

# ENTENTE

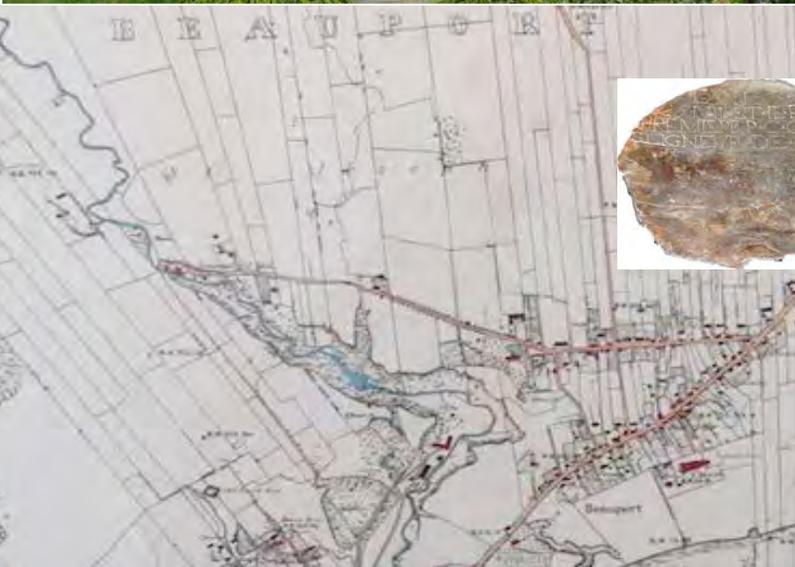
## DE DÉVELOPPEMENT CULTUREL



*Geo. Shea, Surveyor No. 1*  
 N<sup>o</sup> 14 188 p. 40 Plan nul huit cent quatre vingt six, le sixième jour de  
 l'été 1840 devant M<sup>rs</sup> Edward O'Brien, Notaire, résidant en  
 dit forty minutes par la Paroisse de Beauport sous-juré. A Compagnie Louis Oude, Vallée  
 rue ouest A.M. on Cor. de la Côte de Québec, ingénieur civil; agissant aux fins  
 Inventaire et analyse du site patrimonial  
 déclaré de Beauport

Rapport sectoriel

Analyse du patrimoine bâti  
 Document 4 de 4



**BERGERON GAGNON INC.**  
 consultants en patrimoine culturel  
 et en muséologie

555, RUE DU PARVIS, QUÉBEC, QC, G1K 9G5  
 TÉL. : 418 694 0016 TÉLÉC. : 418 694 1505  
[www.bergerongagnon.com](http://www.bergerongagnon.com)



## ENTENTE DE DÉVELOPPEMENT CULTUREL



Service de la culture, du patrimoine et des relations internationales

### *Inventaire et analyse du site patrimonial déclaré de Beauport*

## RAPPORT SECTORIEL

### ANALYSE DU PATRIMOINE BÂTI

#### **Coordination**

Ville de Québec. Service de la culture, du patrimoine et des relations internationales

Benoît Fiset, technicien en géomatique

Jacques Harvey, conseiller en architecture (à la retraite depuis décembre 2017)

Hélène Nadeau, conseillère à la mise en œuvre de projets d'aménagement et de patrimoine

Odile Roy, directrice

#### Ministère de la Culture et des Communications

Pierre-André Corriveau, conseiller en développement culturel

#### **Réalisation**

Bergeron Gagnon inc.

Claude Bergeron, associé et chargé de projet : rédaction des rapports, rédaction des textes de propriété

Anne Plamondon, conseillère en patrimoine culturel : inventaire terrain ; rédaction des textes de propriété

Véronique Fortier, maîtrise en histoire de l'architecture : inventaire terrain ; rédaction des textes de propriété, chaîne des titres

Frédéric Guérin, bachelier en histoire de l'architecture : inventaire terrain

Marilyne Primeau, maîtrise en architecture : chaîne des titres, rédaction des textes de propriété, cartographie

Kim Gingras, bachelier en histoire : chaîne des titres

Rémi Beaulieu, bachelier en histoire : chaîne des titres

Alice Fanguet, bachelière en études anciennes : chaîne des titres

Lucie Brouillette, archiviste, bachelière en histoire : révision linguistique



BERGERON GAGNON INC.  
consultants en patrimoine culturel  
et en muséologie

555, RUE DU PARVIS, QUÉBEC, QC, G1K 9G5  
TEL. : 418 694 0016 TELÉC. : 418 694 1505  
www.bergerongagnon.com

Février 2018



## Table des matières

<b>Table des matières</b> .....	<b>5</b>
<b>Introduction</b> .....	<b>9</b>
<b>1. Les résultats quantitatifs de l’inventaire du patrimoine bâti</b> .....	<b>11</b>
1.1 Les catégories de biens inventoriés .....	11
1.1.1 Un corpus surtout composé de bâtiments principaux patrimoniaux .....	11
1.2 La typologie architecturale.....	13
1.2.1 La typologie GPTM .....	13
1.2.2 La typologie PIMIQ/RPCQ.....	14
1.3 Les dates et périodes de construction .....	15
1.3.1 Les bâtiments antérieurs à 1948 .....	16
1.3.2 Les bâtiments de la période 1948-1990.....	16
1.3.3 Les bâtiments des années 1990-2017.....	17
1.4 Les critères d’évaluation.....	17
1.4.1 La valeur d’âge et d’intérêt historique (GPTM).....	18
1.4.2 La valeur d’authenticité (GPTM et PIMIQ/RPCQ).....	18
1.4.3 La valeur d’usage (GPTM) .....	19
1.4.4 La valeur d’art et d’architecture (GPTM) .....	19
1.4.5 La valeur de position (GPTM).....	20
1.4.6 La valeur archéologique (GPTM) .....	20
1.5 Les valeurs patrimoniales attribuées (GPTM et PIMIQ) .....	21
1.5.1 Les résultats .....	22
1.5.2 L’adéquation entre les cotes de valeurs patrimoniales du GPTM et celles du PIMIQ/RPCQ .....	23
<b>2. Les potentiels du site patrimonial déclaré de Beauport</b> .....	<b>27</b>
2.1 L’ancienneté de plusieurs dizaines d’édifices .....	27
2.2 Une forte concentration de bâtiments anciens et patrimoniaux.....	27
2.3 La diversité des types de bâtiments.....	28
2.4 Une architecture résidentielle diversifiée et d’une étonnante qualité .....	29
2.5 Une infinie gamme de matériaux anciens et de composantes traditionnelles .....	30
2.5.1 Des revêtements muraux de type traditionnel encore bien présents .....	30
2.5.2 Plusieurs dizaines de couvertures de type traditionnel.....	31
2.5.3 Des fenêtres dans une infinie variété de modèles.....	32
2.5.4 Prendre la porte... avec plaisir !.....	33
2.5.5 La qualité des composantes liées aux galeries .....	34
2.5.6 Des toitures très « ornées » et de complexes plans au sol.....	35

2.6 Des noyaux villageois identitaires le long du site patrimonial déclaré .....	37
2.7 Le potentiel archéologique .....	38
<b>3. Les problématiques touchant le site patrimonial déclaré .....</b>	<b>39</b>
3.1 Les problématiques générales .....	39
3.1.1 La perte d'authenticité architecturale .....	39
3.1.2 La démolition de bâtiments patrimoniaux .....	43
3.1.3 L'insertion des bâtiments modernes .....	45
3.1.4 Les limites du site patrimonial déclaré de Beauport .....	47
3.1.5 L'affichage commercial .....	50
3.2 Bilan évolutif de l'authenticité des bâtiments patrimoniaux et impacts de l'agrandissement de l'arrondissement historique .....	51
3.2.1 L'agrandissement du territoire protégé .....	51
3.2.2 Évolution de l'authenticité des bâtiments patrimoniaux depuis 1985 .....	55
3.2.2.1 Édifices dont l'état d'authenticité s'est maintenu depuis 1985 .....	56
3.2.2.2 Édifices dont l'état d'authenticité s'est amélioré depuis 1985 (impact positif) .....	59
3.2.2.3 Édifices dont l'état d'authenticité s'est détérioré depuis 1985 (impact négatif) .....	67
3.2.2.4 Épilogue .....	72
<b>Conclusion .....</b>	<b>73</b>
<b>Bibliographie .....</b>	<b>77</b>
<b>Annexe 1. Méthodologie .....</b>	<b>81</b>
A1.1 Synthèse documentaire .....	81
A1.1.1 Consultation des archives et de la documentation .....	81
A1.2 Relevés de terrain .....	82
A1.3 Recherche et synthèse des données relatives à l'histoire, à l'architecture et au paysage .....	82
A1.3.1 Recueil et synthèse des informations pertinentes .....	82
A1.3.2 Chaînes des titres .....	82
A1.3.3 Datation des bâtiments .....	83
A1.3.4 Rédaction des textes par propriété .....	83
A1.4 Saisie des informations des fiches informatisées d'inventaire .....	83
A1.4.1 Saisie dans la banque de données GPTM .....	83
A1.4.2 Saisie dans la banque de données PIMIQ/RPCQ .....	84
A1.5 Rédaction des rapports sectoriels et du rapport synthèse .....	84
<b>Annexe 2. Liste des bâtiments démolis depuis 1993</b>	
<b>Annexe 3. Localisation des bâtiments d'intérêt patrimonial démolis depuis 1993     (cartes 1)</b>	
<b>Annexe 4. Liste illustrée des édifices construits avant 1850</b>	

**Annexe 5. Localisation des maisons construites avant 1800 (carte 2)**

**Annexe 6. Liste des figures, tableaux et cartes**

**Annexe 7. Liste illustrée de tous les édifices du site patrimonial déclaré de Beauport,  
avec critères d'évaluation et valeurs patrimoniales**



## Introduction

Ce document est l'un des cinq rapports produits dans le cadre de l'inventaire et de l'analyse du site patrimonial déclaré de Beauport. Un premier rapport est consacré à l'analyse du patrimoine bâti alors qu'un second donne les résultats de l'étude du potentiel archéologique. Un troisième document fait la synthèse des études réalisées. S'ajoutent à ces études nos recommandations dans un document distinct.

Le présent rapport sectoriel est consacré à l'analyse du patrimoine bâti du site patrimonial déclaré de Beauport

Cette analyse a été faite à partir d'un inventaire que nous avons effectué entre les mois de septembre et novembre 2016.

Le document est divisé en cinq chapitres. Le premier dresse un bilan quantitatif des édifices inventoriés tout en présentant les grandes catégories de biens.

Au chapitre 2, on trouve des informations sur les dates et périodes de construction du corpus ayant fait l'objet de l'inventaire.

Le chapitre 3 regroupe les principaux résultats de l'analyse architecturale des édifices inventoriés. On y trouve les résultats quantitatifs liés aux types architecturaux de même qu'un rappel des types les plus fréquents. Le chapitre 3 présente également les caractéristiques architecturales distinctives, puis les catégories d'édifices, à savoir les bâtiments secondaires ainsi que les édifices religieux, institutionnels et publics.

Le chapitre 4 examine les résultats de l'évaluation patrimoniale.

Dans le chapitre 5, on fait état des principales problématiques rencontrées.

On trouve en annexe la méthodologie, suivie de la liste avec photos des édifices inventoriés, puis de celle des bâtiments de types religieux, institutionnel et public.

Les photos qui ont été prises par les membres de notre équipe entre la fin septembre et le mois de novembre 2016 sont présentées de façon uniforme (ex. IMG\_0139.jpg).



# 1. Les résultats quantitatifs de l'inventaire du patrimoine bâti

## 1.1 Les catégories de biens inventoriés

Toutes les constructions présentes à l'intérieur du site patrimonial déclaré de Beauport ont été inventoriées par notre équipe à l'automne 2016. Un corpus de 776 biens a ainsi été constitué à l'issue de nos relevés de terrain. L'annexe 2 en présente la liste. Le tableau 1 présente les différentes catégories de biens inventoriés.

**Tableau 1. Catégories de biens inventoriés**

Bâtiment principal d'intérêt patrimonial	492
Bâtiment moderne	221
Bâtiment moderne d'intérêt patrimonial	1
Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	59
Croix de chemin/calvaire	1
Autre : Clôture du manoir Salaberry – Parc et chapelle des Martyrs	2
Total	776

### 1.1.1 Un corpus surtout composé de bâtiments principaux patrimoniaux

Comme le montre le tableau 1, le corpus comprend en majorité des bâtiments qui offrent, selon nous, un intérêt patrimonial, soit 63 % des biens inventoriés. Il s'agit surtout de bâtiments principaux (492), mais aussi de bâtiments secondaires (59).

Dans le premier cas, il s'agit du bâtiment « principal » de la propriété, qui sert le plus souvent à des fins résidentielles. Quant au bâtiment secondaire, qui dépend du bâtiment principal, il sert généralement à Beauport à des fins d'entreposage ; il était autrefois utilisé pour l'agriculture.

## Qu'est-ce qui distingue un bâtiment principal moderne d'un bâtiment principal d'intérêt patrimonial ?

La distinction entre un bâtiment principal moderne et un bâtiment principal d'intérêt patrimonial est établie en tenant compte des caractéristiques architecturales, mais aussi en fonction de l'âge. La période charnière que nous avons sélectionnée se situe autour de 1942-1943 dans la plupart des cas. Dans ce contexte, notre équipe a donc considéré les bâtiments figurant ou non sur le plan d'assurance incendie de 1931 et 1934, révisé en 1942<sup>1</sup>.

La période 1942-1943 n'est pas le seul élément déterminant, car nous avons également pris en compte les caractéristiques architecturales. Ainsi, un édifice postérieur à cette période a pu être reconnu comme étant d'intérêt patrimonial parce que pouvant être associé à l'un des types architecturaux des bâtiments de la méthodologie GPTM de la Ville de Québec<sup>2</sup>.

À l'inverse, certains édifices érigés au cours de la décennie 1940 ont été associés à l'architecture moderne en raison de l'absence de caractéristiques patrimoniales, d'une faible authenticité architecturale et de l'impossibilité de les rattacher à l'un des types architecturaux de la méthodologie GPTM.

Par ailleurs, un édifice érigé entre 1947 et 1948 a été inclus à l'intérieur de la catégorie des bâtiments modernes d'intérêt architectural en raison de la qualité de sa composition et de son architecture : le Centre de loisirs Monseigneur-De Laval.



Figure 1. Un exemple de bâtiment moderne offrant un intérêt architectural en fonction de sa composition architecturale, le Centre de loisirs Monseigneur-De Laval, situé au 2, rue du Fargy. IMG\_5146.jpg

<sup>1</sup> Association canadienne des assureurs. Insurance plan of the City of Quebec and vicinity : volume II, III and IV, avril 1931 (révisé en avril 1942).

<sup>2</sup> Ville de Québec, «Guide de l'utilisateur. Application Gestion de l'inventaire du Patrimoine bâti (GPTM)», version du 2014-12-09, Service de l'aménagement et du développement urbain. Division de l'architecture et du patrimoine.

## 1.2 La typologie architecturale

### 1.2.1 La typologie GPTM

À la plupart des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial inventoriés, nous avons associé un type et un sous-type architectural, en fonction de la méthodologie du guide GPTM de la Ville de Québec. Le tableau 2 présente les types et sous-types architecturaux auxquels les édifices du site patrimonial déclaré de Beauport sont associés et le nombre de bâtiments s'y rattachant.

**Tableau 2. Répartition des types et sous-types architecturaux selon le vocabulaire GPTM**

Type architectural	Sous-type architectural	Nombre de bâtiments
1. Influence française, 1608-1800	1.2.1 Maison rurale d'inspiration française	7
	1.2.2 Maison urbaine d'inspiration française	2
2. Influence britannique, 1790-1880	2.3.2 Cottage Regency	4
3. Milieu québécois, 1770-1900	3.1.1 Maison de transition franco-québécoise	31
	3.1.2 Maison néoclassique québécoise	84
4. Influence des styles historiques, 1830-1930	4.1 Néogothique	4
	4.3 Second Empire	2
	4.3.1 Maison mansardée	116
	4.4 Néoroman	2
	4.5 Éclectisme	13
	4.6 Néo-Queen Anne	11
	4.8 Néo-Tudor	1
5. Influence américaine, 1875-1950	5.1.1 Maison de faubourg à toit plat	35
	5.1.2 Cottage vernaculaire américain	70
	5.1.3 Maison cubique	29
	5.1.4 Boomtown	4
	5.1.5 Plex	61
	5.1.6 Immeuble à logements	1
6. Influences marginales, 1910-1960	6.1 Arts and Crafts	9
8. Influences modernes, 1940-1980	8.1 Modernisme	4
	8.3.1 Bungalow	7
	Édifice transformé ou non associable à la typologie GPTM	38
	Aucun (bâtiments modernes ou secondaires)	241
Total		776



Figure 3. Un exemple de maison mansardée, le type architectural prédominant du site patrimonial de Beauport, la maison Adrien-Dufresne au 505, avenue Royale. IMG\_2269.jpg



Figure 4. Un exemple de maison néoclassique québécoise au 997, avenue Royale. IMG\_3446.jpg

### 1.2.2 La typologie PIMIQ/RPCQ

De la même manière que pour les fiches destinées à la base de données GPTM, nous avons attribué un type architectural à la majorité des bâtiments inventoriés en fonction du vocabulaire de la base de données PIMIQ/RPCQ du ministère de la Culture et des Communications du Québec (MCC).

**Tableau 3. Répartition des édifices inventoriés selon les types architecturaux du PIMIQ/RPCQ**

Type architectural	Nombre de bâtiments
Architecture d'inspiration française	18
Architecture publique <sup>3</sup>	3
Arts and Crafts	9
Boomtown	4
Bungalow	7
Cottage Regency	4
Éclectisme	13
Habitation type à toit plat	48
Maison cubique (d'inspiration Four Square Style)	37
Maison mansardée	117
Maison québécoise d'inspiration néoclassique	23
Maison traditionnelle québécoise	83
Modernisme	4
Néoclassique	1
Néogothique	4
Néo-roman	1

<sup>3</sup> Cette catégorie est en fait consignée dans la rubrique « catégorie fonctionnelle » dans la base de données PIMIQ/RPCQ.

Néo-Tudor	1
Plex	58
Queen-Anne	11
Second Empire	2
Vernaculaire américain	71
Hors type	2
Aucun (bâtiments modernes, bâtiments secondaires, croix de chemin, parc, clôture, autre typologie, etc.	255
Total	776

### 1.3 Les dates et périodes de construction

Une période de construction ou, plus rarement, une date précise a été établie pour tous les bâtiments inventoriés dans le site patrimonial déclaré de Beauport. Pour y arriver, nous avons pris en considération :

- les résultats des lignées de propriétaires et des chaînes des titres que nous avons réalisées ;
- les six photos aériennes disponibles sur la carte interactive de la Ville de Québec (1948, 1965, 1985, 2013, 2014, 2015) ;
- les quatre plans d'assurance incendie (1896, 1898, 1931 ou 1934/1942, 1954) et les autres cartes anciennes disponibles et utiles pour la datation ;
- les permis de construction numérisés et accessibles dans le répertoire consacré à cette fin par la Ville de Québec<sup>4</sup> ;
- la typologie architecturale du bâtiment ;
- le matériau structural de l'édifice ;
- les informations historiques consignées dans les publications ou rapports figurant en bibliographie.

Nous présentons ci-après davantage d'informations sur notre façon de procéder selon les différentes époques de construction des édifices :

- les bâtiments antérieurs à 1948 ;
- les bâtiments de la période 1948-1990 ;
- les bâtiments des années 1990-2017.

---

<sup>4</sup> Répertoire accessible en mode Intranet regroupant certaines demandes de permis antérieures aux fusions municipales de janvier 2002 et un certain nombre de permis postérieurs à cette date.

### 1.3.1 Les bâtiments antérieurs à 1948

En ce qui a trait aux édifices antérieurs à 1948, nous avons utilisé les plans d'époque (à compter de 1867) représentant de façon précise les bâtiments, tous les plans d'assurance incendie et toutes les photos aériennes disponibles sur la carte interactive de la Ville de Québec. Leur consultation ou leur superposition au plan actuel a été grandement utile pour établir une période de construction. Parce qu'elles sont très détaillées, les cartes d'assurance incendie nous ont aussi permis de dater les principales modifications volumétriques (ajouts de corps secondaires) aux bâtiments.



Figure 4. Parmi les bâtiments les plus anciens du site patrimonial de Beauport figure la maison Giroux-Côté, au 1049, avenue Royale, qui aurait vraisemblablement été construite entre 1760 et 1830 environ. IMG\_3630.jpg

Les données des lignées de propriétaires et des chaînes de titres réalisées par notre équipe nous ont évidemment été très utiles pour établir les périodes de construction. Il est à souligner cependant que les lignées de propriétaires et même les chaînes des titres ne nous ont pas toujours permis de déterminer une date ou période construction.

Aussi devons-nous nous baser, dans de tels cas, sur l'analyse des cartes anciennes, la typologie architecturale et le matériau structural. Pour certains bâtiments, nous avons également pris en considération les dates et informations historiques publiées dans les ouvrages figurant en bibliographie.

### 1.3.2 Les bâtiments de la période 1948-1990

En ce qui concerne les bâtiments érigés au cours de l'époque 1948-1990, la période ou date construction a été déterminée en analysant les différentes photos aériennes disponibles (1948, 1965, 1985, 2013, 2014, 2015), tout en les comparant au plus récent des plans d'assurance incendie, celui de 1954.

Parfois, notre équipe s'est basée sur les permis de construction pour attribuer une date précise de construction à certains édifices. Cependant, comme les permis n'ont pas tous été numérisés ou qu'ils ne sont pas toujours disponibles pour les bâtiments érigés au cours des années 1948-1990, cet outil n'a pas toujours été employé.

### 1.3.3 Les bâtiments des années 1990-2017

Les permis de construction sont plus souvent disponibles pour les bâtiments érigés au cours de la période 1990-2017. Cet outil nous a permis d'obtenir une date de construction précise pour la quasi-totalité des bâtiments de cette période.

Les autres ont été datés après analyse des plus récentes photos aériennes disponibles sur la carte interactive de la Ville de Québec (1985 à 2013).

## 1.4 Les critères d'évaluation

L'évaluation des bâtiments inventoriés a été effectuée à partir d'une série de critères. Ceux-ci varient selon la démarche proposée dans le contexte de la méthodologie liée à la banque de données GPTM de la Ville de Québec et à celle en usage au PIMIQ/RPCQ du MCC.

**Tableau 4. Liste des critères d'évaluation utilisés**

<b>Critères GPTM</b>	<b>Critères PIMIQ/RPCQ</b>
<b>Valeurs de base</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique	Intérêt historique
Valeur d'authenticité	État d'authenticité
Valeur d'usage	Valeur d'usage
Valeur d'art et d'architecture	Intérêt artistique et architectural
Valeur de position	Intérêt paysager
<b>Valeurs subsidiaires</b>	
Valeur archéologique, symbolique, ethnologique, sociale, écologique ou scientifique	Intérêt archéologique

Dans le cadre de l'analyse architecturale et de l'évolution historique des propriétés, nous avons pris en considération, en plus des valeurs de base, certaines valeurs subsidiaires, dont la valeur archéologique, la valeur symbolique, la valeur ethnologique et, dans une moindre mesure, la valeur sociale. Les valeurs écologique et scientifique ne s'appliquent pas vraiment aux bâtiments localisés sur le site patrimonial déclaré de Beauport, étant donné l'absence d'édifices pertinents, comme des moulins.

Nous présentons ci-après les résultats des cotes attribuées aux différents critères d'évaluation (valeurs de base) pour tous les bâtiments inventoriés. Le lecteur trouvera en annexe plus d'informations sur la définition des valeurs et la méthodologie utilisée pour la détermination des différentes cotes.

### 1.4.1 La valeur d'âge et d'intérêt historique (GPTM)

À l'intérieur de la base de données GPTM, une valeur d'âge a été attribuée à tous les bâtiments principaux et secondaires d'intérêt patrimonial du site patrimonial déclaré de Beauport. Cette valeur a été hiérarchisée selon quatre cotes variant en fonction de l'époque de construction de l'édifice ou son intérêt historique.

La compilation de ce paramètre permet de constater le grand nombre de bâtiments possédant une valeur d'âge exceptionnelle ou supérieure. Ces édifices, regroupant 48 % du corpus, sont donc plus que centenaires.

**Tableau 5. Valeur d'âge et d'intérêt historique des bâtiments patrimoniaux (GPTM)**

Cote	Période concernée	Nombre de bâtiments
Exceptionnelle	Avant 1850	126
Supérieure	1850-1899	140
Bonne	1900-1930	261
Faible	Après 1930	24
Total		551

### 1.4.2 La valeur d'authenticité (GPTM et PIMIQ/RPCQ)

Tous les bâtiments inventoriés, peu importe leur époque de construction, se sont vu attribuer une valeur d'authenticité, tant dans la base de données GPTM que dans celle du PIMIQ/RPCQ. Cette valeur a été hiérarchisée selon quatre cotes évocatrices de la représentativité de l'édifice par rapport à son état ancien ou d'origine.

**Tableau 6. Valeur d'authenticité (GPTM et PIMIQ/RPCQ)**

Cote	Nombre de bâtiments
Excellent	220
Bon	202
Moyen	210
Faible	144
Total	776

Il est à noter que l'inclusion des édifices modernes dans le tableau 6 augmente le corpus de bâtiments présentant une valeur d'authenticité bonne ou excellente.

### 1.4.3 La valeur d’usage (GPTM)

Tous les édifices d’intérêt patrimonial inventoriés, exception faite des bâtiments modernes, se sont vu attribuer une valeur d’usage à l’intérieur de la base de données GPTM. Cette valeur a été hiérarchisée selon quatre cotes en lien avec la fonction passée et actuelle de l’édifice. Puisque la majorité des bâtiments principaux anciens inventoriés ont conservé leur fonction résidentielle d’origine, nous leur avons attribué une *bonne* valeur d’usage, selon la méthodologie du guide GPTM.

**Tableau 7. Valeur d’usage (GPTM)**

Cote	Nombre de bâtiments
Exceptionnelle	0
Supérieure	18
Bonne	495
Faible	38
Total	551

### 1.4.4 La valeur d’art et d’architecture (GPTM)

Comme dans le cas de la valeur d’usage, tous les bâtiments inventoriés, sauf les édifices modernes, se sont vu attribuer une valeur d’art et d’architecture à l’intérieur de la banque de données GPTM. Cette valeur a été hiérarchisée selon cinq cotes qui permettent d’évaluer les qualités architecturales de l’édifice et de sa composition. Cette valeur est en lien direct avec l’état d’authenticité.

**Tableau 8. Valeur d’art et d’architecture (GPTM)**

Cote	Nombre de bâtiments
Exceptionnelle	14
Supérieure	70
Bonne	252
Faible	135
Aucune (bâtiments à faible authenticité ou dépourvus de composantes patrimoniales d’intérêt)	80
Total	551

### 1.4.5 La valeur de position (GPTM)

De la même manière, les bâtiments autres que modernes et secondaires se sont vu attribuer une valeur de position à l'intérieur de la banque de données GPTM. Cette valeur a été hiérarchisée selon quatre cotes en lien avec l'emplacement ou la disposition de l'édifice.

**Tableau 9. Valeur de position (GPTM)**

Cote	Nombre de bâtiments
Exceptionnelle	9
Supérieure	75
Bonne	392
Faible	16
Total	492

### 1.4.6 La valeur archéologique (GPTM)

La synthèse des données archéologiques effectuées par l'archéologue de notre équipe a permis d'identifier les propriétés présentant une valeur ou un potentiel archéologique. Pour y arriver, nous avons utilisé le contenu de l'étude de M. Serge Rouleau réalisée en 2007<sup>5</sup> ainsi que les informations contenues dans la banque de données SIGMA de la Ville de Québec spécifique à l'archéologie.

L'analyse de ces données nous a permis de définir des zones à potentiel archéologique historique et d'en hiérarchiser l'importance à l'aide de trois cotes : fort, moyen, faible.

Notre fiche descriptive de la banque de données GPTM et celle du PIMI<sup>6</sup> signale dans une rubrique prévue à cette fin le potentiel archéologique de la propriété et sa nature. En outre, si c'est le cas, nous indiquons sa contribution à la valeur archéologique du site patrimonial déclaré de Beauport.

---

<sup>5</sup> Serge Rouleau, *Le potentiel archéologique de Beauport. 3. Parcours Est de l'arrondissement historique*. Étude réalisée dans le cadre de l'Entente sur le développement culturel conclue entre la Ville de Québec et le ministère de la Culture et des Communications du Québec., 2007. 70 pages

<sup>6</sup> Cette information n'est pas accessible au RPCQ.

## 1.5 Les valeurs patrimoniales attribuées (GPTM et PIMIQ)

En tenant compte des critères d'évaluation et des différentes définitions des cotes contenues dans le guide d'utilisateur GPTM, nous avons attribué une valeur patrimoniale à chacun des édifices inventoriés.

Notre équipe a procédé d'une façon comparable pour la base de données PIMIQ/RPCQ du MCC.

Afin de déterminer précisément la valeur patrimoniale d'un bâtiment, nous avons considéré les cotes accordées aux différents critères d'évaluation : valeur d'âge, valeur d'authenticité, valeur d'art et d'architecture, valeur d'usage (fonction passée ou actuelle). Le caractère symbolique ou identitaire d'un édifice ainsi que sa rareté ont également été pris en compte.

En règle générale, nous avons attribué les cotes patrimoniales les plus élevées (exceptionnelle ou supérieure) aux bâtiments les plus anciens (antérieurs à 1850), à ceux ayant connu peu de modifications ou qui ont fait l'objet d'une intéressante restauration de même qu'aux édifices qui sont dotés d'une valeur d'art et d'architecture élevée.

Quant aux édifices érigés au 20<sup>e</sup> siècle dont l'authenticité a été altérée, notre équipe leur a attribué les valeurs patrimoniales bonne et faible.

La présence d'une valeur d'art et d'architecture élevée et d'une valeur d'usage, par exemple, fait souvent la différence entre une valeur patrimoniale supérieure et une valeur patrimoniale forte. La cote de valeur d'authenticité pourra aussi distinguer l'une ou l'autre des cotes de valeur patrimoniale.

### **Imprécision de la méthodologie servant à déterminer les cotes patrimoniales**

Nous tenons à souligner que le guide de l'utilisateur de la base de données GPTM de la Ville de Québec contient de nombreuses imprécisions quant à l'attribution des quatre cotes de la valeur patrimoniale des bâtiments. Malgré notre rigueur, opter pour l'une ou l'autre de ces cotes reste un exercice assez difficile. Nous en présentons néanmoins ci-après les résultats.

### 1.5.1 Les résultats

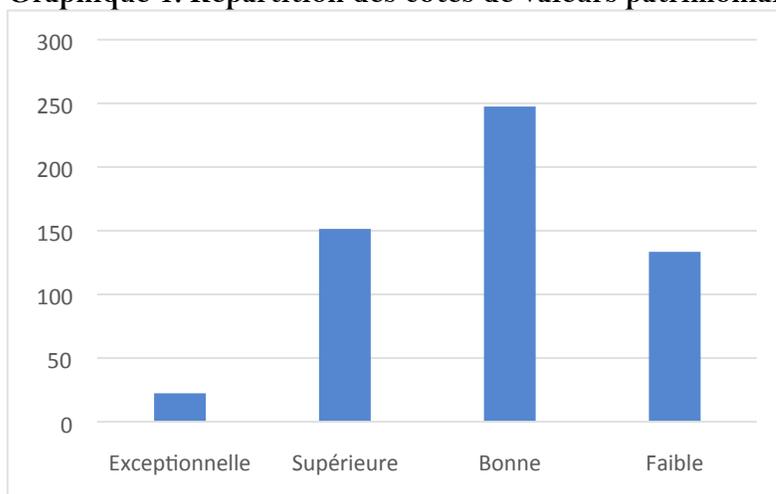
La valeur patrimoniale se veut la synthèse des différents critères d'évaluation. Nous avons attribué des cotes patrimoniales comparables aux édifices possédant des paramètres semblables en termes d'authenticité, d'ancienneté, de rareté et de qualité architecturale.

**Tableau 10 – Cotes attribuées à la valeur patrimoniale (méthodologie GPTM)**

Cote	Nombre de bâtiments
Exceptionnelle	22
Supérieure	147
Bonne	250
Faible	135
Aucune	222
Total	776

Comme le démontre le tableau 10 et surtout le graphique 1, les bâtiments du site patrimonial déclaré, selon la méthodologie GPTM, offrent surtout une valeur patrimoniale bonne : 44 % du corpus s'étant vu attribuer une telle valeur. Les valeurs exceptionnelle et supérieure sont relativement importantes puisqu'elles concernent le tiers du corpus.

