

# Enseigne sur bâtiment

## 3-2

### Normes applicables à l'installation d'une enseigne sur bâtiment, milieu de type 2 – patrimonial



#### CERTIFICAT D'AUTORISATION REQUIS

Pour construire, installer, modifier, réparer, remplacer ou démolir une enseigne.



#### LANGUE D'AFFICHAGE

Il est de la responsabilité du demandeur de s'assurer du respect des normes de la Charte de la langue française en matière d'affichage.

#### NORMES GÉNÉRALES

<b>Localisation</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Sur un bâtiment<ul style="list-style-type: none"><li>Mur sans dépasser sa hauteur</li><li>Avant-toit ou pourtour d'une marquise</li><li>Porche, suspendu ou pourtour d'un porche</li><li>Parapet</li></ul></li><li>Colonne d'un bâtiment sans dépasser sa largeur</li></ul>
<b>Superficie maximale de l'ensemble des enseignes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>0,4 m<sup>2</sup> par mètre de largeur de mur du bâtiment</li><li>4 m<sup>2</sup> pour la façade</li></ul>
<b>Nombre maximal</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Limité par la superficie maximale</li></ul>
<b>Éclairage</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Projection</li><li>Rétroéclairage</li></ul>
<b>Précisions</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Aucun câble ou hauban ne doit être utilisé</li><li>Aucun fil électrique ne doit être apparent</li></ul>
<b>Composition</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Rehaussée d'une bordure profilée et en relief</li><li>Bois ou métal</li><li>Lettrage ou logo en relief ou peint</li></ul>
<b>Commerce occupant moins de 10 % de l'établissement</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Enseigne installée dans la vitrine uniquement</li></ul>

#### NORMES APPLICABLES SELON LE MODE D'INSTALLATION

##### En saillie (voir croquis 1, 6 et 7)

<b>Type d'enseigne autorisé</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>D'identification</li></ul>
<b>Installation</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Perpendiculaire au bâtiment</li><li>0,3 m min. de la chaussée</li></ul>
<b>Hauteur</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>3 m min. du sol, sauf pour une enseigne avec partie rotative</li><li>5 m max. du sol</li></ul>
<b>Superficie maximale par enseigne</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>1 m<sup>2</sup></li></ul>
<b>Saillie maximale</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>1,5 m</li><li>0,5 m pour une enseigne rotative</li></ul>
<b>Épaisseur maximale</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>0,2 m</li></ul>

##### À plat (voir croquis 1 à 5)

<b>Type d'enseigne autorisé</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>D'identification</li><li>Commerciale</li></ul>
<b>Installation</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Parallèle à une partie du bâtiment</li></ul>
<b>Épaisseur maximale</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>0,25 m</li></ul>
<b>Hauteur</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Ne dépasse pas le bandeau du rez-de-chaussée sauf si :<ul style="list-style-type: none"><li>Bâtiment de 6 m et plus</li><li>Installée dans le quart supérieur du mur</li></ul></li></ul>
<b>Superficie maximale par enseigne</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>10 m<sup>2</sup> pour un bâtiment de 15 m et plus</li><li>1 m<sup>2</sup> est ajouté pour chaque 5 m de hauteur additionnel à partir de 15 m</li></ul> <p>Une enseigne installée dans le quart supérieur du mur d'un bâtiment de 6 m et plus n'est pas considérée dans la superficie maximale d'enseignes</p>

Juillet 2025

Ce document est un outil d'information. Les règles prévues aux règlements d'urbanisme ont été synthétisées. Le requérant a la responsabilité de se référer aux règlements d'urbanisme ainsi qu'à toutes autres normes applicables, le cas échéant.

#### POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Consultez le site Web de la Ville au [ville.quebec.qc.ca/infocommerçants](http://ville.quebec.qc.ca/infocommerçants), onglet *Affichage et enseignes*.

