

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

20 janvier 2025 à 17 h 30

à la salle du conseil de l'Édifice Denis-Giguère, 305, rue Racine, Québec

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
 - 2.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 9 décembre 2024
 - 2.2 Procès-verbal de la séance extraordinaire du 16 décembre 2024
3. Communications écrites au Conseil
 - 3.1 Rapport de consultation publique et de demande d'opinion concernant le projet du *Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 62042Mb*, R.C.A.6V.Q. 356 (1810, avenue Lapierre, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile)
 - 3.2 Liste des dépenses du mois de décembre 2024
 - 3.3 Liste des événements autorisés par délégation de pouvoir
4. Matières nécessitant une consultation publique
 - 4.1 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 2244, boulevard Bastien, lot 1 116 562, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile
 - 4.1.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 2244, boulevard Bastien, lot 1 116 562, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - GT2024-580
5. Première période d'intervention des membres du Conseil
6. Première période de questions des citoyens
7. Propositions
 - 7.1 Gestion du territoire
 - 7.1.1 Demande de permis assujettie à un règlement relatif au PIIA - 1768-1772, rue du Zénith, lot 1 397 867, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile - GT2024-581
 - 7.1.2 Demandes assujetties à un règlement relatif aux PIIA - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - GT2024-582
 - 7.1.3 Demandes assujetties à un règlement relatif aux PIIA - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles - GT2024-583
 - 7.2 Loisirs, sports et vie communautaire
 - 7.2.1 Versement d'une subvention de 5 000 \$ à l'organisme « Loisirs et Sports Neufchâtel inc. » dans le cadre du programme de soutien financier à un événement local pour l'organisation de l'événement « Festi-Neige », le 1er mars 2025, au parc Robert-Légaré - LS2025-001
 - 7.3 Circulation et stationnement

- 7.3.1 Ordonnance numéro O-339 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue de la Quiétude - District électoral de Loretteville - Les Châtel - TM2024-386
- 7.3.2 Ordonnance numéro O-338 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue de Saint-Julien - District électoral de Lac-Saint-Charles - Saint-Émile - TM2024-384
- 7.4 Autre
8. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire
9. Réglementation :
 - a) avis de motion et projets de règlement
 - 9a)-1 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 62042Mb*, R.C.A.6V.Q. 356 (1810, avenue Lapierre, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile) - GT2024-576
 - 9a)-2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 62042Mb*, R.C.A.6V.Q. 356 (1810, avenue Lapierre, quartier de Saint-Émile, district électoral de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile) - GT2024-576
 - 9a)-3 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux dispositions sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale dans plusieurs zones*, R.C.A.6V.Q. 358 (Optimisation des PIIA arrondissement, quartiers de Val-Bélair, de Loretteville et de Saint-Émile, districts électoraux de Val-Bélair, de Loretteville-Les Châtel et de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile) - GT2024-563
 - 9a)-4 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement aux dispositions sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale dans plusieurs zones*, R.C.A.6V.Q. 358 (Optimisation des PIIA arrondissement, quartiers de Val-Bélair, de Loretteville et de Saint-Émile, districts électoraux de Val-Bélair, de Loretteville-Les Châtel et de Lac-Saint-Charles-Saint-Émile) - GT2024-563
 - b) adoption des règlements
 - 9b)-1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 63341Ha*, R.C.A.6V.Q. 354 (rue des Nobles, quartier de Loretteville, district électoral de Loretteville-Les Châtel) - GT2024-385
10. Deuxième période de questions des citoyens
11. Deuxième période d'intervention des membres du Conseil
12. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement

Karine Gingras-Royer

P.S. La prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles

aura lieu le lundi 17 février 2025, à 17 h 30



Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et d'intégration architecturale
Arrondissement de La Haute-Saint-Charles
Séance du lundi 20 janvier 2025
du conseil d'arrondissement
Point 7.1.2 de l'ordre du jour

District électoral de Lac-Saint-Charles–Saint-Émile

Immeuble	Voie	Quartier

District électoral de Loretteville–Les Châtel

Immeuble	Voie	Quartier
3569	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3359	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3555	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3345	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3559	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3349	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3355	rue de la Herse	Quartier Des Châtel
3565	rue de la Herse	Quartier Des Châtel

District électoral de Val-Bélair

Immeuble	Voie	Quartier



Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et d'intégration architecturale
Arrondissement de La Haute-Saint-Charles
Séance du lundi 20 janvier 2025
du conseil d'arrondissement
Point 7.1.3 de l'ordre du jour

District électoral de Lac-Saint-Charles–Saint-Émile

Immeuble	Voie	Quartier
1183	avenue du Lac-Saint-Charles	Quartier de Lac-Saint-Charles

District électoral de Loretteville–Les Châtel

Immeuble	Voie	Quartier
11621-11625-11629-11	boulevard Saint-Claude	Quartier Des Châtel
11651-11655-11659-11	boulevard Saint-Claude	Quartier Des Châtel
11671-11675-11679-11	boulevard Saint-Claude	Quartier Des Châtel

District électoral de Val-Bélair

Immeuble	Voie	Quartier
-----------------	-------------	-----------------