**Graphique 1. Répartition des cotes de valeurs patrimoniales (GPTM)**

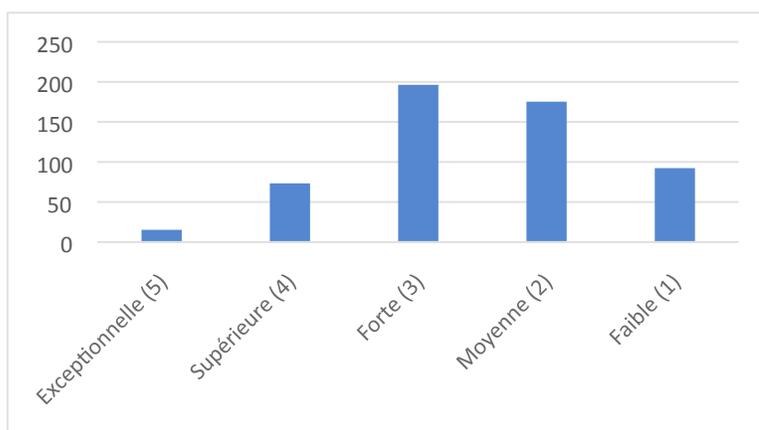


Le tableau 11 et le graphique 2 indiquent la prédominance des bâtiments ayant une valeur forte avec 35% du corpus selon la méthodologie du PIMIQ/RPCQ.

**Tableau 11. Cotes attribuées à la valeur patrimoniale selon la méthodologie du PIMIQ/RPCQ**

Cote	Nombre de bâtiments
Exceptionnelle (5)	15
Supérieure (4)	75
Forte (3)	197
Moyenne (2)	172
Faible (1)	95
Aucune	222
Total	776

**Graphique 2. Répartition des cotes de valeurs patrimoniales (PIMIQ/RPCQ)**



### 1.5.2 L'adéquation entre les cotes de valeurs patrimoniales du GPTM et celles du PIMIQ/RPCQ

Le lecteur aura sûrement noté la différence entre la méthodologie GPTM et celle du PIMIQ/RPCQ quant au nombre de cotes (4 cotes pour GPTM et 5 pour PIMIQ). Forcément, la correspondance entre les deux approches n'est pas automatique.

En ce qui a trait au PIMIQ/RPCQ, les cotes sont définies dans le contexte d'une vision nationale, c'est-à-dire que l'importance d'un édifice est évaluée par rapport à l'ensemble du Québec.

En vertu de la méthodologie GPTM, nous établissons la valeur patrimoniale à l'échelle de l'arrondissement municipal de Beauport et, dans une moindre mesure, par rapport aux autres secteurs de Québec.

Il est donc normal que le nombre de bâtiments ne soit pas comparable pour une même cote, en fonction des deux méthodologies.

Quoiqu'il en soit, il ne fait aucun doute que les bâtiments s'étant vu attribuer les cotes les plus hautes selon l'un ou l'autre des deux méthodologies constituent des « édifices phares » du site patrimonial déclaré de Beauport, tant sur le plan de leur ancienneté, de leur configuration architecturale que de leur rareté.

Aussi, plusieurs bâtiments se démarquent des autres. C'est le cas, notamment, de la maison Girardin, ayant une valeur patrimoniale exceptionnelle, tant selon la méthodologie du guide GPTM que celle du PIMIQ/RPCQ.



Figure 5. La maison Girardin au 600, avenue Royale, un des rares bâtiments à valeur patrimoniale exceptionnelle du site patrimonial déclaré de Beauport. IMG\_2362.jpg



Figure 6. La maison Louis-Isidore-Grenier située au 2113, avenue Royale. Elle offre une valeur patrimoniale exceptionnelle. IMG\_4171.jpg



Figure 7. La terrasse Joseph-Abraham-Gagnon, au 2-12, avenue du Couvent, qui offre une valeur patrimoniale exceptionnelle. IMG\_4912.jpg



## **2. Les potentiels du site patrimonial déclaré de Beauport**

Le site patrimonial déclaré de Beauport compte de nombreux potentiels correspondant aux valeurs du lieu. Il s'agit notamment de l'ancienneté de plusieurs bâtiments, de la qualité architecturale de la plupart d'entre eux et du caractère majoritaire du bâti ancien. À cela s'ajoute un important patrimoine archéologique, révélateur de l'ancienneté de l'occupation des lieux, antérieure même à l'implantation des Européens au milieu du 17<sup>e</sup> siècle en sol beauportois.

### **2.1 L'ancienneté de plusieurs dizaines d'édifices**

Parmi les nombreux potentiels du site patrimonial déclaré de Beauport figure l'ancienneté de plusieurs dizaines d'édifices. En effet, pour quelque 130 bâtiments, la période de construction est antérieure à 1850. De ce nombre, une vingtaine ont été érigés avant 1800, dont certains sous le Régime français.

### **2.2 Une forte concentration de bâtiments anciens et patrimoniaux**

À l'intérieur du site patrimonial déclaré de Beauport, du parc des Martyrs à l'ouest à la rivière Montmorency à l'est, le cadre bâti est constitué de 776 édifices. Malgré la disparition d'un certain nombre d'entre eux, les bâtiments patrimoniaux y sont largement majoritaires puisqu'ils forment 71% de l'infrastructure bâtie, avec 551 édifices.

La concentration de bâtiments anciens ou patrimoniaux y est donc encore significative. En outre, de longs tronçons de l'avenue Royale regroupent des lignées quasi ininterrompues de bâtiments patrimoniaux. C'est particulièrement le cas dans le secteur Beauport.

## 2.3 La diversité des types de bâtiments

L'inventaire que nous avons réalisé, ou une simple balade au sein du site patrimonial déclaré, permet de constater la présence d'une étonnante diversité de styles d'architecture et de conceptions architecturales.

Certes, comme on l'a vu plus haut, certains types architecturaux sont largement prédominants. C'est le cas de la maison mansardée, du plex, de la maison néoclassique québécoise et du cottage vernaculaire américain. Par contre, plusieurs autres types marquent le paysage, tout en couvrant une vaste période de l'histoire de l'architecture. Ainsi retrouve-t-on des maisons d'inspiration française, des cottages Regency, des résidences de style néo-queen Anne et des maisons cubiques. À cela s'ajoutent des bâtiments du 20<sup>e</sup> siècle influencés par le courant Arts and Crafts, des bungalows anciens et quelques édifices de type boomtown.



Figure 8. Le 6, rue Vallée, représentatif des maisons vernaculaires américaines. IMG\_3264.jpg



Figure 9. La maison Crépault, un exemple de cottage Regency, située au 3611-3615, chemin Royal. IMG\_1661.jpg



Figure 10. Un exemple de plex, le 8-10, rue Vallée. IMG\_3280.jpg



Figure 11. La maison Alexandre-Marcoux, une maison urbaine d'inspiration française, au 3659, chemin Royal. IMG\_1733.jpg

## 2.4 Une architecture résidentielle diversifiée et d'une étonnante qualité

Bien que notre corpus compte quelques édifices à fonction religieuse ou publique, la majorité des bâtiments inventoriés sont associés à l'architecture résidentielle, qui est d'une remarquable qualité. Cette caractéristique s'applique également à leurs bâtiments secondaires.

La consultation des photos d'inventaire, spécialement celles des quelque 216 bâtiments d'intérêt patrimonial dont l'authenticité a été jugée excellente ou bonne, révèle une étonnante qualité et une grande diversité des composantes architecturales et des matériaux traditionnels.

À l'instar du site patrimonial déclaré du Vieux-Québec, la qualité du bâti résidentiel de celui de Beauport est suffisamment importante pour permettre la constitution d'un lexique très détaillé des termes de composantes et de matériaux évocateurs de l'architecture domestique des 18<sup>e</sup>, 19<sup>e</sup> et 20<sup>e</sup> siècles. Cette très vaste ligne de temps qui caractérise le site patrimonial et le grand nombre de spécimens associés aux différentes périodes de l'histoire de l'architecture contribuent à expliquer une aussi grande variété de composantes et de matériaux de type traditionnel.

À eux seuls, les quelque 77 bâtiments présentant une parfaite authenticité constituent des petits « bijoux » d'architecture, à citer en exemple dans les guides de restauration architecturale.

Ce qui ressort du site patrimonial, ce n'est non pas la récurrence d'une même composante ou d'un même matériau mais plutôt une étonnante pluralité d'éléments architecturaux d'une grande qualité, évocateurs du savoir-faire des artisans d'autrefois.

## 2.5 Une infinie gamme de matériaux anciens et de composantes traditionnelles

### 2.5.1 Des revêtements muraux de type traditionnel encore bien présents

Toute la gamme de revêtements muraux est présente, qu'ils soient en bois, en pierre, en brique ou, plus rarement, en métal. Il est loisible d'observer cette belle variété de types de pierre (taillée, piquée, etc.), non seulement sur des bâtiments du Régime français, mais aussi sur des édifices ultérieurs à cette époque.

Le bois est omniprésent comme parement mural, que ce soit du bardeau, de la planche à clin, de la planche à feuillure ou encore des planches unies pour les bâtiments secondaires. Parmi les revêtements de bardeau de bois, on remarque de fort intéressants spécimens à motifs géométriques, savamment disposés, représentatifs de la qualité des savoir-faire artisanaux, comme au 6, rue Vallée notamment (ci-contre).



Figure 12. Revêtement de bardeau de bois découpé. 6, rue Vallée. IMG\_3271.jpg

La brique est aussi bien présente à travers tout le site patrimonial de Beauport sur près de 142 bâtiments patrimoniaux. En voici un exemple : le 2406, avenue Royale.



Figure 13. Le 2406, avenue Royale. IMG\_0994.jpg

### 2.5.2 Plusieurs dizaines de couvertures de type traditionnel

Environ 200 bâtiments offrent encore une couverture de type traditionnel. La majorité (autour de 163) d'entre eux arbore un revêtement métallique. Là encore, la diversité est étonnante : tôle en plaques, tôle à baguettes, tôle de type pincée et tôle à la canadienne. Chacun de ces assemblages peut être associé à des périodes spécifiques de l'histoire de l'architecture. C'est le cas notamment de la tôle à baguettes, plus largement répandue sur les édifices d'inspiration française.



Figure 14. La toiture de tôle à baguettes de la maison Tessier-dit-Laplante au 2328, avenue Royale. IMG\_0569.jpg



Figure 15. Brisis recouvert de bardeaux de bois, maison François-Marcoux, 1033, avenue Royale. IMG\_3597.jpg

Le bardeau de bois est également présent sur une bonne vingtaine d'édifices, parmi les plus anciens du corpus inventorié. Des couvertures de bardeaux de bois ont souvent été mises en place à l'issue d'importants travaux de restauration.

### 2.5.3 Des fenêtres dans une infinie variété de modèles

Il est probablement impossible de recenser tous les différents modèles de fenêtres de type traditionnel présents dans le site patrimonial déclaré de Beauport tellement ils sont diversifiés. Qu'elles soient d'origine ou le fruit d'une restauration, ces fenêtres peuvent être associées aux différentes époques de l'histoire de l'architecture québécoise, et parfois à certains types architecturaux en particulier.

Ainsi retrouve-t-on notamment, au gré d'une balade le long de l'avenue Royale, les fenêtres à battants (à grands ou à petits carreaux, selon l'époque de construction de l'édifice) avec contre-fenêtres extérieures, le modèle à battants à imposte, celui à guillotine et le modèle à baies latérales. À cela s'ajoutent de belles spécificités, comme la fenêtre serlienne, le petit oculus ou la fenêtre en hémicycle.

La plupart de ces fenêtres sont mises en valeur par des chambranles et des corniches, le plus souvent sculptées ou découpées, ou encore par des linteaux en pierre, comme c'est le cas sur la photo ci-contre.



Figure 16. Une fenêtre à battants à grands carreaux au linteau en arc surbaissé en pierre. Maison Alexis-Parent, 3525-3527, chemin Royal. IMG\_1584.jpg



Figure 17. Fenêtres à battants à imposte lovées au sein d'une logette au 72, rue Seigneuriale, un modèle très populaire au début du 20e siècle. IMG\_2810.jpg

### 2.5.4 Prendre la porte... avec plaisir !

La qualité et la diversité, constatées pour les fenêtres, sont également remarquables pour les portes et leurs garnitures. Une infinité de modèles et de formats s'offrent à l'œil du passant, par exemple la porte simple à panneaux et vitrage, la porte pleine à panneau, celle à doubles battants, etc.

Leurs garnitures viennent apporter d'intéressantes variations : baies latérales, impostes, pilastres, corniches, etc. Chacune de ces compositions représente des jalons bien précis de l'histoire de l'architecture.



Figure 18. Une porte en bois à panneaux avec vitrage à doubles battants de la maison Joseph-Édouard-Bédard. L'imposte est remarquable, tout comme les pilastres. 518-522, avenue Royale. IMG\_6375.jpg



Figure 19. Une porte en bois à panneaux sur la maison Étienne-Latouche, ornée de pilastres et d'une imposante corniche. 1164, avenue Royale. IMG\_5506.jpg

### 2.5.5 La qualité des composantes liées aux galeries

Bon nombre des résidences du site patrimonial de Beauport sont mises en valeur par leurs galeries, perrons ou balcons ainsi que par la gamme de composantes qui s’y rattachent, qu’elles aient été restaurées ou qu’elles soient d’origine. Les garde-corps, principalement en bois, sont présents dans une variété de modèles : à barreaux, à balustres, parfois constitués de pièces de fonte moulée, etc. Les nombreuses composantes en bois que sont les aisseliers, les lambrequins, les poteaux tournés ajoutent à la qualité des bâtiments patrimoniaux beauportois. Plusieurs de ces composantes sont d’origine, alors que d’autres sont le fruit de récentes restaurations.



Figure 20. Un garde-corps constitué d’éléments en fonte moulée. Maison Étienne-Latouche, 1164, avenue Royale. IMG\_5510.jpg



Figure 21. Lambrequin et aisseliers ornant la galerie du 865, avenue Royale. IMG\_3067.jpg



Figure 22. Véritable balustrade en bois (garde-corps composé de balustres). Maison Vachon-Lachance, 993, avenue Royale. IMG\_3435.jpg

### 2.5.6 Des toitures très « ornées » et de complexes plans au sol

Là encore, une balade à pied aux abords de l'avenue Royale permet d'observer cette panoplie de composantes, le plus souvent décoratives, liées aux toitures, qui contribuent largement à donner ce cachet patrimonial particulier des bâtiments anciens. Il en est de même pour certaines saillies, comme les tours, tourelles, oriels, qui complexifient la forme des plans au sol et leur donnent un caractère dynamique.

Le nombre et le type de tels éléments sont extrêmement variables, selon l'époque de construction et le type architectural de l'édifice. Si les bâtiments édifiés sous le Régime français et jusqu'au milieu du 19<sup>e</sup> siècle en comptent relativement peu, ceux construits sous l'ère victorienne se démarquent par la variété et le foisonnement de ces éléments.

Aussi, en levant un peu les yeux, on observera facilement de magnifiques corniches, des retours de corniche, des consoles, des modillons, des épis, des mâts, etc. Et que dire des souches de cheminée ornées, des tours et des tourelles qui créent ce profil distinctif de nombreux bâtiments.



Figure 23. Une tourelle ornementée sur la maison Mailloux-Rainville au 660, avenue Royale. IMG\_3894.jpg



Figure 24. Épis et corniches à consoles de la terrasse Joseph-Abraham-Gagnon, avenue du Couvent. IMG\_2393.jpg



Figure 25. Plusieurs exemples de corniches sur un même bâtiment, au 2160-2164, avenue de la Pagode : à consoles et à denticules IMG\_4955.jpg



Figure 26. Imposante souche de cheminée, recouverte de tôle en plaques, de la maison Côté, 1049, avenue Royale. IMG\_3633.jpg

## **2.6 Des noyaux villageois identitaires le long du site patrimonial déclaré**

À cause de son caractère plutôt linéaire et de sa vaste étendue, le site patrimonial déclaré de Beauport traverse d'est en ouest quatre anciennes municipalités : Giffard, Beauport, Villeneuve et Courville. Bien que ces municipalités fassent désormais partie de l'arrondissement municipal de Beauport, les limites du site patrimonial regroupent tous les noyaux villageois de ces anciennes municipalités, à l'exception de celui de Giffard.

Ceux de Beauport et de Courville présentent une bonne intégrité puisque les bâtiments qui les composent (églises, couvents, écoles) y ont été avantageusement conservés, contribuant largement à particulariser les lieux. Du côté de Villeneuve, l'intégrité du noyau villageois a été altérée à la suite de la démolition de l'église Saint-Thomas. Par contre, l'ancien presbytère et l'ancienne école Tremblay ont été conservés.

Ces noyaux villageois constituent de précieux marqueurs identitaires et des potentiels pour le site patrimonial déclaré de Beauport.

## 2.7 Le potentiel archéologique

Les ressources archéologiques constituent également l'un des potentiels du site patrimonial déclaré de Beauport.

À l'intérieur même de ses limites, 11 sites archéologiques connus, identifiés par un code Borden, sont recensés dans l'Inventaire des sites archéologiques du Québec. Localisés dans différents secteurs du site patrimonial, ces sites se rattachent à une grande variété d'époques historiques et à une bonne diversité de fonctions.

S'ajoutent à cela les résultats de quelques interventions archéologiques réalisées dans les limites du site patrimonial déclaré de Beauport. Il s'agit d'au moins quatre interventions, effectuées dans le cadre de travaux d'aménagement ou de réfection :

- site de l'ancien hôtel Salaberry, 1998 ;
- place Saint-Thomas-de-Villeneuve, 2014 ;
- mur rattaché à l'ancien domaine seigneurial, avenue Royale, 2015 ;
- 510, avenue Royale, 2003 (intervention préalable à la construction d'un édifice à logements).

Enfin, le site patrimonial déclaré offre un important potentiel archéologique rattaché tant à la préhistoire qu'à la période historique. Notre équipe et les archéologues de la Ville de Québec ont délimité près 236 zones à potentiel historique à l'intérieur des limites mêmes du site patrimonial, dont plusieurs offrent un potentiel jugé fort. Les zones sont réparties dans 647 propriétés, soit 83% de toutes celles du site patrimonial déclaré de Beauport.

Aux sites archéologiques connus, aux sites potentiels et aux résultats de quelques interventions archéologiques menées à l'intérieur du site patrimonial déclaré de Beauport s'ajoutent une bonne dizaine de sites archéologiques localisés à sa périphérie immédiate.

## **3. Les problématiques touchant le site patrimonial déclaré**

### **3.1 Les problématiques générales**

Parmi les problématiques touchant le site patrimonial déclaré de Beauport, on trouve notamment :

- la perte d'authenticité architecturale ;
- la démolition de bâtiments patrimoniaux ;
- l'insertion des bâtiments modernes ;
- les limites du site patrimonial ;
- l'affichage commercial.

#### **3.1.1 La perte d'authenticité architecturale**

La compilation des cotes associées à l'état d'authenticité des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial, localisés à l'intérieur du site patrimonial déclaré de Beauport, permet d'établir qu'une majorité d'entre eux ont subi des altérations assez importantes. Nous avons attribué à 56 % des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial une valeur d'authenticité *moyenne* ou *faible*. Ces édifices ont perdu bon nombre de caractéristiques distinctives (ouvertures, composantes décoratives, revêtements). C'est le cas notamment d'édifices comme le 2427, avenue Royale et de l'ancienne quincaillerie Laberge.



Figure 27. Le 2427, avenue Royale, un des bâtiments principaux dont l'intégrité architecturale a été altérée (état d'authenticité jugée faible).  
IMG\_0367.jpg



Figure 28. Le 564, avenue Royale en 1908. Collection privée. © Jean-Daniel Thériault. GPTM. 2652-A1.jpg

Le 564, avenue Royale (ancienne quincaillerie Laberge) en 1908. La forme du plan au sol du bâtiment a été transformée au fil du temps et des modifications ont été apportées à la volumétrie, aux revêtements, aux ouvertures et aux composantes décoratives, notamment au cours des années 1920 et 1930. De façon générale, tout au long du 20<sup>e</sup> siècle, le rehaussement et la modification du toit, des agrandissements, de nouveaux modèles d'ouvertures et le revêtement de tôle profilée ont considérablement transformé le bâtiment. Exception faite de la structure de pierre, il ne reste pratiquement plus d'éléments issus du 19<sup>e</sup> siècle.

De plus, la détérioration des composantes et des matériaux en place, notamment causée par l'abandon de l'édifice depuis 17 ans, contribue à dévaloriser cette ancienne quincaillerie et la portion du site patrimonial déclaré dans lequel il est situé.



Figure 29. Le 564, avenue Royale en 2016. IMG\_4943.jpg



Figure 30 : La maison Crépín, 2257-2259, avenue Royale, vers 1900, alors une boutique de forge. SAHB. Fonds Archives Ville de Québec (arr. de Beauport). P0896.tiff



Figure 31 : La maison Crépín, 2257-2259, avenue Royale, en 2016. Des interventions ont notamment été effectuées aux ouvertures et à la galerie. IMG\_4664.jpg



Figure 32 : Le 838-844, avenue Royale vers les années 1940. SAHB. Figure 3 Histo'Art #8.Maison Funéraire Wilbrod Robert tiff



Figure 33 : Le 838-844, avenue Royale en 2016. La section de droite a connu des modifications relatives aux ouvertures et au revêtement, en plus de l'ajout du corps secondaire au début des années 1940. IMG\_5857.jpg

Un peu moins du tiers (28 %) des bâtiments principaux dont l'état d'authenticité a été jugé bon a subi des altérations, mais à un niveau moindre. Les cotes bonne et excellente indiquent que le bâtiment a conservé la majeure partie de ses caractéristiques distinctives au fil du temps ou qu'il a fait l'objet d'une restauration.



Figure 34. Le 2454-2456, avenue Royale, un des bâtiments principaux dont l'intégrité architecturale a été en bonne partie préservée (état d'authenticité jugé bon). IMG\_0914.jpg

Rares sont donc les bâtiments principaux offrant une parfaite intégrité. En effet, seulement 15 % d'entre eux possèdent toutes les caractéristiques distinctives du type architectural auquel ils appartiennent.

**Tableau 12. Valeur d'authenticité (GPTM et PIMIQ/RPCQ) des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial**

<b>Cote</b>	<b>Nombre de bâtiments</b>
Excellent	77
Bon	139
Moyen	167
Faible	108
Total	492

### 3.1.2 La démolition de bâtiments patrimoniaux

En 1993, notre firme a eu l'occasion de procéder à un inventaire complet, avec relevé photographique, de tous les bâtiments présents à l'intérieur du site patrimonial déclaré de Beauport. L'analyse du corpus de bâtiments inventoriés en 1993 et de celui de 2016 permet de constater la démolition de plusieurs édifices, surtout des bâtiments secondaires patrimoniaux mais également quelques bâtiments principaux d'intérêt patrimonial et des bâtiments modernes. En voici un bilan quantitatif :

- 6 bâtiments principaux d'intérêt patrimonial ;
- 47 bâtiments secondaires d'intérêt patrimonial ;
- 3 bâtiments secondaires modernes ;
- 5 bâtiments principaux modernes (postérieurs à 1945).

L'annexe 2 présente la liste détaillée de ces édifices alors que la carte de l'annexe 3 localise les bâtiments principaux d'intérêt patrimonial disparus depuis 1993. On a démoli un édifice afin de permettre la construction du CLSC Orléans (le 1978-1980, avenue de la Station) et deux autres bâtiments ont été rasés (le 1, rue Saint-Jules et le 585-587, avenue Royale) dans la foulée de l'agrandissement de l'actuel bureau d'arrondissement, l'édifice Louis-Juchereau.



Figure 35. Le 1, rue Saint-Jules.142-01.tiff



Figure 36. 585-587, avenue Royale. 131-01.tiff



Figure 37. Le 753, avenue Royale. 293-02.tiff



Figure 38. Le 789, avenue Royale. 306-02.tiff



Figure 39. Le 1978-1980, avenue de la Station. 056-02.tiff



Figure 40. Le 745, avenue Royale. 290-01.tiff

Aux bâtiments démolis après 1993, s'en ajoutent treize qui l'ont été avant cette date. Parmi eux figurent notamment les bâtiments qui étaient localisés sur le site du complexe commercial abritant aujourd'hui le supermarché IGA.

### 3.1.3 L'insertion des bâtiments modernes

Quelque 128 bâtiments localisés dans le site patrimonial sont postérieurs à 1955. Trente-sept d'entre eux ont été érigés après 1993, l'année où nous avons réalisé un premier inventaire dans ce qui était alors l'arrondissement historique de Beauport.

La comparaison de la carte d'assurance incendie de 1954 avec les photos aériennes de 1963/1965 et de 1985 notamment permet de constater que bon nombre de bâtiments sans intérêt patrimonial érigés entre 1954 et 1985 l'ont été sur des terrains vacants, le long d'artères transversales à l'avenue Royale.

Par contre, la moitié des édifices érigés après 1993 se trouvent en bordure de l'avenue Royale ou du chemin Royal ; certains ont été construits sur des terrains vacants (ex. : 510, 906-908 et 1010, avenue Royale), d'autres remplacent un édifice existant (ex. : 794, 904 et 1075, avenue Royale).

Certains ont été érigés dans l'arrière-cour d'édifices existants de l'avenue Royale. C'est le cas notamment du 1021-1021 A-C, avenue Royale.

En règle générale, le gabarit de ces nouveaux bâtiments correspond à celui des édifices existants, exception faite de certains immeubles commerciaux. La plupart de ces nouveaux édifices respectent également l'implantation de la trame ancienne du site patrimonial.



Figure 41. Bâtiments commerciaux modernes implantés sur l'avenue Royale, à l'intersection nord-est de la rue Carmichael. IMG\_3888.jpg



Figure 42. Bâtiment commercial moderne implanté sur l'avenue Royale, près de la rue Seigneuriale. IMG\_3893.jpg



Figure 43. Édifice commercial moderne, érigé en 1975, au 727, avenue Royale. IMG\_2909.jpg

### 3.1.4 Les limites du site patrimonial déclaré de Beauport

Depuis 1985, la subdivision de portions de terres et de terrains ainsi que la construction domiciliaire sous-jacente ont fait en sorte que plusieurs des limites du site patrimonial déclaré de Beauport ne reflètent plus les réalités des caractéristiques d'occupation du sol de ce territoire protégé. Elles ne sont plus cohérentes à plusieurs endroits et portent à questionnement.

De plus, la superposition des limites du site patrimonial déclaré de Beauport à celles de certaines propriétés révèle plusieurs incongruités. Plusieurs limites du site patrimonial n'incluent pas l'entièreté de propriétés. Elles comprennent parfois uniquement la maison et non le terrain ; dans certains cas, seule une toute petite portion de la propriété est incluse.

Parfois, des limites visaient à protéger un bâtiment ou une construction spécifique. C'est le cas notamment du terrain de l'école François-Bourrin (voir ci-après). Le Ministère avait alors délimité cette portion de l'arrondissement historique de manière à inclure un caveau à légumes de grande taille. Même si cette construction est aujourd'hui disparue, la délimitation initiale n'a pas été modifiée. Cela a pour effet que seule une partie de l'édifice est incluse dans les limites du site patrimonial et non l'ensemble de la propriété.



Figure 44. École François-Bourrin.  
Carte interactive, Ville de Québec.

Bien d'autres propriétés du site patrimonial déclaré connaissent le même problème. C'est le cas notamment de celles des rues Armand-Buteau et des Passerins.



Figure 45. Les édifices de la rue Armand-Buteau, à la limite du site patrimonial, qui n'inclut que les terrains et une petite partie des maisons.



Figure 46. Les limites du site patrimonial passent ici en plein cœur de la résidence du 198, rue des Passerins, construite en 2012.

Aussi, les limites du site patrimonial incluent des édifices modernes qui ne sont pas en relation, au point de vue volumétrique ou architectural, avec les bâtiments longeant l'avenue Royale. C'est le cas notamment sur les rues de l'Orpin, des Bordages, Armand-Buteau et Omer-Ancil.

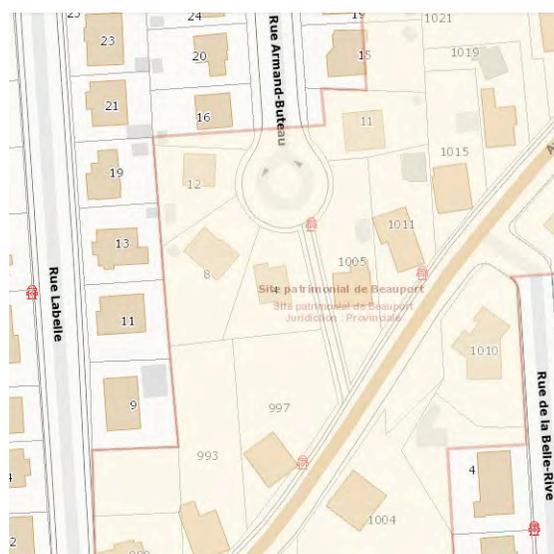


Figure 47 et 48. Carte interactive ville de Québec.

Parfois, on observe, au contraire, des édifices construits à la même époque et offrant une apparence similaire, qui ne sont pas tous inclus dans le site patrimonial. C'est le cas, par exemple, des 12 et 16, rue Vallée (voir le plan ci-dessous).



Figure 49. 12 et 16, rue Vallée. Carte interactive ville de Québec.

De façon générale, plusieurs édifices modernes, érigés après 1985, se retrouvent en tout ou en partie inclus dans les limites du site patrimonial déclaré de Beauport. Une telle situation a notamment comme conséquence d'alourdir inutilement le processus de demande de permis pour ces édifices.

Certaines limites n'ont pas été adaptées aux particularités des récents lotissements de terres et de terrains.

Il y a lieu de s'interroger sur la pertinence de conserver des bâtiments modernes à l'intérieur des limites du site patrimonial déclaré de Beauport, à certaines de ses périphéries et sur des rues transversales, en particulier.

### 3.3.5 L'affichage commercial

La création de l'arrondissement historique en 1964 et surtout son agrandissement en 1985 ont permis une nette amélioration de l'affichage commercial. Aussi, la mise en place des enseignes est désormais très bien contrôlée. Cependant, il subsiste encore quelques affiches commerciales moins appropriées au cadre bâti du site patrimonial déclaré de Beauport. Cette problématique est moins significative aujourd'hui à cause du déplacement de la plupart des commerces à l'extérieur du site patrimonial déclaré.



Figure 50. Enseigne du 782-786, avenue Royale. IMG\_5988.jpg



Figure 51. Enseigne du 682, avenue Royale. IMG\_3895.jpg

## 3.2 Bilan évolutif de l'authenticité des bâtiments patrimoniaux et impacts de l'agrandissement de l'arrondissement historique

### 3.2.1 L'agrandissement du territoire protégé

Uniquement sur les plans quantitatif et géographique, l'impact de l'agrandissement de l'arrondissement historique de Beauport en 1985 est énorme. Le territoire protégé initial, créé en 1964, ne comprend qu'une partie de l'ancien domaine seigneurial, le long de l'avenue Royale, et le secteur institutionnel de Beauport, dans la seigneurie du même nom. Il est limité à l'ouest par la rivière Beauport. L'ancien bourg du Fargy n'en fait même pas partie. Entre 1964 et 1985, l'arrondissement historique de Beauport ne regroupe qu'une cinquantaine de bâtiments principaux d'intérêt patrimonial.



Figure 52. Limites de l'arrondissement historique de Beauport au moment de sa création en 1964. Boulangerie Gailuron (1); Église de La Nativité-de-Notre-Dame (2); Maison Girardin (3) Superposition de la carte des limites de l'arrondissement historique de 1964 (CBC<sup>7</sup>) sur le fond de carte de la ville de Québec 2017.jpg

Les photos suivantes présentent quelques-uns des édifices situés au cœur du périmètre initial de l'arrondissement historique.

<sup>7</sup> Légaré, *op. cit.*, 2005, p. 7.



Figure 53. Le 351-353, avenue Royale en 1969. 351-353, avenue Royale.63.13.tiff



Figure 54. Le 351-353, avenue Royale en 2016. IMG\_1963.jpg



Figure 55. Le 439-443, avenue Royale en 1969. 439-443, avenue Royale.72.18.tiff



Figure 56. Le 439-443, avenue Royale en 2016. IMG\_2159.jpg



Figure 57. Le 505, avenue Royale en 1969. 505, avenue Royale.58.13.tiff



Figure 58. Le 505, avenue Royale en 2016. IMG\_2267.jpg



Figure 59. Le 525-527, avenue Royale en 1969. 525-527, avenue Royale.58.5.tiff



Figure 60. Le 525-527, avenue Royale en 2016. IMG\_6397.jpg

Certes, après 1965, à l'extérieur du territoire initial de l'arrondissement historique, le bâti ancien a subi des pressions de développement ayant mené à des démolitions ou à la transformation d'édifices. Conscients de la problématique, la Ville de Beauport et le ministère des Affaires culturelles de l'époque voulaient intervenir. S'offraient alors à eux la possibilité du classement de plusieurs édifices ou l'agrandissement de l'arrondissement historique. C'est cette dernière option qui a été retenue.

