÉ)

GRADIN EXTÉRIEUR

DÉPOSE-MINUTE DE 35 VOITURES

DÉBARCADÈRE 15 AUTOBUS

STATIONNEMENT 30 MOTOS, 120 VÉLOS ET 130 AUTOS



VISION  
NOUVELLES ÉCOLES SECONDAIRES



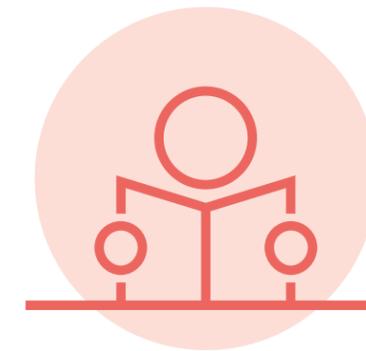
L'école et sa ville  
le contexte



L'école, son quartier  
et sa communauté



L'école et son site



L'école et la vie  
étudiante

# VISION

## NOUVELLES ÉCOLES SECONDAIRES



L'école et sa ville  
le contexte



L'école, son quartier  
et sa communauté

PASSAGE D'UN CORRIDOR COLLECTIF DE MOBILITÉS  
ACTIVES

PARC-ÉCOLE PARTAGÉ AVEC LA COMMUNAUTÉ

ÉQUIPEMENTS SPORTIFS PARTAGÉS AVEC LA COMMUNAUTÉ

MITIGATION DE L'IMPACT DES CIRCULATIONS DANS LE  
QUARTIER

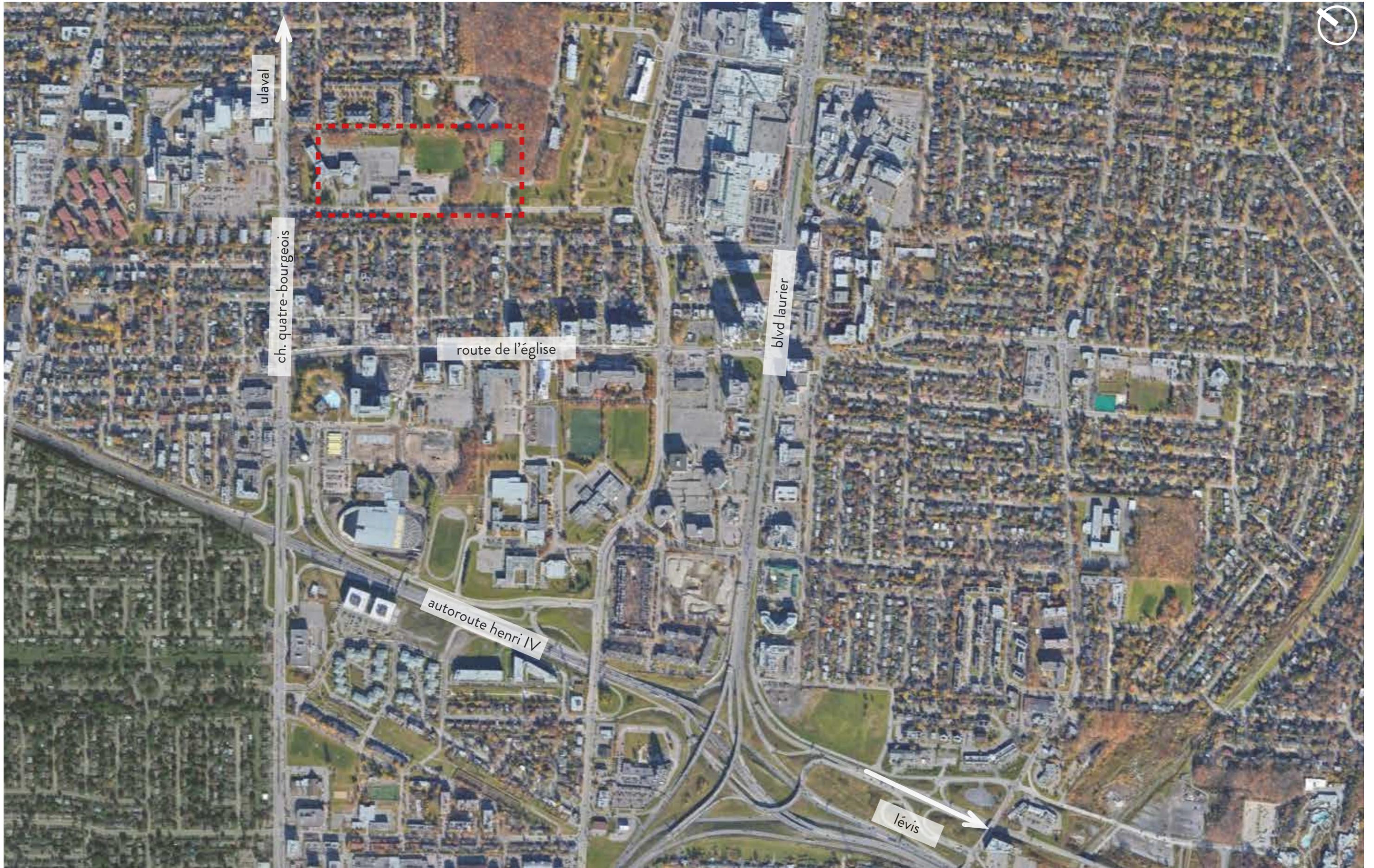
CONSERVATION DU BOISÉ SAINT-DENYS ET DU PLUS  
GRAND NOMBRE D'ARBRES POSSIBLES SUR LE SITE