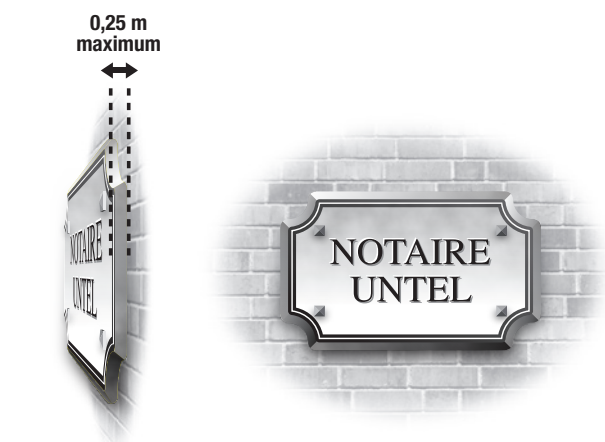
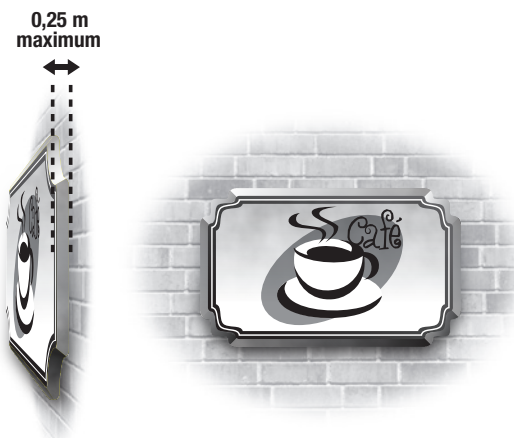
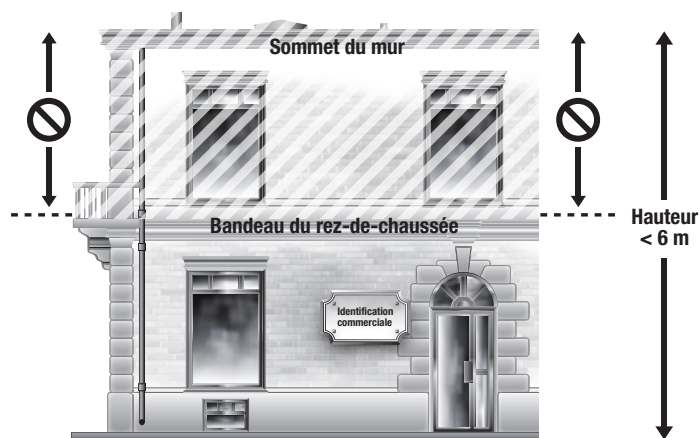


**Suspendue** (voir croquis 1 et 8)

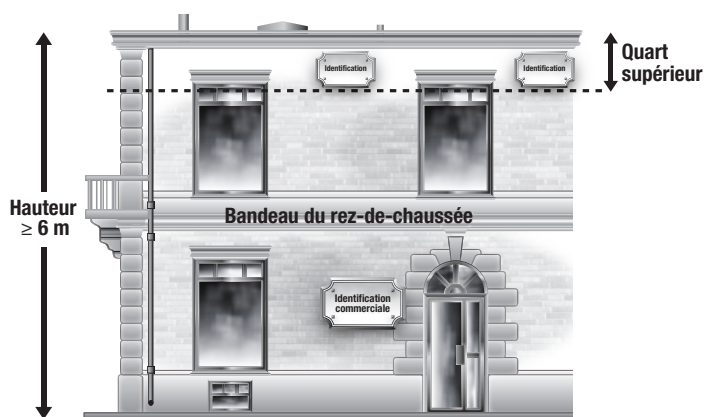
<b>Type d'enseigne autorisé</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>D'identification</li> </ul>
<b>Installation</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parallèle à un mur</li> </ul>
<b>Hauteur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 m min. du sol</li> <li>5 m max. du sol</li> </ul>
<b>Superficie maximale par enseigne</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Voir normes générales</li> </ul>
<b>Épaisseur maximale</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>0,2 m</li> <li>Aucune inscription sur l'épaisseur</li> </ul>
<b>Plusieurs enseignes suspendues</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Installées à la même distance du mur et du sol</li> </ul>

**ENSEIGNES PROHIBÉES**

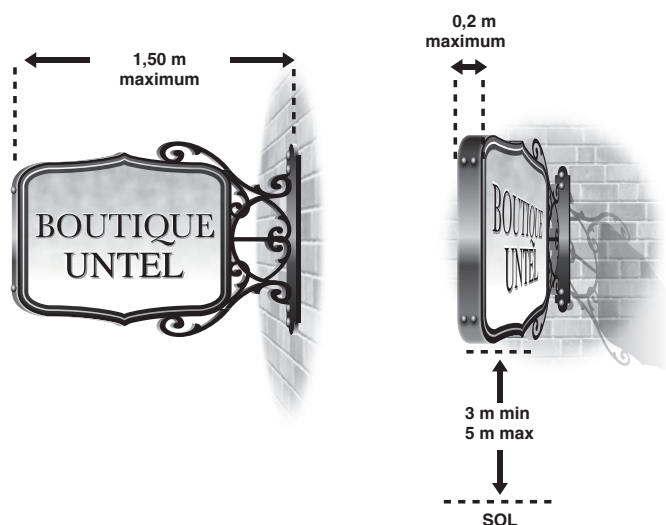
- À éclat à message variable
- Gonflable ou sur une structure gonflable
- Sur un véhicule ou une remorque non immatriculé
- Temporaire annonçant un commerce ou un produit
- Permanente en polypropylène ondulé
- Installée sur un poteau d'utilité publique ou du mobilier urbain

**CROQUIS 1 – ENSEIGNE D'IDENTIFICATION INSTALLÉE À PLAT****CROQUIS 2 – ENSEIGNE COMMERCIALE INSTALLÉE À PLAT****CROQUIS 3 – BÂTIMENT D'UN ÉTAGE (LOCALISATION DES ENSEIGNES)****CROQUIS 4 – BÂTIMENT DE MOINS DE 6 M (LOCALISATION DES ENSEIGNES)****POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS**

Consultez le site Web de la Ville au [ville.quebec.qc.ca/infocommerçants](http://ville.quebec.qc.ca/infocommerçants), onglet *Affichage et enseignes*.