L'agrandissement ajoute en 1985 un immense territoire à l'arrondissement historique, en regroupant principalement presque tous les abords de l'ancien chemin du Roy dans quatre anciennes municipalités. L'arrondissement historique se prolonge alors à l'ouest, dans le secteur Giffard, jusqu'à l'avenue des Martyrs et à l'est, dans Beauport (au-delà de la rue du Temple), dans Villeneuve et dans Courville, jusqu'au parc de la Chute-Montmorency. Il inclut également le bourg du Fargy ainsi que le secteur institutionnel de Courville et ses abords (voir les limites à l'annexe 3).

À l'issue de l'agrandissement de 1985, le nombre de bâtiments principaux assujettis à la Loi sur les biens culturels (LBC)<sup>8</sup> est multiplié par 10, passant de quelque 50 à près de 500. À ce corpus s'ajoutent une centaine de bâtiments secondaires d'intérêt patrimonial et quelque 175 bâtiments principaux modernes.

Donc, ne serait-ce que sur l'aspect quantitatif ou géographique, l'impact de l'agrandissement de l'arrondissement historique de Beauport est majeur. En outre, l'élargissement de ce territoire protégé a amené la création, à la Ville de Beauport en 1985, d'un poste d'architecte affecté aux demandes de permis des propriétés d'intérêt patrimonial ainsi que la négociation d'ententes de développement entre la Ville et le ministère des Affaires culturelles de l'époque. De telles ententes ont permis la mise en place de programmes de subvention à l'attention des propriétaires favorisant la restauration des bâtiments patrimoniaux et la réalisation de travaux appropriés.

Entre 1985 et jusqu'au milieu des années 1990, la Ville et le Ministère ont établi des programmes thématiques triennaux. Ils ont permis des interventions subventionnées à hauteur de 60% sur les revêtements extérieurs, les toitures et les ouvertures notamment<sup>9</sup>. À compter de 1995, les programmes triennaux thématiques ont été abandonnés et le pourcentage de subvention réduit à 40%. En contrepartie, une plus grande variété de travaux étaient désormais admissibles annuellement. Le pourcentage de subvention (40%) est demeuré inchangé depuis.

---

<sup>8</sup> Remplacée depuis par La loi sur le patrimoine culturel.

<sup>9</sup> Communication de M. Jacques Harvey, janvier 2018.

Certes, au cours des premières années ayant suivi l'agrandissement de l'arrondissement historique, la Ville et le Ministère n'avaient pas toutes les connaissances et toute l'expertise qu'ils possèdent aujourd'hui. Graduellement, la Ville s'est dotée d'outils comme un règlement de PIIA et les exigences du Ministère se sont précisées.

Aussi, l'agrandissement de l'arrondissement historique de Beauport en 1985 a permis un meilleur contrôle sur les interventions architecturales d'un nombre élevé d'édifices et a ainsi évité une détérioration du cadre bâti ancien aux abords du chemin du Roy. Des transformations majeures comme celles qui réalisées en 1971 sur cette maison n'auraient pu être faites après 1985 :



Figure 61. Le 1158-1160, avenue Royale en 1969. 29.18.2.tiff



Figure 62. Le 1158-1160, avenue Royale en 2016.  
IMG\_3822.jpg

### 3.2.2 Évolution de l'authenticité des bâtiments patrimoniaux depuis 1985

L'agrandissement de l'arrondissement historique a évidemment eu un impact sur l'intégrité architecturale du cadre bâti.

Afin de déterminer la nature de cet impact, nous avons produit un texte d'analyse architecturale et d'évolution historique pour chacun des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial du site patrimonial déclaré de Beauport<sup>10</sup>. Cette démarche nous a amenés à comparer des photos des bâtiments principaux prises en 1985 dans l'actuel site patrimonial déclaré de Beauport avec les nôtres, datant de l'automne 2016.

Nous avons donc examiné l'aspect que chaque bâtiment principal présentait en 1985 par rapport à son état actuel. Les modifications ont été notées et considérées dans la détermination de la valeur d'authenticité et subséquemment de la valeur patrimoniale. L'exercice a aussi permis de dresser un bilan de l'évolution de l'authenticité des bâtiments principaux depuis les 30 dernières années à l'intérieur du site patrimonial déclaré de Beauport.

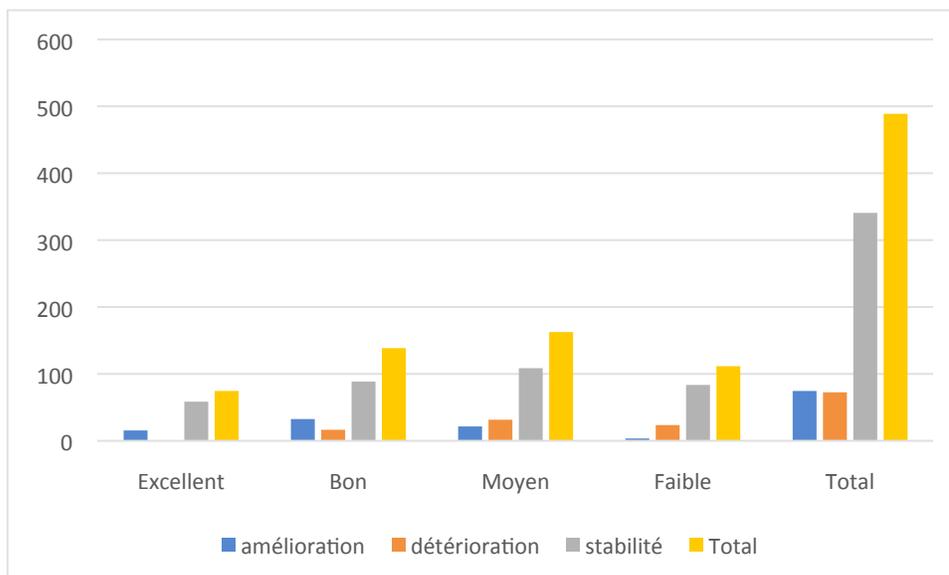
La comparaison des photos de 1985 avec celles de 2016 a donné l'opportunité à notre équipe de qualifier l'aspect de chaque bâtiment principal du site patrimonial déclaré entre ces deux dates. Trois valeurs ont ainsi été consignées; elles permettent de déterminer si l'aspect actuel de l'édifice, sur le plan de l'authenticité, s'est détérioré, s'il s'est amélioré, ou s'il est resté stable. Dans ce dernier cas, l'édifice offre aujourd'hui un aspect comparable à celui qu'il avait en 1985.

Le tableau 13 présente les résultats détaillés de cette démarche, en fonction de l'état d'authenticité actuel des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial.

**Tableau 13. Évolution de l'authenticité des bâtiments principaux entre 1985 et 2016**

État d'authenticité/évolution	Excellent	Bon	Moyen	Faible	Total
<b>Amélioration</b>	16	33	22	4	75
<b>Détérioration</b>	0	17	32	25	74
<b>Stabilité</b>	59	89	109	84	341
<b>Total</b>	75	139	163	112	490

<sup>10</sup> Ces textes peuvent être consultés dans la banque de données patrimoine de la Ville de Québec (GPTM) et dans la base de données PIMIQ. Le Répertoire du patrimoine culturel du Québec (RPCQ) ne contient que la partie historique de l'analyse.



L'exercice de comparaison des photos de 1985 avec celles de 2016 permet notamment de constater que la majorité des bâtiments principaux avaient déjà fait l'objet de modifications avant que ne soit agrandi l'arrondissement historique en 1985. Présentement, ces édifices offrent en général une authenticité moyenne ou faible.

### 3.2.2.1 Édifices dont l'état d'authenticité s'est maintenu depuis 1985

La majorité de ces bâtiments principaux, et particulièrement ceux dont l'authenticité a été altérée, n'ont pas connu beaucoup de transformations depuis 1985. Ainsi, 70 % des bâtiments principaux présentent aujourd'hui une authenticité comparable à celle de 1985. L'assujettissement de ces édifices à la LBC après 1985 a vraisemblablement empêché une dégradation encore plus grande de leur authenticité architecturale.

Aussi, parmi les édifices dont l'aspect est resté stable (ou comparable à celui de 1985), près de la moitié (43 %) offrent aujourd'hui une authenticité excellente ou bonne. Le caractère d'origine ou ancien de ces édifices s'est maintenu au fil du temps et dans la foulée de l'agrandissement du site patrimonial déclaré en 1985, a vraisemblablement contribué au maintien de l'intégrité architecturale de ces édifices.

**Exemples d'édifices dont l'aspect est demeuré comparable entre 1985 et 2016 (état d'authenticité excellent ou bon)**



Figure 63. Le 6, rue du Temple en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 239-01.tiff



Figure 64. Le 6, rue du Temple en 2016. IMG\_6591.jpg



Figure 65. Le 2348, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 618-01.tiff



Figure 66. Le 2348, avenue Royale en 2016. IMG\_0614.jpg



Figure 67. Le 3522-3526, chemin Royal en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 017-02.tiff



Figure 68. Le 3522-3526, chemin Royal en 2016. IMG\_1800.jpg

**Exemple d'édifice dont l'aspect est demeuré comparable entre 1985 et 2016 (état d'authenticité moyen)**



Figure 69. Le 1121, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 430-04.tiff



Figure 70. Le 1121, avenue Royale en 2016. IMG\_3718.jpg

### **3.2.2.2 Édifices dont l'état d'authenticité s'est amélioré depuis 1985 (impact positif)**

Somme toute, peu de bâtiments principaux (un peu moins de 15 % du corpus) ont vu leur authenticité architecturale améliorée après 1985. En plus d'être préservés, ces quelques édifices ont été largement mis en valeur.

Les travaux réalisés sur ces bâtiments, relativement peu nombreux, sont majeurs, tout comme leur impact visuel dans le paysage.

Les pages suivantes en présentent quelques exemples.



Figure 71. Le 525-527, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 108-01.tiff

La récente restauration de la maison (2007) a permis à la demeure de retrouver un aspect plus près de celui d'origine. Les fenêtres contemporaines ont été avantageusement remplacées par des modèles anciens à battants à grands carreaux et à contre-fenêtres. Le revêtement de bardeaux d'asphalte de la toiture a cédé la place à de la tôle en plaques et à baguettes. Un crépi remplace désormais le revêtement de vinyle installé en 1978. Des chambranles ont été ajoutés aux ouvertures en plus d'un garde-corps à balustres.



Figure 72. Le 525-527, avenue Royale en 2016. IMG\_6398.jpg



Figure 73. Le 696-698, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 264-01.tiff

La restauration du bâtiment (1992) a permis de remettre à l'honneur le parement en brique en façade, qui avait été remplacé par de la pierre en 1959. Les imposants travaux de restauration ont également permis la mise en place des fenêtres, qui avaient été remplacées en 1959. L'organisation des escaliers en façade a été modifiée en 1992 pour créer une seule entrée au rez-de-chaussée.



Figure 74. Le 696-698, avenue Royale en 2016. IMG\_6097.jpg



Figure 75. Le 127, avenue des Cascades en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 305-01.tiff

Depuis 1985, d'importants travaux ont notamment permis de restaurer l'imposante galerie en façade avant et de mettre en place un escalier droit central ainsi qu'un garde-corps à balustres et des colonnes tournées en bois. On a de plus restauré les fenêtres du premier niveau, qui sont désormais à battants à grands carreaux, comme sur le reste de l'édifice. Enfin, à l'issue de la restauration de l'édifice, la toiture en tôle à baguettes actuelle a été mise en place.



Figure 76. Le 127, avenue des Cascades en 2016. IMG\_2695.jpg



Figure 77. Le 714, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 268-01.tiff

Construit entre 1898 et 1902, le 714, avenue Royale a été rehaussé entre 1942 et 1954. Cette intervention lui confère désormais les caractéristiques de la maison de faubourg à toit plat. De plus, comme bien des édifices du site patrimonial déclaré, le 714, avenue Royale a subi des modifications au 20<sup>e</sup> siècle, notamment aux revêtements et possiblement aux composantes décoratives. Il a fait l'objet d'une très intéressante restauration après 1985. À l'issue de celle-ci, on a remis en place des éléments décoratifs (corniche, planches cornières, aisseliers et chambranles), disparus au fil du temps, en plus du revêtement de planche à clin, des fenêtres à battants à imposte, des garnitures de rive, des portes en bois à panneaux avec vitrage.



Figure 78. Le 714, avenue Royale en 2016. IMG\_6070.jpg



Figure 79. Le 2091-2085, avenue Royale en 1999. L'édifice possédait alors une étrange organisation des ouvertures au premier niveau, rappelant sa vocation commerciale entre 1931 et 1985.

Cette fonction avait en outre amené le remplacement des ouvertures anciennes par des modèles modernes de même que la disparition des revêtements et des composantes décoratives. 2091-2095, avenue Royale. 1999. IMG\_000347\_1.jpg



Figure 80. Les 2091-2095, avenue Royale en 2016. IMG\_4137.jpg

L'édifice a été avantageusement restauré récemment (après 2005). À l'issue de cette restauration, les revêtements modernes ont cédé la place à la pierre d'origine et à du bardeau de bois (toiture). Les ouvertures au premier niveau ont avantageusement été réorganisées dans le respect de la typologie des maisons mansardées. On note aussi l'ajout de chambranles ainsi que d'une large galerie avant. L'escalier en façade a également été déplacé à l'arrière lors de la restauration.



Figure 81. Le 2085-2089, avenue Royale en 1985. L'édifice possédait alors un avant-corps qui masquait totalement le corps du bâtiment d'origine. La modification de ce dernier entre 1954 et 1985 a amené le remplacement des ouvertures anciennes par des modèles modernes de même que celui des revêtements et des composantes décoratives.  
495-01.tiff



Figure 82. Le 2085-2089, avenue Royale en 2016.  
IMG\_4127.jpg

La demeure a été avantageusement restaurée entre 1985 et 1999. La suppression de l'avant-corps lui a permis de retrouver sa volumétrie originale. Une toiture en tôle à la canadienne et à baguettes est venue remplacer le parement de bardeaux d'asphalte. Les grandes baies vitrées ont cédé la place à des fenêtres à battants qui s'harmonisent mieux avec le style de la maison. Des chambranles, les planches cornières ainsi qu'une grande galerie en façade contribuent à l'aspect stylistique de la maison mansardée.



Figure 83. Le 1136, avenue Royale en 1985.  
1136, avenue Royale.1985. 436-03.tiff



Figure 84. Le 1136, avenue Royale en 2016. IMG\_5514.jpg

La récente restauration (2005-2006) a permis de mettre en valeur les qualités architecturales de l'édifice et de redonner au corps de bâtiment sa volumétrie originale. La galerie couverte en façade avant a été retirée de même que les nombreuses annexes arrière. La couverture en bardeau d'asphalte a également été remplacée par du bardeau de bois.

### **3.2.2.3 Édifices dont l'état d'authenticité s'est détérioré depuis 1985 (impact négatif)**

Autour de 15 % des bâtiments ont connu une certaine détérioration de leur authenticité depuis 1985.

Cette situation découle souvent d'interventions mineures, le changement de fenêtres ou de portes, par exemple. Bien qu'elles soient le plus souvent acceptables, ces nouvelles composantes ont remplacé un élément ancien, altérant ainsi l'authenticité de l'édifice.

Toutefois, certains travaux effectués ont eu un impact sur la volumétrie et le plan au sol des bâtiments. C'est le cas notamment du 2281-2287, avenue Royale.

Dans d'autres cas, on a remplacé les fenêtres traditionnelles par de vastes vitrines (ex. : 453, avenue Royale).

Au 8-10, rue Labelle, le revêtement d'origine en bardeau de bois et les fenêtres traditionnelles à battants à grands carreaux sont disparus au profit de composantes et de matériaux modernes.



Figure 85. Le 453, avenue Royale en 1969. La demeure a connu plusieurs modifications au cours des années. Elle est à l'origine recouverte de papier-brique, dotée de fenêtres anciennes à battants à grands carreaux ainsi que d'une couverture en tôle à la canadienne. 453, avenue Royale. 1969. 72-9.tiff



Figure 86. Le 453, avenue Royale en 2017. En 1970, un parement d'aluminium a été installé sur les murs pignons de la maison. Deux larges fenêtres en façade sont venues remplacer trois fenêtres anciennes à battants à grands carreaux et du bardeau d'asphalte a été mis en place sur la toiture. 473, avenue Royale. 2016. IMG\_2181.jpg



Figure 87. Le 2281-2287, avenue Royale en 1969. 1969. 11.2.tiff



Figure 88. Le 2281-2287, avenue Royale en 2016. IMG\_4698.jpg

De nombreuses modifications ont été effectuées entre 1969 et 1985. L'édifice est annexé au commerce voisin avec l'ajout d'un agrandissement en façade. Il a du même fait perdu ses ouvertures anciennes (fenêtres à battants à grands carreaux et à guillotine, portes en bois à panneaux et vitrage), ses composantes décoratives (chambranles), sa galerie en façade avant et sa couverture en bardeau de bois.

Le plan au sol a considérablement été modifié, tout comme l'aspect général de l'édifice.



Figure 89. Le 2097-2099, avenue Royale en 1985. 2097-2099, avenue Royale. 1985. 494-01.tiff



Figure 90. Le 2097-2099, avenue Royale en 2016. IMG\_4153.jpg

L'édifice a connu plusieurs transformations au cours des années. La modification de l'escalier en façade après 1985 demeure l'élément le plus frappant visuellement. Anciennement en fer ornemental, les garde-corps et l'escalier ont été remplacés par des modèles modernes en bois. Cette modification s'harmonise moins bien avec la maison, qui voit sa façade avant désormais camouflée derrière l'escalier à deux volées.



Figure 91. Le 8-10, rue Labelle en 1985.  
*Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987 389-02.tiff

L'édifice a subi plusieurs modifications au cours des années. Son revêtement de bardeaux de bois, ses fenêtres à battants à grands carreaux ainsi que ses portes en bois à panneaux et vitrage à imposte sont disparus au profit de composantes et de matériaux modernes.



Figure 92. Le 8-10, rue Labelle en 2016. IMG\_5907.jpg

### **3.2.2.4 Épilogue**

Globalement, l'agrandissement de l'arrondissement historique en 1985 a été positif en favorisant la conservation et la mise en valeur de plusieurs édifices, tout en limitant assez bien la dégradation du cadre bâti.

Toutefois, l'agrandissement de l'arrondissement historique n'a pas empêché l'altération du caractère patrimonial et la perte d'authenticité de certains édifices (exemple : le 8-10, rue Labelle et le 2097-2099, avenue Royale) ni la démolition d'un certain nombre de bâtiments patrimoniaux.

Néanmoins, nous pouvons conclure que l'agrandissement de l'arrondissement historique a eu un impact très positif sur le cadre bâti beauportois.

Il reste encore cependant beaucoup de travaux à effectuer et des investissements à consacrer à la restauration puisque l'authenticité architecturale de la majorité des bâtiments principaux a été altérée.

## Conclusion

Chacun des 776 bâtiments localisés dans le site patrimonial déclaré de Beauport a été inventorié en cours de mandat. De ce nombre, 551 édifices offrent un intérêt patrimonial, dont 492 bâtiments principaux, et un bâtiment moderne présente un intérêt architectural. Notons aussi la présence de 59 bâtiments secondaires d'intérêt patrimonial.

Les bâtiments principaux d'intérêt patrimonial ont fait l'objet de recherches historiques (chaînes de titres ou lignées de propriétaires) ayant notamment permis de déterminer leurs périodes de construction et parfois leurs dates d'érection. Notre équipe a également effectué des analyses architecturales détaillées pour ces bâtiments. Elles nous ont donné l'occasion de relater les principales transformations effectuées au fil des ans et de présenter les grandes caractéristiques architecturales des édifices.

Les données liées à la caractérisation et à l'évaluation de ces constructions ont fait l'objet de fiches détaillées dans la base de données GPTM de la Ville de Québec et également dans celle du PIMI<sub>Q</sub>/RPC<sub>Q</sub> du ministère de la Culture, partenaire de l'étude.

Construits à compter de la fin du 17<sup>e</sup> siècle jusqu'au début des années 2000, les bâtiments localisés dans le site patrimonial déclaré de Beauport représentent une grande diversité de courants architecturaux et de techniques de construction. Les bâtiments principaux d'intérêt patrimonial ont été associés à une bonne vingtaine de types architecturaux, représentant 300 ans de l'histoire de l'architecture.

Lorsque l'on se donne la peine de jeter un œil attentif, le bâti ancien du site patrimonial révèle d'incroyables richesses. Ainsi se démarque-t-il par la qualité de ses matériaux et de ses composantes d'architecture, assurément distinctives et de grande qualité, tout en se voulant d'intéressantes expressions des savoir-faire d'artisans, entrepreneurs et architectes de talent.

Si le cadre bâti du patrimoine du site patrimonial déclaré de Beauport se distingue par sa qualité, il est aussi remarquable sur le plan de l'ancienneté. En effet, 132 édifices auraient été construits avant 1850, dont près de 24 au 18<sup>e</sup> siècle et

potentiellement deux à la fin du 17<sup>e</sup> siècle. Parmi ce corpus sélect figurent les plus anciens édifices de la ville de Québec.

L'importante valeur d'âge des édifices est évidemment évocatrice de l'ancienneté et de l'intérêt historique du site patrimonial déclaré de Beauport.

À l'époque historique, l'implantation du lieu s'amorce dès le milieu du 17<sup>e</sup> siècle, principalement aux abords de l'avenue Royale, mais aussi dans ce qui était alors le bourg du Fargy, grâce au dynamisme du seigneur et colonisateur Robert Giffard.

Le développement de l'actuel territoire du site patrimonial déclaré de Beauport se fait d'abord dans le contexte du développement des seigneuries de Beauport et de Notre-Dame-des-Anges, séparées par la rivière Beauport, concédées dans la première moitié du 17<sup>e</sup> siècle.

C'est en 1964 qu'un premier arrondissement historique est créé dans le secteur Beauport. Ce territoire protégé et surtout son agrandissement en 1985 ont grandement favorisé la conservation de la majorité de bâtiments patrimoniaux, tout en favorisant leur mise en valeur. Le programme d'aide financière auquel sont admissibles les propriétaires dans le contexte du statut de site patrimonial déclaré s'est avéré d'une grande utilité pour la restauration de plusieurs édifices.

Autour de 15 % des bâtiments principaux ont vu leur authenticité architecturale améliorée après 1985. En plus d'être préservés, ces édifices ont été largement valorisés.

Aussi, parmi les édifices dont l'aspect est resté stable (ou comparable à celui de 1985) près de la moitié (43 %) offrent aujourd'hui une authenticité excellente ou bonne. Le caractère d'origine ou ancien de ces bâtiments s'est maintenu au fil du temps, et spécialement dans la foulée de l'agrandissement du site patrimonial déclaré en 1985, qui a vraisemblablement contribué au maintien de leur intégrité architecturale.

Évidemment, tout n'est pas parfait. Depuis 1993 (année de réalisation d'un premier inventaire), des bâtiments patrimoniaux ont été démolis dans le site patrimonial déclaré. D'autres portent encore les traces d'interventions inadéquates réalisées avant l'agrandissement de l'arrondissement historique en 1985.

Par ailleurs, certaines interventions plus récentes sur des bâtiments patrimoniaux ne sont pas totalement adéquates non plus. Autour de 15 % des bâtiments ont connu une certaine détérioration de leur authenticité depuis 1985.

Finalement, 44 % des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial présentent aujourd'hui une authenticité jugée faible ou moyenne.

Aussi reste-t-il encore beaucoup d'efforts à faire et d'investissements à consacrer pour poursuivre la mise en valeur de ce lieu unique en Amérique du Nord.

En outre, la délimitation du site patrimonial déclaré à certains endroits n'est pas représentative des lotissements de terres et de terrains effectués au début des années 2002. Du travail devra être effectué en ce sens.



## Bibliographie

Bergeron Gagnon inc. *Inventaire du site patrimonial déclaré de Beauport. Rapport sectoriel. Patrimoine archéologique*. Ville de Québec, septembre 2017.

Bergeron Gagnon inc. *Inventaire et analyse du patrimoine de l'arrondissement de Beauport, en dehors des limites du site patrimonial déclaré et du secteur patrimonial d'Everell. Synthèse de l'évolution historique*. Ville de Québec, avril 2014, 202 pages.

Bergeron Gagnon inc. *Ville de Québec. Arrondissement de Beauport (no 5). Étude d'ensemble des secteurs Saint-Joseph, Saint-Michel et Sainte-Thérèse. Rapport de synthèse*. Ville de Québec, mai 2002, 119 pages et annexes.

CAMPEAU, Lucien. « Ignace Juchereau Duchesnay ». *Dictionnaire biographique du Canada*, vol. 2, 1969, [En ligne] <[http://www.biographi.ca/fr/bio/juchereau\\_duchesnay\\_ignace\\_2F.html](http://www.biographi.ca/fr/bio/juchereau_duchesnay_ignace_2F.html)> (consulté le 21 juillet 2017).

CÔTÉ, Louise. *Banque documentaire sur l'histoire de Beauport*. Ville de Québec, 2008, 245 pages.

CÔTÉ, Louise et Jacques DORION. *Arrondissement de Beauport*. Ville de Québec, 2009, 96 pages. (Découvrir Québec)

DUFRESNE, Michel. *Beauport, de la côte à l'arrière-pays. Ses paysages et ses traditions*. Ministère des Affaires culturelles, Direction générale du patrimoine, 1982, 79 pages.

En collaboration. *Histo'art. La revue de la Société d'art et d'histoire de Beauport*. N° 7, Avril 2012, 58 pages.

En collaboration. *Histo'art. La revue de la Société d'art et d'histoire de Beauport*. N° 2, Hiver 1990-1991, 30 pages.

En collaboration. *Histo'art. La revue de la Société d'art et d'histoire de Beauport*. N° 3, Hiver décembre 1991, 30 pages.

En collaboration. *Histo'art. La revue de la Société d'art et d'histoire de Beauport*. N° 6, Décembre 1995, 34 pages.

En collaboration. *Histo'art. La revue de la Société d'art et d'histoire de Beauport.* N° 4, Mars 1993, 34 pages.

ETHNOTECH. *Étude d'ensemble de Beauport.* Ville de Beauport, 1987, 221 pages et annexes.

FORTIN, Jean-Pierre, Gisèle VÉZINA et Fleureska BOILY. *La vie au Bas du Sault Montmorency, Paroisse St-Grégoire 1890-1990.* Beauport, La Paroisse, 1989, 435 pages.

GILBERT, Daniel. Mise à jour 2013. « Histoire », *Église la Nativité de Notre-Dame. Paroisse Notre-Dame-de-Beauport*, [En ligne] <<http://www.fabriquelanativite.com/origines>>(consulté le 21 juillet 2017).

GIROUX, Thomas-Edmond. *Robert Giffard, seigneur colonisateur au tribunal de l'histoire : la raison de fêter le troisième centenaire de Beauport, 1634-1934.* Québec, L'Action sociale, 1934.

GOVERNEMENT DU QUÉBEC. *Inventaire architectural.* Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987.

GOVERNEMENT DU QUÉBEC, MINISTÈRE DE LA CULTURE ET DES COMMUNICATIONS. *Plan de conservation du site patrimonial de Beauport.* Québec, 2016, 111 pages.

LAFRAMBOISE, Yves. *Beauport. Au cœur du vieux Bourg.* Ville de Beauport, 1996, 20 pages.

LANGEVIN, Jean. *Notes sur les Archives de Notre-Dame de Beauport.* Québec, Saint-Michel et Darveau, 1860.

LÉGARÉ, Denyse. *Étude de caractérisation de l'arrondissement historique de Beauport.* Commission des biens culturels, janvier 2005, 65 pages.

LÉGARÉ, Denyse et Paul LABRECQUE. *Histoire de raconter. Le Montmorency ou le Bas-du-Sault.* S.l., 2010, 32 pages. (Itinéraires histoire et patrimoine)

LÉGARÉ, Denyse et Paul LABRECQUE. *Histoire de raconter. Le quartier Giffard. Arrondissement de Beauport.* S.l., 2007, 36 pages. (Itinéraires histoire et patrimoine)

LÉGARÉ, Denyse et Paul LABRECQUE. *La maison Marguerite-Marie-Parent. Arrondissement historique de Beauport.* Beauport, Société d'art et d'histoire de Beauport, 2008, non paginé.

LÉGARÉ, Denyse et Paul LABRECQUE. *Histoire de raconter. Le Vieux-Beauport. Arrondissement de Beauport*. S.l., 2006, 36 pages. (Itinéraires histoire et patrimoine)

LÉGARÉ, Denyse et Paul LABRECQUE. *Histoire de raconter. Les premières familles de la paroisse de Beauport. Arrondissement de Beauport*. S.l., 2012, 28 pages. (Itinéraires histoire et patrimoine)

LETENDRE, André. *Beauport: ville du Québec riche d'histoire*. Beauport, A. Letendre, 1993, 167 pages.

MONET, Jacques. « Bartholomew Conrad Augustus Guky ». *Dictionnaire biographique du Canada*, vol. 2, 1969, [En ligne] <[http://www.biographi.ca/fr/bio/guky\\_bartholomew\\_conrad\\_augustus\\_10F.html](http://www.biographi.ca/fr/bio/guky_bartholomew_conrad_augustus_10F.html)> (consulté le 9 août 2017).

PARADIS, Francine. *L'arrondissement historique de Beauport en bref*. Québec, Ministère des Affaires culturelles, 1990, 12 pages.

PAULETTE, Claude. *Giffard. Un souvenir des jésuites*. Ministère de la Culture et des Communications, 1994, 16 pages.

PINTAL, Jean-Yves. *Le potentiel d'occupation amérindienne de la Ville de Beauport*. Beauport et Québec, Ville de Beauport et Ministère de la Culture et des Communications, 2000.

SULTE, Benjamin. *Mélanges historiques. Études éparses et inédites, volume 1*. Montréal, G. Ducharme, s.d.

VILLE DE QUÉBEC. « Guide de l'utilisateur. Application Gestion de l'inventaire du Patrimoine bâti (GPTM) ». Version du 2014-12-09, Service de l'aménagement et du développement urbain. Division de l'architecture et du patrimoine.

VILLE DE QUÉBEC. « Joseph Giffard ». Fiche du toponyme. Patrimoine, Ville de Québec, [En ligne] <[https://www.ville.quebec.qc.ca/culture\\_patrimoine/patrimoine/toponymie/repertoire/fiche.aspx?IdFiche=9825](https://www.ville.quebec.qc.ca/culture_patrimoine/patrimoine/toponymie/repertoire/fiche.aspx?IdFiche=9825)> (page consultée le 21 juillet 2017).



## **Annexe 1. Méthodologie**

La méthodologie pour mener à terme le mandat repose sur une démarche en cinq étapes, soit :

- 1. Synthèse documentaire ;
- 2. Travaux de terrain ;
- 3. Recherche et synthèse des données relatives à l'histoire, à l'architecture et au paysage ;
- 4. Saisie des informations dans les fiches informatisées d'inventaire ;
- 5. Rédaction du rapport synthèse.

Le mandat s'est amorcé avec la réunion de démarrage, tenue le 4 octobre 2016. Par la suite, un échéancier révisé a été produit. Il a été déposé à la chargée de projet de la Ville de Québec.

### **A1.1 Synthèse documentaire**

Cette phase visait à recueillir la documentation historique et iconographique utile à l'analyse des propriétés<sup>11</sup>.

#### **A1.1.1 Consultation des archives et de la documentation**

Les documents pertinents des différents dépôts d'archives ou centres de documentation suivants ont été consultés, soit :

- la division de la gestion des documents et des archives, Service du greffe et des archives de la Ville de Québec ;
- le centre de documentation du ministère de la Culture et des Communications (MCC) du Québec ;
- la Société d'art et d'histoire de Beauport (SAHB) ;
- Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAAnQ).

De façon générale, dans chacun de ces centres d'archives et de documentation, les documents iconographiques (photos, cartes et plans) utiles à notre étude et liés au secteur d'étude ont été repérés et, le cas échéant, reproduits.

---

<sup>11</sup> Voir la bibliographie aux pages 57 à 59.

Pour ce qui est de BANQ, une recherche des documents photographiques numérisés a été effectuée à l'aide du portail de recherche Pistard. Nous avons uniquement retenu les plus pertinents.

## **A1.2 Relevés de terrain**

La seconde activité de l'étape 1, menée entre les mois de septembre et novembre 2016, a été consacrée aux relevés photographiques et à la description *in situ* de tous les bâtiments compris à l'intérieur des limites du site patrimonial déclaré de Beauport.

