

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

3 juillet 2024 à 17 h 30

**à la salle du conseil du bureau d'arrondissement, situé au 1130, route de l'Église,
Québec**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Questions découlant du procès-verbal
3. Approbation du procès-verbal
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 10 juin 2024
 - 3.2 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 20 juin 2024
4. Communications écrites au conseil
 - 4.1 Tableau des autorisations par délégation de pouvoirs concernant des événements qui ont été autorisés en date du 20 juin 2024
 - 4.2 Rapport de consultation publique et de demande d'opinion concernant le projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 35006Hc, R.C.A.3V.Q. 353 (351-361, rue Gingras) - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy*
 - 4.3 Dépôt d'une pétition demandant à la Ville d'entreprendre rapidement des travaux de resurfacement de la rue Valentin entre le boulevard Neilson et le chemin des Quatre-Bourgeois - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy
5. Première partie de la période d'intervention des membres du conseil
6. Première période de questions des citoyens
7. Matières nécessitant une consultation publique
 - 7.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 2065, rue Frank-Carrel, lot 1 737 232 - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-237
 - 7.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1040, rue Jean-Dumetz, lot 1 662 375 - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - GT2024-238
 - 7.3 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1675, avenue des Hôtels, lot 2 011 746 - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-239
 - 7.4 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1797, rue de Bergerville, lot 2 075 718 - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-240
 - 7.5 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1311, rue de Fontenay, lot 1 665 820 - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-278
8. Propositions
 - 8.1 Gestion du territoire
 - 8.1.1 Approbation du projet de modification du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 36312Hb, R.C.A.3V.Q. 364 (5886, boulevard Chauveau Ouest, quartier de l'Aéroport) - District électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2024-308*

- 8.1.2 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement aux zones 36310Ia et 36311Ia*, R.C.A.3V.Q. 352 (Parc industriel Chauveau, quartier de l'Aéroport) - District électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2024-252
- 8.1.3 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 1319, rue du Corrigan - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-279
- 8.1.4 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 1280, avenue Gaspard-Fauteux - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-279
- 8.1.5 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 2695, chemin Sainte-Foy - District électoral du Plateau - GT2024-279
- 8.1.6 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 827, rue de La Nouvelle-Orléans, lot 1 662 823 - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - GT2024-280
- 8.1.7 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 1380, rue des Grandes-Marées, lot 1 407 075 - District électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2024-282
- 8.1.8 Demandes assujetties à un règlement relatif aux PIIA - 1058 et 1060, rue Gabriel-Dumont - District électoral du Plateau - GT2024-306
- 8.1.9 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 1291, avenue Pasteur, lot 2 076 355 - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-312

8.2 Loisirs, sports et vie communautaire

- 8.2.1 Versement d'une subvention de 1 000 \$ à l'organisme « *Maison des jeunes de Sillery - L'Élément inc.* » dans le cadre du programme de soutien financier à un événement local pour l'organisation de l'événement « *L'Élément en fête - Édition spéciale!* », le samedi 31 août 2024, de 10 h 30 à 16 h, sur une partie de la rue Dina-Bélanger et dans le stationnement arrière du centre communautaire Noël-Brulart - LS2024-112
- 8.2.2 Versement d'une subvention de 13 100 \$ à l'organisme « *Ressource Espace Familles* » pour soutenir l'organisation de « *la programmation d'animations éphémères 2024* », durant la période estivale 2024, au parc Raymond-De Rosa - LS2024-099

8.3 Circulation et stationnement

- 8.3.1 Ordonnances numéro O-630 et O-631 concernant des modifications aux règles portant sur la circulation sur le réseau local relativement au virage à droite au feu rouge à plusieurs intersections - Districts électoraux de la Pointe-de-Sainte-Foy, du Plateau et de Saint-Louis-Sillery - TM2024-193
- 8.3.2 Projet demandant à être exempté de l'obligation de fournir des cases de stationnement requises par le *Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme* - R.C.A.3V.Q. 4 pour l'immeuble localisé au 614, avenue du Brabant - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - TM2024-215

8.4 Autre

- 8.4.1 Versement d'une subvention totalisant 500\$ à l'organisme « *Le Mouvement d'animation artistique de Cap-Rouge* » - A3DA2024-005
- 8.4.2 Versement d'une subvention totalisant 500\$ à l'organisme « *Vide ta sacoche* » - A3DA2024-006
- 8.4.3 Motion de félicitations pour les 55 ans d'implications communautaire de monsieur Grégoire Bissonnette

9. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire

10. Avis de motion et projets de règlements

- 10.1 a) Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à Programme de réhabilitation Fraser pour l'utilisation du lot numéro 2 011 618 du cadastre du Québec, R.C.A.3V.Q. 358 (911, rue du Chanoine-Martin, quartier de la Cité-Universitaire) - District électoral du Plateau - GT2024-261*
- 10.1 b) Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à Programme de réhabilitation Fraser pour l'utilisation du lot numéro 2 011 618 du cadastre du Québec, R.C.A.3V.Q. 358 (911, rue du Chanoine-Martin, quartier de la Cité-Universitaire) - District électoral du Plateau - GT2024-261*
- 10.2 a) Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à l'Université Laval pour l'utilisation du lot numéro 2 014 883 du cadastre du Québec, R.C.A.3V.Q. 357 (2505-2515, boulevard Laurier, quartier de Sillery) - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-287*
- 10.2 b) Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à l'Université Laval pour l'utilisation du lot numéro 2 014 883 du cadastre du Québec, R.C.A.3V.Q. 357 (2505-2515, boulevard Laurier, quartier de Sillery) - District électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2024-287*
- 10.3 a) Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement aux zones 36447Ia, 36449Cc, 36450Ip, 36451Ip, 36452Cc, 36453Ip, 36460Cb et 36461Cc, R.C.A.3V.Q. 344 (Parc industriel Colbert Ouest, quartier de l'Aéroport) - District électoral du Plateau - GT2024-269*
- 10.3 b) Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement aux zones 36447Ia, 36449Cc, 36450Ip, 36451Ip, 36452Cc, 36453Ip, 36460Cb et 36461Cc, R.C.A.3V.Q. 344 - (Parc industriel Colbert Ouest, quartier de l'Aéroport) - District électoral du Plateau - GT2024-269*

11. Adoption des règlements

- 11.1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 35006Hc, R.C.A.3V.Q. 353 (351-361 rue Gingras, quartier de la Pointe-de-Sainte-Foy) - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - GT2024-127*

12. Deuxième période de questions des citoyens

13. Deuxième partie de la période d'intervention des membres du conseil

14. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement

Marie-Andrée Bougie