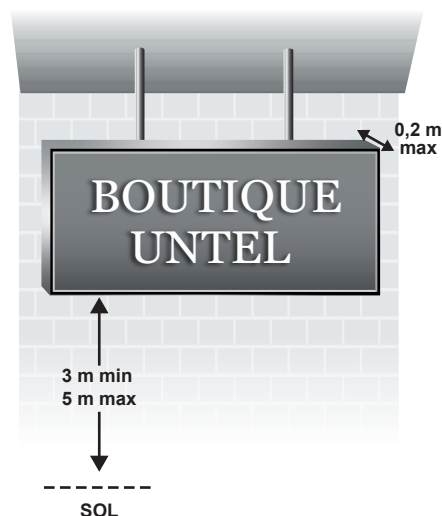
CROQUIS 5 – BÂTIMENT DE 6 M ET PLUS (LOCALISATION DES ENSEIGNES)



CROQUIS 6 – ENSEIGNE INSTALLÉE EN SAILLIE



CROQUIS 7 – ENSEIGNE EN SAILLIE AVEC PARTIE ROTATIVE



CROQUIS 8 – ENSEIGNE SUSPENDUE

## NORMES SPÉCIFIQUES À DIVERSES ENSEIGNES

Et conditions pour que ces enseignes ne soient pas considérées dans le calcul de l'ensemble des enseignes

<b>Commémorative</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 0,3 m<sup>2</sup> max.</li> </ul>
<b>D'identification non lumineuse</b> (voir croquis 9)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elles peuvent être regroupées</li> <li>• 0,2 m<sup>2</sup> max. pour une enseigne</li> <li>• 0,1 m max. de saillie</li> <li>• 0,6 m<sup>2</sup> pour l'ensemble des enseignes</li> </ul>
<b>D'information ou d'orientation</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Installation : à plat ou en saillie</li> <li>• 1 m<sup>2</sup> max.</li> <li>• Aucun logo ou marque</li> <li>• Éclairage permis : à éclat ou numérique</li> </ul>
<b>Numérique</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Écran de 0,7 m<sup>2</sup> max.</li> <li>• Installation : à plat</li> <li>• 0,7 m<sup>2</sup> max. pour l'ensemble des écrans</li> <li>• 1,8 m max. du sol</li> <li>• Aucune diffusion sonore</li> <li>• Contenu diffusé en lien avec l'entreprise occupant le bâtiment</li> </ul>

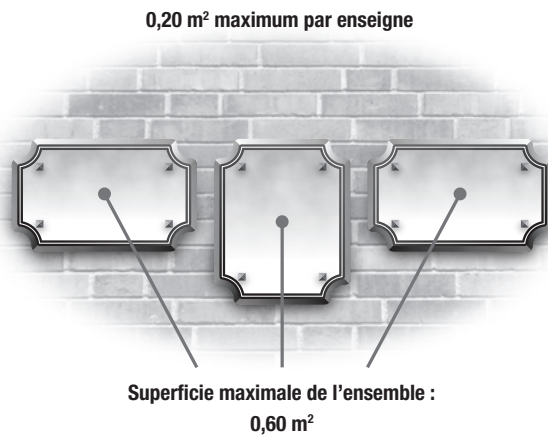
<b>Banderole</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Installation : à plat</li> <li>• Ne dépasse pas le sommet du mur sur lequel elle est installée</li> <li>• Usages : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Public</li> <li>- Centre sportif</li> <li>- Cinéma</li> <li>- Théâtre et salle de spectacle</li> </ul> </li> </ul>
<b>Installée dans une vitrine et non numérique</b> (voir croquis 10)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Installation : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dans la vitrine</li> <li>- À moins d'un mètre de la vitrine</li> </ul> </li> <li>• 25 % de la vitrine</li> </ul>

#### SECTEUR DE LA COMMISSION D'URBANISME ET DE CONSERVATION DE QUÉBEC (CUCQ)

- Des critères supplémentaires s'appliquent pour les immeubles situés dans un site patrimonial déclaré. Consultez l'Assistant-permis pour savoir si l'immeuble se trouve dans un tel site.

#### Quelques critères applicables de la CUCQ

- La localisation, les matériaux, les dimensions, la forme et les couleurs s'harmonisent à l'architecture du bâtiment
- Elle est intégrée à une des composantes du mur sur lequel elle est installée
- Celles qui desservent un même occupant possèdent des caractéristiques communes qui leur confèrent un caractère d'ensemble harmonieux
- La quantité d'information est limitée
- Le graphisme est de grande qualité
- Elle est fabriquée avec des matériaux naturels ou avec du métal
- La forme est différente du simple rectangle ou du simple carré
- Les couleurs sont en nombre restreint et ni criardes



CROQUIS 9 – ENSEIGNE D'IDENTIFICATION NON LUMINEUSE INSTALLÉE À PLAT



CROQUIS 10 – ENSEIGNE INSTALLÉE DANS UNE VITRINE