## **A1.3 Recherche et synthèse des données relatives à l'histoire, à l'architecture et au paysage**

### **A1.3.1 Recueil et synthèse des informations pertinentes**

L'essentiel de cette activité a été consacré à la consultation minutieuse des sources documentaires pertinentes. Notre équipe a effectué une synthèse des données, à savoir les informations utiles à l'histoire ou à l'analyse architecturale des édifices inventoriés ou du site patrimonial dans son ensemble.

Nous avons également considéré les informations contenues dans les publications réalisées sur Beauport, dont les plus récentes. La bibliographie en dresse la liste.

Notre équipe a obtenu copie des photos de l'« Inventaire monumental », réalisé en 1969 par l'Université de Montréal<sup>12</sup> pour un bon nombre de bâtiments anciens de Beauport (ceux érigés avant 1900 environ) ainsi que des photos de l'inventaire de 1985 (prises pour tous les édifices). Toutes ces photos ont largement été utilisées dans le cadre des analyses architecturales individuelles des édifices.

### **A1.3.2 Chaînes des titres**

Cette importante activité de la phase 3 a permis à notre équipe de réaliser les chaînes des titres pour les bâtiments principaux d'intérêt dont la valeur patrimoniale a été jugée exceptionnelle ou supérieure, ainsi que les lignées de propriétaires pour les bâtiments principaux d'intérêt patrimonial à valeur bonne ou faible.

---

<sup>12</sup> *Inventaire monumental*. Montréal, Université de Montréal, 1969-1970

Les chaînes des titres ont été réalisées à l'aide du « Registre foncier du Québec en ligne » du ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles<sup>13</sup> et d'autres documents archivistiques disponibles à BANQ.

Nous avons transposé les résultats des recherches à l'intérieur du formulaire approprié dans la base de données GPTM de la Ville de Québec. Le contenu des chaînes des titres a évidemment été considéré dans l'historique des propriétés concernées.

### **A1.3.3 Datation des bâtiments**

Une période ou date de construction a été établie pour chacun des bâtiments inventoriés, en fonction de la démarche présentée à la section 1.3 du présent rapport.

### **A1.3.4 Rédaction des textes par propriété**

Notre équipe a ensuite procédé à l'analyse individuelle de chaque propriété du site patrimonial. L'importance et l'ampleur de cette analyse variaient selon la valeur patrimoniale du bien. Ainsi dans le cas des bâtiments à valeur exceptionnelle, supérieure ou bonne, une analyse architecturale détaillée et un historique complet ont été effectués. En ce qui concerne les édifices à valeur faible, nous avons aussi produit une analyse et un historique, mais de façon plus sommaire. Enfin dans le cas des bâtiments modernes, seules les informations relatives à l'année de la construction ont été consignées.

## **A1.4 Saisie des informations des fiches informatisées d'inventaire**

### **A1.4.1 Saisie dans la banque de données GPTM**

À partir des informations recueillies sur le terrain et de l'analyse des photographies prises *in situ*, notre équipe a effectué la description des caractéristiques architecturales des édifices inventoriés à l'intérieur de la banque de données GPTM de la Ville de Québec.

Les photos prises par notre équipe, les photos anciennes de 1985, les chaînes des titres, les textes individuels d'analyse et d'historique ainsi que les résultats de l'évaluation patrimoniale ont été transposés dans cette base de données pour chacun des édifices inventoriés.

---

<sup>13</sup> *Registre foncier du Québec*, Ministère des Ressources naturelles et de la Faune.  
<http://www.registrefoncier.gouv.qc.ca>

#### **A1.4.2 Saisie dans la banque de données PIMIQ/RPCQ**

Les données relatives à l'architecture et à l'histoire ainsi que les photos et les paramètres liés à l'évaluation (état physique, état d'authenticité et valeur patrimoniale) ont été transposés dans la base de données du PIMIQ/RPCQ du ministère de la Culture et des Communications. Nous avons ainsi mis à jour et bonifié les informations des propriétés localisées dans le site patrimonial déclaré de Beauport.

#### **A1.5 Rédaction des rapports sectoriels et du rapport synthèse**

La dernière étape de la démarche a été consacrée à la rédaction du présent rapport sur l'analyse du patrimoine bâti et des autres rapports sectoriels

## **Annexe 2. Liste des bâtiments démolis depuis 1993**

Inventaire et analyse du site patrimonial déclaré de Beauport  
Rapport sectoriel – Analyse du patrimoine bâti

### Liste des bâtiments démolis depuis 1993

Adresse	Catégorie de bien	Raison de la démolition
486 , rue Déry	bâtiment moderne	Aujourd'hui boulevard des Chutes. Concordance inconnue.
3 - 5 , rue du Manège	bâtiment moderne	Bâtiment démolé après 1985, laisse place à un stationnement.
992 , avenue Royale	bâtiment moderne	Bâtiment démolé, laisse place à un stationnement.
2398 , avenue Royale	bâtiment moderne	Démoli, aucun bâtiment n'est venu le remplacer.
50 , rue Saint-Jean-Baptiste	bâtiment moderne	A été remplacé par l'actuel 3195, boulevard Louis XIV.
585 - 587 , avenue Royale	bâtiment principal d'intérêt patrimonial	Démoli lors de la construction du bureau d'arrondissement de Beauport (agrandissement de l'hôtel de ville) après 1985
745 , avenue Royale	bâtiment principal d'intérêt patrimonial	Démoli lors de l'agrandissement du complexe commercial Centre Royal après 1985
753 , avenue Royale	bâtiment principal d'intérêt patrimonial	Démoli lors de l'agrandissement du complexe commercial du Centre Royal après 1985 (permis #1455)
789 , avenue Royale	bâtiment principal d'intérêt patrimonial	Démoli lors de l'agrandissement du complexe commercial Centre Royal après 1985
1 , rue Saint-Jules	bâtiment principal d'intérêt patrimonial	Démoli lors de la construction du bureau d'arrondissement de Beauport (agrandissement de l'hôtel de ville) après 1985
1978 - 1980 , avenue de la Station	bâtiment principal d'intérêt patrimonial	démoli pour construire le CLSC après 1985
50 , rue Carmichaël	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
50 , avenue des Cascades	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	Caveau à légume
79 - 81 , avenue des Cascades	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
110 , avenue des Cascades	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
3640 , chemin Royal	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
3640 , chemin Royal	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
351 - 353 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	

### Liste des bâtiments démolis depuis 1993

Adresse	Catégorie de bien	Raison de la démolition
371 - 373 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
391 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
391 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
401 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
403 - 405 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
479 - 481 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
537 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
545 - 547 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
611 - 615 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
631 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
645 - 649 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
652 - 654 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
809 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
865 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
907 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
910 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
917 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
968 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	

## Liste des bâtiments démolis depuis 1993

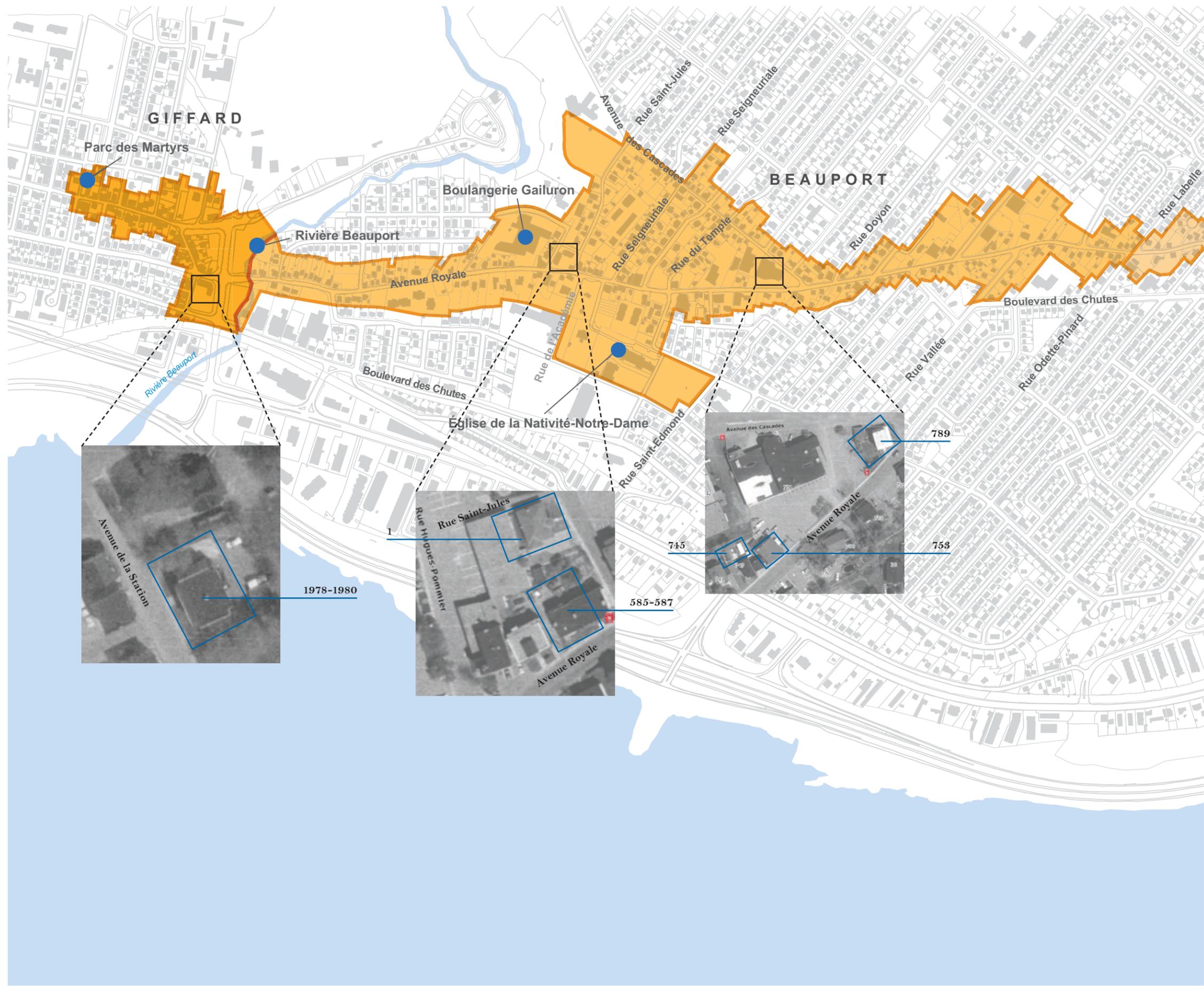
Adresse	Catégorie de bien	Raison de la démolition
1019 - 1021 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1019 - 1021 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1019 - 1021 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1025 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1037 - 1041 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1109 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1159 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
1161 - 1163 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2139 - 2141 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2153 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2169 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2192 - 2194 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2202 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2232 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2249 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2277 - 2277 1/2 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2353 - 2355 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
2374 , avenue Royale	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	

### Liste des bâtiments démolis depuis 1993

Adresse	Catégorie de bien	Raison de la démolition
50 , rue Saint-Jean-Baptiste	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	Était situé sur l'actuel terrain du 3195, boulevard Louis XIV.
12 , rue Saintonge	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
8 , rue Toussaint	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
8 - 10 , rue Vallée	bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial	
745 , avenue Royale	bâtiment secondaire moderne	Démolition à la suite de l'agrandissement du complexe commercial du Centre Royal après 1985
788 , avenue Royale	bâtiment secondaire moderne	
821 - 823 , avenue Royale	bâtiment secondaire moderne	

## **Annexe 3. Localisation des bâtiments d'intérêt patrimonial démolis depuis 1993 (carte 1)**

Inventaire et analyse du site patrimonial déclaré de Beauport  
Rapport sectoriel – Analyse du patrimoine bâti



Entente de développement culturel

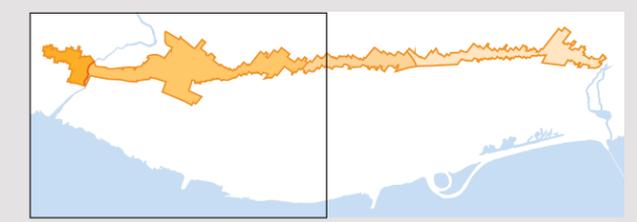


INVENTAIRE ET ANALYSE DU SITE PATRIMONIAL DÉCLARÉ DE BEAUPORT  
Rapport sectoriel • Analyse du patrimoine bâti

CARTE 1  
Bâtiments patrimoniaux démolis depuis 1993

- 1978-1980, avenue de la Station
- 585-587, avenue Royale
- 1, rue Saint-Jules
- 745, avenue Royale
- 753, avenue Royale
- 789, avenue Royale

□ Limites actuelles du site patrimonial déclaré de Beauport



Janvier 2018



BERGERON GAGNON INC.  
consultants en patrimoine culturel  
et en muséologie

## **Annexe 4. Liste illustrée des édifices construits avant 1850**

Inventaire et analyse du site patrimonial déclaré de Beauport  
Rapport sectoriel – Analyse du patrimoine bâti

**Liste des édifices construit avant 1850**

**50 rue Carmichaël** Fiche PIMIQ 102346 Fiche GPTM 2763

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**

Type architectural GPTM: **2. Influence britanniques, 1790-1880**

Sous type architectural GPTM: **2.3.2 Cottage Regency**

**Maison Latouche-Lecomte**



IMG\_3181.jpg

**50 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103261 Fiche GPTM 200339

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1807 - 1809 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**

Type architectural GPTM: **aucun**

Sous type architectural GPTM: **Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**École secondaire François-Bourrin**



IMG\_7101.jpg

**62 - 66 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103255 Fiche GPTM 2664

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1760 - 1830 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Maison des Dominicaines**



IMG\_7085.jpg

**68 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 100723 Fiche GPTM 2665

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**Maison Charles-Théophile-Grenier**



IMG\_7072.jpg

**70 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103259 Fiche GPTM 2666

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1900 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

**Maison Vallée-Marcoux**



IMG\_6895.jpg

**85 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103279 Fiche GPTM 2705

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1800 - 1867 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**



IMG\_2629.jpg

**89 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 104416 Fiche GPTM 2707

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1800 - 1867 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**Maison Viger**



IMG\_2636.jpg

**90 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 104567 Fiche GPTM 2709

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1800 - 1867 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**Maison Viger**



IMG\_6864.jpg

**91 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 114213 Fiche GPTM 2708

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1800 - 1850 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

**Maison Étienne-Cambray**



IMG\_2646.jpg

**92 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103258 Fiche GPTM 2710

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Maison Vallée-Marcoux**



IMG\_6860.jpg

**Liste des édifices construit avant 1850**

**96 - avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114200 Fiche GPTM 2723

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM **5. Influence américaine, 1875 -1950**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_6720.jpg

**5.1.5 Plex**

**99 - 101 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103369 Fiche GPTM 2510

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM **aucun**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison François-Robert**



IMG\_2690.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**2475 - 2479 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 111846 Fiche GPTM 2990

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1880 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM faible  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 1  
 Type architectural GPTM **5. Influence américaine, 1875 -1950**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_7035.jpg

**5.1.5 Plex**

**2150 avenue de la Pagode**

Fiche PIMIQ 101177 Fiche GPTM 2597

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1822 - 1867 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 4  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Jacques-Parent**



IMG\_4994.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**3435 - 3437 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101674 Fiche GPTM 20478

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1844 - 1844 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Ancienne école de la côte des Pères**



IMG\_6561.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**3470 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104128 Fiche GPTM 2572

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1859 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_1773.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**3500 - 3504 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 102684 Fiche GPTM 2575

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1822 - 1859 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_1793.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**3550 - 3554 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114331 Fiche GPTM 2587

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1822 - 1867 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_1839.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**3586 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 103216 Fiche GPTM 2591

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1844 - 1867 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_1850.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**3604 3614 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114319 Fiche GPTM 2593

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1792 - 1822 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 4  
 Type architectural GPTM **1. Influences françaises, 1608 -1800**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Pierre-Grenier**



IMG\_1872.jpg

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**3611 - 3615 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 100955 Fiche GPTM 2598

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1849 - 1868 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **exceptionnelle**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **2. Influence britanniques, 1790-1880**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Crépeault**



IMG\_1661.jpg

**2.3.2 Cottage Regency**

**3617 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104263 Fiche GPTM 2534

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1849 - 1896 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Napoléon-Paradis**



IMG\_1671.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**3619 - 3623 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101284 Fiche GPTM 2599

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **2. Influence britanniques, 1790-1880**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Ruel**



IMG\_1684.jpg

**2.3.2 Cottage Regency**

**3629 - 3635 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104150 Fiche GPTM 2600

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **2. Influence britanniques, 1790-1880**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Bélanger**



IMG\_1690.jpg

**2.3.2 Cottage Regency**

**3639 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104993 Fiche GPTM 2601

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_1707.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**3659 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114301 Fiche GPTM 2604

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1836 - 1837 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **1. Influences françaises, 1608-1800**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Alexandre-Marcoux**



IMG\_1793.jpg

**1.2.2 Maison urbaine d'inspiration française**

**351 - 353 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104304 Fiche GPTM 2612

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1811 - 1813 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Grenier**



IMG\_1963.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**357 - 363 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100956 Fiche GPTM 2613

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1800 - 1867 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Bédard**



IMG\_1979.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**365 - 367 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101154 Fiche GPTM 2615

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_1982.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**411 - 413 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102395 Fiche GPTM 2625

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_2118.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**517 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101481  
Fiche GPTM 2644

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1810 - 1811  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ **4**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**Maison Salaberry-Juchereau-Duchesnay**



IMG\_6427.jpg

**564 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 109963  
Fiche GPTM 2652

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1840 - 1860  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ **2**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

Sous type architectural GPTM

**Quincaillerie Laberge**



IMG\_4943.jpg

**6.1 Arts and Crafts**

**578 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114274  
Fiche GPTM 2653

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1835 - 1894  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ **2**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM



IMG\_6219.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**588 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102822  
Fiche GPTM 2654

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1670 - 1700  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **exceptionnelle**

Valeur patrimoniale PIMIQ **5**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**Maison Pierre-Marcoux**



IMG\_6200.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**589 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 113985  
Fiche GPTM 20462

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1867  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ **2**

Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**Maison Pierre-Rainville**



IMG\_2287.jpg

**5.1.5 Plex**

**600 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 92524  
Fiche GPTM 2680

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1784 - 1819  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **exceptionnelle**

Valeur patrimoniale PIMIQ **5**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608 -1800**

Sous type architectural GPTM

**Maison Girardin  
Maison Bélanger-Girardin**



IMG\_2362.jpg

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

**619 - 621 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102265  
Fiche GPTM 2677

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1856  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ **2**

Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM



IMG\_2342.jpg

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

**631 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100846  
Fiche GPTM 2679

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1867  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ **4**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**Maison Charles-Vallée**



IMG\_2504.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**635 - 637 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101283  
Fiche GPTM 2697

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1859  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ **3**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM



IMG\_2514.jpg

**4.5 Éclectisme**

**639 - 641 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114067  
Fiche GPTM 2507

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1859  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM **faible**

Valeur patrimoniale PIMIQ **1**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM



IMG\_2537.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**640 - 642 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103732 Fiche GPTM 2702

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_6161.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**660 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102404 Fiche GPTM 2706

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1760 - 1800 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Mailoux-Rainville**



IMG\_6130.jpg

**4.5 Éclectisme**

**702 - 706 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104129 Fiche GPTM 2713

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_6089.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**708 - 710 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103985 Fiche GPTM 2714

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **5. Influence américaine, 1875 -1950**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_6083.jpg

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

**732 - avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101568 Fiche GPTM 2512

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1770 - 1800 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **exceptionnelle**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Dolmil / Maison Robert**



IMG\_6044.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**760 - 764 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102674 Fiche GPTM 2731

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **5. Influence américaine, 1875 -1950**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_6014.jpg

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

**808 - 810 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101797 Fiche GPTM 2740

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **2**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5957.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**837 - 839 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102637 Fiche GPTM 2751

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_3041.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**847 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100960 Fiche GPTM 2755

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1800 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Dupéré**



IMG\_3056.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**866 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102600 Fiche GPTM 2758

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5825.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Liste des édifices construits avant 1850**

**917 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114170  
Fiche GPTM 2779

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1675 - 1700**  
Valeur patrimoniale GPTM exceptionnelle  
Valeur patrimoniale PIMIQ 5  
Type architectural GPTM **1. Influences françaises, 1608 -1800**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Vallée-Bouchard**



IMG\_3306.jpg

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

**922 - 924 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114179  
Fiche GPTM 2783

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Crépin**



IMG\_5763.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**923 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101792  
Fiche GPTM 2780

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Jacques-Lefebvre**



IMG\_3314.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**959 - 963 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104086  
Fiche GPTM 2789

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Pierre-Robert**



IMG\_3359.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**989 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102933  
Fiche GPTM 2796

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **6. Influences marginales, 1910-1960**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Grenier**



IMG\_3408.jpg

**6.1 Arts and Crafts**

**994 - 998 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105079  
Fiche GPTM 2798

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM bonne  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Louis-Grenier**



IMG\_3499.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1004 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103049  
Fiche GPTM 2801

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Lachance-Côté**



IMG\_3476.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**1024 - 1026 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114161  
Fiche GPTM 2808

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Michel-Giroux**



IMG\_5691.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1025 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114148  
Fiche GPTM 3000

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM bonne  
Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Giroux**



IMG\_3583.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**1043 - 1045 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102496  
Fiche GPTM 2514

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
Date estimée: -  
Date connue: -  
**1830 - 1867**  
Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
Valeur patrimoniale PIMIQ 4  
Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
Sous type architectural GPTM

**Maison Giroux-Simard**



IMG\_3609.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**1049 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102479 Fiche GPTM 2810

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1760 - 1830 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 4  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

Maison Giroux-Côté



IMG\_3630.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**1066 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102041 Fiche GPTM 2814

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

Maison Xavier-Giroux



IMG\_5640.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1074 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114168 Fiche GPTM 2515

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1887 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM faible  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 1  
 Type architectural GPTM aucun  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5632.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**1103 - 1107 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104526 Fiche GPTM 2817

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM aucun  
 Sous type architectural GPTM

Maison Giroux



IMG\_3677.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**1110 - 1112 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103545 Fiche GPTM 2820

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 4. L'influence des styles historiques, 1830-1930  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5583.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**1113 - 1115 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100628 Fiche GPTM 2822

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_3698.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1114 - 1116 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101724 Fiche GPTM 3003

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 4. L'influence des styles historiques, 1830-1930  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5573.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**1117 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103448 Fiche GPTM 2823

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_3705.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1134 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104982 Fiche GPTM 3004

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

Maison Édouard-Bélanger



IMG\_5549.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1136 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102614 Fiche GPTM 2829

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1760 - 1830 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 4  
 Type architectural GPTM 1. Influences françaises, 1608 -1800  
 Sous type architectural GPTM

Maison Felix-Laberge



IMG\_5534.jpg

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**1146 - 1148 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102556 Fiche GPTM 2830

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**  
 Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3846.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**1150 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103174 Fiche GPTM 2831

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3839.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**1154 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103004 Fiche GPTM 2833

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3833.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**1158 - 1160 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102118 Fiche GPTM 2535

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **faible**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **1**  
 Type architectural GPTM: **Aucun**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3821.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**1159 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102373 Fiche GPTM 2832

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3753.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1161 - 1163 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103399 Fiche GPTM 2834

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3772.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**1164 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102555 Fiche GPTM 2835

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1834 - 1834 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **exceptionnelle**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_5520.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Maison Étienne-Latouche**

**1192 - 1194 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102741 Fiche GPTM 3005

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**  
 Type architectural GPTM: **5. Influence américaine, 1875-1950**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_5488.jpg

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

**Maison Fortier**

**1195 - 1199 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101790 Fiche GPTM 2842

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_3867.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**Maison Giroux-Grenier**

**1196 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103477 Fiche GPTM 2845

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1760 - 1830 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **exceptionnelle**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **5**  
 Type architectural GPTM: **1. Influences françaises, 1608-1800**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_5477.jpg

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

**Maison Michel-Clouet**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**1207 - 1209 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102290 Fiche GPTM 2843

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1867 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **2**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_3883.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**1279 - 1283 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101570 Fiche GPTM 2516

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1760 - 1830 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **2**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



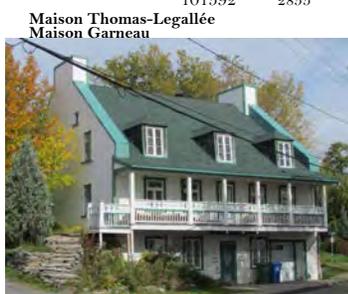
IMG\_3920.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2005 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101592 Fiche GPTM 2855

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1820 - 1848 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_3988.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2014 - 2018 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114135 Fiche GPTM 2857

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1870 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5349.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2031 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102042 Fiche GPTM 2859

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1800 - 1830 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4016.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2050 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101963 Fiche GPTM 2860

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1830 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4041.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2062 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114113 Fiche GPTM 2864

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1884 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5311.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2063 - 2065 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100671 Fiche GPTM 2863

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1876 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM



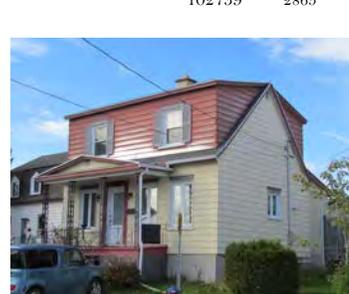
IMG\_4078.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**2073 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102739 Fiche GPTM 2865

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1896 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **faible**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **1**  
 Type architectural GPTM **aucun**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4113.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**2074 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101809 Fiche GPTM 2869

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1879 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_5309.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**Liste des édifices construits avant 1850**

**2077 2079 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102119  
Fiche GPTM 2868

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1856  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**



IMG\_4123.jpg

**Maison Jean-Baptiste-Grenier  
Ancienne épicerie Gameau**

**2116 - 2118 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114110  
Fiche GPTM 2880

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1880  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**



IMG\_4580.jpg

**2085 2089 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100934  
Fiche GPTM 2871

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1900  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**2**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**



IMG\_4127.jpg

**2125 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102576  
Fiche GPTM 20480

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1884  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**



IMG\_4201.jpg

**2086 - 2090 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114111  
Fiche GPTM 2875

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1879  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**



IMG\_5277.jpg

**2135 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104134  
Fiche GPTM 20470

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1800 - 1830  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**



IMG\_4211.jpg

**Maison Garneau**

**2091 - 2095 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104200  
Fiche GPTM 2872

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1880  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**



IMG\_4140.jpg

**Maison Grenier-Garneau**

**2150 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103535  
Fiche GPTM 2885

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1830 - 1880  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**



IMG\_4513.jpg

**Maison Giroux**

**2113 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101612  
Fiche GPTM 2877

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1792 - 1878  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**exceptionnelle**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**4**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**



IMG\_4171.jpg

**Maison Joseph-Grenier**

**2153 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101720  
Fiche GPTM 2888

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Date estimée: 1780 - 1852  
Date connue: -

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**4**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770 -1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**



IMG\_4251.jpg

**Maison Chalifour**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**2169 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101974    Fiche GPTM 2890

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1820 - 1830    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Laplante**



IMG\_4288.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2176 - 2178 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102825    Fiche GPTM 2892

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1880    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Nadeau**



IMG\_4471.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2180 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103871    Fiche GPTM 2894

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1885    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **faible**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **1**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4463.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2181 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105786    Fiche GPTM 2893

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1868    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4314.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2202 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101752    Fiche GPTM 2900

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1880    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Giroux-Latulippe**



IMG\_4442.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**2221 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114085    Fiche GPTM 2903

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1878    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4393.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2225 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114086    Fiche GPTM 2904

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1892    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Antoine-Gourde**



IMG\_4591.jpg

**4.3.1 Maison mansardée**

**2229 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114092    Fiche GPTM 2906

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1840    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4605.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2230 - 2232 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100768    Fiche GPTM 2521

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1840    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **3**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Veilleux**



IMG\_5268.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2249 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114093    Fiche GPTM 2908

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1840    Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ **4**  
 Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Laplante**



IMG\_4636.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**2250 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114094 Fiche GPTM 2909

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1860 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_5242.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2336 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102302 Fiche GPTM 2945

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1884 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **faible**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **1**  
 Type architectural GPTM: **5. Influence américaine, 1875 -1950**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_0589.jpg

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

**2253 - 2255 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103278 Fiche GPTM 2910

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1890 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **faible**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **1**  
 Type architectural GPTM: **aucun**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_4652.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**2349 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100961 Fiche GPTM 2959

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1845 - 1889 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_0518.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2276 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103417 Fiche GPTM 2525

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1884 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_5192.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2371 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102727 Fiche GPTM 3120

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1880 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_0506.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2308 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 108160 Fiche GPTM 2527

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1893 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_5162.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2379 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104756 Fiche GPTM 2973

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1825 - 1870 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_0496.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2332 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114064 Fiche GPTM 2993

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1856 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**  
 Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770 -1900**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_0373.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2389 - 2391 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114076 Fiche GPTM 200855

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1880 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM: **faible**  
 Valeur patrimoniale PIMIQ: **1**  
 Type architectural GPTM: **aucun**  
 Sous type architectural GPTM:



IMG\_0470.jpg

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

**Liste des édifices construit avant 1850**

**2392 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114029 Fiche GPTM 2964

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1880 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Guillot**



IMG\_1023.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2396 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101355 Fiche GPTM 2965

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1830 - 1870 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Garneau-Giroux**



IMG\_1019.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2397 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103071 Fiche GPTM 2977

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1780 - 1840 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Ménard-Mercier**



IMG\_0444.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2402 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104994 Fiche GPTM 2966

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1870 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Grenier-Tapin**



IMG\_1002.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2405 - 2407 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100861 Fiche GPTM 2980

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1880 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Ménard-Chaput**



IMG\_0405.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2424 - 2426 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100851 Fiche GPTM 2969

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1869 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Giroux**



IMG\_0970.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**2450 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 111850 Fiche GPTM 2986

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1740 - 1760 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 4  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Ruel  
Maison Léonard-Ruel**



IMG\_0928.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**2468 - 2472 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102520 Fiche GPTM 2988

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1800 - 1850 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM supérieure  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_0910.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**5 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 103938 Fiche GPTM 2544

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1840 - 1867 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 2  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM



IMG\_4898.jpg

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

**40 - 44 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 114247 Fiche GPTM 2661

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Date estimée: 1760 - 1822 -  
 Date connue: -  
 Valeur patrimoniale GPTM bonne  
 Valeur patrimoniale PIMIQ 3  
 Type architectural GPTM 3. Milieu québécois, 1770 -1900  
 Sous type architectural GPTM

**Maison Parent**



IMG\_4779.jpg

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

**Liste des édifices construits avant 1850**

**60 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103350    Fiche GPTM 2686

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Étienne-Parent**

Date estimée    Date connue

**1760 - 1822**    -

Valeur patrimoniale GPTM

**exceptionnelle**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**5**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608-1800**

Sous type architectural GPTM

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

IMG\_6741.jpg



**64 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103138    Fiche GPTM 2684

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Parent-Grenier**

Date estimée    Date connue

**1830 - 1867**    -

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

IMG\_2837.jpg





## **Annexe 5. Localisation des maisons construites avant 1800 (carte 2)**

Inventaire et analyse du site patrimonial déclaré de Beauport  
Rapport sectoriel – Analyse du patrimoine bâti



Entente de développement culturel

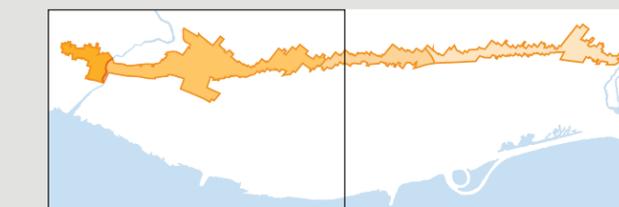


Culture et Communications Québec

INVENTAIRE ET ANALYSE DU SITE PATRIMONIAL DÉCLARÉ DE BEAUPORT  
Rapport sectoriel • Analyse du patrimoine bâti

