Description : logo bateau noir

**APPEL DE PROJETS**Fonds pour soutenir les projets durables   
en habitation

|  |
| --- |
| **Fonds pour soutenir les projets durables en habitation** |

Veuillez sélectionner le volet applicable à votre demande (un seul choix par demande de subvention)

|  |  |
| --- | --- |
| Type de demande  Volet A – aide au démarrage | Volet B – aide à la réalisation |

|  |
| --- |
| **1. Renseignements sur le demandeur** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom légal de l’organisme ou de l’entreprise | | | Numéro au registraire des entreprises, s’il y a lieu | | | | |
| Adresse (numéro civique, rue, bureau) | | | Ville | | | | |
| Province | Code postal | | Site Internet, s’il y a lieu | | | |
| Nom de la personne-ressource | | Fonction | | | Adresse courriel | | |
| Téléphone résidence | Téléphone cellulaire | | | Téléphone travail | | Poste | |
| Décrivez votre expérience dans la réalisation de projets immobiliers et d’habitation | | | | | | | |
| Quelles sont vos principales réalisations immobilières au courant des trois dernières années?   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Donneur d’ouvrage** | **Nom du projet** | **Coût total du projet** | **Adresse** | **Date de fin** (aaaa-mm-jj) | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| **2. Description de l’immeuble visé par la demande** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Adresse de l’immeuble visé | | | | Ville | | Province | | Code postal | |
| Numéro de lot(s) | | | Utilisation actuelle de l’immeuble | | | | | | |
| Nom du propriétaire de l’immeuble (si différent du demandeur) | | | | | | | | | |
| Nom du représentant, si applicable | | Fonction | | | | | Adresse courriel | | |
| Téléphone résidence | Téléphone cellulaire | | | | Téléphone travail | | | | Poste |

|  |
| --- |
| **3. Validation de l’admissibilité** |

Afin de vérifier l’admissibilité de votre candidature, veuillez confirmer les éléments suivants :

|  |  |
| --- | --- |
|  | Je suis propriétaire de l’immeuble visé ou j’ai obtenu une procuration signée par le propriétaire pour faire cette demande. |
|  | L’immeuble est localisé sur le territoire de la Ville de Québec. |
|  | L’organisation que je représente est un office d’habitation, un organisme à but non lucratif (OBNL), une coopérative d’habitation ou une entreprise du secteur privé qui exerce des activités en lien avec l’immobilier. |
|  | La demande de subvention concerne la construction d’un nouveau bâtiment ou d’un nouveau quartier résidentiel. |
|  | L’habitation est l’usage qui prédomine dans le projet visé. |

|  |
| --- |
| **4. Description du projet** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom du projet | | | | | |
| Début des travaux (aaaa-mm-jj) | Fin des travaux (aaaa-mm-jj) | | Nombre d’étages | | Nombre d’unités d’habitation |
| Aire d’étages (superficie brute totale des étages)        mètres carrés | | Pourcentage de l’aire d’étages  Partie résidentielle :       % | | Partie non résidentielle :       % | |
| Présentez le projet faisant l’objet de la demande et décrivez les marchés et les clientèles visés | | | | | |
| Décrivez de manière détaillée chacune des composantes innovantes du projet | | | | | |
| Décrivez en quoi les composantes innovantes du projet se distinguent par rapport aux pratiques observées sur le marché et dans l’industrie immobilière | | | | | |
| Décrivez les bénéfices des composantes innovantes proposées en lien avec le développement durable et la lutte contre les changements climatiques. | | | | | |
| Décrivez en quoi le projet contribue au milieu de vie et encourage les comportements durables chez les citoyens. | | | | | |
| Décrivez les retombées sociales du projet pour favoriser la santé et le bien-être collectif, la mixité sociale et une offre de logements accessibles et diversifiée. | | | | | |

|  |
| --- |
| **5. Demande de subvention** |

|  |  |
| --- | --- |
| Coût total du projet (excluant les taxes et le terrain)        $ | Coût total des dépenses admissibles (veuillez détailler l’ensemble des dépenses admissibles dans le formulaire de budget prévisionnel)        $ |
| Subvention demandée à la Ville de Québec        $ | Pourcentage du coût total        % |
| Démontrez votre besoin d’aide financière afin de mener à bien votre projet | |
| Quelle est votre contribution ainsi que celle de vos partenaires (si applicable) dans le montage financier? | |
| Indiquez si le projet obtient ou cherche à obtenir une subvention de toute autre organisation liée au gouvernement provincial ou fédéral  avec les détails de ces subventions | |

|  |
| --- |
| **6. Envoi du formulaire** |

Afin de finaliser votre demande, veuillez confirmer les éléments suivants :

|  |  |
| --- | --- |
| **Consentement et déclaration** | |
|  | Je confirme avoir consulté le *Guide d’appel de projets* du *Fonds pour soutenir les projets durables en habitation* et que le projet visé ainsi que la demande de subvention respectent les exigences et les modalités du guide. |
|  | Je confirme remettre avec ma demande tous les documents requis comme indiqué dans le *Guide d’appel de projet*s.   |  |  | | --- | --- | | **Candidature pour le Volet A – aide au démarrage** | | |  | Un plan sommaire du projet avec localisation du bâtiment et des principaux aménagements paysagers | |  | Le formulaire de budget prévisionnel complété | |  | Une procuration du propriétaire de l’immeuble m’autorisant à faire la demande de subvention, si applicable |      |  |  | | --- | --- | | **Candidature pour le Volet B – aide à la réalisation** | | |  | Un plan d’implantation préparé par un arpenteur-géomètre | |  | Un plan complet du bâtiment à l’échelle préparé par un architecte | |  | Un plan complet à l’échelle des aménagements paysagers | |  | Une analyse des surcoûts liés aux composantes innovantes proposées | |  | Toute étude, analyse ou avis technique réalisés par un professionnel qualifié en lien avec les composantes innovantes du projet | |  | Toute soumission d’un entrepreneur obtenue en lien avec l’intégration des composantes innovantes | |  | Le formulaire de budget prévisionnel complété | |  | Une procuration du propriétaire de l’immeuble m’autorisant à faire la demande de subvention, si applicable | |
|  | Je m’engage à fournir à la Ville de Québec l’accès, en tout temps, à tous les documents, avis ou renseignements nécessaires à l’évaluation de ma demande de subvention ou de ma capacité financière et je comprends que le refus de permettre l’accès à ces documents, avis ou renseignements signifie que je renonce à la présente demande de subvention. |
|  | Je m'engage à aviser la Ville de Québec dans un délai raisonnable de tout changement en lien avec le projet qui fait l'objet de la présente demande. |
|  | Je certifie que les renseignements contenus dans le présent document sont véridiques, exacts et complets. |
| Signature du demandeur   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Signature** | **Lieu de la signature** | **Date de la signature** (aaaa-mm-jj) | |  |  |  | | |

|  |
| --- |
| Veuillez envoyer votre demande de subvention ainsi que toute la documentation requise selon le *Guide d’appel de projets* par courriel à l’adresse suivante : [ProjetsMajeurs@ville.quebec.qc.ca](mailto:ProjetsMajeurs@ville.quebec.qc.ca) avec la mention dans l’objet Projets durables en habitation – Nom de l’organisation – Date de dépôt, avant 16 h, le **vendredi 31 mai 2024**. |