# VISION

DES ÉCOLES ANCRÉES DANS LES BESOINS DES OCCUPANTS



PROCESSUS PCI



ulaval

ch. quatre-bourgeois

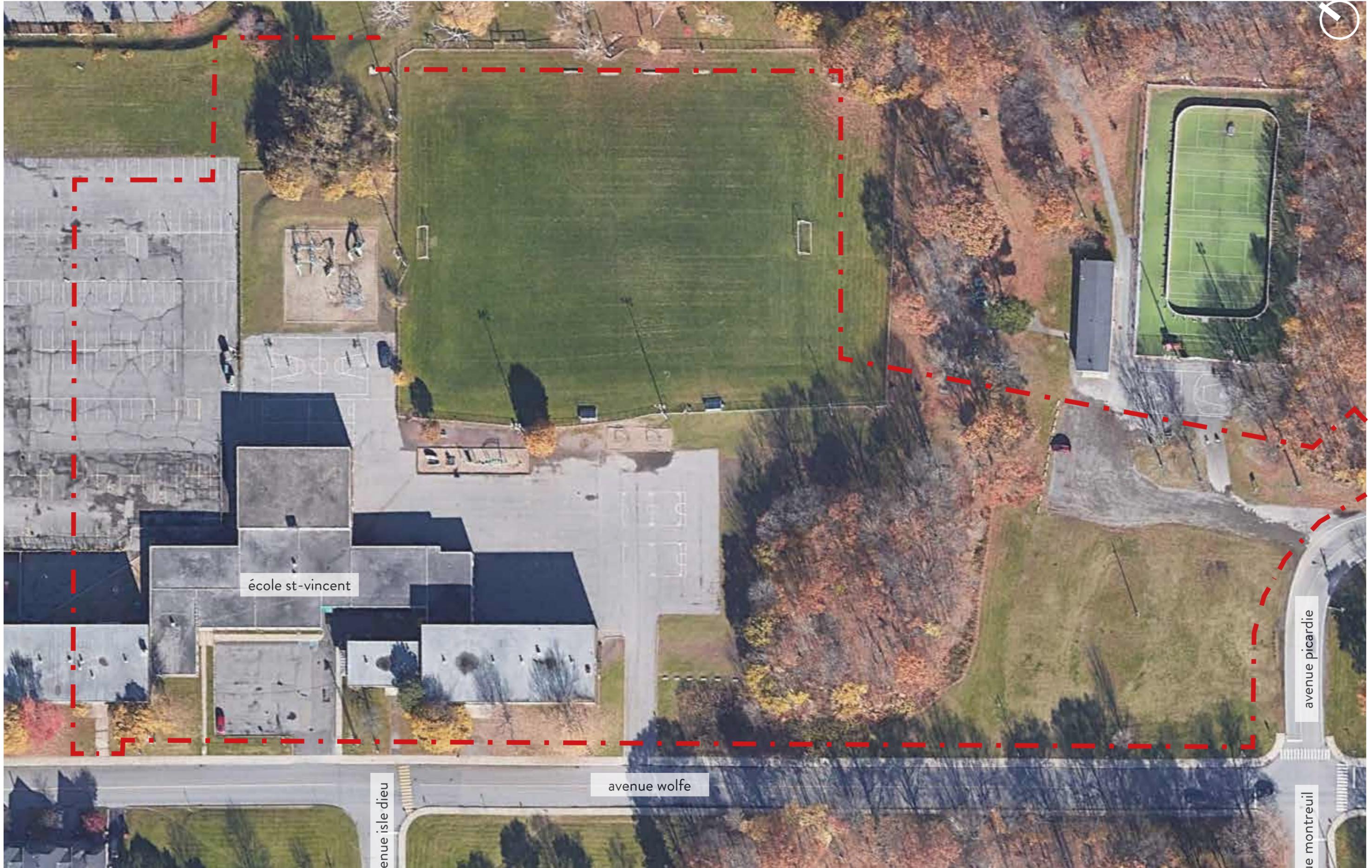
route de l'église

blvd laurier

autoroute henri IV

l'évis





école st-vincent

avenue isle dieu

avenue wolfe

avenue picardie

rue montreuil



CSSDD

stationnement  
CSCQ

corridor cyclable

CQSB

CSCQ

bloc pédagogique

bloc sportif

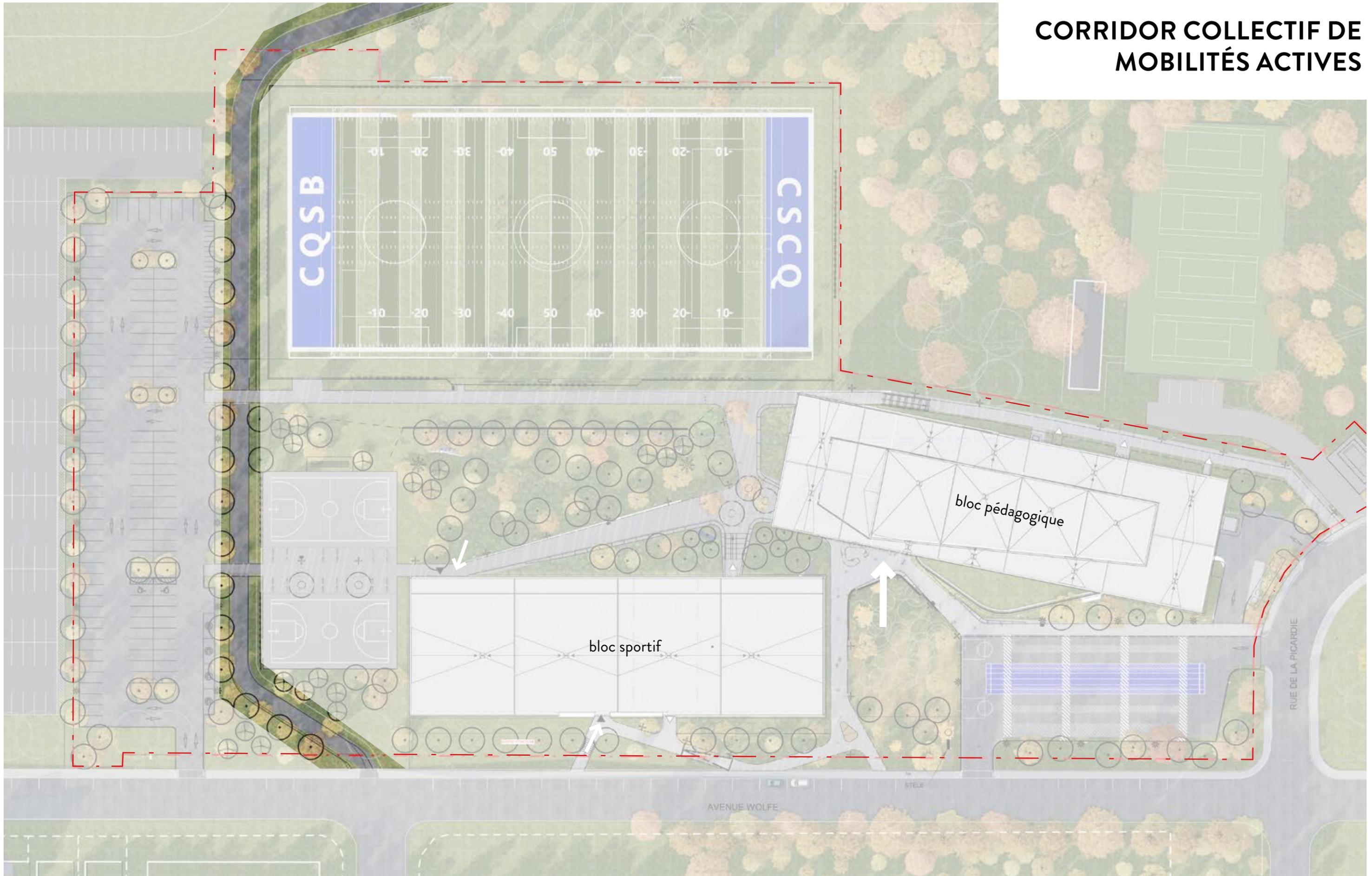
avenue picardie

avenue isle dieu

avenue wolfe

rue montreuil

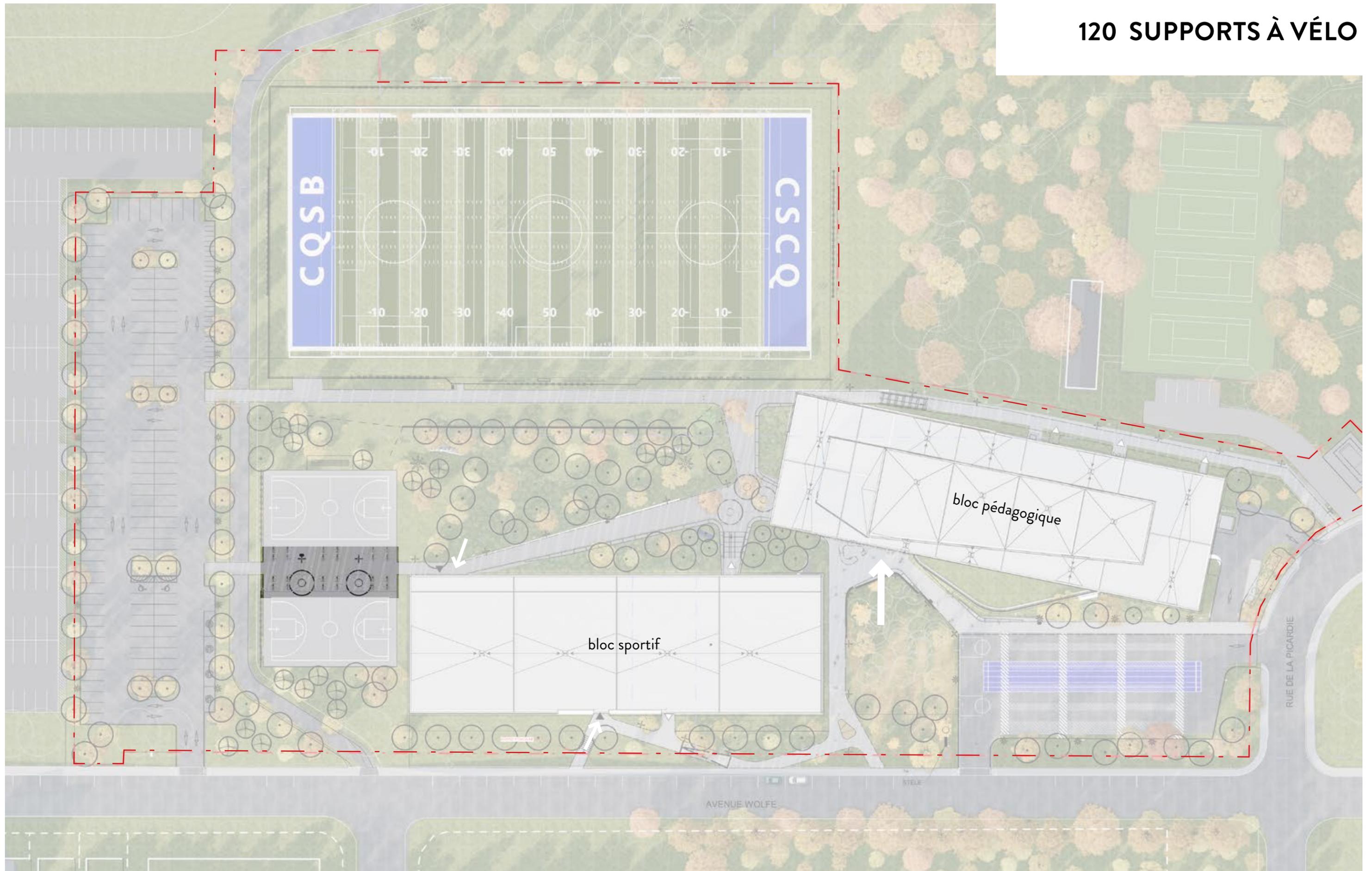
# CORRIDOR COLLECTIF DE MOBILITÉS ACTIVES