CARTE 2  
Maisons construites avant 1800

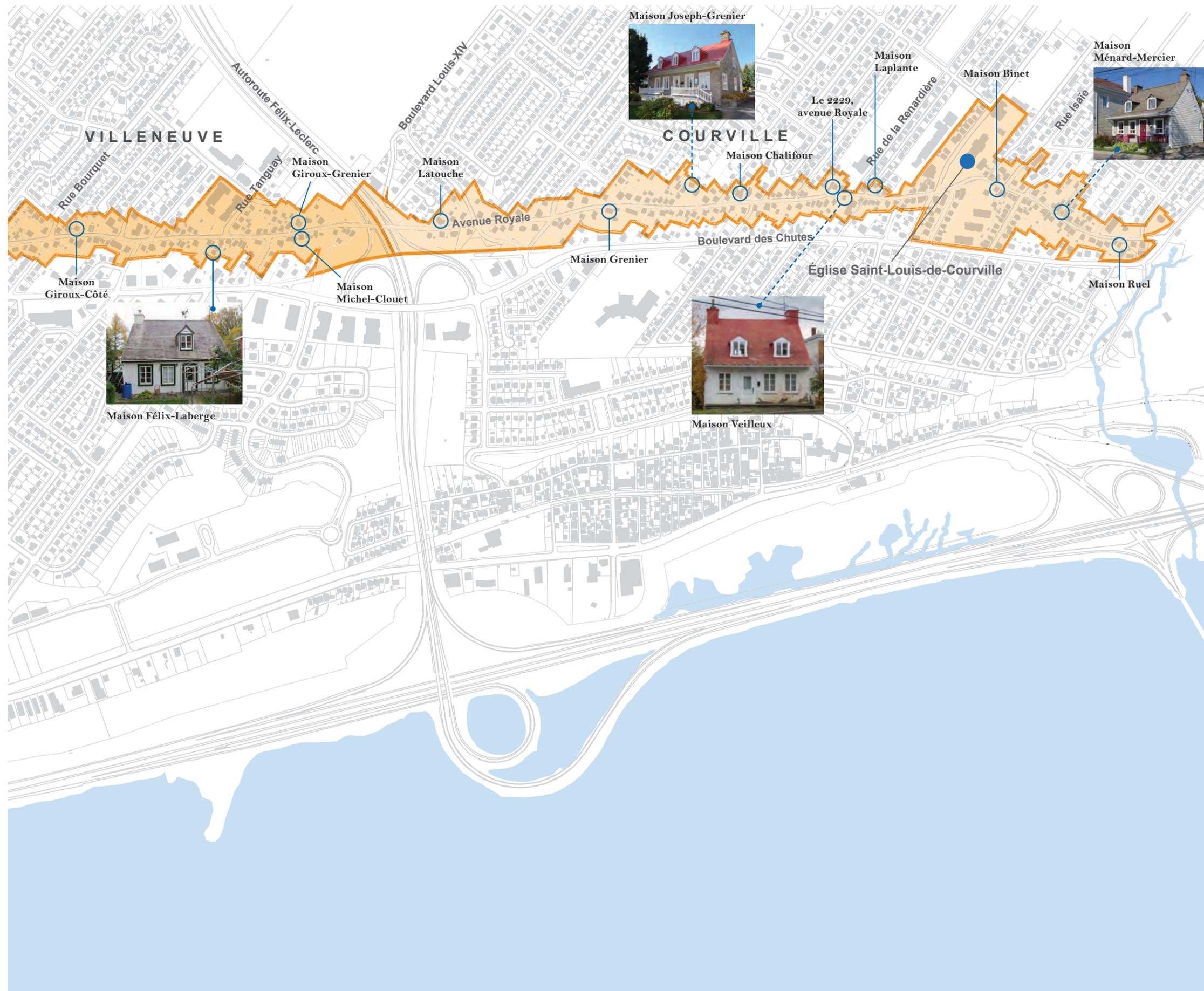
□ Limites actuelles du site patrimonial déclaré de Beauport



Janvier 2018



BERGERON GAGNON INC.  
consultants en patrimoine culturel  
et en muséologie



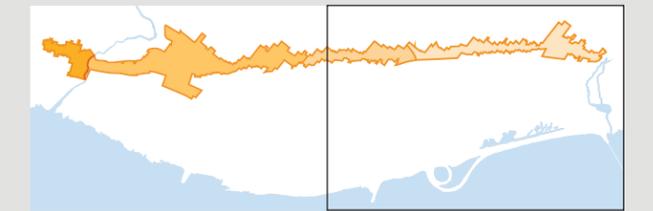
Entente de développement culturel



INVENTAIRE ET ANALYSE DU SITE PATRIMONIAL DÉCLARÉ DE BEAUPORT  
Rapport sectoriel • Analyse du patrimoine bâti

CARTE 2  
Maisons construites avant 1800

□ Limites actuelles du site patrimonial déclaré de Beauport



Janvier 2018



BERGERON GAGNON INC.  
consultants en patrimoine culturel  
et en muséologie

## **Annexe 6. Liste des figures, tableaux et cartes**

Figure 1. Le Centre de loisirs Monseigneur-De Laval, situé au 2, rue du Fargy. IMG\_5146.jpg

Figure 2. La maison Adrien-Dufresne au 505, avenue Royale. IMG\_2269.jpg

Figure 3. Le 997, avenue Royale. IMG\_3446.jpg

Figure 4. Le 1049, avenue Royale. IMG\_3630.jpg

Figure 5. La maison Girardin au 600, avenue Royale. IMG\_2362.jpg

Figure 6. La maison Louis-Isidore-Grenier située au 2113, avenue Royale. IMG\_4171.jpg

Figure 7. La terrasse Joseph-Abraham-Gagnon, au 2-12, avenue du Couvent. IMG\_4912.jpg

Figure 8. Le 6, rue Vallée. IMG\_3264.jpg

Figure 9. La maison Crépault, située au 3611-3615, chemin Royal. IMG\_1661.jpg

Figure 10. Le 8-10, rue Vallée. IMG\_3280.jpg

Figure 11. La maison Alexandre-Marcoux, au 3659, chemin Royal. IMG\_1733.jpg

Figure 12. 6, rue Vallée. IMG\_3271.jpg

Figure 13. Le 2406, avenue Royale. IMG\_0994.jpg

Figure 14. La maison Tessier-dit-Laplante au 2328, avenue Royale. IMG\_0569.jpg

Figure 15. La maison François-Marcoux, 1033, avenue Royale. IMG\_3597.jpg

Figure 16. La Maison Alexis-Parent, 3525-3527, chemin Royal. IMG\_1584.jpg

Figure 17. Le 72, rue Seigneuriale. IMG\_2810.jpg

Figure 18. La maison Joseph-Édouard-Bédard. 518-522, avenue Royale. IMG\_6375.jpg

- Figure 19. La maison Étienne-Latouche, 1164, avenue Royale. IMG\_5506.jpg
- Figure 20. Maison Étienne-Latouche, 1164, avenue Royale. IMG\_5510.jpg
- Figure 21. Le 865, avenue Royale. IMG\_3067.jpg
- Figure 22. La Maison Vachon-Lachance, 993, avenue Royale. IMG\_3435.jpg
- Figure 23. La Mailloux-Rainville au 660, avenue Royale. IMG\_3894.jpg
- Figure 24. La terrasse Joseph-Abraham-Gagnon, avenue du Couvent. IMG\_2393.jpg
- Figure 25. Le 2160-2164, avenue de la Pagode. IMG\_4955.jpg
- Figure 26. La maison Côté, 1049, avenue Royale. IMG\_3633.jpg
- Figure 27. Le 2427, avenue Royale. IMG\_0367.jpg
- Figure 28. Le 564, avenue Royale en 1908. 2652-A1.jpg
- Figure 29. Le 564, avenue Royale en 2016. IMG\_4943.jpg
- Figure 30. La maison Crépin, 2257-2259, avenue Royale, vers 1900, SAHB, Archives Ville de Québec (arr. de Beauport). P0896.tiff
- Figure 31. La maison Crépin, 2257-2259, avenue Royale, en 2016. IMG\_4664.jpg
- Figure 32. Le 838-844, avenue Royale, vers les années 1940. SAHB. Figure 3, Histo'Artn numéro 8, p.50.tiff
- Figure 33. Le 838-844, avenue Royale, en 2016. IMG\_5857.jpg
- Figure 34. Le 2454-2456, avenue Royale. IMG\_0914.jpg
- Figure 35. Le 1, rue Saint-Jules. 142-01.tiff
- Figure 36. 585-587, avenue Royale. 131-01.tiff
- Figure 37. Le 753, avenue Royale. 293-02.tiff
- Figure 38. Le 789, avenue Royale. 306-02.tiff
- Figure 39. Le 1978-1980, avenue de la Station. 056-02.tiff
- Figure 40. Le 745, avenue Royale. 290-01.tiff
- Figure 41. Bâtiments commerciaux modernes implantés sur l'avenue Royale, à l'intersection nord-est de la rue Carmichael. IMG\_3888.jpg

Figure 42. Bâtiment commercial moderne implanté sur l'avenue Royale, près de la rue Seigneuriale. IMG\_3893.jpg

Figure 43. Édifice commercial moderne, érigé en 1975, au 727, avenue Royale. IMG\_2909.jpg

Figure 44. École François-Bourrin. Carte interactive, Ville de Québec.

Figure 45. Les édifices de la rue Armand-Buteau, à la limite du site patrimonial, qui n'inclut que les terrains et une petite partie des maisons. Carte interactive, Ville de Québec.

Figure 46. Les limites du site patrimonial passent ici en plein cœur de la résidence du 198, rue des Passerins, construite en 2012. Carte interactive, Ville de Québec.

Figure 47 et 48. Limites du site patrimonial déclaré de Beauport. Carte interactive, Ville de Québec.

Figure 49. Les 12 et 16, rue Vallée. Carte interactive, Ville de Québec.

Figure 50. Enseigne du 782-786, avenue Royale. IMG\_5988.jpg

Figure 51. Enseigne du 682, avenue Royale. IMG\_3895.jpg

Figure 52. Superposition de la carte des limites de l'arrondissement historique de 1964 (CBC<sup>14</sup>) sur le fond de carte de la ville de Québec 2017.jpg

Figure 53. Le 351-353, avenue Royale en 1969. 63.13.tiff

Figure 54. Le 351-353, avenue Royale en 2016. IMG\_1963.jpg

Figure 55. Le 439-443, avenue Royale en 1969. 72.18.tiff

Figure 56. Le 439-443, avenue Royale en 2016. IMG\_2159.jpg

Figure 57. Le 505, avenue Royale en 1969. 58.13.tiff

Figure 58. Le 505, avenue Royale en 2016. IMG\_2267.jpg

Figure 59. Le 525-527, avenue Royale en 1969. 58.5.tiff

Figure 60. Le 525-527, avenue Royale en 2016. IMG\_6397.jpg

Figure 61. Le 1158-1160, avenue Royale en 1969. 29.18.2.tiff

---

<sup>14</sup> Légaré, *op. cit.*, 2005, p. 7.

Figure 62. Le 1158-1160, avenue Royale en 2016. IMG\_3822.jpg

Figure 63. Le 6, rue du Temple en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 239-01.tiff

Figure 64. Le 6, rue du Temple en 2016. IMG\_6591.jpg

Figure 65. Le 2348, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 618-01.tiff

Figure 66. Le 2348, avenue Royale en 2016. IMG\_0614.jpg

Figure 67. Le 3522-3526, chemin Royal en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 017-02.tiff

Figure 68. Le 3522-3526, chemin Royal en 2016. IMG\_1800.jpg

Figure 69. Le 1121, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 430-04.tiff

Figure 70. Le 1121, avenue Royale en 2016. IMG\_3718.jpg

Figure 71. Le 525-527, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 108-01.tiff

Figure 72. Le 525-527, avenue Royale en 2016. IMG\_6398.jpg

Figure 73. Le 696-698, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 264-01.tiff.jpg

Figure 74. Le 696-698, avenue Royale en 2016. IMG\_6097.jpg

Figure 75. Le 127, avenue des Cascades en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 305-01.tiff.jpg

Figure 76. Le 127, avenue des Cascades en 2016. IMG\_2695.jpg

Figure 77. Le 714, avenue Royale en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 268-01.tiff.jpg

Figure 78. Le 714, avenue Royale en 2016. IMG\_6070.jpg

Figure 79. 2091-2095, avenue Royale. 1999. IMG\_000347\_1.jpg

Figure 80. Les 2091-2095, avenue Royale en 2016. IMG\_4137.jpg

Figure 81. 2085-2089, avenue Royale en 1985. 495-01.tiff

Figure 82. Le 2085-2089, avenue Royale en 2016. IMG\_4127.jpg

Figure 83. Le 1136, avenue Royale en 1985. 436-03.tiff

Figure 84. Le 1136, avenue Royale en 2016. IMG\_5514.jpg

Figure 85. Le 453, avenue Royale en 1969. 72-9.tiff

Figure 86. Le 453, avenue Royale en 2017. IMG\_2181.jpg

Figure 87. Le 2281-2287, avenue Royale en 1969. 11.2.tiff

Figure 88. Le 2281-2287, avenue Royale en 2016. IMG\_4698

Figure 89. Le 2097-2099, avenue Royale en 1985. 494-01.tiff

Figure 90. Le 2097-2099, avenue Royale en 2016. IMG\_4153.jpg

Figure 91. Le 8-10, rue Labelle en 1985. *Inventaire architectural*, Québec, Ministère de la Culture et des Communications ; Beauport, Ville de Beauport, 1985-1987. 389-02.tiff

Figure 92. Le 8-10, rue Labelle en 2016. IMG\_5907.jpg

## Liste des tableaux

Tableau 1. Catégories de biens inventoriés

Tableau 2. Répartition des types et sous-types architecturaux selon le vocabulaire GPTM

Tableau 3. Répartition des types architecturaux selon le vocabulaire PIMIQ/RPCQ

Tableau 4. Liste des critères d'évaluation utilisés

Tableau 5. Valeur d'âge et d'intérêt historique (GPTM) des bâtiments patrimoniaux

Tableau 6. Valeur d'authenticité (GPTM et PIMIQ/RPCQ)

Tableau 7. Valeur d'usage (GPTM)

Tableau 8. Valeur d'art et d'architecture (GPTM)

Tableau 9. Valeur de position (GPTM)

Tableau 10. Cotes attribuées à la valeur patrimoniale selon la méthodologie du guide GPTM

Tableau 11. Cotes attribuées à la valeur patrimoniale selon la méthodologie du PIMIQ/RPCQ

Tableau 12. Valeur d'authenticité (GPTM et PIMIQ/RPCQ) des bâtiments principaux d'intérêt patrimonial

Tableau 13. Évolution de l'authenticité des bâtiments principaux entre 1985 et 2016

### **Liste des cartes**

Carte 1. Localisation des bâtiments d'intérêt patrimonial démolis depuis 1993

Carte 2. Localisation des maisons construites avant 1800

## **Annexe 7. Liste illustrée de tous les édifices du site patrimonial déclaré de Beauport, avec critères d'évaluation et valeurs patrimoniales**

Inventaire et analyse du site patrimonial déclaré de Beauport  
Rapport sectoriel – Analyse du patrimoine bâti

**4 rue Armand-Buteau**

Fiche PIMIQ 114153 Fiche GPTM 201051

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1989 - 1989 -

IMG\_7119.jpg

**8 rue Armand-Buteau**

Fiche PIMIQ 206986 Fiche GPTM 201052

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1988 - 1988 -

IMG\_7120.jpg

**11 - 13 rue Armand-Buteau**

Fiche PIMIQ 190960 Fiche GPTM 201053

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1992 - 1992 -

IMG\_7122.jpg

**12 rue Armand-Buteau**

Fiche PIMIQ 206987 Fiche GPTM 201101

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1991 - 1991 -

IMG\_7121.jpg

**8 place Belhumeur**

Fiche PIMIQ 209636 Fiche GPTM 201341

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1995 - 1995 -

IMG\_5567.jpg

**17 rue des Bordages**

Fiche PIMIQ 102345 Fiche GPTM 201057

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1995 - 1995 -

IMG\_7132.jpg

**20 rue des Bordages**

Fiche PIMIQ 193340 Fiche GPTM 201072

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1987 - 1987 -

IMG\_2668.jpg

**3 rue de la Caisse**

Fiche PIMIQ 104006 Fiche GPTM 2511

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** 1884 - 1885 -**Ancienne école du village de Beauport**

IMG\_6053.jpg

**3 - 5 rue Caouette**

Fiche PIMIQ 114235 Fiche GPTM 2639

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6468.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1904 - 1931** -



Maison Isidore-Vallée

**35 - 37 rue Carmichaël**

Fiche PIMIQ 114198 Fiche GPTM 2762

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3170.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1943 - 1948** -



**50 rue Carmichaël**

Fiche PIMIQ 102346 Fiche GPTM 2763

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**2. Influence britanniques, 1790-1880**

IMG\_3181.jpg

Sous type architectural GPTM

**2.3.2 Cottage Regency**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1830 - 1867** -



Maison Latouche-Leconte

**70 rue Carmichaël**

Fiche PIMIQ 206046 Fiche GPTM 200886

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1981 -** **1981 -**



IMG\_3192.jpg

**84 88 rue Carmichaël**

Fiche PIMIQ 209635 Fiche GPTM 201337

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2005 -** **2005 -**



IMG\_3868.jpg

**94 98 rue Carmichaël**

Fiche PIMIQ 209634 Fiche GPTM 201338

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2005 -** **2005 -**



IMG\_3863.jpg

**50 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103261 Fiche GPTM 200339

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1807 - 1809** -



École secondaire François-Bourrin

IMG\_7101.jpg

**60 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 102861 Fiche GPTM 201045

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1960 -** **1960 -**



IMG\_7089.jpg

**62 - 66 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103235 Fiche GPTM 2664

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison des Dominicaines**

Valeur d'âge et intérêt historique



**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_7085.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**4**

**1760 - 1830**

-

**68 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 100723 Fiche GPTM 2665

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Charles-Théophile-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique



**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_7072.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**3**

**1830 - 1867**

-

**68 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 206978 Fiche GPTM 201044

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique



**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**2**

**1900 - 1930**

-

**70 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103259 Fiche GPTM 2666

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique



**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6895.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**3**

**1830 - 1900**

-

**77 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 100962 Fiche GPTM 2687

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique



**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2777.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**2**

**1900 - 1930**

-

**78 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 105064 Fiche GPTM 201031

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique



Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_6887.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial**

**Aucune**

**2005 -**

**2005 -**

**79 - 81 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114246 Fiche GPTM 2688

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique



**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2747.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**2**

**1900 - 1930**

-

**80 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114244 Fiche GPTM 201030

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique



Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_6881.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial**

**Aucune**

**1970 -**

**1970 -**

**81A 81B avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 102827 Fiche GPTM 20461

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1959 - 1966** -



IMG\_2761.jpg

**82 86 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114214 Fiche GPTM 2545

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1948 - 1954** -



IMG\_6872.jpg

**83 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114245 Fiche GPTM 3046

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1962 - 1962** -



IMG\_6876.jpg

**85 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103279 Fiche GPTM 2705

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1800 - 1867** -



IMG\_2629.jpg

**89 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 104416 Fiche GPTM 2707

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1800 - 1867** -



IMG\_2636.jpg

**90 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 104567 Fiche GPTM 2709

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1800 - 1867** -



Maison Viger

IMG\_6864.jpg

**91 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114213 Fiche GPTM 2708

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1800 - 1850** -



Maison Étienne-Cambray

IMG\_2646.jpg

**92 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103258 Fiche GPTM 2710

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1830 - 1867** -



Maison Vallée-Marcoux

IMG\_6860.jpg

**95 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103298 Fiche GPTM 2717

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_2660.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1877 - 1898</b>	-



**100 - 104 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 102853 Fiche GPTM 2722

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6713.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1938 - 1942</b>	-



**95 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 206921 Fiche GPTM 3177

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1948 - 1954</b>	-



**103 - 105 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 114203 Fiche GPTM 2718

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_2731.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.4 Boomtown**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1912 - 1931</b>	-



**96 - avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 114200 Fiche GPTM 2723

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6720.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



**103 - 105 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 206922 Fiche GPTM 3178

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1930</b>	-



**99 - 101 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 103369 Fiche GPTM 2510

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



**106 108 1/2 avenue des Cascades** Fiche PIMIQ 114201 Fiche GPTM 2721

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 -</b>	<b>1954 -</b>



**109 - 111 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114204 Fiche GPTM 2719

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

**Maison Breton**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2720.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1948 - 1954** **1948 -**



**117 119 1/2 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 104745 Fiche GPTM 201336

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

IMG\_3858.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1954 -** **1954 -**



**110 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114202 Fiche GPTM 2720

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alexandre-Vallée**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_6697.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1894 - 1898** **-**



**121 121 A avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 114205 Fiche GPTM 2734

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2945.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1943 - 1948** **-**



**110 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 206973 Fiche GPTM 3179

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_6703.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1910 - 1930** **-**



**123 - 125 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103449 Fiche GPTM 2735

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2709.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1898 - 1910** **-**



**112 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 103524 Fiche GPTM 201019

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

IMG\_6687.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.1 Modernisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1947 - 1948** **-**



**127 avenue des Cascades**

Fiche PIMIQ 102524 Fiche GPTM 2736

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Félix-Parent**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_2695.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1870 - 1877** **1870 -**



**1201 1203 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 209638 Fiche GPTM 201343

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1995 - -

IMG\_5573.jpg

**2033 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 185058 Fiche GPTM 200371

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** 1920 - 1934 -

IMG\_6828.JPG

**2081 - 2085 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 206979 Fiche GPTM 201073

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** - 2014 -

IMG\_2671.jpg

**2291 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 114010 Fiche GPTM 2935

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1948 - 1954 -

IMG\_7057.jpg

**2305 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 103546 Fiche GPTM 201042

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1948 - 1954 -

IMG\_7052.jpg

**2315 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 114032 Fiche GPTM 201039

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1980 - 1980 -

IMG\_7036.jpg

**2325 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 114033 Fiche GPTM 201040

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1980 - 1980 -

IMG\_7039.jpg

**2335 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 114034 Fiche GPTM 201041

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1980 - 1980 -

IMG\_7042.jpg

**2469 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 111848 Fiche GPTM 201038

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1965 - 1980** -



IMG\_7032.jpg

**2475 - 2479 boulevard des Chutes**

Fiche PIMIQ 111846 Fiche GPTM 2990

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1840 - 1880** -



IMG\_7035.jpg

**106 rue Cockburn**

Fiche PIMIQ 206993 Fiche GPTM 201102

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2008 -** **2008 -**



IMG\_3872.jpg

**110 rue Cockburn**

Fiche PIMIQ 114114 Fiche GPTM 201069

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2001 -** **2001 -**



IMG\_2662.jpg

**1 - 5 côte de Courville**

Fiche PIMIQ 114006 Fiche GPTM 2927

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1895 - 1919** -



IMG\_5193.jpg

**2 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 100958 Fiche GPTM 2699

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **5** **1910 - 1912** -

**Terrasse Joseph-Abraham-Gagnon**



IMG\_4908.jpg

**4 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 102539 Fiche GPTM 2994

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **5** **1910 - 1912** **1910 - 1912**

**Terrasse Joseph-Abraham-Gagnon**



IMG\_4909.jpg

**6 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 102647 Fiche GPTM 2995

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **5** **1910 - 1912** **1910 - 1912**

**Terrasse Joseph-Abraham-Gagnon**



IMG\_4910.jpg

**8 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 102638 Fiche GPTM 2996

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Terrasse Joseph-Abraham-Gagnon**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_4911.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1910 - 1912</b>	-

**12 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 102514 Fiche GPTM 2998

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Terrasse Joseph-Abraham-Gagnon**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_4913.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1910 - 1912</b>	<b>1910 - 1912</b>

**10 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 101515 Fiche GPTM 2997

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Terrasse Joseph-Abraham-Gagnon**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_4912.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1910 - 1912</b>	<b>1910 - 1912</b>

**20 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 103223 Fiche GPTM 200947

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Aucun**  
Valeur d'usage  
**Aucun**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucun**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Aucun**  
Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_5133.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1980 -</b>	<b>1980 -</b>

**11 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 100847 Fiche GPTM 2700

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Ancien couvent de la Congrégation de Notre-Dame**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Faible**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Exceptionnelle**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_2402.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1885 - 1886</b>	-

**25 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 113994 Fiche GPTM 20412

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Presbytère de La Nativité de Notre-Dame**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Supérieure**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_2448.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1863 -</b>	<b>1863 -</b>

**11 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 206919 Fiche GPTM 3207

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Faible**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_2434.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1880 - 1900</b>	-

**29 avenue du Couvent**

Fiche PIMIQ 113989 Fiche GPTM 235

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Église de la Nativité-de-Notre-Dame**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Supérieure**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Exceptionnelle**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_2460.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.1 Néogothique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1916 - 1918</b>	-

### 30 avenue du Couvent

Fiche PIMIQ 103223 Fiche GPTM 200948

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1980 - 1980 -



IMG\_5137.jpg

### 1 rue Dugas

Fiche PIMIQ 104482 Fiche GPTM 200984

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1962 - 1962 -



IMG\_5864.jpg

### 1 rue Dugas

Fiche PIMIQ 206964 Fiche GPTM 201096

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** 1931 - 1942 -



IMG\_5871.jpg

### 3 - 7 rue Dugas

Fiche PIMIQ 104999 Fiche GPTM 200985

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1963 - 1963 -



IMG\_5876.jpg

### 9 - 13 rue Dugas

Fiche PIMIQ 103076 Fiche GPTM 200986

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1962 - 1962 -



IMG\_5879.jpg

### 2 rue du Fargy

Fiche PIMIQ 113995 Fiche GPTM 3058

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne d'intérêt architectural**

**Centre de loisirs Monseigneur-De Laval**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

Sous type architectural GPTM

**8.1 Modernisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1947 - 1948 1947 - 1948



IMG\_5146.jpg

### 1 rue Georges-Galarneau

Fiche PIMIQ 114166 Fiche GPTM 2716

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alphonse-Dubau**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1906 - 1907 -



IMG\_6316.jpg

### 18 rue Guillot

Fiche PIMIQ 105394 Fiche GPTM 20466

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Onésime-Desgagnés**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1871 - 1897 -



IMG\_0442.jpg

**7 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 114293 Fiche GPTM 200996

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1955 - 1965 -

IMG\_6247.jpg

**10 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 103790 Fiche GPTM 201009

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Édifice Louis-Juchereau (Hôtel de ville)**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

Sous type architectural GPTM

**8.1 Modernisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** 1931 - 1942 -

IMG\_6237.jpg

**11 - 13 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 100974 Fiche GPTM 4856

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** 1932 - 1942 -

IMG\_6248.jpg

**15 - 17 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 114295 Fiche GPTM 2506

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Vallée**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1902 - 1911 -

IMG\_6257.jpg

**20 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 104968 Fiche GPTM 200998

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1965 - 1985 -

IMG\_6263.jpg

**23 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 104995 Fiche GPTM 200997

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1954 - 1965 -

IMG\_6261.jpg

**30 rue Hugues-Pommier**

Fiche PIMIQ 114296 Fiche GPTM 201331

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1954 - 1962 -

IMG\_3842.jpg

**17 - 19 rue Isaïe**

Fiche PIMIQ 114078 Fiche GPTM 20467

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1954 - 1965 -

IMG\_1116.jpg

<b>23 - 33 rue Isaïe</b>		Fiche PIMIQ 114079	Fiche GPTM 2971
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Isaïe-Tessier-dit-Laplante</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Transformé ou non associable à la typologie GPTM</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1870 - 1900</b>	-



IMG\_1128.jpg

<b>23 - 33 rue Isaïe</b>		Fiche PIMIQ 206962	Fiche GPTM 200972
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>	<b>Bâtiment secondaire</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Faible</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Aucune</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1910 - 1934</b>	-



IMG\_1133.jpg

<b>3 - 11 rue Jean-Boutet</b>		Fiche PIMIQ 114207 -	Fiche GPTM 201046
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment moderne</b>		
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2006 -</b>	<b>2006 -</b>



IMG\_7110.jpg

<b>8 - 10 rue Labelle</b>		Fiche PIMIQ 104015	Fiche GPTM 2795
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>		
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1915 - 1924</b>	-



IMG\_5907.jpg

<b>2130 - 2132 avenue De Lande</b>		Fiche PIMIQ 206047	Fiche GPTM 2501
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>		
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Faible</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. L'influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.5 Plex</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1948 - 1954</b>	-



IMG\_1903.jpg

<b>2151 - 2159 avenue De Lande</b>		Fiche PIMIQ 114324	Fiche GPTM 2570
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>		
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. L'influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1931</b>	-



IMG\_1493.jpg

<b>2189 - 2195 avenue De Lande</b>		Fiche PIMIQ 114325	Fiche GPTM 3252
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>		
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.3 Maison cubique</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1900 - 1930</b>	-



IMG\_1506.jpg

<b>4 rue Langevin</b>		Fiche PIMIQ 103564	Fiche GPTM 201021
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment moderne</b>		
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1964 -</b>	<b>1964 -</b>



IMG\_6727.jpg

**2158 avenue de Lisieux**

Fiche PIMIQ 102763 Fiche GPTM 2585

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage

**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**  
Valeur d'authenticité

**Bon**  
Valeur de position

**Bonne**  
Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1907 - 1912</b>	-

**Maison Joncas-Lynch**



IMG\_1913.jpg

**2184 - 2186 avenue de Lisieux**

Fiche PIMIQ 206048 Fiche GPTM 2584

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage

**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**  
Valeur d'authenticité

**Moyen**  
Valeur de position

**Bonne**  
Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1907 - 1912</b>	-

**Maison Joncas-Tremblay**



IMG\_1924.jpg

**2188 - 2192 avenue de Lisieux**

Fiche PIMIQ 206049 Fiche GPTM 2589

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage

**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**  
Valeur d'authenticité

**Bon**  
Valeur de position

**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1907 - 1931</b>	-

**Maison Louis-Zéphirin-Joncas**



IMG\_1944.jpg

**3176 boulevard Louis-XIV**

Fiche PIMIQ 206052 Fiche GPTM 200898

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**  
Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**  
Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2004 -</b>	<b>2004 -</b>



IMG\_3957.jpg

**3195 - 3199 boulevard Louis-XIV**

Fiche PIMIQ 185375 Fiche GPTM 200897

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**  
Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2012 -</b>	<b>2012 -</b>



IMG\_3943.jpg

**14 - 18 rue du Manège**

Fiche PIMIQ 114150 Fiche GPTM 2750

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage

**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture

**Faible**  
Valeur d'authenticité

**Faible**  
Valeur de position

**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1906 - 1919</b>	-



IMG\_5914.jpg

**1 rue du Manoir**

Fiche PIMIQ 114326 Fiche GPTM 20481

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage

**Faible**  
Valeur d'art et d'architecture

**Faible**  
Valeur d'authenticité

**Faible**  
Valeur de position

**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1882 - 1896</b>	-



IMG\_2176.jpg

**2 A rue du Manoir**

Fiche PIMIQ 206990 Fiche GPTM 201065

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**  
Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**  
Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2007 - 2012</b>	-



IMG\_2637.jpg

**16 - 20 avenue Monseigneur-Déziel**

Fiche PIMIQ 194515 Fiche GPTM 201064

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2013 - 2014** -



IMG\_2644.jpg

**3617 - 3619 boulevard Monseigneur-Gauthier**

Fiche PIMIQ 114302 Fiche GPTM 200932

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1959 - 1959** -



IMG\_5044.jpg

**6 - 8 rue Odette-Pinard**

Fiche PIMIQ 201898 Fiche GPTM 2999

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1897 - 1931** -



IMG\_5902.jpg

**7 rue Odette-Pinard**

Fiche PIMIQ 105030 Fiche GPTM 200891

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1963 - 1963** -



IMG\_3513.jpg

**1000 rue Omer-Anttil**

Fiche PIMIQ 206983 Fiche GPTM 201048

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1991 - 1991** -



IMG\_7115.jpg

**1004 rue Omer-Anttil**

Fiche PIMIQ 206984 Fiche GPTM 201049

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2001 - 2001** -



IMG\_7116.jpg

**1010 rue Omer-Anttil**

Fiche PIMIQ 206985 Fiche GPTM 201050

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1991 - 1991** -



IMG\_7117.jpg

**5 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 105029 Fiche GPTM 200993

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1978 - 1978** -



IMG\_6151.jpg

**12 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114224 Fiche GPTM 200910

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1963 - 1963 -

IMG\_4724.jpg

**13 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114223 Fiche GPTM 200918

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1955 - 1965 -

IMG\_4755.jpg

**14 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114221 Fiche GPTM 200911

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1962 - 1962 -

IMG\_4730.jpg

**15 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114222 Fiche GPTM 200917

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1962 - 1962 -

IMG\_4750.jpg

**17 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114220 Fiche GPTM 200916

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1962 - 1962 -

IMG\_4747.jpg

**19 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114219 Fiche GPTM 200915

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1963 - 1963 -

IMG\_4744.jpg

**20 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 104039 Fiche GPTM 200912

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1962 - 1962 -

IMG\_4733.jpg

**21 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114217 Fiche GPTM 200914

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1955 - 1965 -

IMG\_4741.jpg

**22 - 24 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114218 Fiche GPTM 200913

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1969 - 1969 -

IMG\_4736.jpg

**30 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 114216 Fiche GPTM 200919

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1970 - 1970 -

IMG\_4763.jpg

**37 - 41 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 105090 Fiche GPTM 2703

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** 1898 - 1904 -

IMG\_2607.jpg

**65 rue d'Orléans**

Fiche PIMIQ 209633 Fiche GPTM 201335

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1985 - 1985 -

IMG\_3853.jpg

**44 - 48 rue de l'Orpin**

Fiche PIMIQ 105836 Fiche GPTM 201059

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1992 - 1992 -

IMG\_7134.jpg

**50 - 54 rue de l'Orpin**

Fiche PIMIQ 206988 Fiche GPTM 201060

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1992 - 1992 -

IMG\_7135.jpg

**56 rue de l'Orpin**

Fiche PIMIQ 206989 Fiche GPTM 201061

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1991 - 1991 -

IMG\_7136.jpg

**72 rue de l'Orpin**

Fiche PIMIQ 104885 Fiche GPTM 201062

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1992 - 1992 -

IMG\_7137.jpg

**2150 avenue de la Pagode**

Fiche PIMIQ 101177 Fiche GPTM 2597

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4994.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****4****1822 - 1867****-****Maison Jacques-Parent****198 rue des Passerins**