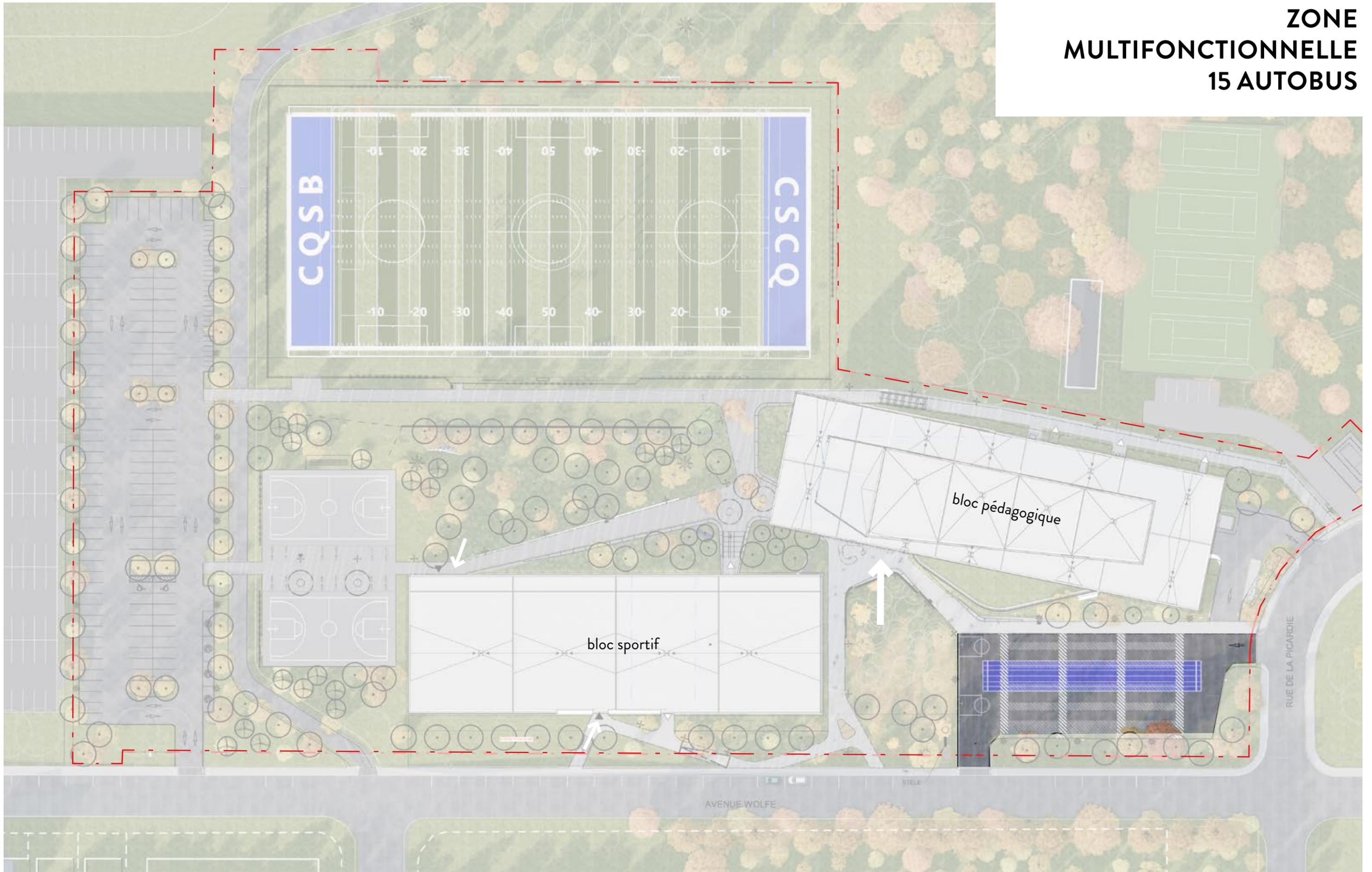
# TERRAINS DE FOOTBALL ET DE BASKETBALL



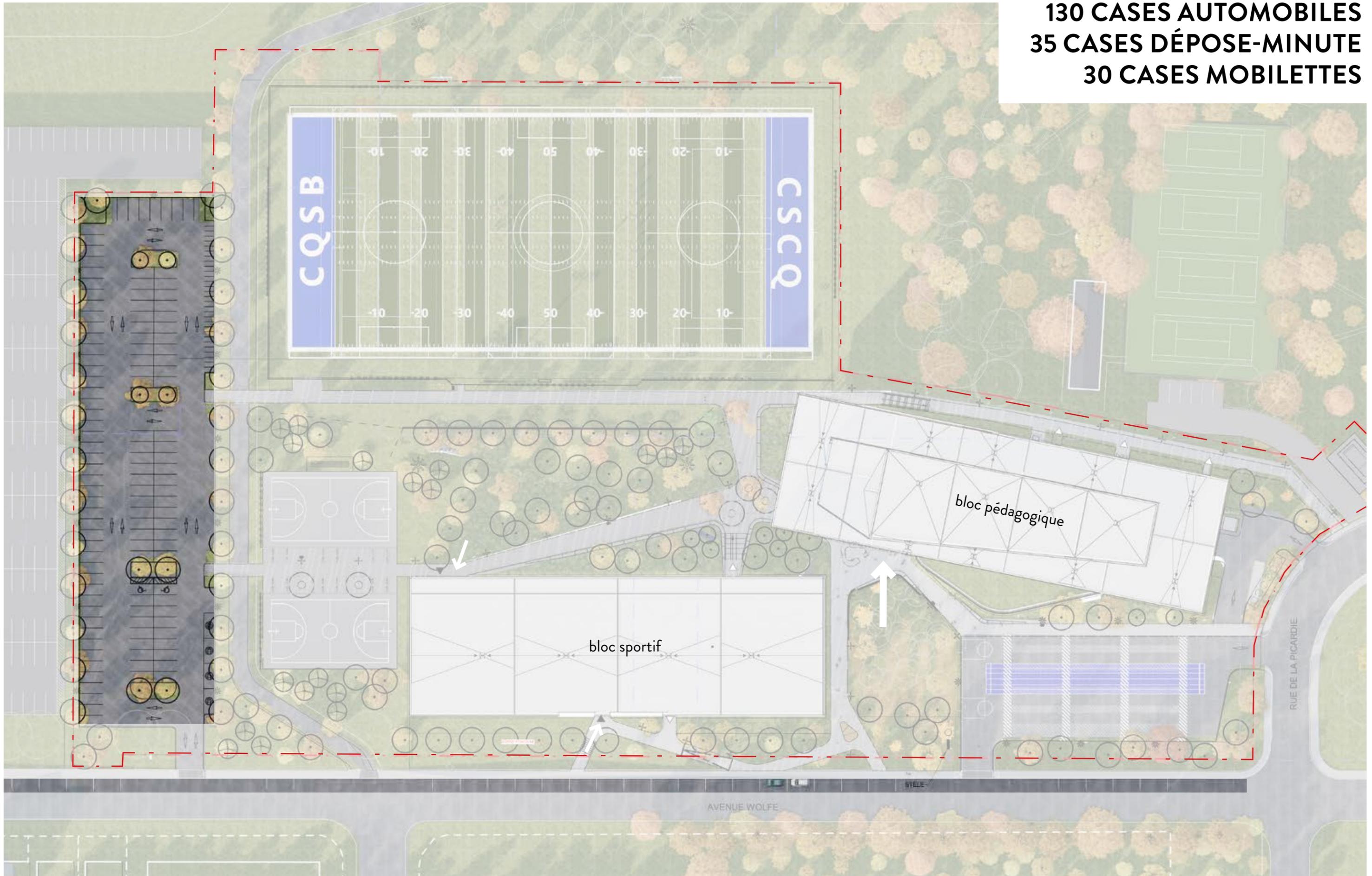
# 120 SUPPORTS À VÉLO



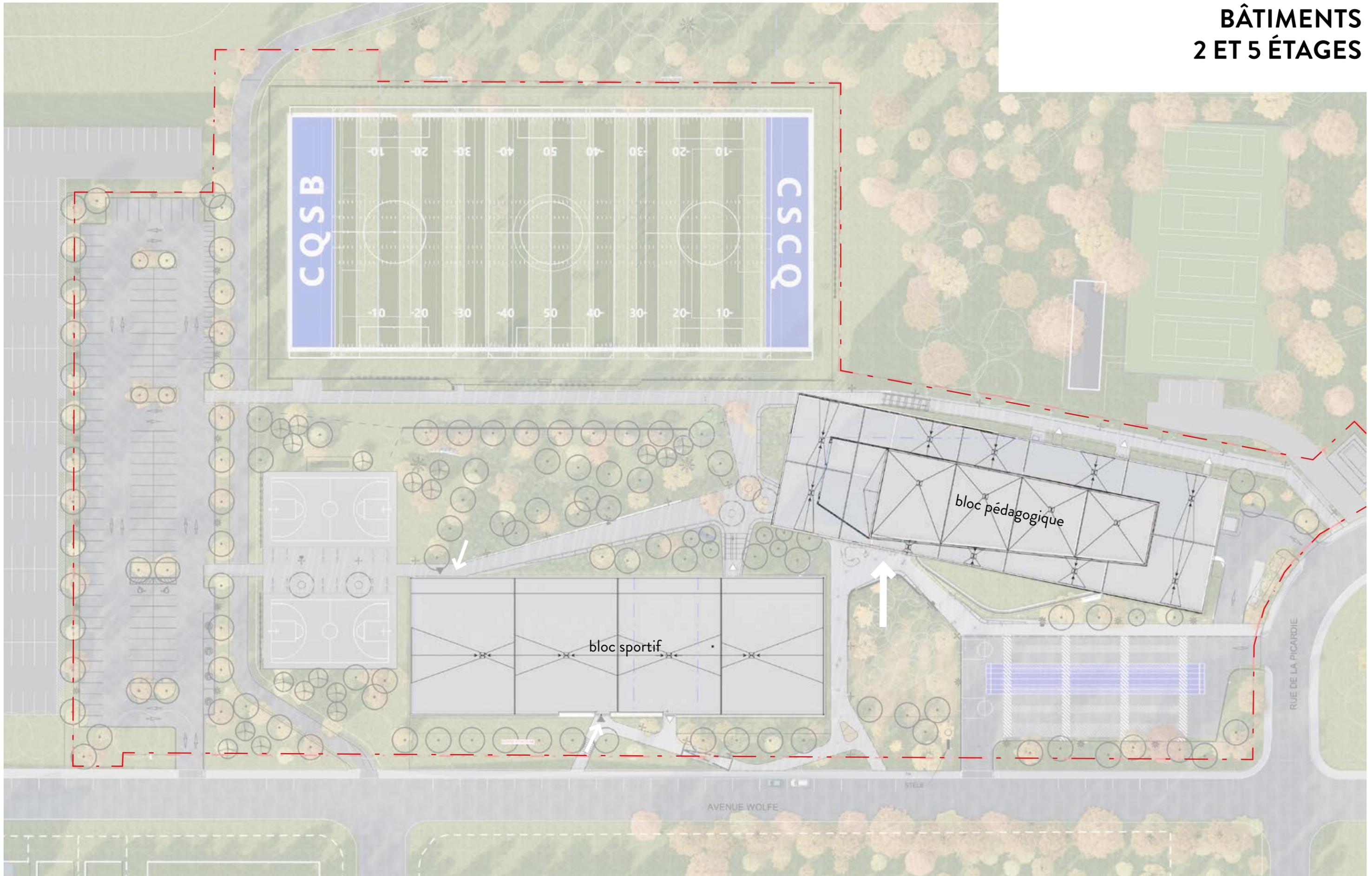