Fiche PIMIQ 190200 Fiche GPTM 201047

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****2011 - 2013****-**

IMG\_7114.jpg

**2155 avenue de la Pagode**

Fiche PIMIQ 102107 Fiche GPTM 2595

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4979.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****4****1904 -****1904 -****Maison Marguerite-Marie-Parent****2 - 4 rue des Pères**

Fiche PIMIQ 103451 Fiche GPTM 20479

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_1996.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1881 - 1896****-****Maison Joseph-Édouard-Bédard****2160 - 2164 avenue de la Pagode**

Fiche PIMIQ 105152 Fiche GPTM 2596

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4954.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****4****1904 - 1924****1904 -****Maison Victorien-Parent****4 A - 4 B rue des Pères**

Fiche PIMIQ 114316 Fiche GPTM 201066

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1994 -****1994 -**

IMG\_2643.jpg

**2170 - 2174 avenue de la Pagode**

Fiche PIMIQ 105092 Fiche GPTM 2503

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4963.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1900 - 1931****-****Maison Philippe-Auguste-Parent****chemin Royal**

Fiche PIMIQ 113997 et Fiche GPTM

Catégorie de bien: **Autre**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6558.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.4 Néo-roman**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****4****1929 -****1929 -****Parc et chapelle des martyrs**

**3435 - 3437 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101674 Fiche GPTM 20478

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Ancienne école de la côte des Pères**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM



IMG\_6561.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1844 -** **1844 -**

**3450 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114327 Fiche GPTM 201329

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM



IMG\_3834.jpg

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1986 -** **1986 -**

**3465 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114322 Fiche GPTM 2571

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_1483.jpg

**1. Influences françaises, 1608-1800**

Sous type architectural GPTM

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1851 - 1887** **-**

**3470 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104128 Fiche GPTM 2572

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_1773.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1830 - 1859** **-**

**3473 - 3479 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101753 Fiche GPTM 2573

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_1521.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1889 - 1896** **-**

**3481 - 3485 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101076 Fiche GPTM 2574

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_1535.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1942 - 1948** **-**

**3493 - 3497 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114320 Fiche GPTM 2502

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_1542.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1912 - 1931** **-**

**3493 - 3497 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 206913 Fiche GPTM 2559

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_1553.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1920 - 1930** **-**

**3500 - 3504 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 102684 Fiche GPTM 2575

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1793.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1822 - 1859</b>	-

**3501 3503 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114317 Fiche GPTM 2576

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1564.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1896 - 1920</b>	-

**3510 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114329 Fiche GPTM 200930

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



IMG\_5011.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1942 - 1954</b>	-

**3515 - 3521 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 110353 Fiche GPTM 200909

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



IMG\_4722.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2006 -</b>	<b>2006 -</b>

**3516 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114330 Fiche GPTM 3016

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_5020.jpg

**8. Influences modernes, 1940-1980**

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1927 - 1931</b>	-

**3522 - 3526 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104755 Fiche GPTM 2578

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1796.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1897 - 1900</b>	-

**3525 - 3527 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104640 Fiche GPTM 2577

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Supérieure**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1574.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1887 - 1893</b>	-

**3532 - 3536 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 100970 Fiche GPTM 2580

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1810.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1944 - 1948</b>	-

**3535 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101363 Fiche GPTM 2579

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Faible**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position



IMG\_1591.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1929 - 1930</b>	-

**3542 - 3544 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 102319 Fiche GPTM 2582

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Faible**  
Valeur de position



IMG\_1822.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1930</b>	-

**3545 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101374 Fiche GPTM 2581

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Faible**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Faible**  
Valeur de position



IMG\_1604.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1896 - 1912</b>	-

**3548 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 108657 Fiche GPTM 2583

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position



IMG\_1835.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1851 - 1852</b>	-

Maison Jean-Baptiste-Parent

**3550 - 3554 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114331 Fiche GPTM 2587

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position



IMG\_1839.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1822 - 1867</b>	-

**3555 - 3557 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101516 Fiche GPTM 2586

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position



IMG\_1614.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1908 - 1917</b>	-

**3565 - 3575 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114314 Fiche GPTM 2588

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position



IMG\_1623.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1908 - 1930</b>	-

Maison Philippe-Parent

**3576 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 102884 Fiche GPTM 2537

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position



IMG\_5027.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1942 - 1948</b>	-

**3585 - 3587 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 103503 Fiche GPTM 2590

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Édouard-Parent**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_1640.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**4**

**1889 - 1896**

-

**3586 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 103216 Fiche GPTM 2591

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_1850.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**2**

**1844 - 1867**

-

**3592 - 3596 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101375 Fiche GPTM 2592

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Pierre-Parent**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_1859.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**3**

**1901 - 1920**

-

**3595 3599 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 194259 Fiche GPTM 201330

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

IMG\_3835.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial**

**Aucune**

**2013 - 2014**

-

**3604 3614 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114319 Fiche GPTM 2593

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Pierre-Grénier**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608-1800**

IMG\_1872.jpg

Sous type architectural GPTM

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**4**

**1792 - 1822**

-

**3611 - 3615 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 100955 Fiche GPTM 2598

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Crépeault**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Exceptionnelle**

Type architectural GPTM

**2. Influence britanniques, 1790-1880**

IMG\_1661.jpg

Sous type architectural GPTM

**2.3.2 Cottage Regency**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle**

**4**

**1849 - 1868**

-

**3617 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104263 Fiche GPTM 2534

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Napoléon-Paradis**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_1671.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**3**

**1849 - 1896**

-

**3619 - 3623 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 101284 Fiche GPTM 2599

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Ruel**



Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**2. Influence britanniques, 1790-1880**

IMG\_1684.jpg

Sous type architectural GPTM

**2.3.2 Cottage Regency**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**4**

**1830 - 1867**

-

**3626 - 3630 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 111906 Fiche GPTM 20475

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Adjutor-Richard**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_1882.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1901 - 1908</b>	-

**3629 - 3635 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104150 Fiche GPTM 2600

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Bélanger**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM

**2. Influence britanniques, 1790-1880**

IMG\_1690.jpg

Sous type architectural GPTM

**2.3.2 Cottage Regency**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1830 - 1867</b>	-

**3639 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104993 Fiche GPTM 2601

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_1707.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-

**3640 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 103055 Fiche GPTM 2602

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Téléspore-Richard**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1892.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.4 Boomtown**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1901 - 1908</b>	-

**3640 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 206914 Fiche GPTM 3168

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_1898.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1920 - 1945</b>	-

**3649 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 104743 Fiche GPTM 2603

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Exceptionnelle**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1724.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1900 - 1930</b>	-

**3659 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114301 Fiche GPTM 2604

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alexandre-Marcoux**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Exceptionnelle**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608-1800**

IMG\_1733.jpg

Sous type architectural GPTM

**1.2.2 Maison urbaine d'inspiration française**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1836 - 1837</b>	-

**3666 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 111903 Fiche GPTM 200931

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Aucun**  
Valeur d'usage  
**Aucun**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucun**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Aucun**

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_5040.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1988 -</b>	<b>1988 -</b>

**3671 - 3673 chemin Royal**

Fiche PIMIQ 114300 Fiche GPTM 2610

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1743.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1883 - 1887</b>	-

**351 - 353 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104304 Fiche GPTM 2612

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

Maison Grenier



IMG\_1963.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1811 - 1813</b>	-

**357 - 363 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100956 Fiche GPTM 2613

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

Maison Bédard



IMG\_1979.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1800 - 1867</b>	-

**362 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102587 Fiche GPTM 2616

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Supérieure**  
 Type architectural GPTM

Maison Gugy



IMG\_1945.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1882 - 1883</b>	-

**365 - 367 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101154 Fiche GPTM 2615

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_1982.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-

**370 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103342 Fiche GPTM 200934

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



IMG\_5101.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1965</b>	-

**371 - 373 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114318 Fiche GPTM 2617

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

Maison George-Gagnon



IMG\_2010.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1877 - 1884</b>	-

**377 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104290 Fiche GPTM 2618

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_2023.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1877 - 1885</b>	-

**380 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114315 Fiche GPTM 200935

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM **sans intérêt patrimonial** Valeur patrimoniale PIMIQ **Aucune** Date estimée **1956 -** Date connue **1956 -**



IMG\_5106.jpg

**381 - 383 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100672 Fiche GPTM 20477

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ **4** Date estimée **1850 - 1880** Date connue **-**

**Maison Joseph-Mercier**



IMG\_2027.jpg

**387 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102362 Fiche GPTM 2620

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ **3** Date estimée **1914 - 1918** Date connue **-**

**Maison J.-Elzéar-Bélanger**



IMG\_2039.jpg

**391 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100848 Fiche GPTM 2621

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ **3** Date estimée **1896 - 1897** Date connue **-**

**Maison Joachim-Nolet**



IMG\_2071.jpg

**395 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104052 Fiche GPTM 2622

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3 Second Empire**

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ **4** Date estimée **1885 - 1896** Date connue **-**

**Maison Honoré-Nolet**



IMG\_2063.jpg

**401 avenue Royale** Fiche PIMIQ 105447 Fiche GPTM 2623

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608-1800**

Sous type architectural GPTM

**1.2.2 Maison urbaine d'inspiration française**

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ **4** Date estimée **1850 - 1863** Date connue **-**



IMG\_2079.jpg

**403 - 405 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114321 Fiche GPTM 2624

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ **3** Date estimée **1873 - 1896** Date connue **-**



IMG\_2090.jpg

**411 - 413 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102395 Fiche GPTM 2625

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ **3** Date estimée **1840 - 1867** Date connue **-**



IMG\_2118.jpg

**411 - 413 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206915 Fiche GPTM 201081

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1897 - 1930** -



IMG\_2136.jpg

**411 - 413 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206916 Fiche GPTM 201082

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1897 - 1930** -



IMG\_2142.jpg

**414 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104395 Fiche GPTM 200936

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position



IMG\_5111.jpg

**416 - 418 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102435 Fiche GPTM 200937

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position



IMG\_5112.jpg

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1950 - 1954** -

**419 - 423 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102648 Fiche GPTM 2626

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1877 - 1896** -



IMG\_2152.jpg

**422 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102867 Fiche GPTM 200938

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'usage

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'usage

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Valeur de position

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1962 -** **1962 -**



IMG\_5116.jpg

**426 - 430 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102963 Fiche GPTM 200939

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1942 - 1948** -



IMG\_5119.jpg

**438 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104103 Fiche GPTM 200940

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1942 - 1948** -



IMG\_5127.jpg

**439 - 443 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114323 Fiche GPTM 2627

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2160.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1877 - 1885** -

**447 - 449 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104744 Fiche GPTM 2628

Maison Paul-Déry

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2171.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1882 - 1886** -

**453 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103398 Fiche GPTM 2629

Maison Ferdinand-Lortie

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2184.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1876 - 1881** -

**459 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114328 Fiche GPTM 2630

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1876 - 1883** -

**463 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114332 Fiche GPTM 201328

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**aucun**

IMG\_3838.jpg

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1876 - 1896** -

**465 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105168 Fiche GPTM 2632

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2204.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1876 - 1896** -

**469 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102538 Fiche GPTM 2631

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2212.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1904 - 1931** -

**475 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103733 Fiche GPTM 2633

Maison Édouard-Parent

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2225.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1876 - 1896** -

**475 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206917 Fiche GPTM 3160

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bâtiment secondaire**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Faible**

Type architectural GPTM: **Supérieure**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM: **faible**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **1**

Date estimée: **1943 - 1948**

Date connue: **-**



IMG\_2230.jpg

**479 - 481 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102585 Fiche GPTM 2634

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Maison Grenier**

Valeur d'usage: **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Faible**

Type architectural GPTM: **Bonne**

Sous type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **2**

Date estimée: **1876 - 1887**

Date connue: **-**



IMG\_2243.jpg

**479 481 avenue Royale** Fiche PIMIQ 210822 Fiche GPTM 3161

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Faible**

Valeur d'usage: **Faible**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Aucune**

Valeur de position: **Faible**

Type architectural GPTM: **Bonne**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM: **faible**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **1**

Date estimée: **1900 - 1931**

Date connue: **-**



IMG\_2247.jpg

**482 - 488 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206050 Fiche GPTM 3160

Catégorie de bien: **Autre**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Clôture du manoir Salaberry**

Valeur d'usage: **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Supérieure**

Valeur de position: **Bon**

Type architectural GPTM: **Bonne**

Sous type architectural GPTM: **aucun**

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **4**

Date estimée: **1832 - 1838**

Date connue: **-**



IMG\_6504.jpg

**482 - 488 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102932 Fiche GPTM 201340

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Aucun**

Valeur d'usage: **Aucun**

Valeur d'art et d'architecture: **Aucun**

Valeur d'authenticité: **Aucun**

Valeur de position: **Excellent**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM: **sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **Aucune**

Date estimée: **1972 -**

Date connue: **1972 -**



IMG\_6513.jpg

**487 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101649 Fiche GPTM 200941

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Aucun**

Valeur d'usage: **Aucun**

Valeur d'art et d'architecture: **Aucun**

Valeur d'authenticité: **Aucun**

Valeur de position: **Excellent**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM: **sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **Aucune**

Date estimée: **1961 -**

Date connue: **1961 -**



IMG\_5192.jpg

**489 - 491 avenue Royale** Fiche PIMIQ 105189 Fiche GPTM 201043

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Aucun**

Valeur d'usage: **Aucun**

Valeur d'art et d'architecture: **Aucun**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bon**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM: **sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **Aucune**

Date estimée: **1952 -**

Date connue: **-**



IMG\_7067.jpg

**492 494 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103791 Fiche GPTM 2635

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Bonne**

Valeur de position: **Bon**

Type architectural GPTM: **Bonne**

Sous type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ: **3**

Date estimée: **1867 - 1896**

Date connue: **-**

**Maison Jacques-Laberge**



IMG\_6500.jpg

**493 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114233 Fiche GPTM 2504

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM



IMG\_2248.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1919 - 1930</b>	-

**496 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104283 Fiche GPTM 2636

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Maison Isidore-Vallée



IMG\_6487.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1877 - 1881</b>	-

**502 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 113071 Fiche GPTM 2638

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Maison Louis-Vallée



IMG\_6484.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1879 - 1896</b>	-

**505 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102557 Fiche GPTM 20457

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Maison Amable-Parent



IMG\_2269.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1876 - 1886</b>	-

**508 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114310 Fiche GPTM 2641

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Faible**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Maison Laberge



IMG\_6473.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1877 - 1885</b>	-

**509 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114234 Fiche GPTM 2637

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

Maison Louis-Marcoux



IMG\_6456.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1864 - 1867</b>	-

**509 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206972 Fiche GPTM 3162

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Bâtiment secondaire



IMG\_6463.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1931 - 1942</b>	-

**510 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104725 Fiche GPTM 201001

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage  
Valeur d'art et d'architecture  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
Type architectural GPTM



IMG\_6426.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2004 -</b>	<b>2004 -</b>

**512 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101168 Fiche GPTM 2643

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture: **Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1875 - 1896</b>	-



Maison Victoire-Fradette

IMG\_6407.jpg

**518 - 522 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103243 Fiche GPTM 2505

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1877 -</b>	-



Maison Joseph-Édouard-Bédard

IMG\_6381.jpg

**513 - avenue Royale** Fiche PIMIQ 114236 Fiche GPTM 2640

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1866 - 1896</b>	-



IMG\_6447.jpg

**518 - 522 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206970 Fiche GPTM 2561

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Supérieure**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1890 - 1920</b>	-



Bâtiment secondaire

IMG\_6389.jpg

**513 - avenue Royale** Fiche PIMIQ 206971 Fiche GPTM 3164

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Faible**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Aucune**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1942 - 1954</b>	-



Bâtiment secondaire

IMG\_6454.jpg

**525 - 527 avenue Royale** Fiche PIMIQ 105119 Fiche GPTM 2642

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Supérieure**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1877 - 1896</b>	-



Maison Édouard-Villeneuve

IMG\_6397.jpg

**517 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101481 Fiche GPTM 2644

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Faible**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Faible**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1810 - 1811</b>	-



Maison Salaberry-Juchereau-Duchesnay

IMG\_6427.jpg

**531 - 533 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104104 Fiche GPTM 2645

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Supérieure**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1896 - 1907</b>	-



Maison Édouard-Villeneuve

IMG\_6359.jpg

<b>531 - 533 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 206969	Fiche GPTM 2560
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>	<b>Bâtiment secondaire</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Faible</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1954 - 1965</b>	-



IMG\_6368.jpg

<b>545 - 547 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 103450	Fiche GPTM 2648
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Placide-Langlois</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>4.5 Éclectisme</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1871 - 1880</b>	-



IMG\_6300.jpg

<b>537 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 114272	Fiche GPTM 2646
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Parent-Garneau</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1896 - 1931</b>	-



IMG\_6340.jpg

<b>550 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102289	Fiche GPTM 2649
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Joseph-Désiré-Marcoux</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3 Second Empire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1884 -</b>	-



IMG\_4914.jpg

<b>540 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102214	Fiche GPTM 201000
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment moderne</b>	<b>Bâtiment moderne</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1955 - 1963</b>	-



IMG\_6349.jpg

<b>550 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 114277	Fiche GPTM 3206
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>	<b>Bâtiment secondaire</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1880 - 1910</b>	-



IMG\_4932.jpg

<b>541 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 114273	Fiche GPTM 2647
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Ouellet-Paradis</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.3 Maison cubique</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1896 - 1906</b>	-



IMG\_6329.jpg

<b>553 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 103916	Fiche GPTM 201010
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Boulangerie Gailuron</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Aucune</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Transformé ou non associable à la typologie GPTM</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1928 - 1931</b>	-



IMG\_6294.jpg

**561 - 569 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103691 Fiche GPTM 2651

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Joseph-Abraham-Gagnon**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6287.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1884 - 1886** -



**578 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114274 Fiche GPTM 2653

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6219.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1835 - 1894** -



**564 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 109963 Fiche GPTM 2652

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Quincaillerie Laberge**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

IMG\_4943.jpg

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1840 - 1860** -



**584 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102423 Fiche GPTM 200994

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1899 - 1931** -



**571 - 575 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100807 Fiche GPTM 201099

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1896 - 1930** -



**588 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102822 Fiche GPTM 2654

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Pierre-Marcoux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Exceptionnelle**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_6200.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **5** **1670 - 1700** -



**572 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114275 Fiche GPTM 200929

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1970 -** **1970 -**



**588 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206968 Fiche GPTM 3151

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1940 -** -



<b>589 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 113985	Fiche GPTM 20462
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Pierre-Rainville</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Supérieure</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. L'influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.5 Plex</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



IMG\_2287.jpg

<b>591 - 599 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 103070	Fiche GPTM 2674
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Girardin Maison Bélanger-Girardin</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Faible</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.6 Immeuble à logements</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1943 - 1948</b>	-



IMG\_2295.jpg

<b>600 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 92524	Fiche GPTM 2680
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Girardin Maison Bélanger-Girardin</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Exceptionnelle</b>			
Type architectural GPTM			
<b>1. Influences françaises, 1608-1800</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>1.2.1 Maison rurale d'inspiration française</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1784 - 1819</b>	-



IMG\_2362.jpg

<b>601 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 104963	Fiche GPTM 2675
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Girardin Maison Bélanger-Girardin</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.1 Maison de transition franco-québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1856 - 1867</b>	-



IMG\_2311.jpg

<b>601 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 206918	Fiche GPTM 3193
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>	<b>Bâtiment secondaire</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Aucune</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1910 - 1930</b>	-



IMG\_2315.jpg

<b>605 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 103095	Fiche GPTM 200995
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment moderne</b>	<b>Bâtiment moderne</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Faible</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.3 Maison cubique</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1944 - 1953</b>	-



IMG\_6224.jpg

<b>611 - 615 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 101315	Fiche GPTM 2676
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Moise-Bédard</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Aucune</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Supérieure</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. L'influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.1 Maison de faubourg à toit plat</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1901 - 1913</b>	-



IMG\_2322.jpg

<b>619 - 621 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102265	Fiche GPTM 2677
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Moise-Bédard</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. L'influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.1 Maison de faubourg à toit plat</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1830 - 1856</b>	-



IMG\_2342.jpg

**625 - 627 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104394 Fiche GPTM 2678

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2353.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1867 - 1882** -



**626 - 630 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103446 Fiche GPTM 2698

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6180.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **4** **1907 - 1908** -

Maison Joseph-Abraham-Gagnon



**631 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100846 Fiche GPTM 2679

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_2504.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1830 - 1867** -

Maison Charles-Vallée



**634 636 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114210 Fiche GPTM 2701

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_6172.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1867 - 1881** -



**635 - 637 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101283 Fiche GPTM 2697

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2514.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1830 - 1859** -



**639 - 641 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114067 Fiche GPTM 2507

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_2537.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1830 - 1859** -



**639 - 641 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206920 Fiche GPTM 201083

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1900 - 1930** -

Bâtiment secondaire



**640 - 642 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103732 Fiche GPTM 2702

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_6161.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1830 - 1867** -



**645 - 649 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101564 Fiche GPTM 2704

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_2558.jpg

**5. L'influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1906 - 1921** -**650 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102818 Fiche GPTM 201063

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Maison Charles-Maheux**

IMG\_6153.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1867 - 1890** -**652 - 654 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103562 Fiche GPTM 2508

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM



IMG\_6141.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1897 - 1898** -**660 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102404 Fiche GPTM 2706

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Maison Mailoux-Rainville**

IMG\_6130.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1760 - 1800** -**664 666 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114227 Fiche GPTM 2548

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM



IMG\_6118.jpg

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1943 - 1948** -**674 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105485 Fiche GPTM 200992

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**aucune**

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM



IMG\_6115.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1968 - 1980** -**677 - 683 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100954 Fiche GPTM 2711

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**Maison Lortie**

IMG\_2570.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1900 - 1927** -**682 - avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114181 Fiche GPTM 200990

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM



IMG\_6106.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1969 - 1970** **1984** -

**696 - 698 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114180 Fiche GPTM 2509

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6093.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1898 - 1907</b>	-



**708 - 710 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103985 Fiche GPTM 2714

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6083.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



**697 - 701 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114071 Fiche GPTM 200991

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1960</b>	-



**714 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100957 Fiche GPTM 2715

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6070.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1898 - 1902</b>	-



**702 - 706 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104129 Fiche GPTM 2713

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_6089.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



**726 - 728 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102069 Fiche GPTM 2724

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980** IMG\_6067.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.1 Modernisme**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1949 -</b>	<b>1949 -</b>



**705 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103431 Fiche GPTM 2712

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. L'influence américaine, 1875-1950** IMG\_2602.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1943 - 1944</b>	-



**727 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102335 Fiche GPTM 200876

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1975 -</b>	<b>1975 -</b>



**732 - avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101568 Fiche GPTM 2512

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_6044.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **4** **1770 - 1800** -



**740 - 744 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101721 Fiche GPTM 20476

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1948 - 1954** -



IMG\_6030.jpg

**736 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101153 Fiche GPTM 200999

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1983 -** **1983 -**



IMG\_6314.jpg

**741 741 A avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103195 Fiche GPTM 2726

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1898 - 1922** -



IMG\_2920.jpg

**737 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103328 Fiche GPTM 200877

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1976 -** **1976 -**



IMG\_2915.jpg

**747 - 749 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114160 Fiche GPTM 2728

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1942 - 1954** -



IMG\_2932.jpg

**738 - 744 B avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101721 Fiche GPTM 2725

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1867 - 1931** -



IMG\_6032.jpg

**750 - 758 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114158 Fiche GPTM 200989

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1900 - 1942** -



IMG\_6018.jpg

**760 - 764 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102674 Fiche GPTM 2731

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6014.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1830 - 1867** -



**788 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114155 Fiche GPTM 201008

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1867 - 1898** -



IMG\_5993.jpg

**768 - 770 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114157 Fiche GPTM 2732

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5998.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.4 Boomtown**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1867 - 1898** -



**790 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103471 Fiche GPTM 200988

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1942 - 1948** -



IMG\_5984.jpg

**771 - 777 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103383 Fiche GPTM 200878

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1972 - 1972** -



IMG\_2938.jpg

**793 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114212 Fiche GPTM 2737

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1867 - 1898** -



IMG\_2952.jpg

**782 786 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114156 Fiche GPTM 201007

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5988.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1898 - 1931** -



**794 796 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 184953 Fiche GPTM 200987

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2012 - 2012** -



IMG\_5983.jpg

**797 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105169 Fiche GPTM 2738

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2965.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1867 - 1898** -



**804 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105440 Fiche GPTM 2739

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5971.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1904 - 1931** -



**799 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 201016 Fiche GPTM 201109

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**aucun**

Valeur d'usage

**aucun**

Valeur d'art et d'architecture

**aucun**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**aucun**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1954 - 1963** -



IMG\_2974.jpg

**804 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206967 Fiche GPTM 3220

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1910 - 1931** -



IMG\_5977.jpg

**801 - 803 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103175 Fiche GPTM 2741

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2979.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1931 - 1942** -



**805 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103437 Fiche GPTM 2742

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2994.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1922 - 1931** -



**802 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100634 Fiche GPTM 3067

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

IMG\_5978.jpg

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1945 - 1948** -



**808 - 810 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101797 Fiche GPTM 2740

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5957.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1830 - 1867** -



**809 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102488 Fiche GPTM 2743

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_2999.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1930 - 1931</b>	-



**818 - 820 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114152 Fiche GPTM 2746

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_5936.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1898 - 1902</b>	-



**813 - 819 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103987 Fiche GPTM 2745

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3014.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1895 - 1920</b>	-



**818 - 820 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206966 Fiche GPTM 3210

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1930</b>	-



**813 - 819 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206928 Fiche GPTM 3209

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1931</b>	-



**821 - 823 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102486 Fiche GPTM 2747

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3030.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1867 - 1898</b>	-



**814 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104040 Fiche GPTM 2744

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1920 - 1931</b>	-



**824 - 826 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102174 Fiche GPTM 2748

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_5926.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1867 - 1902</b>	-



<b>827 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 114139	Fiche GPTM 2753	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>aucun</b>		IMG_5564.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1942 - 1948</b>	-



<b>846 - 848 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 114143	Fiche GPTM 201005	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Aucune</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>		IMG_5843.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1856 - 1869</b>	-



<b>830 - 832 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 114146	Fiche GPTM 2749	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>		IMG_5922.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1902 - 1922</b>	-



<b>847 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 100960	Fiche GPTM 2755	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>		IMG_3056.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.1 Maison de transition franco-québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1800 - 1867</b>	-



<b>837 - 839 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 102637	Fiche GPTM 2751	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Faible</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>		IMG_3041.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



<b>850 - avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 114144	Fiche GPTM 2754	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>		IMG_5838.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.5 Plex</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1857 - 1867</b>	-



<b>838 - 844 B avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 193625	Fiche GPTM 2752	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>		IMG_5857.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3.1 Maison mansardée</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1856 - 1886</b>	-



<b>855 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 101565	Fiche GPTM 200881	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>		IMG_3061.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1931 - 1942</b>	-



**856 - 858 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114142 Fiche GPTM 2756

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Faible**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_5833.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1850 - 1867</b>	-

**865 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104843 Fiche GPTM 2757

**Maison Robert-Rainville**

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Faible**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3064.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1921 -</b>	<b>1921 -</b>

**866 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102600 Fiche GPTM 2758

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_5825.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-

**870 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103504 Fiche GPTM 2759

**Maison Joseph-Robert**

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3238.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1867 - 1881</b>	-

**870 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206929 Fiche GPTM 3212

**Bâtiment secondaire**

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**Aucun** IMG\_3246.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1931</b>	-

**874 - 876 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103729 Fiche GPTM 2760

**Maison Boutet**

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3921.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>	<b>2</b>	<b>1910 - 1930</b>	-

**875 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104041 Fiche GPTM 200884

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



**Aucun** IMG\_3080.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>Aucun</b>	<b>Aucune</b>	<b>1978 -</b>	<b>1978 -</b>

**880 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102495 Fiche GPTM 2764

**Maison Jean-Amédée-Robert**

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3209.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>5.1.1 Maison de faubourg à toit plat</b>	<b>1</b>	<b>1867 - 1877</b>	-

**885 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101075 Fiche GPTM 200885

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_3085.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1963</b>	-

**893 - 895 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102661 Fiche GPTM 2768

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3087.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1910 - 1930</b>	-

**894 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102826 Fiche GPTM 2765

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Marie-Esther-Parent**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3197.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1899 - 1906</b>	-

**896 - 896 A avenue Royale** Fiche PIMIQ 114196 Fiche GPTM 2766

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_5815.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1930</b>	-

**898 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114190 Fiche GPTM 2767

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_5809.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1856 - 1879</b>	-

**899 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102868 Fiche GPTM 2769

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3099.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1948 - 1954</b>	-

**900 - 904 avenue Royale** Fiche PIMIQ 159659 Fiche GPTM 200983

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_5806.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2009 -</b>	<b>2009 -</b>

**903 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101792 Fiche GPTM 3078

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Charles-Édouard-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3106.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1935 - 1942</b>	-

<b>906 908 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 102866	Fiche GPTM 200982	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>		IMG_5799.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2009 -</b>	<b>2009 -</b>



<b>914 - 916 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 103077	Fiche GPTM 2513	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Supérieure</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>		IMG_5772.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3.1 Maison mansardée</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1889 - 1898</b>	<b>-</b>



<b>907 - 909 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 102702	Fiche GPTM 2770	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Supérieure</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>		IMG_3122.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1867 - 1875</b>	<b>-</b>



<b>917 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 114170	Fiche GPTM 2779	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Supérieure</b>			
Type architectural GPTM			
<b>1. Influences françaises, 1608-1800</b>		IMG_3306.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>1.2.1 Maison rurale d'inspiration française</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>exceptionnelle</b>	<b>5</b>	<b>1675 - 1700</b>	<b>-</b>



<b>910 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 103787	Fiche GPTM 2778	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>		IMG_5796.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1867 - 1885</b>	<b>-</b>



<b>922 - 924 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 114179	Fiche GPTM 2783	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>		IMG_5763.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	<b>-</b>



<b>912 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 102172	Fiche GPTM 200981	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>		IMG_5791.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1965</b>	<b>-</b>



<b>923 avenue Royale</b>	Fiche PIMIQ 101722	Fiche GPTM 2780	
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>		IMG_3314.jpg	
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3.1 Maison mansardée</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	<b>-</b>



**929 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102701 Fiche GPTM 2781

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Robert**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3327.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1867 - 1900</b>	-

**930 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103728 Fiche GPTM 2784

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alphonse-Grenier**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**6. Influences marginales, 1910-1960** IMG\_5757.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1922 -</b>	<b>1922 -</b>

**933 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102728 Fiche GPTM 2782

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Maheux-Marcoux**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3337.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1867 - 1897</b>	-

**940 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114178 Fiche GPTM 2785

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_5751.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1931 - 1942</b>	-

**946 - 948 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103054 Fiche GPTM 2786

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_5737.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1913 - 1931</b>	-

**947 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101675 Fiche GPTM 200888

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Aucun**  
Valeur d'usage  
**Aucun**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucun**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Aucun**

Type architectural GPTM  
**Aucun** IMG\_3345.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1966 -</b>	<b>1966 -</b>

**952 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103050 Fiche GPTM 2787

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_5733.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1867 - 1900</b>	-

**956 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104815 Fiche GPTM 2793

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Guilmet-Robert**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_5719.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1850 - 1867</b>	-

**956 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206963 Fiche GPTM 3219

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial** **Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1930</b>	-



IMG\_5726.jpg

**957 - 961 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104681 Fiche GPTM 200889

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1942 - 1948</b>	-



IMG\_3348.jpg

**957 961 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206930 Fiche GPTM 3184

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial** **Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1931</b>	-



IMG\_3352.jpg

**959 - 963 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104086 Fiche GPTM 2789

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial** **Maison Pierre-Robert**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



IMG\_3359.jpg

**960 - 964 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104669 Fiche GPTM 2788

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial** **Maison Jean-Robert**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1867 - 1888</b>	-



IMG\_5707.jpg

**965 - 967 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102765 Fiche GPTM 2790

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1880 - 1910</b>	-



IMG\_3369.jpg

**968 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114177 Fiche GPTM 2792

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial** **Maison Robert**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1867 - 1900</b>	-



IMG\_3334.jpg

**969 - 973 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114174 Fiche GPTM 2791

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1931</b>	-



IMG\_3378.jpg

**976 - 982 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114172 Fiche GPTM 2794

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alphonse-Giroux**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3521.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>5.1.5 Plex</b>	<b>2</b>	<b>1897 - 1931</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>bonne</b>		

**977 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114175 Fiche GPTM 20464

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison David-Dufresne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**aucun** IMG\_3390.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>aucun</b>	<b>3</b>	<b>1916 - 1931</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>supérieure</b>		

**981 - 985 avenue Royale** Fiche PIMIQ 105390 Fiche GPTM 20473

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Faible**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM  
**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3402.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>5.1.5 Plex</b>	<b>2</b>	<b>1911 - 1913</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>faible</b>		

**989 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102933 Fiche GPTM 2796

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Grenier**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM  
**6. Influences marginales, 1910-1960** IMG\_3408.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>6.1 Arts and Crafts</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>supérieure</b>		

**989 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114154 Fiche GPTM

Catégorie de bien: **Croix de chemin/calvaire**

**Croix de chemin**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**aucun** IMG\_3422.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>aucun</b>	<b>3</b>	<b>1918 -</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>supérieure</b>		

**993 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102124 Fiche GPTM 2797

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Vachon-Lachance**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM  
**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_3430.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>	<b>4</b>	<b>1867 - 1890</b>	<b>1876 -</b>
Valeur patrimoniale GPTM	<b>supérieure</b>		

**994 - 998 avenue Royale** Fiche PIMIQ 105079 Fiche GPTM 2798

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Louis-Grenier**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_3499.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>bonne</b>		

**997 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100964 Fiche GPTM 2799

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM  
**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_3446.jpg

Sous type architectural GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>	<b>4</b>	<b>1867 - 1880</b>	-
Valeur patrimoniale GPTM	<b>supérieure</b>		

**1000 - 1002 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102697 Fiche GPTM 2800

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**

Valeur d'authenticité  
**Moyen**

Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3491.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1950 - 1954</b>	-



**1011 - 1013 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114151 Fiche GPTM 2803

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**

Valeur d'authenticité  
**Faible**

Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3463.jpg

Sous type architectural GPTM  
**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>Faible</b>	<b>1</b>	<b>1938 - 1942</b>	-



**1004 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103049 Fiche GPTM 2801

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**

Valeur d'authenticité  
**Bon**

Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM  
**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3476.jpg

Sous type architectural GPTM  
**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1867</b>	-



**1015 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103240 Fiche GPTM 2804

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**

Valeur d'authenticité  
**Bon**

Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_3550.jpg

Sous type architectural GPTM  
**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1858 - 1867</b>	-



**1005 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102073 Fiche GPTM 2802

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**

Valeur d'authenticité  
**Moyen**

Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_3462.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1931</b>	-



**1015 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206931 Fiche GPTM 200945

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**

Valeur d'authenticité  
**Bon**

Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**Aucun - Bâtiment secondaire** IMG\_3553.jpg

Sous type architectural GPTM  
**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1910 - 1930</b>	-



**1010 avenue Royale** Fiche PIMIQ 190121 Fiche GPTM 200978

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité  
**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM  
**Aucun** IMG\_5703.jpg

Sous type architectural GPTM  
**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2013 -</b>	<b>2013 -</b>



**1019 - 1021 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114149 Fiche GPTM 2805

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**

Valeur d'usage  
**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**

Valeur d'authenticité  
**Faible**

Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM  
**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_3560.jpg

Sous type architectural GPTM  
**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1906 - 1931</b>	-



**1019 - 1021 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206932 Fiche GPTM 3185

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM

**faible**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**1**

Date estimée

**1900 - 1942**

Date connue

-



IMG\_3575.jpg

**1020 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114159 Fiche GPTM 200977

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1975 - 1985**

Date connue

-



IMG\_5698.jpg

**1021 A - 1021 C avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206933 Fiche GPTM 200921

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**2015 - 2016**

Date connue

-



IMG\_3578.jpg

**1024 - 1026 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114161 Fiche GPTM 2808

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Michel-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Date estimée

**1830 - 1867**

Date connue

-



IMG\_5691.jpg

**1025 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114148 Fiche GPTM 3000

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**2**

Date estimée

**1830 - 1867**

Date connue

-



IMG\_3583.jpg

**1028 1030 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114162 Fiche GPTM 200976

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1966 -**

Date connue

**1966 -**



IMG\_5688.jpg

**1033 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114147 Fiche GPTM 2807

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison François-Marcoux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**3**

Date estimée

**1880 - 1894**

Date connue

-



IMG\_3596.jpg

**1036 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103473 Fiche GPTM 200975

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1991 -**

Date connue

**1991 -**



IMG\_5686.jpg

**1037 - 1041 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102074 Fiche GPTM 2809

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_3600.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	1943 - 1948	-

**1038 - 1042 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114164 Fiche GPTM 200974

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



IMG\_5681.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	1954 - 1965	-

**1043 - 1045 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102496 Fiche GPTM 2514

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

Maison Giroux-Simard



IMG\_3609.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	1830 - 1867	-

**1049 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102479 Fiche GPTM 2810

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

Maison Giroux-Côté



IMG\_3630.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	1760 - 1830	-

**1050 - 1054 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102971 Fiche GPTM 2811

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_5674.jpg

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	1896 - 1942	-

**1057 - 1059 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103051 Fiche GPTM 2812

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

Maison Joseph-Napoléon-Giroux



IMG\_3638.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	1890 - 1897	-

**1060 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114167 Fiche GPTM 200973

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



IMG\_5667.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	1966 -	1966 -

**1062 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100850 Fiche GPTM 2813

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_5657.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	1867 - 1879	-

**1066 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102041 Fiche GPTM 2814

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5640.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1830 - 1867****-****1078 - 1088 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102071 Fiche GPTM 2815

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1931 - 1942****-**

IMG\_5629.jpg

**1071 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114141 Fiche GPTM 200892

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1973 -****1973 -**

IMG\_3653.jpg

**1083 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 209637 Fiche GPTM 201342

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1954 - 1963****-**

IMG\_5570.jpg

**1074 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114168 Fiche GPTM 2515

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1840 - 1887****-**

IMG\_5632.jpg

**1089 - 1091 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114126 Fiche GPTM 200894

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1987 -****1987 -**

IMG\_3662.jpg

**1075 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 110516 Fiche GPTM 200893

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****2008 -****2008 -**

IMG\_3656.jpg

**1090 - 1094 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102071 Fiche GPTM 2551

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1860 - 1890****-**

IMG\_5623.jpg

**1097 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104817 Fiche GPTM 3089

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

IMG\_3668.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1955 - 1963****-****1098 A avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104668 Fiche GPTM 200960

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Aucun**

Valeur d'usage

**Aucun**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucun**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Aucun**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****2003 -****2003 -**

IMG\_5610.jpg

**1098 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101799 Fiche GPTM 2816

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****1****1942 - 1948****-**

IMG\_5620.jpg

**1100 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114125 Fiche GPTM 200959

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Aucun**

Valeur d'usage

**Aucun**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucun**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Aucun**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1987 -****1987 -**

IMG\_5608.jpg

**1102 - 1104 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114124 Fiche GPTM 2818

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5602.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1885 - 1910****-****1103 - 1107 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104526 Fiche GPTM 2817

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1830 - 1867****-**

IMG\_3677.jpg

**1106 - 1108 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102781 Fiche GPTM 2819

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5595.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1890 - 1910****-****1109 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103179 Fiche GPTM 2821

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1900 - 1920****-**

IMG\_3684.jpg

**1110 - 1112 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103545 Fiche GPTM 2820

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5583.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1830 - 1867** -



**1113 - 1115 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100628 Fiche GPTM 2822

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_3698.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1840 - 1867** -



**1114 - 1116 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101724 Fiche GPTM 3003

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5573.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1830 - 1867** -



**1117 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103448 Fiche GPTM 2823

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_3705.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1840 - 1867** -



**1120 - 1124 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102046 Fiche GPTM 2825

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5560.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1924 - 1931** -



**1121 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102434 Fiche GPTM 2824

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_3720.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1911 - 1920** -



**1130 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102478 Fiche GPTM 2826

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5557.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1867 - 1881** -



**1133 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104807 Fiche GPTM 3090

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

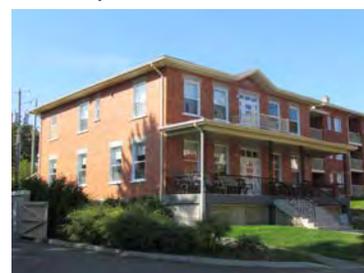
**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1955 - 1955** -



<b>1133 - 1137 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 196275	Fiche GPTM 200896
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2011 -</b>	<b>2011 -</b>



IMG\_3731.jpg

<b>1134 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 104982	Fiche GPTM 3004
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1840 - 1867</b>	<b>-</b>

Maison Édouard-Bélanger



IMG\_5549.jpg

<b>1136 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102614	Fiche GPTM 2829
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>1. Influences françaises, 1608-1800</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>1.2.1 Maison rurale d'inspiration française</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1760 - 1830</b>	<b>-</b>

Maison Felix-Laberge



IMG\_5534.jpg

<b>1136 A avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 103212	Fiche GPTM 200958
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>-</b>	<b>1956 -</b>



IMG\_5542.jpg

<b>1138 - 1142 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 104751	Fiche GPTM 2828
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1909 - 1931</b>	<b>-</b>

Maison Cyrille-Giroux



IMG\_5526.jpg

<b>1145 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 100721	Fiche GPTM 2827
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Transformé ou non associable à la typologie GPTM</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1923 -</b>	<b>1923 -</b>

École Tremblay



IMG\_3746.jpg

<b>1146 - 1148 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102556	Fiche GPTM 2830
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3.1 Maison mansardée</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1830 - 1867</b>	<b>-</b>



IMG\_3846.jpg

<b>1150 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 103174	Fiche GPTM 2831
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.1 Maison de transition franco-québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>2</b>	<b>1830 - 1867</b>	<b>-</b>



IMG\_3839.jpg

**1154 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103004 Fiche GPTM 2833

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **3** Date estimée: **1840 - 1867** Date connue: -



IMG\_3833.jpg

**1158 - 1160 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102118 Fiche GPTM 2535

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM: **faible** Valeur patrimoniale PIMIQ: **1** Date estimée: **1840 - 1867** Date connue: -



IMG\_3821.jpg

**1159 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102373 Fiche GPTM 2832

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **2** Date estimée: **1840 - 1867** Date connue: -



IMG\_3755.jpg

**1161 - 1163 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103399 Fiche GPTM 2834

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **3** Date estimée: **1830 - 1867** Date connue: -



IMG\_3772.jpg

**1164 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102555 Fiche GPTM 2835

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Supérieure**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **exceptionnelle** Valeur patrimoniale PIMIQ: **4** Date estimée: **1834 -** Date connue: **1834 -**



IMG\_5920.jpg

**1165 - 1167 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102394 Fiche GPTM 2836

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **2** Date estimée: **1870 - 1877** Date connue: -



IMG\_3783.jpg

**1171 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104911 Fiche GPTM 2837

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Supérieure**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **2** Date estimée: **1850 - 1867** Date connue: -



IMG\_3790.jpg

**1175 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104026 Fiche GPTM 2841

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Supérieure**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **3** Date estimée: **1876 - 1889** Date connue: -



IMG\_3797.jpg

**1179 - 1181 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114051 Fiche GPTM 2838

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3810.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1892 - 1922** -



**1183 - 1187 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114101 Fiche GPTM 2839

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1867 - 1890** -



IMG\_3816.jpg

**1184 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101077 Fiche GPTM 200957

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1962 - 1962** -



IMG\_5498.jpg

**1190 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102562 Fiche GPTM 20460

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Narcisse-Fortier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5494.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1883 - 1896** -



**1191 - 1193 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114102 Fiche GPTM 2840

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Parent-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_3860.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1878 - 1883** -



**1192 - 1194 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102741 Fiche GPTM 3005

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Fortier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5488.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1830 - 1867** -



**1195 - 1199 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101790 Fiche GPTM 2842

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Giroux-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_3867.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1780 - 1867** -



**1196 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103477 Fiche GPTM 2845

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Michel-Clout**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608-1800**

IMG\_5477.jpg

Sous type architectural GPTM

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **5** **1760 - 1830** -



**1207 - 1209 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102290 Fiche GPTM 2843

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_3883.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1830 - 1867** -



**1207 - 1209 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206935 Fiche GPTM 201088

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1870 - 1900** -



IMG\_3892.jpg

**1208 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104338 Fiche GPTM 2846

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5470.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1880 - 1922** -



**1212 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103541 Fiche GPTM 2848

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Philéas-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5465.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1891 - 1910** -



**1217 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102864 Fiche GPTM 2847

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Xavier-Rainville**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_3903.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1907 - 1915** -



**1224 - 1228 avenue Royale** Fiche PIMIQ 190199 Fiche GPTM 200956

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2013 - 2014** -



IMG\_5459.jpg

**1230 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104149 Fiche GPTM 2849

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Louis-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5443.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1906 - 1925** -



**1230 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206956 Fiche GPTM 3232

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1942 - 1948** -



IMG\_5448.jpg

**1232 - 1232 B avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104106 Fiche GPTM 3006

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1890 - 1934** -

IMG\_5433.jpg

**1236 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114103 Fiche GPTM 2850

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1922 -** -**Maison Joseph-Émile-Grenier**

IMG\_5429.jpg

**1257 1261 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105059 Fiche GPTM 201070

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2006 -** **2006 -**

IMG\_2663.jpg

**1265 1269 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105060 Fiche GPTM 201071

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2005 -** **2005 -**

IMG\_2665.jpg

**1279 - 1283 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101570 Fiche GPTM 2516

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1760 - 1830** -**Maison Latouche**

IMG\_3920.jpg

**1279 - 1283 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206936 Fiche GPTM 2563

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1890 - 1930** -**Bâtiment secondaire**

IMG\_3926.jpg

**1280 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101238 Fiche GPTM 2517

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1890 - 1899** -**Maison Georges-Latouche**

IMG\_5417.jpg

**1284 - 1286 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104053 Fiche GPTM 2852

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1904 -** -**Maison Aimé-Rainville**

IMG\_5402.jpg

**1287 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103690 Fiche GPTM 2851

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3942.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1963</b>	-



**1290 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103727 Fiche GPTM 200954

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_5401.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1989 -</b>	<b>1989 -</b>



**1291 avenue Royale** Fiche PIMIQ 105396 Fiche GPTM 3092

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

IMG\_3964.jpg

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1965</b>	-



**1296 - 1298 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104952 Fiche GPTM 3093

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5394.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1942 - 1948</b>	-



**1301 - 1305 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104515 Fiche GPTM 2853

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_3974.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1880 - 1913</b>	-



**1370 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114046 Fiche GPTM 200953

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_5387.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1965 - 1985</b>	-



**1373 - 1375 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101791 Fiche GPTM 200899

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_3978.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1967 -</b>	<b>1967 -</b>



**1380 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114047 Fiche GPTM 200952

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_5385.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1958 - 1965</b>	-



**1381 - 1383 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102081 Fiche GPTM 200900

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1972 -</b>	<b>1972 -</b>



IMG\_3983.jpg

**1390 - 1394 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114048 Fiche GPTM 200951

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1965</b>	<b>-</b>



IMG\_5378.jpg

**1996 - 2000 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102985 Fiche GPTM 2854

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1934</b>	<b>-</b>



IMG\_5367.jpg

**2004 - 2008 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103763 Fiche GPTM 2856

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1934</b>	<b>-</b>



IMG\_5362.jpg

**2005 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101592 Fiche GPTM 2855

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1820 - 1848</b>	<b>-</b>



IMG\_3988.jpg

**2014 - 2018 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114135 Fiche GPTM 2857

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1840 - 1870</b>	<b>-</b>



IMG\_5349.jpg

**2023 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104639 Fiche GPTM 2858

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1914 - 1916</b>	<b>-</b>



IMG\_4002.jpg

**2024 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104380 Fiche GPTM 3099

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.4 Boomtown**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1943 - 1948</b>	<b>-</b>



IMG\_5343.jpg

**2030 - 2032 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104098 Fiche GPTM 2518

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Jules-Latouche**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5321.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1908 - 1934</b>	-

**2030 2032 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206955 Fiche GPTM 200949

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1890 - 1910</b>	-

IMG\_5330.jpg

**2031 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102042 Fiche GPTM 2859

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Pierre-Latouche**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4016.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1800 - 1830</b>	-

**2035 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114133 Fiche GPTM 200901

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
Valeur d'usage  
Valeur d'art et d'architecture  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1993 -</b>	<b>1993 -</b>

IMG\_4021.jpg

**2041 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100963 Fiche GPTM 2519

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Théophile-Grenier**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4027.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1900 - 1927</b>	-

**2044 - 2048 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114134 Fiche GPTM 200950

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
Valeur d'usage  
Valeur d'art et d'architecture  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1998 -</b>	<b>1998 -</b>

IMG\_5335.jpg

**2045 - 2049 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114115 Fiche GPTM 200902

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
Valeur d'usage  
Valeur d'art et d'architecture  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1996 -</b>	<b>1996 -</b>

IMG\_4030.jpg

**2050 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101963 Fiche GPTM 2860

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Grenier**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4041.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1780 - 1830</b>	-

**2050 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206938 Fiche GPTM 200979

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Aucune**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1880 - 1930</b>	-



IMG\_4049.jpg

**2062 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114113 Fiche GPTM 2864

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1884</b>	-



IMG\_5311.jpg

**2050 avenue Royale** Fiche PIMIQ 196843 Fiche GPTM 3195

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Supérieure**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1850 - 1900</b>	-



IMG\_4052.jpg

**2063 - 2065 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100671 Fiche GPTM 2863

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1876</b>	-



IMG\_4078.jpg

**2051 - 2055 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114116 Fiche GPTM 200903

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Excellent**

Valeur d'usage: **Excellent**

Valeur d'art et d'architecture: **Excellent**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Excellent**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1991 -</b>	<b>1991 -</b>



IMG\_4035.jpg

**2067 - 2071 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114122 Fiche GPTM 2862

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1865 - 1876</b>	-



IMG\_4082.jpg

**2059 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114121 Fiche GPTM 2861

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Supérieure**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM: **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1900 - 1915</b>	-



IMG\_4065.jpg

**2071 A - 2071 B avenue Royale** Fiche PIMIQ 114035 Fiche GPTM 200905

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Excellent**

Valeur d'usage: **Excellent**

Valeur d'art et d'architecture: **Excellent**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Excellent**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2013 -</b>	<b>2013 -</b>



IMG\_4096.jpg

**2073 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102739 Fiche GPTM 2865

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1830 - 1896** -

IMG\_4113.jpg

**2074 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101809 Fiche GPTM 2869

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5309.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1830 - 1879** -**Maison Joseph-Grenier****2077 2079 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102119 Fiche GPTM 2868

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4123.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1830 - 1856** -**Maison Jean-Baptiste-Grenier  
Ancienne épicerie Garneau****2081 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103260 Fiche GPTM 2867

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4098.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1901 - 1923** -**2082 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114112 Fiche GPTM 2876

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5293.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1879 - 1902** -**2083 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206981 Fiche GPTM 2866

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4105.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1915 - 1934** -**2085 2089 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100934 Fiche GPTM 2871

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4127.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1830 - 1900** -**2086 - 2090 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114111 Fiche GPTM 2875

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5277.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1830 - 1879** -

**2091 - 2095 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104200 Fiche GPTM 2872

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Grenier-Garneau**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4140.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1830 - 1880** -



**2108 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 108589 Fiche GPTM 2878

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Jean-Baptiste-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4588.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1850 - 1884** -



**2097 - 2099 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114123 Fiche GPTM 2870

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4153.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1900 - 1915** -



**2113 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101612 Fiche GPTM 2877

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Joseph-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Exceptionnelle**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4171.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **4** **1792 - 1878** -



**2101 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104004 Fiche GPTM 2874

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Isidore-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4146.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1880 - 1914** -



**2116 - 2118 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114110 Fiche GPTM 2880

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4580.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1830 - 1880** -



**2105 - 2107 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101291 Fiche GPTM 2873

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4161.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1917 - 1934** -



**2120 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114109 Fiche GPTM 3101

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4575.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1942 - 1948** -



**2121 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114127 Fiche GPTM 2879

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Philéas-Giroux**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_4189.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1915 - 1925</b>	-

**2125 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102576 Fiche GPTM 20480

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_4201.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1830 - 1884</b>	-

**2125 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206941 Fiche GPTM 201090

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_4203.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1930</b>	-

**2126 - 2128 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102266 Fiche GPTM 2881

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison François-Tessier-dit-Laplante**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_4570.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1906 - 1919</b>	-

**2126 - 2128 avenue Royale** Fiche PIMIQ 211237 Fiche GPTM 3234

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Faible**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**Faible** IMG\_6831.JPG

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1942 - 1948</b>	-

**2134 - 2138 avenue Royale** Fiche PIMIQ 111908 Fiche GPTM 2883

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Aimé-Côté  
Maison Vézina**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930** IMG\_4548.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1907 - 1915</b>	-

**2134 - 2138 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206948 Fiche GPTM 200980

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_4554.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1933</b>	-

**2134 - 2138 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206949 Fiche GPTM 3235

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**Aucun** IMG\_4558.jpg

Sous type architectural GPTM

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1900 - 1933</b>	-

**2135 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104134 Fiche GPTM 20470

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **3** Date estimée: **1800 - 1830** Date connue: -

Maison Garneau  IMG\_4211.jpg

**2137 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114130 Fiche GPTM 200906

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Aucun**

Valeur d'usage: **Aucun**

Valeur d'art et d'architecture: **Aucun**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Aucun**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM: **sans intérêt patrimonial** Valeur patrimoniale PIMIQ: **Aucune** Date estimée: **1965 - 1985** Date connue: -

 IMG\_4217.jpg

**2139 - 2141 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100635 Fiche GPTM 2882

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Excellent**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM: **5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM: **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ: **3** Date estimée: **1900 - 1911** Date connue: -

Maison Laplante-Garneau  IMG\_4227.jpg

**2139 - 2141 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206942 Fiche GPTM 3223

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Bonne**

Valeur d'authenticité: **Bon**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **2** Date estimée: **1910 - 1930** Date connue: -

Bâtiment secondaire  IMG\_4233.jpg

**2144 2146 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114104 Fiche GPTM 2884

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Supérieure**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Faible**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **2** Date estimée: **1852 - 1889** Date connue: -

Maison Honoré-Lacasse  IMG\_4523.jpg

**2144 2146 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206947 Fiche GPTM 201092

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **Aucun**

Sous type architectural GPTM: **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM: **faible** Valeur patrimoniale PIMIQ: **1** Date estimée: **1900 - 1933** Date connue: -

Bâtiment secondaire  IMG\_4530.jpg

**2147 - 2149 avenue Royale** Fiche PIMIQ 102213 Fiche GPTM 2520

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Bonne**

Valeur d'usage: **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM: **5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM: **Faible** Valeur patrimoniale PIMIQ: **2** Date estimée: **1880 - 1906** Date connue: -

 IMG\_4244.jpg

**2150 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103535 Fiche GPTM 2885

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique: **Exceptionnelle**

Valeur d'usage: **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture: **Faible**

Valeur d'authenticité: **Moyen**

Valeur de position: **Bonne**

Type architectural GPTM: **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM: **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM: **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ: **3** Date estimée: **1830 - 1880** Date connue: -

Maison Giroux  IMG\_4513.jpg

<b>2153 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 101720	Fiche GPTM 2888
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Chalifour</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.1 Maison de transition franco-québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1780 - 1852</b>	-



IMG\_4251.jpg

<b>2156 - 2158 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 101800	Fiche GPTM 2886
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Louis-Bureau</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3.1 Maison mansardée</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1877 - 1910</b>	-



IMG\_4510.jpg

<b>2161 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102764	Fiche GPTM 2889
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Napoléon-Chalifour</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1914 - 1916</b>	-



IMG\_4498.jpg

<b>2161 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 206943	Fiche GPTM 201091
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>	<b>Bâtiment secondaire</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1920 - 1932</b>	-



IMG\_4274.jpg

<b>2164 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 100849	Fiche GPTM 2887
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Roméo-Marcoux</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Bon</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1921 - 1934</b>	-



IMG\_4490.jpg

<b>2168 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 102045	Fiche GPTM 3103
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment moderne</b>	<b>Maison Laplante</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Aucune</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1943 - 1948</b>	-



IMG\_4487.jpg

<b>2169 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 101974	Fiche GPTM 2890
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>	<b>Maison Laplante</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Exceptionnelle</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>3. Milieu québécois, 1770-1900</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>3.1.2 Maison néoclassique québécoise</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1820 - 1850</b>	-



IMG\_4288.jpg

<b>2169 avenue Royale</b>		Fiche PIMIQ 206944	Fiche GPTM 3225
Catégorie de bien:	<b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>	<b>Bâtiment secondaire</b>	
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Supérieure</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1860 - 1880</b>	-



IMG\_4302.jpg

**2172 - 2174 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101617 Fiche GPTM 2891

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4477.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1916 - 1934**

-

**2176 - 2178 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102825 Fiche GPTM 2892

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4471.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1830 - 1880**

-

**Maison Nadeau****2177 - 2179 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102372 Fiche GPTM 3104

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

IMG\_4304.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1945 - 1948**

-

**2180 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103871 Fiche GPTM 2894

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4463.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1840 - 1885**

-

**2181 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 105786 Fiche GPTM 2893

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4314.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1830 - 1868**

-

**2183 - 2187 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114131 Fiche GPTM 2895

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4321.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1912 - 1934**

-

**Maison Édouard-Vézina****2191 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114132 Fiche GPTM 2896

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4325.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****2****1942 - 1948**

-

**2194 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114099 Fiche GPTM 2898

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4452.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1862 - 1897**

-

**Maison Pierre-Grenier**

**2195 - 2197 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114084 Fiche GPTM 2897

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4334.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1900 - 1934** -**Maison Mercier****2196 - 2198 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103474 Fiche GPTM 3105

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4446.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1943 - 1948** -**2199 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101614 Fiche GPTM 2899

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4345.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1942 - 1948** -**2202 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101752 Fiche GPTM 2900

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4442.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1840 - 1880** -**Maison Giroux-Latulippe****2206 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114098 Fiche GPTM 2901

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4433.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1880 - 1905** -**2209 - 2215 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102863 Fiche GPTM 200907

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Aucun**

Valeur d'usage

**Aucun**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucun**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Aucun**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1954 - 1965** -

IMG\_4353.jpg

**2211 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114087 Fiche GPTM 200908

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4356.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1955 - 1963** -**2212 - 2216 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114097 Fiche GPTM 3108

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4429.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1870 - 1879** -

**2213 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206982 Fiche GPTM 4829

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM **sans intérêt patrimonial** Valeur patrimoniale PIMIQ **Aucune** Date estimée **1943 - 1948** Date connue -



IMG\_4372.jpg

**2217 - 2219 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206945 Fiche GPTM 3201

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM **faible** Valeur patrimoniale PIMIQ **1** Date estimée **1932 - 1948** Date connue -



IMG\_4381.jpg

**2217 - 2219 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114088 Fiche GPTM 201037 et

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM **faible** Valeur patrimoniale PIMIQ **2** Date estimée **1916 - 1931** Date connue -



IMG\_4391.jpg

**2220 - 2222 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114096 Fiche GPTM 2554

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM **faible** Valeur patrimoniale PIMIQ **1** Date estimée **1900 - 1934** Date connue -



IMG\_4422.jpg

**2221 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114085 Fiche GPTM 2903

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ **3** Date estimée **1840 - 1878** Date connue -



IMG\_4393.jpg

**2225 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114086 Fiche GPTM 2904

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Antoine-Gourde**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM **bonne** Valeur patrimoniale PIMIQ **3** Date estimée **1840 - 1892** Date connue -



IMG\_4591.jpg

**2228 avenue Royale** Fiche PIMIQ 101437 Fiche GPTM 2905

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Édouard-Groleau**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.5 Éclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM **supérieure** Valeur patrimoniale PIMIQ **4** Date estimée **1894 - 1900** Date connue -



IMG\_4402.jpg

**2228 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206946 Fiche GPTM 3240

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM **faible** Valeur patrimoniale PIMIQ **1** Date estimée **1900 - 1934** Date connue -



IMG\_4418.jpg

**2229 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114092 Fiche GPTM 2906

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_4605.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1780 - 1840****-****2230 - 2232 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100768 Fiche GPTM 2521

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5268.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1780 - 1840****-****Maison Veilleux****2236 - 2244 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101316 Fiche GPTM 2907

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1875 -****-****Première école de Courville****2241 - 2245 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102420 Fiche GPTM 2522

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4626.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****4****1901 - 1910****-****Maison Gédéon-Garneau****2241 - 2245 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206950 Fiche GPTM 2567

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1880 - 1910****-****Bâtiment secondaire**

IMG\_4629.jpg

**2246 - 2248 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114095 Fiche GPTM 3001

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5253.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1907 - 1909****1909 -****Maison Malcom-Nolet****2249 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114093 Fiche GPTM 2908

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****4****1780 - 1840****-****Maison Laplante**

IMG\_4636.jpg

**2250 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114094 Fiche GPTM 2909

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5242.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1830 - 1860****-**

**2253 - 2255 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103278 Fiche GPTM 2910

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Exceptionnelle**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_4652.jpg

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1830 - 1890</b>	-

**2254 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103447 Fiche GPTM 2911

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_5234.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1885 - 1911</b>	-

**2256 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102347 Fiche GPTM 2912

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

**Maison Clovis-Tessier-dit-Laplante**

IMG\_5227.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1913 -</b>	<b>1913 -</b>

**2257 - 2259 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101223 Fiche GPTM 2524

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

**Maison Alexis-Crépin**

IMG\_4663.jpg

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1860 - 1877</b>	-

**2260 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103692 Fiche GPTM 2913

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_5218.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1878 - 1886</b>	-

**2264 - 2268 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114003 Fiche GPTM 2914

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM

**Maison Jean-Baptiste-Montreuil**

IMG\_5216.jpg

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1870 - 1900</b>	-

**2270 - 2272 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103986 Fiche GPTM 2915

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



IMG\_5210.jpg

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1850 - 1887</b>	-

**2275 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103330 Fiche GPTM 3111

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



IMG\_4673.jpg

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1965 - 1985</b>	-

**2276 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103417 Fiche GPTM 2525

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5192.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1830 - 1884** -**2277 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114001 Fiche GPTM 2926

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4680.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1907 - 1919** -**Maison Philéas-Tessier-dit-Laplante****2277 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206951 Fiche GPTM 3229

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1890 - 1920** -**Bâtiment secondaire**

IMG\_4693.jpg

**2278 - 2282 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114008 Fiche GPTM 2928

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5188.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1904 - 1905** -**Maison Victor-Deblois****2281 - 2287 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103819 Fiche GPTM 2925

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_4698.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1880 - 1903** -**2286 - 2292 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101613 Fiche GPTM 3112

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1915 - 1922** -

IMG\_5176.jpg

**2289 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 108158 Fiche GPTM 2924

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4709.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1906 - 1922** -**Maison Edmond-Beaudoin****2278 - 2282 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114008 Fiche GPTM 2928

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5188.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1904 - 1905** -**Maison Victor-Deblois****2289 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206952 Fiche GPTM 3228

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1910 - 1933** -**Bâtiment secondaire**

IMG\_4715.jpg

**2294 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103813 Fiche GPTM 2929

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5174.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1850 - 1880** -**2300 - 2302 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102943 Fiche GPTM 2930

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5169.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1943 - 1948** -**2308 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 108160 Fiche GPTM 2527

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_5162.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1840 - 1893** -**2312 - 2314 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101170 Fiche GPTM 3002

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5156.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1912 - 1915** **1914** -**Maison Joseph-Théophile-Giroux****2315 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100683 Fiche GPTM 2992

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1081.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.5 Eclectisme**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **4** **1911 - 1912** **1911 - 1912****Presbytère Saint-Louis de Courville****2315 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 111853 Fiche GPTM 233