**ZONE  
MULTIFONCTIONNELLE  
15 AUTOBUS**



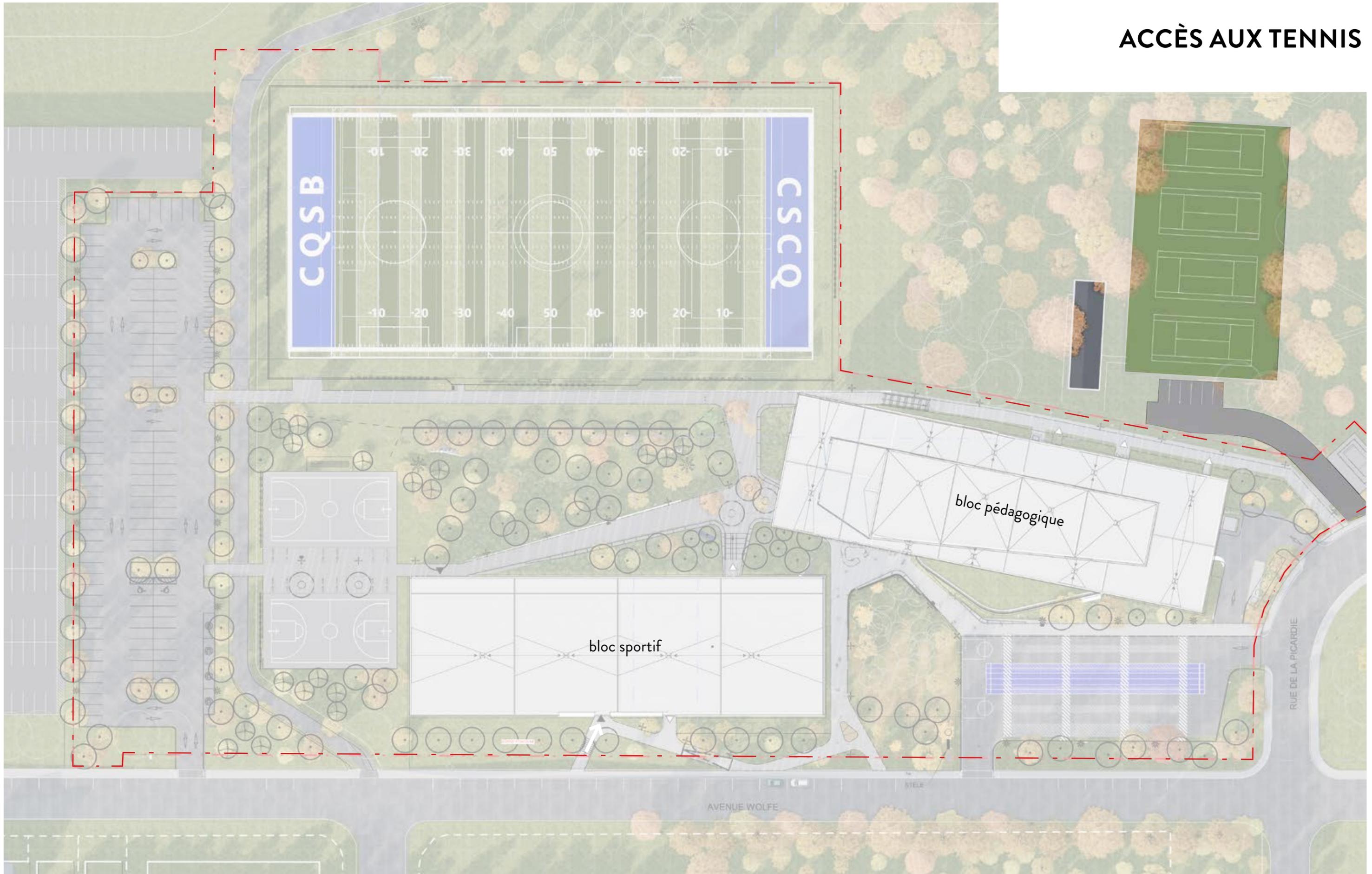
**130 CASES AUTOMOBILES**  
**35 CASES DÉPOSE-MINUTE**  
**30 CASES MOBILETTES**



# BÂTIMENTS 2 ET 5 ÉTAGES



# ACCÈS AUX TENNIS

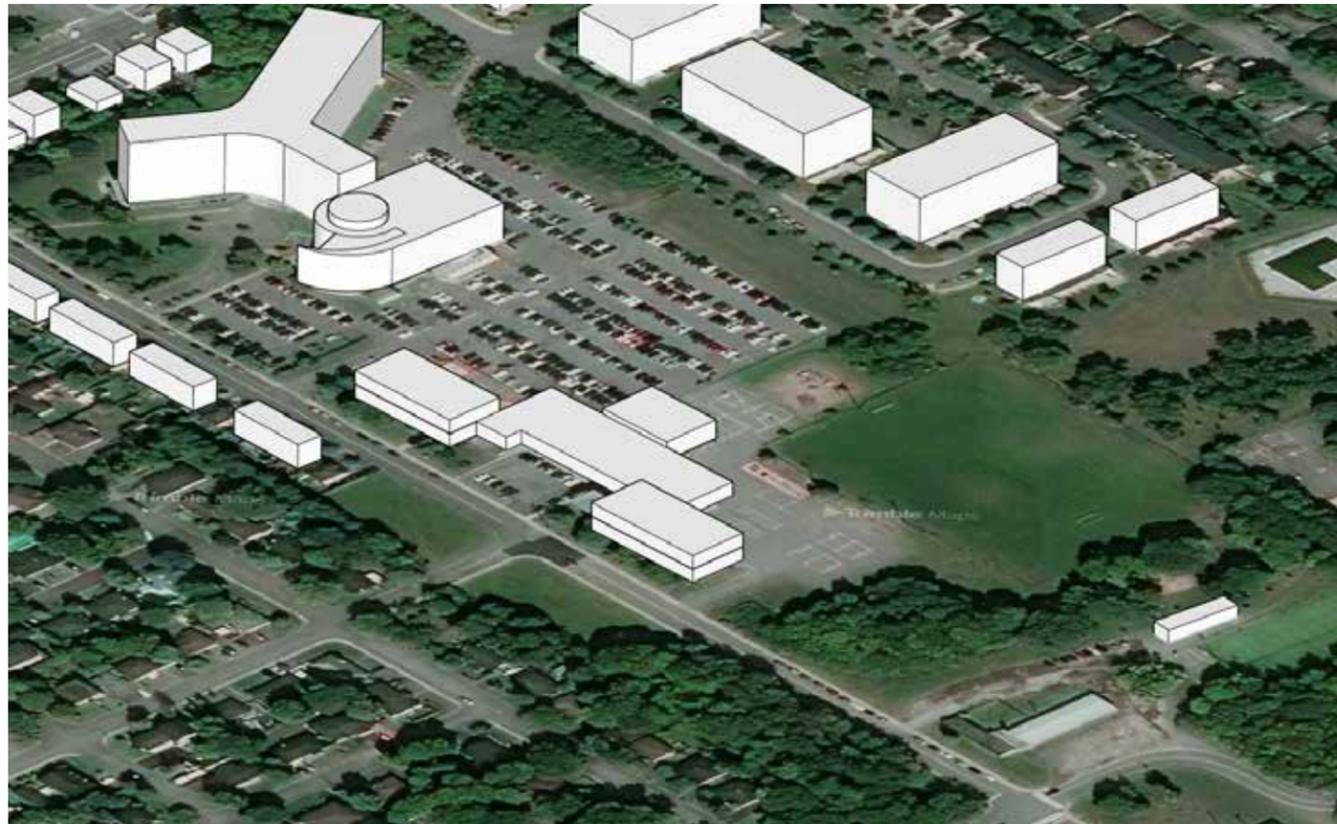




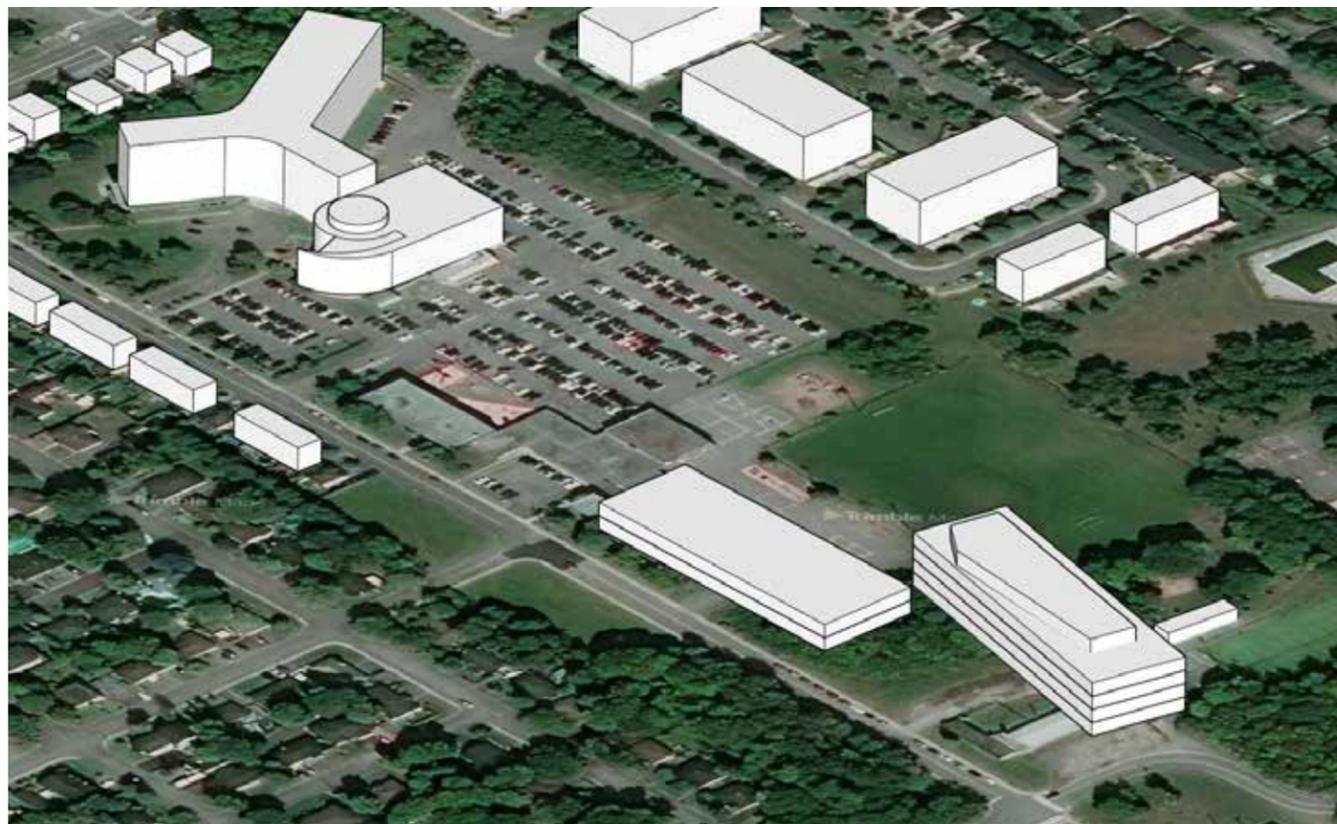








ÉCOLE ST-VINCENT



NOUVELLE ÉCOLE SECONDAIRE

# ARBRES

## ÉVALUATION DE L'ÉTAT DES ARBRES SUR LE SITE

### Parc Saint-Denys

#### Inventaire et planification des interventions liés à la réduction des impacts de l'agrile du frêne

Rapport d'étude préparé  
le 7 décembre 2021

Produit par



24 FEVRIER 2023

### ÉVALUATION ARBORICOLE

ÉVALUATION QUALITATIVE DES ARBRES, ANALYSE DES  