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Exceptionnelle**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_0697.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.4 Néo-roman**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **5** **1917 - 1919** **1917 - 1919****Église Saint-Louis de Courville****2317 - 2319 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114083 Fiche GPTM 2941

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0686.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1901 - 1903** -**Maison Louis-Giroux****2321 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114082 Fiche GPTM 2942

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_0549.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1901 - 1908** -**Maison Giroux**

**2327 2329 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114081 Fiche GPTM 2528

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Hébert-dit-Leconte**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_0542.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1880 - 1899** -



**2328 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 92818 Fiche GPTM 2944

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Tessier-dit-Laplante**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0566.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle** **4** **1866 - 1867** ? -



**2331 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100766 Fiche GPTM 200869

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1955 - 1965** -



**2332 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114064 Fiche GPTM 2993

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Binet**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0575.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1780 - 1856** -



**2336 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102302 Fiche GPTM 2945

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0589.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1840 - 1884** -



**2340 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102656 Fiche GPTM 2947

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0595.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1912 - 1919** -



**2344 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101178 Fiche GPTM 2946

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1925 - 1931** -



**2348 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114061 Fiche GPTM 2960

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Léonidas-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0611.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1905 - 1910** -



**2349 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100961 Fiche GPTM 2959

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Joseph-Tessier-dit-Laplante**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Supérieure**  
Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0518.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>4</b>	<b>1845 - 1889</b>	-

**2349 - avenue Royale**

Fiche PIMIQ 206957 Fiche GPTM 200966

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_0531.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1890 - 1910</b>	-

**2353 - 2355 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101909 Fiche GPTM 200965

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_0513.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1949 - 1954</b>	-

**2354 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104151 Fiche GPTM 2529

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Marie-Jolene-Duquet**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0633.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1907 - 1915</b>	-

**2362 - 2366 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 108167 Fiche GPTM 2530

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Jean-Baptiste-Martel**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0637.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1905 - 1917</b>	-

**2370 - 2372 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101480 Fiche GPTM 2531

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Joseph-Édouard-Giroux**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1072.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1905 - 1910</b>	-

**2371 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102727 Fiche GPTM 3120

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0506.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1840 - 1880</b>	-

**2374 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100862 Fiche GPTM 2962

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**aucun**

IMG\_1070.jpg

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1870 - 1886</b>	-

**2376 2380 avenue Royale** Fiche PIMIQ 112137 Fiche GPTM 2532

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Supérieure**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Faible**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM **5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM **5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1886 - 1900</b>	-



IMG\_1051.jpg

**2388 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104323 Fiche GPTM 2963

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Supérieure**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1870 - 1877</b>	-



IMG\_1032.jpg

**2379 avenue Royale** Fiche PIMIQ 104756 Fiche GPTM 2973

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Exceptionnelle**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Supérieure**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM **3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1825 - 1870</b>	-



IMG\_0496.jpg

**2388 avenue Royale** Fiche PIMIQ 206961 Fiche GPTM 201075

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Aucune**

Valeur d'authenticité **Moyen**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM **Aucun**

Sous type architectural GPTM **Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1900 - 1933</b>	-



IMG\_1046.jpg

**2383 - 2385 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103206 Fiche GPTM 2974

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Supérieure**

Type architectural GPTM **5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM **5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1924 - 1934</b>	-



IMG\_0472.jpg

**2389 - 2391 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114076 Fiche GPTM 200855

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Supérieure**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Aucune**

Valeur d'authenticité **Faible**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM **aucun**

Sous type architectural GPTM **Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1840 - 1880</b>	-



IMG\_0470.jpg

**2387 2387 A avenue Royale** Fiche PIMIQ 103096 Fiche GPTM 2975

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Supérieure**

Type architectural GPTM **4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM **4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1867 - 1901</b>	-



IMG\_0482.jpg

**2392 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114029 Fiche GPTM 2964

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Exceptionnelle**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Moyen**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM **3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM **3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1840 - 1880</b>	-



IMG\_1023.jpg

**2393 - 2395 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114075 Fiche GPTM 2533

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0451.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**bonne****3****1899 - 1910****-****Maison Côme-Hamel****2402 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104994 Fiche GPTM 2966

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_1002.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**bonne****3****1840 - 1870****-****Maison Grenier-Tapin****2396 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101355 Fiche GPTM 2965

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_1019.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**bonne****3****1830 - 1870****-****Maison Garneau-Giroux****2405 - 2407 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100861 Fiche GPTM 2980

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0405.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**bonne****2****1840 - 1880****-****Maison Ménard-Chaput****2397 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103071 Fiche GPTM 2977

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0444.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**bonne****3****1780 - 1840****-****Maison Ménard-Mercier****2406 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102704 Fiche GPTM 2967

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_0989.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**supérieure****4****1900 - 1910****-****Maison François-Grenier****2401 - 2403 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103213 Fiche GPTM 2979

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0416.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**faible****2****1850 - 1877****-****2410 - 2416 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 114000 Fiche GPTM 2968

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0982.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM

Valeur patrimoniale PIMIQ

Date estimée

Date connue

**bonne****3****1913 - 1931****-****Maison Côté-Latulippe**

**2413 - 2415 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114073 Fiche GPTM 2981

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0399.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1906 - 1931</b>	-



**2427 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103013 Fiche GPTM 2984

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_0367.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1850 - 1879</b>	-



**2417 - 2419 avenue Royale** Fiche PIMIQ 114072 Fiche GPTM 2982

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0381.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1897 - 1914</b>	-



**2430 - 2432 avenue Royale** Fiche PIMIQ 111856 Fiche GPTM 2970

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0957.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1900 - 1917</b>	-



**2421 - 2423 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103709 Fiche GPTM 2983

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_0374.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1850 - 1890</b>	-



**2436 avenue Royale** Fiche PIMIQ 111855 Fiche GPTM 200970

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1971 -</b>	<b>1971 -</b>



**2424 - 2426 avenue Royale** Fiche PIMIQ 100851 Fiche GPTM 2969

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900** IMG\_0970.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1840 - 1869</b>	-



**2439 avenue Royale** Fiche PIMIQ 103800 Fiche GPTM 200963

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1968 -</b>	<b>1968 -</b>



**2440 - 2444 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 100780 Fiche GPTM 2985

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison François-Xavier-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0939.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1869 - 1870** -



**2454 - 2456 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 111851 Fiche GPTM 2987

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Jean-Baptiste-Martel**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0914.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1899 - 1917** -



**2445 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102793 Fiche GPTM 200962

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1969 -** **1969 -**



IMG\_0360.jpg

**2462 2466 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 104027 Fiche GPTM 201327

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3875.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**Faible** **1** **1942 - 1948** -



**2446 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 101025 Fiche GPTM 200969

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** - **1971 -**



IMG\_0937.jpg

**2463 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102326 Fiche GPTM 200961

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **2004 -** **2004 -**



IMG\_0359.jpg

**2450 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 111850 Fiche GPTM 2986

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Ruel  
Maison Léonard-Ruel**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0928.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1740 - 1760** -



**2468 - 2472 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 102520 Fiche GPTM 2988

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_0910.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1800 - 1850** -



**2474 - 2476 avenue Royale**

Fiche PIMIQ 103233 Fiche GPTM 2989

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1860 - 1907** -**Maison Villeneuve**

IMG\_0897.jpg

**3 - 5 rue Saint-Donat**

Fiche PIMIQ 114074 Fiche GPTM 2978

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1942 - 1948** -

IMG\_0422.jpg

**6 rue Saint-Donat**

Fiche PIMIQ 104517 Fiche GPTM 2976

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1865 - 1880** -**Maison Édouard-Binet**

IMG\_0427.jpg

**2 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 104594 Fiche GPTM 200928

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1980 - 1980** -

IMG\_4890.jpg

**5 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 103938 Fiche GPTM 2544

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1840 - 1867** -

IMG\_4898.jpg

**6 - 8 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 102195 Fiche GPTM 20471

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1946 - 1948** -

IMG\_4879.jpg

**7 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 106299 Fiche GPTM 2658

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1880 - 1903** -

IMG\_4892.jpg

**9 - 11 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 114271 Fiche GPTM 20469

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1850 - 1867** -**Maison Grenier-Boyer**

IMG\_4878.jpg

### 10 B C rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 114336 Fiche GPTM 200926

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1965 - 1985 -



IMG\_4857.jpg

### 10 A rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 103845 Fiche GPTM 200927

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1965 - 1985 -



IMG\_4863.jpg

### 10 D rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 189044 Fiche GPTM 201333

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1965 - 1985 2012 -



IMG\_4861.jpg

### 10 E rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 189046 Fiche GPTM 201334

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1965 - 1985 2012 -



IMG\_4868.jpg

### 12 rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 114270 Fiche GPTM 200925

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1946 - 1946 -



IMG\_4851.jpg

### 13 rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 114269 Fiche GPTM 200924

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1956 - 1956 -



IMG\_4848.jpg

### 15 - 17 rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 114268 Fiche GPTM 2656

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** 2 1895 - 1901 -

Maison Vallée



IMG\_4841.jpg

### 18 rue Saint-Jules

Fiche PIMIQ 102824 Fiche GPTM 3033

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** 2 1941 - 1942 -

Maison Langevin



IMG\_4814.jpg

**18 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 206954 Fiche GPTM 201094

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1949 - 1953** -



IMG\_4818.jpg

**19 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 114267 Fiche GPTM 200923

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1964 -** **1964 -**



IMG\_4834.jpg

**20 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 114266 Fiche GPTM 2662

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Azarias-Langevin**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1907 - 1931** -



IMG\_4804.jpg

**21 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 102388 Fiche GPTM 2655

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Laplante-Robert**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1886 - 1892** -



IMG\_4823.jpg

**22 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 104634 Fiche GPTM 200922

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1955 - 1965** -



IMG\_4794.jpg

**24 26 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 206874 Fiche GPTM 201332

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1954 - 1965** **1960 -**



IMG\_3850.jpg

**30 - 36 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 105166 Fiche GPTM 20472

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1942 - 1948** -



IMG\_4790.jpg

**40 - 44 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 114247 Fiche GPTM 2661

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Parent**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

Sous type architectural GPTM

**3.1.1 Maison de transition franco-québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1760 - 1822** -



IMG\_4779.jpg

**60 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 103028 Fiche GPTM 2660

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_4768.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1948 - 1954****-****60 rue Saint-Jules**

Fiche PIMIQ 206953 Fiche GPTM 201093

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial****Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1949 - 1954****-**

IMG\_4773.jpg

**7 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 100722 Fiche GPTM 2526

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1085.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1900 - 1934****-****9 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 104698 Fiche GPTM 2938

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

IMG\_1094.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1943 - 1947****-****11 - 13 A rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 102766 Fiche GPTM 2937

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1099.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1912 - 1934****-****12 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 104396 Fiche GPTM 2931

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Joseph-Fortin**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_0859.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.6 Néo-Queen Anne**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1928 - 1934****-****14 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 114013 Fiche GPTM 2932

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Célestin-Ménard**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0871.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1915 - 1934****-****15 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 103205 Fiche GPTM 200971

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

IMG\_1107.jpg

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1943 - 1948****-**

**17 - 21 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 114012 Fiche GPTM 2936

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique

**Maison Alonzo-Guillot**



**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position

**Bonne**  
 Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1108.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1912 - 1934</b>	-

**18 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 100760 Fiche GPTM 2933

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique

**Maison Armand-Grenier**



**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position

**Bonne**  
 Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0878.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1943 - 1948</b>	-

**20 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 114011 Fiche GPTM 200968

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique



Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1965</b>	-

**22 - 24 rue Saint-Raphaël**

Fiche PIMIQ 103870 Fiche GPTM 2934

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique

**Maison Lauréat-Couillard**



**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position

**Supérieure**  
 Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0887.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1915 - 1934</b>	-

**2071 - 2075 avenue Saint-Ulric**

Fiche PIMIQ 206051 Fiche GPTM 201003

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique



Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_6529.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1966 -</b>	<b>1966 -</b>

**3650 - 3654 rue Saint-Victorien**

Fiche PIMIQ 114290 Fiche GPTM 20474

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique



**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position

**Faible**  
 Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6521.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1911 - 1931</b>	-

**10 - avenue Sainte-Julienne**

Fiche PIMIQ 103281 Fiche GPTM 2761

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique



**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position

**Faible**  
 Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5882.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.1 Néogothique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>2</b>	<b>1906 - 1920</b>	-

**18 avenue Sainte-Julienne**

Fiche PIMIQ 206991 Fiche GPTM 201067

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique



Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_2651.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1987 -</b>	<b>1987 -</b>

## 12 avenue Saintonge

Fiche PIMIQ 100845  
Fiche GPTM 2940

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

### Maison Alphonse-Latulippe

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0760.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure**

**3**

**1911 - 1934**

-



## 2 - 6 rue Seigneuriale

Fiche PIMIQ 104025  
Fiche GPTM 2696

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

### Maison Placide-Langlois

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6853.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**2**

**1903 - 1914**

-



## 5 - 11 rue Saintonge

Fiche PIMIQ 103807  
Fiche GPTM 2943

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible**

**1**

**1917 - 1934**

-



## 7 rue Seigneuriale

Fiche PIMIQ 103476  
Fiche GPTM 201028

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial**

**Aucune**

**1967 -**

**1967 -**



## 3602 rue Sarto

Fiche PIMIQ 114309  
Fiche GPTM 2594

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_1751.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible**

**1**

**1905 - 1908**

-



## 11 rue Seigneuriale

Fiche PIMIQ 114215  
Fiche GPTM 201027

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial**

**Aucune**

**1955 -**

**1955 -**



## 124 rue Savio

Fiche PIMIQ 206992  
Fiche GPTM 201068

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial**

**Aucune**

**2001 -**

**2001 -**



## 12 - 14 rue Seigneuriale

Fiche PIMIQ 102043  
Fiche GPTM 2695

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

### Maison Louis-Carmichael

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6843.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne**

**1**

**1914 - 1931**

-



**12 - 14 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 206974 Fiche GPTM 201029

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1900 - 1934** -



IMG\_6848.jpg

**15 - 21 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103641 Fiche GPTM 2673

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**Faible** **Aucune** **1942 - 1948** -



IMG\_6815.jpg

**18 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103472 Fiche GPTM 2694

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Delphine-Parent**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1910 - 1931** -



IMG\_6823.jpg

**20 - 22 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 101272 Fiche GPTM 201026

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1966 - 1966** -



IMG\_6820.jpg

**24 - 26 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 100969 Fiche GPTM 2693

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alphonse-Guillot**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1905 - 1914** -



IMG\_2907.jpg

**27 - 31 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 104378 Fiche GPTM 2672

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Arthur-Dion**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1914 - 1926** -



IMG\_6811.jpg

**28 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 102910 Fiche GPTM 2692

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison François-Joseph-Parent**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1905 - 1916** -



IMG\_2901.jpg

**32 - 34 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103343 Fiche GPTM 2691

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Alphonse-Guillot**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1905 - 1908** -



IMG\_2882.jpg

**35 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 101723 Fiche GPTM 2671

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Bélanger-Langlois**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6796.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1912 - 1931** -**40 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103693 Fiche GPTM 201025

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_6772.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1955 - 1965** -**36 - 38 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 114226 Fiche GPTM 20465

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Edmond-Bélanger**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2866.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.1 Néogothique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1904 - 1931** -**41 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103708 Fiche GPTM 2668

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6764.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** **1926 - 1942** -**37 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 114225 Fiche GPTM 2670

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Edmond-Bélanger**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6789.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1940 - 1942** -**43 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 114232 Fiche GPTM 201024

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

IMG\_6761.jpg

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** **1981 - 1981** -**39 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103137 Fiche GPTM 2669

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Edmond-Bélanger**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

IMG\_6779.jpg

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1926 - 1942** -**44 - 52 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 102615 Fiche GPTM 20463

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Georges-Guillot**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2852.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1901 - 1909** -

**45 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 114231 Fiche GPTM 201023

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960**

IMG\_6757.jpg

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1948 - 1954****-****47 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 102685 Fiche GPTM 2667

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6750.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1943 - 1948****-****56 A - 58 B rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 105022 Fiche GPTM 201022

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1949 - 1954****-****60 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103350 Fiche GPTM 2686

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Étienne-Parent**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**1. Influences françaises, 1608-1800**

IMG\_6741.jpg

Sous type architectural GPTM

**1.2.1 Maison rurale d'inspiration française**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**exceptionnelle****5****1760 - 1822****-****62 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 105850 Fiche GPTM 2685

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2841.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****2****1910 - 1911****-****64 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 103138 Fiche GPTM 2684

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Parent-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Exceptionnelle**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_2837.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****3****1830 - 1867****-****68 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 105849 Fiche GPTM 2683

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial****Maison Cléophas-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_2818.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1914 - 1931****-****68 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 206927 Fiche GPTM 201086

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial****Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1900 - 1930****-**

**72 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 104327 Fiche GPTM 2682

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Paul-Parent**



IMG\_2802.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

aucun			
Sous type architectural GPTM			
aucun			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>4</b>	<b>1912 - 1931</b>	-

**78 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 114240 Fiche GPTM 2681

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Théodule-Parent**



IMG\_2786.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1912 - 1922</b>	-

**78 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 206923 Fiche GPTM 201085

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

**Bâtiment secondaire**



IMG\_2798.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Aucun			
Sous type architectural GPTM			
Aucun - Bâtiment secondaire			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1931 - 1954</b>	-

**78 rue Seigneuriale**

Fiche PIMIQ 114240 Fiche GPTM 2681

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Théodule-Parent**



IMG\_2786.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Supérieure**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1912 - 1922</b>	-

**1957 - 1959 avenue de la Station**

Fiche PIMIQ 114291 Fiche GPTM 2609

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Racey-Sanfaçon**



IMG\_5083.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Supérieure**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Bon**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1880 - 1895</b>	-

**1963 - 1965 avenue de la Station**

Fiche PIMIQ 114292 Fiche GPTM 2608

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



IMG\_5078.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Faible**  
Valeur de position  
**Faible**  
Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1901 - 1910</b>	-

**1971 avenue de la Station**

Fiche PIMIQ 114294 Fiche GPTM 200933

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**



IMG\_5072.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
Valeur de position  
**Bonne**  
Type architectural GPTM

Aucun			
Sous type architectural GPTM			
Aucun			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1954 - 1965</b>	-

**1975 - 1979 avenue de la Station**

Fiche PIMIQ 114297 Fiche GPTM 2607

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**



IMG\_5064.jpg

Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
Valeur d'usage  
**Bonne**  
Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
Valeur d'authenticité  
**Faible**  
Valeur de position  
**Faible**  
Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1901 - 1906</b>	-

**1983 - 1987 avenue de la Station**

Fiche PIMIQ 114298 Fiche GPTM 2606

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Gaudiose-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_5054.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**2**

Date estimée

**1901 - 1903**

Date connue

-



**1991 avenue de la Station**

Fiche PIMIQ 114299 Fiche GPTM 2605

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Jean-Baptiste-Grenier**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5047.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM

**bonne**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**2**

Date estimée

**1901 - 1910**

Date connue

-



**2 rue Tanguay**

Fiche PIMIQ 103624 Fiche GPTM 201054

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1991 -**

Date connue

**1991 -**



IMG\_7123.jpg

**4 rue Tanguay**

Fiche PIMIQ 101169 Fiche GPTM 201055

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1994 -**

Date connue

**1994 -**



IMG\_7126.jpg

**6 rue Tanguay**

Fiche PIMIQ 114137 Fiche GPTM 201056

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1992 -**

Date connue

**1992 -**



IMG\_7131.jpg

**1 - 5 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 104281 Fiche GPTM 3265

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Arthur-Jobin**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Exceptionnelle**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_6582.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.8 Néo-Tudor**

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**4**

Date estimée

**1917 - 1921**

Date connue

-



**6 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 102934 Fiche GPTM 3266

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Adélar-Carmichael**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6585.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM

**supérieure**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**4**

Date estimée

**1927 - 1931**

Date connue

-



**7 - 11 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 103730 Fiche GPTM 201011

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6597.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM

**sans intérêt patrimonial**

Valeur patrimoniale PIMIQ

**Aucune**

Date estimée

**1948 - 1954**

Date connue

-



### 15 - 19 rue du Temple

Fiche PIMIQ 104933 Fiche GPTM 3277

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
 Valeur d'usage  
**Faible**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6604.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.5 Plex**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1943 - 1948 -

### 18 20 rue du Temple

Fiche PIMIQ 114230 Fiche GPTM 3267

Maison Eugène-Boutet

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Bonne**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6614.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1925 - 1931 -

### 21 rue du Temple

Fiche PIMIQ 114229 Fiche GPTM 201012

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6608.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.3 Maison cubique**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1942 - 1948 -

### 23 rue du Temple

Fiche PIMIQ 114228 Fiche GPTM 201013

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
 Valeur d'usage  
 Valeur d'art et d'architecture  
 Valeur d'authenticité  
**Excellent**  
 Valeur de position  
 Type architectural GPTM



**Aucun** IMG\_6618.jpg

Sous type architectural GPTM  
**Aucun**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1961 - 1961 -

### 38 - 40 rue du Temple

Fiche PIMIQ 114184 Fiche GPTM 3271

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6669.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.5 Plex**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1949 - 1954 -

### 42 - 50 rue du Temple

Fiche PIMIQ 114185 Fiche GPTM 3270

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Bonne**  
 Valeur d'usage  
**Faible**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Moyen**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6659.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.5 Plex**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1942 - 1948 -

### 43 rue du Temple

Fiche PIMIQ 103297 Fiche GPTM 3268

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
 Valeur d'usage  
**Bonne**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Faible**  
 Valeur d'authenticité  
**Bon**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6678.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1943 - 1948 -

### 47 - 49 rue du Temple

Fiche PIMIQ 114182 Fiche GPTM 3284

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**  
 Valeur d'âge et intérêt historique  
**Faible**  
 Valeur d'usage  
**Faible**  
 Valeur d'art et d'architecture  
**Aucune**  
 Valeur d'authenticité  
**Faible**  
 Valeur de position  
**Bonne**  
 Type architectural GPTM



**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_6677.jpg

Sous type architectural GPTM  
**5.1.5 Plex**  
 Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1943 - 1948 -

**53 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 114183 Fiche GPTM 201018

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6667.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1949 - 1954****-****59 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 104100 Fiche GPTM 201015

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

IMG\_6643.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1942 - 1948****-****54 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 103311 Fiche GPTM 201017

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Excellent**

Valeur d'usage

**Excellent**

Valeur d'art et d'architecture

**Excellent**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Excellent**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1953 -****1953 -**

IMG\_6658.jpg

**63 - 65 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 114191 Fiche GPTM 201014

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Excellent**

Valeur d'usage

**Excellent**

Valeur d'art et d'architecture

**Excellent**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Excellent**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1965 - 1967****-**

IMG\_6641.jpg

**55 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 103196 Fiche GPTM 201016

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Excellent**

Valeur d'usage

**Excellent**

Valeur d'art et d'architecture

**Excellent**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Excellent**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1948 - 1954****1997 -**

IMG\_6655.jpg

**68 - 70 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 114192 Fiche GPTM 3275

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6638.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1943 - 1948****-****56 - 58 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 114188 Fiche GPTM 3269

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6651.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1943 - 1948****-****74 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 114193 Fiche GPTM 3274

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6632.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1943 - 1948****-**

**78 - 80 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 114194 Fiche GPTM 3273

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6626.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1943 - 1948 -



**86 rue du Temple**

Fiche PIMIQ 104566 Fiche GPTM 3272

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Vallée-Boucher**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Supérieure**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**3. Milieu québécois, 1770-1900**

IMG\_2676.jpg

Sous type architectural GPTM

**3.1.2 Maison néoclassique québécoise**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** 1850 - 1867 -



**1 - 5 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 102217 Fiche GPTM 2958

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Édouard-Laperrière**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6907.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** 1911 - 1918 -



**2 - 4 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 110458 Fiche GPTM 2957

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Samuel-Giroux**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6903.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** 1926 - 1934 -



**6 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 114017 Fiche GPTM 2956

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6918.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.1 Maison de faubourg à toit plat**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1900 - 1909 -



**6 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 206975 Fiche GPTM 201079

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire**

**Bâtiment secondaire**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **1** 1900 - 1934 -



IMG\_6924.jpg

**7 A - 7 B rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 114016 Fiche GPTM 201033

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

Valeur d'usage

Valeur d'art et d'architecture

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6928.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial** **Aucune** 1954 - 1965 -



**8 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 100759 Fiche GPTM 2955

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Philippe-Clouet**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6933.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** 1912 - 1916 -



**9 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 104324 Fiche GPTM 3119

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**8. Influences modernes, 1940-1980**

IMG\_6942.jpg

Sous type architectural GPTM

**8.3.1 Bungalow**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1929 - 1934****-****10 - 12 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 114024 Fiche GPTM 2954

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6950.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1913 - 1915****-****Maison Joseph-Guimond****10 - 12 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 206976 Fiche GPTM 201034

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1915 - 1934****-****Bâtiment secondaire****11 - 13 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 114022 Fiche GPTM 2953

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6961.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne****2****1914 - 1927****-****Maison Phydime-Côté****14 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 100682 Fiche GPTM 2952

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Faible**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6969.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1948 - 1954****-****15 - rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 114023 Fiche GPTM 3137

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Aucun**

Valeur d'usage

**Aucun**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucun**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Aucun**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**sans intérêt patrimonial****Aucune****1954 - 1965****-**

IMG\_6967.jpg

**16 - 18 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 114025 Fiche GPTM 2951

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_6981.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure****3****1913 - 1914****-****Maison Herménégilde-Binet****16 - 18 rue Toussaint**

Fiche PIMIQ 206977 Fiche GPTM 201035

Catégorie de bien: **Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Aucune**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**Aucun**

Sous type architectural GPTM

**Aucun - Bâtiment secondaire**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible****1****1910 - 1934****-**

IMG\_6985.jpg

<b>17 - 21 rue Toussaint</b>		Fiche PIMIQ 104746	Fiche GPTM 201036
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>2015 -</b>	<b>2015 -</b>



IMG\_7000.jpg

<b>20 rue Toussaint</b>		Fiche PIMIQ 103097	Fiche GPTM 2950
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.3 Maison cubique</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1913 - 1934</b>	<b>-</b>



IMG\_6991.jpg

<b>23 - 25 rue Toussaint</b>		Fiche PIMIQ 114027	Fiche GPTM 20468
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Supérieure</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.3 Maison cubique</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1914 - 1934</b>	<b>-</b>



IMG\_7020.jpg

<b>24 - 26 rue Toussaint</b>		Fiche PIMIQ 114026	Fiche GPTM 2949
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1913 - 1915</b>	<b>-</b>



IMG\_7005.jpg

<b>28 rue Toussaint</b>		Fiche PIMIQ 114028	Fiche GPTM 2948
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Faible</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Faible</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>4. L'influence des styles historiques, 1830-1930</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>4.3.1 Maison mansardée</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1913 - 1926</b>	<b>-</b>



IMG\_7013.jpg

<b>4 rue Vachon</b>		Fiche PIMIQ 102742	Fiche GPTM 200967
Catégorie de bien: <b>Bâtiment moderne</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
Valeur d'usage			
Valeur d'art et d'architecture			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1972 -</b>	<b>1972 -</b>



IMG\_0767.jpg

<b>14 - 16 rue Vachon</b>		Fiche PIMIQ 113981	Fiche GPTM 2923
Catégorie de bien: <b>Bâtiment principal d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Moyen</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>5. Influence américaine, 1875-1950</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>5.1.2 Cottage vernaculaire américain</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>3</b>	<b>1915 - 1934</b>	<b>-</b>



IMG\_0769.jpg

<b>14 - 16 rue Vachon</b>		Fiche PIMIQ 206958	Fiche GPTM 201095
Catégorie de bien: <b>Bâtiment secondaire d'intérêt patrimonial</b>			
Valeur d'âge et intérêt historique			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'usage			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'art et d'architecture			
<b>Bonne</b>			
Valeur d'authenticité			
<b>Excellent</b>			
Valeur de position			
<b>Bonne</b>			
Type architectural GPTM			
<b>Aucun</b>			
Sous type architectural GPTM			
<b>Aucun - Bâtiment secondaire</b>			
Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1900 - 1933</b>	<b>-</b>



IMG\_0776.jpg

**18 rue Vachon** Fiche PIMIQ 102819 Fiche GPTM 2922

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0784.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1916 - 1920</b>	-



**36 - 40 rue Vachon** Fiche PIMIQ 113978 Fiche GPTM 3109

Catégorie de bien: **Bâtiment moderne**

Valeur d'âge et intérêt historique **Faible**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Faible**

Valeur d'authenticité **Moyen**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0815.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>sans intérêt patrimonial</b>	<b>Aucune</b>	<b>1942 - 1948</b>	-



**26 rue Vachon** Fiche PIMIQ 113980 Fiche GPTM 2921

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Caserne Ronald-Vézina**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Faible**

Valeur d'art et d'architecture **Supérieure**

Valeur d'authenticité **Bon**

Valeur de position **Supérieure**

Type architectural GPTM **aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1917 -</b>	<b>1917 -</b>



**42 rue Vachon** Fiche PIMIQ 113977 Fiche GPTM 2919

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Martineau-Vézina**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Faible**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0818.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1917 - 1921</b>	-



**30 - 32 rue Vachon** Fiche PIMIQ 113979 Fiche GPTM 2920

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Excellent**

Valeur de position **Faible**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0805.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1915 - 1934</b>	-



**46 rue Vachon** Fiche PIMIQ 102328 Fiche GPTM 2918

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Maison Joseph-Ménard**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Bonne**

Valeur d'authenticité **Faible**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950** IMG\_0825.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>bonne</b>	<b>2</b>	<b>1917 - 1918</b>	-



**35 rue Vachon** Fiche PIMIQ 104471 Fiche GPTM 3116

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

**Salle paroissiale de Saint-Louis de Courville Centre de loisirs Ulric-Huot**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Supérieure**

Valeur d'art et d'architecture **Supérieure**

Valeur d'authenticité **Moyen**

Valeur de position **Supérieure**

Type architectural GPTM **aucun**

Sous type architectural GPTM

**Transformé ou non associable à la typologie GPTM**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>supérieure</b>	<b>3</b>	<b>1941 - 1942</b>	-



**50 - 52 rue Vachon** Fiche PIMIQ 100772 Fiche GPTM 2917

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique **Bonne**

Valeur d'usage **Bonne**

Valeur d'art et d'architecture **Faible**

Valeur d'authenticité **Faible**

Valeur de position **Bonne**

Type architectural GPTM

**6. Influences marginales, 1910-1960** IMG\_0832.jpg

Sous type architectural GPTM

**6.1 Arts and Crafts**

Valeur patrimoniale GPTM	Valeur patrimoniale PIMIQ	Date estimée	Date connue
<b>faible</b>	<b>1</b>	<b>1917 - 1921</b>	-



**54 rue Vachon**

Fiche PIMIQ 103506 Fiche GPTM 2916

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Faible**

Valeur d'art et d'architecture

**Faible**

Valeur d'authenticité

**Faible**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_0841.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**faible** **2** **1917 - 1923** -



**7 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 104379 Fiche GPTM 2776

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3146.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.3 Maison cubique**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1912 - 1942** -



**1 - 3 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 104303 Fiche GPTM 2777

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3134.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **4** **1912 - 1931** -

Maison Joseph-Arthur-Binet



**8 - 10 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 103711 Fiche GPTM 2773

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3283.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.5 Plex**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **3** **1932 - 1942** -



**2 - 4 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 103053 Fiche GPTM 2771

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3251.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1914 - 1925** -

Maison Philippe-Lefebvre



**11 - 13 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 114186 Fiche GPTM 2775

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Bon**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3157.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1915 - 1931** -



**6 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 102487 Fiche GPTM 2772

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Supérieure**

Valeur d'authenticité

**Excellent**

Valeur de position

**Bonne**

Type architectural GPTM

**5. Influence américaine, 1875-1950**

IMG\_3272.jpg

Sous type architectural GPTM

**5.1.2 Cottage vernaculaire américain**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**supérieure** **3** **1912 - 1918** -

Maison Joseph-Ernest-Vallée



**15 - 17 rue Vallée**

Fiche PIMIQ 100765 Fiche GPTM 2774

Catégorie de bien: **Bâtiment principal d'intérêt patrimonial**

Valeur d'âge et intérêt historique

**Bonne**

Valeur d'usage

**Bonne**

Valeur d'art et d'architecture

**Bonne**

Valeur d'authenticité

**Moyen**

Valeur de position

**Supérieure**

Type architectural GPTM

**4. L'influence des styles historiques, 1830-1930**

IMG\_5894.jpg

Sous type architectural GPTM

**4.3.1 Maison mansardée**

Valeur patrimoniale GPTM Valeur patrimoniale PIMIQ Date estimée Date connue

**bonne** **2** **1914 - 1920** -