INTERFÉRENCES ET RECOMMANDATIONS DE GESTION DES  
ARBRES SUR LE SITE DE L'ÉCOLE SAINT-VINCENT,  
COMMISSION SCOLAIRE ANGLOPHONE CENTRAL  
QUÉBEC, 995 AVENUE WOLFE, QUÉBEC.



815, Boulevard du Loiret  
Québec (Québec) G2L2Z2  
lamontagneconsultants@gmail.com

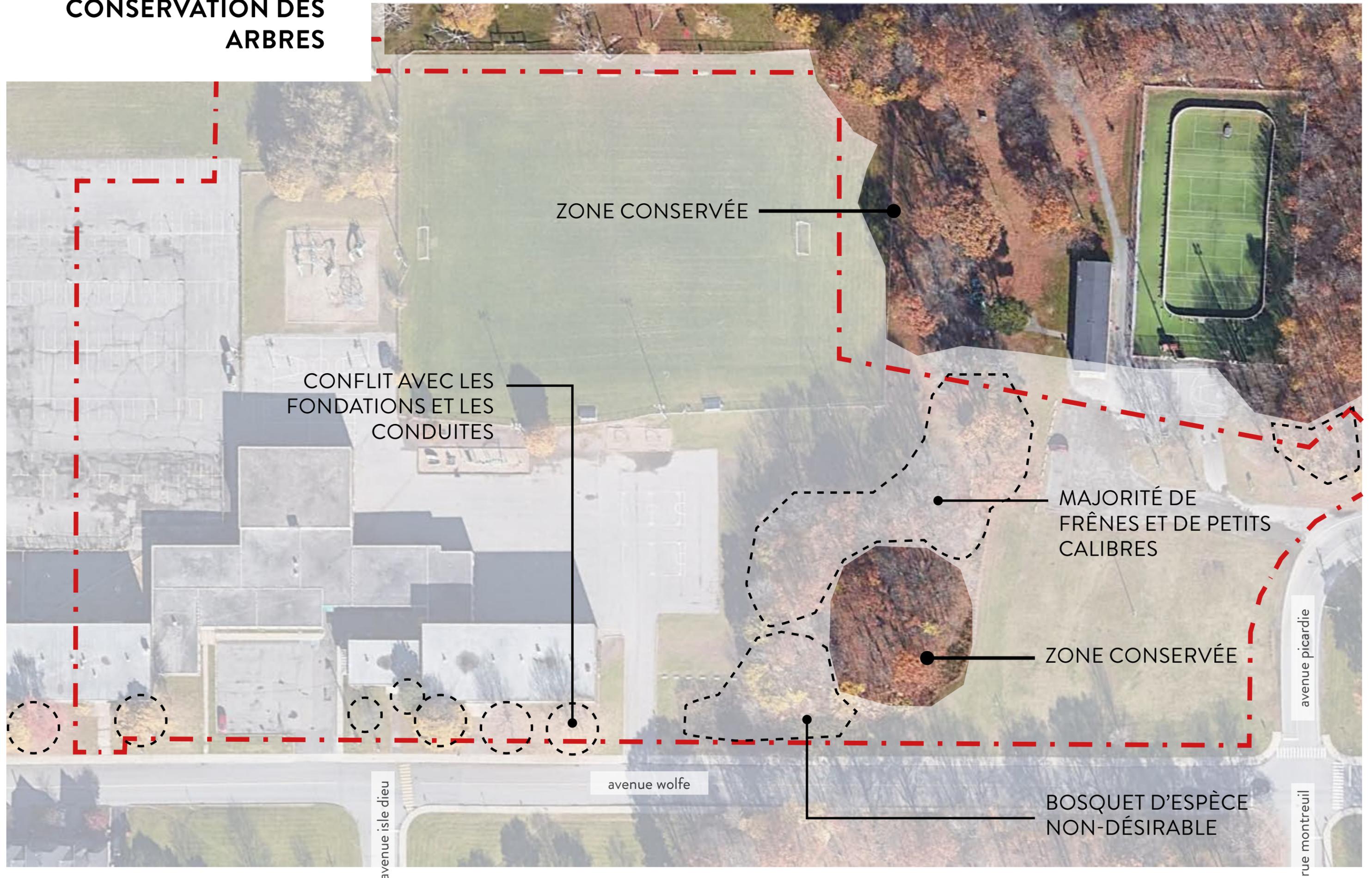
09 NOVEMBRE 2023

### ÉVALUATION ARBORICOLE

ÉVALUATION QUALITATIVE DES ARBRES, DANS LE BOISÉ SUR LE  
SITE DU PROJET DE L'ÉCOLE SAINT-VINCENT, COMMISSION  
SCOLAIRE ANGLOPHONE CENTRAL QUÉBEC  
:995 AVENUE WOLFE, QUÉBEC.



# CONSERVATION DES ARBRES



ZONE CONSERVÉE

CONFLIT AVEC LES FONDATIONS ET LES CONDUITES

MAJORITÉ DE FRÊNES ET DE PETITS CALIBRES

ZONE CONSERVÉE

BOSQUET D'ESPÈCE NON-DÉSIRABLE

avenue isle dieu

avenue wolfe

avenue picardie

rue montreuil

**AIRE VERTE**

135 NOUVEAUX ARBRES  
435 NOUVEAUX ARBUSTES

17 ESSENCES



# CIRCULATION

ÉTUDE ET ACCOMPAGNEMENT POUR ÉVALUER IMPACT DES CIRCULATIONS

SITE TRÈS BIEN DESSERVI EN TRANSPORT ACTIF ET COLLECTIF

PEU D'IMPACT SUR LE NIVEAU DE SERVICES AUX INTERSECTIONS

LES CONDITIONS DE CIRCULATION SONT TRÈS SIMILAIRES À LA SITUATION EXISTANTE

LE STATIONNEMENT HORS-RUE EST SUPÉRIEUR AUX EXIGENCES DE L'ARRONDISSEMENT

## Étude de circulation Nouvelle école secondaire de la CSCQ à Sainte-Foy

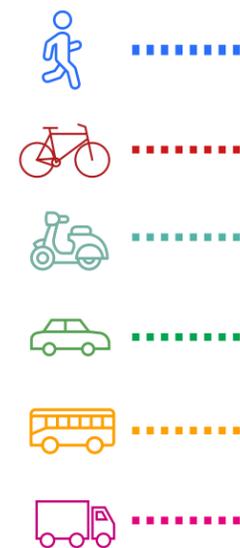
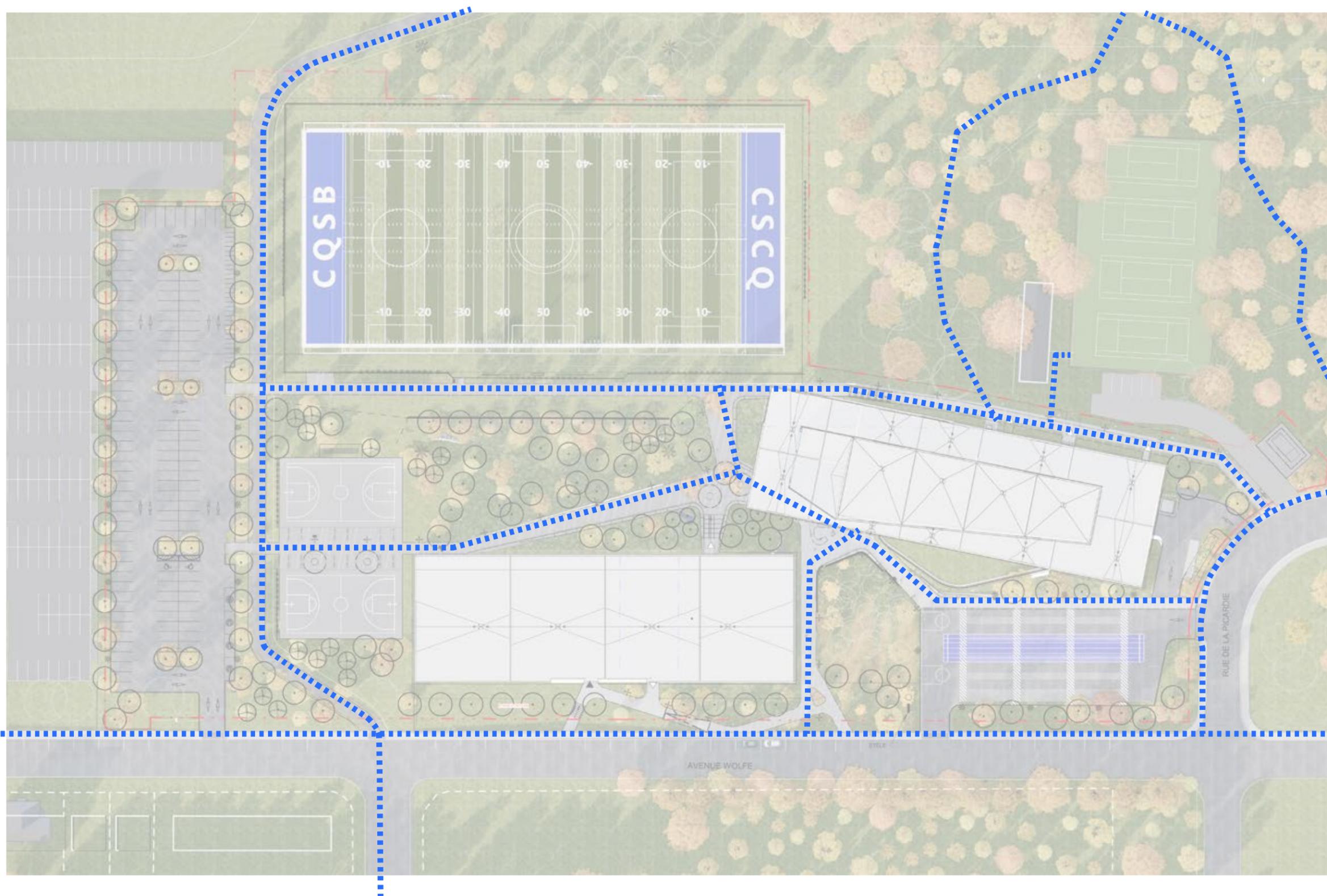
Version préliminaire 1.0  
18 décembre 2023  
Projet : 221-11654-00

wsp



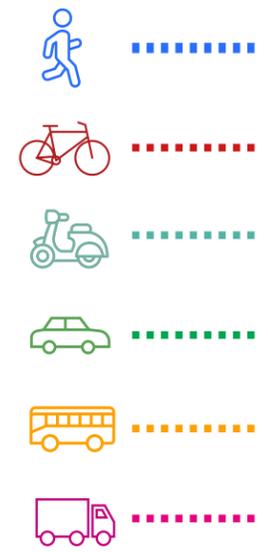
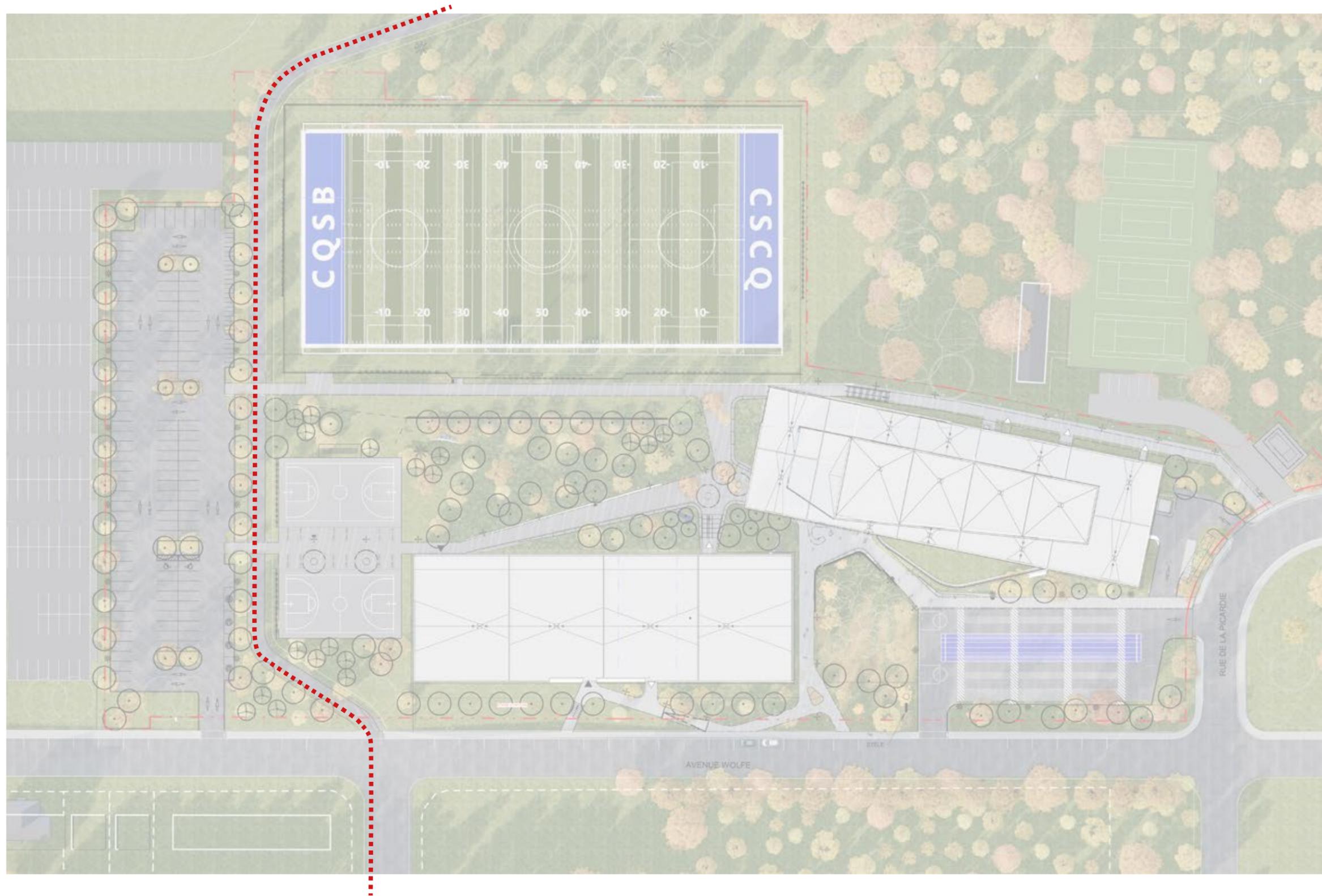
# CIRCULATION

## DÉPLACEMENTS ET GESTION DES FLUX



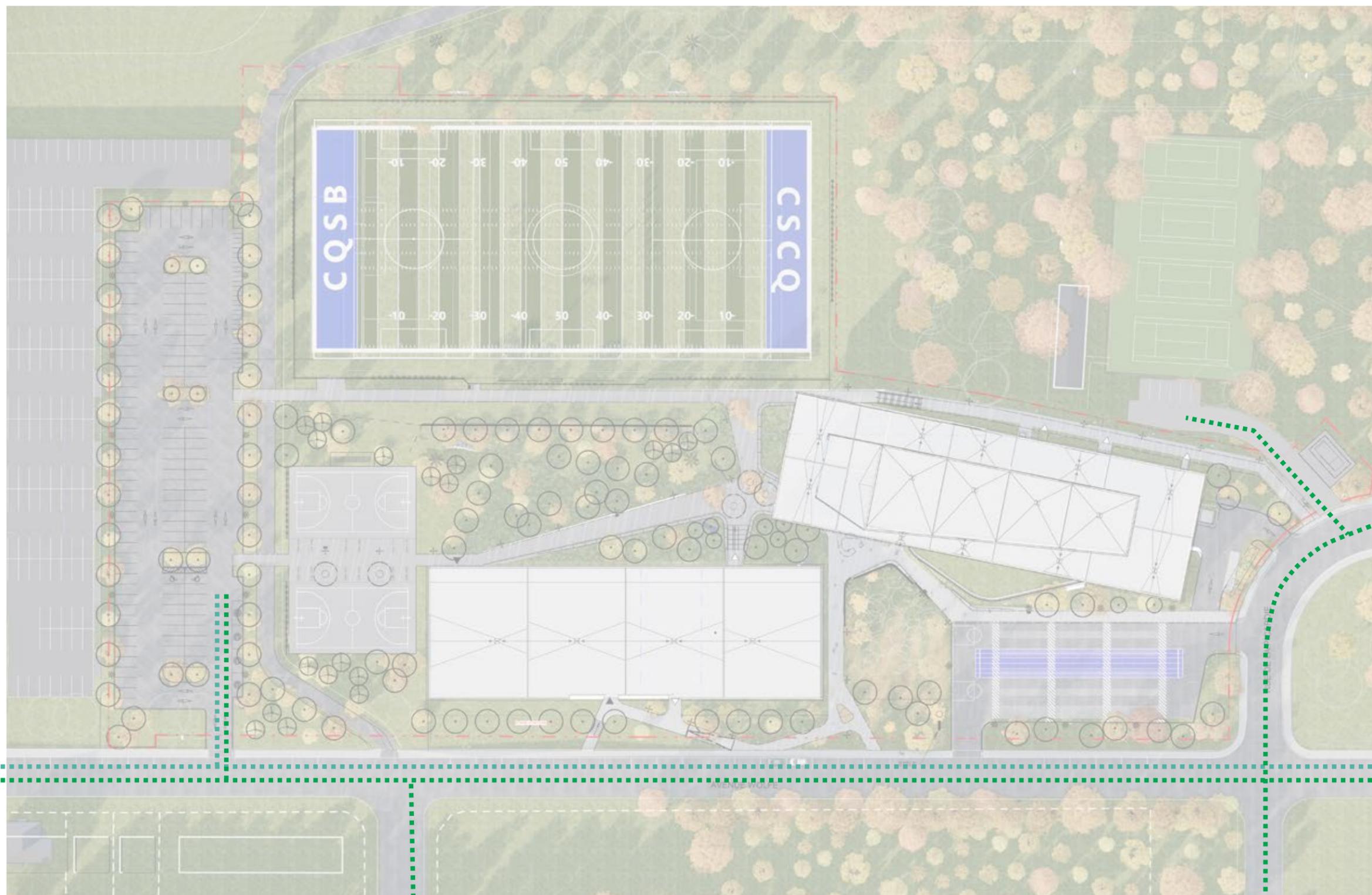
# CIRCULATION

## DÉPLACEMENTS ET GESTION DES FLUX



# CIRCULATION

## DÉPLACEMENTS ET GESTION DES FLUX



-  .....
-  .....
-  .....
-  .....
-  .....
-  .....

# CIRCULATION

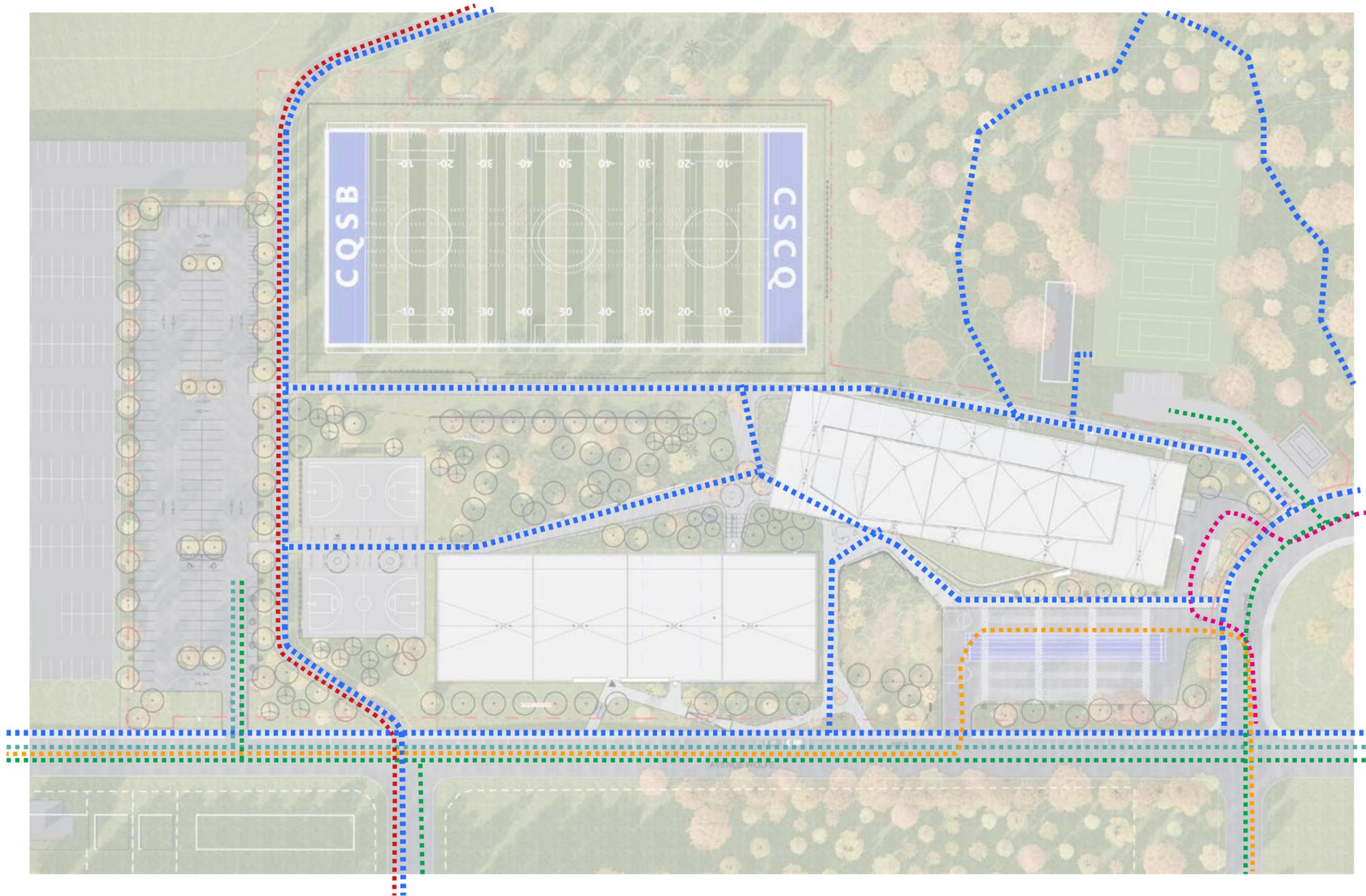
## DÉPLACEMENTS ET GESTION DES FLUX



-  .....
-  .....
-  .....
-  .....
-  .....
-  .....

# CIRCULATION

## DÉPLACEMENTS ET GESTION DES FLUX



-  .....
-  .....
-  .....
-  .....
-  .....
-  .....



CQSB

CSCQ

corridor cyclable

stationnement  
CSCQ

CSSDD

bloc pédagogique

bloc sportif

avenue picardie

avenue isle dieu

avenue wolfe

rue montreuil